

CONTRATO CERRADO PARA LA PRESTACIÓN DEL “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TINACOS Y CISTERNAS DE LA GERENCIA DEL CENTRO NACIONAL DEL CENTRO NACIONAL DE CONTROL DE ENERGÍA”, EN ADELANTE “LOS SERVICIOS” QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, EL CENTRO NACIONAL DE CONTROL DE ENERGÍA, EN ADELANTE “EL CENACE” REPRESENTADO POR, EL L.C.P. HÉCTOR MORENO SALAS, SUBGERENTE DE ADMINISTRACIÓN EN LA GERENCIA DEL CENTRO NACIONAL, Y POR LA OTRA LA PERSONA MORAL DENOMINADA, “ORTIZ & VIVEROS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.”, EN LO SUCESIVO “EL PROVEEDOR”, REPRESENTADO POR EL C. JONATHAN ORTIZ MATEOS, EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL, A QUIENES DE MANERA CONJUNTA SE LES DENOMINARÁ “LAS PARTES”, AL TENOR DE LAS DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

### **DECLARACIONES**

- I. “EL CENACE” declara que:
  - I.1 De conformidad con los artículos 1º, párrafo primero y tercero; 3º, fracción I; y 45, de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal; 2º y 12 de la Ley Federal de las Entidades Paraestatales; 3º del Reglamento de la Ley Federal de las Entidades Paraestatales; y apartado A, fracción I, numeral 16 de la Relación de Entidades Paraestatales de la Administración Pública Federal, que se publica anualmente en el Diario Oficial de la Federación, es un Organismo Público Descentralizado creado por Decreto del Ejecutivo Federal, con personalidad jurídica y patrimonio propios. De acuerdo con el artículo SEGUNDO del Decreto por el que se crea el Centro Nacional de Control de Energía, tiene por objeto ejercer el Control Operativo del Sistema Eléctrico Nacional; la operación del Mercado Eléctrico Mayorista y garantizar el acceso abierto y no indebidamente discriminatorio a la Red Nacional de Transmisión y a las Redes Generales de Distribución, y proponer la ampliación y modernización de la Red Nacional de Transmisión y los elementos de las Redes Generales de Distribución que correspondan al Mercado Eléctrico Mayorista, por lo cual ejercerá sus funciones bajo los principios de eficiencia, transparencia y objetividad, así como en condiciones de eficiencia, calidad, confiabilidad, continuidad, seguridad y sustentabilidad en cuanto a la operación del Sistema Eléctrico Nacional.
  - I.2 El L.C.P. Héctor Moreno Salas, en su carácter de Subgerente de Administración en la Gerencia del Centro Nacional, con R.F.C, MOSH830815SZ5, cuenta con las facultades suficientes para celebrar el presente Contrato de conformidad con el artículo 24, primer párrafo fracción V, en relación con el artículo 15 primer párrafo, fracción I del Estatuto Orgánico del Centro Nacional de Control de Energía, facultades que no han sido revocadas ni modificadas en forma alguna a la fecha de firma de este instrumento legal, quien podrá ser sustituido en cualquier momento en su cargo o funciones, sin que ello implique la necesidad de elaborar convenio modificatorio.
  - I.3 De conformidad con las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios del Centro Nacional de Control de Energía, en adelante las “POBALINES”, suscribe el presente instrumento el Lic. José Luis Durán Gutiérrez, en su carácter de Jefe de Departamento en la Gerencia del Centro

Nacional con R.F.C. DUGL730510S91, facultado para administrar el cumplimiento de las obligaciones que deriven del objeto del presente contrato, quien podrá ser sustituido en cualquier momento, bastando para tales efectos un comunicado por escrito y firmado por el servidor público facultado para ello, informando a “**EL PROVEEDOR**” para los efectos del presente contrato.

- I.4 El presente Contrato se adjudicó de conformidad con lo estipulado en los artículos 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1 y 8 de la Ley Federal de Austeridad Republicana, 25 primer párrafo; 26, fracción III; 28, fracción I, de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, en lo sucesivo la “**LAASSP**”, para el “**SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TINACOS Y CISTERNAS DE LA GERENCIA DEL CENTRO NACIONAL DEL CENTRO NACIONAL DE CONTROL DE ENERGÍA**”, conforme a lo señalado en el “**ANEXO TÉCNICO**”, el cual se adjudicó a la persona moral denominada **ORTIZ & VIVEROS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.**, mediante el procedimiento de Adjudicación Directa por medio Electrónico de carácter Nacional derivado del resultado de la Solicitud de Información realizada de forma electrónica mediante el número de procedimiento AA-18-TOM-018TOM988-N-4-2024, publicada en el sistema COMPRANET el día 02 de febrero de 2024, al amparo del artículo 26 Fracción III, Artículo 42 de la “**LAASSP**”, y los correlativos del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, en lo sucesivo el “**RLAASSP**”.
- I.5 “**EL CENACE**” cuenta con suficiencia presupuestaria otorgada mediante SOLPED con folio de autorización 600034582, de fecha 25 de enero de 2024, emitido por la Gerencia del Centro Nacional, conforme a lo establecido en el artículo 25 de la “**LAASSP**”, correspondiente a la partida **35101 "Mantenimiento y conservación de inmuebles para la prestación de servicios administrativos"**, del Clasificador por Objeto del Gasto, para la Administración Pública Federal.
- I.6 Para efectos fiscales las Autoridades Hacendarias le han asignado el Registro Federal de Contribuyentes N° CNC140828PQ4.
- I.7 Tiene establecido su domicilio fiscal en Boulevard Adolfo López Mateos No. 2157, Colonia Los Alpes, C. P. 01010, Ciudad de México, Alcaldía Álvaro Obregón mismo que señala para los fines y efectos legales del presente contrato.
- II. “**EL PROVEEDOR**”, por conducto de su representante declara que:
- II.1 Es una persona **moral**, denominada **ORTIZ & VIVEROS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.**, legalmente constituida de conformidad con las leyes mexicanas, como lo acredita con la Escritura Pública Número 39,998 de fecha 11 de febrero del 2014, pasada ante la Fe del Licenciado Santiago Javier Covarrubias y González, titular de la Notaría Pública Número cuarenta y uno del entonces Distrito Federal, inscrita en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio del Distrito Federal con el folio Mercantil Electrónico 510949\*1 de fecha de registro 15 de febrero de 2022, cuyo objeto social entre otros; H).- Prestar los servicios de mantenimiento de equipo mecánico e industrial y de pailería en general.
- II.2 El C. **Jonathan Ortiz Mateos**, en su carácter de **Administrados Único y Representante Legal**, cuenta con facultades suficientes para suscribir el presente

contrato y obligar a su representada, como lo acredita con el mismo instrumento notarial número 39,998 de fecha 11 de febrero del 2014, pasada ante la Fe del Licenciado Santiago Javier Covarrubias y González, titular de la Notaría Pública Número Cuarenta y Uno del entonces Distrito Federal, inscrita en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio del Distrito Federal con el folio Mercantil Electrónico 510949\*1 de fecha de registro 15 de febrero de 2022, mismo que bajo protesta de decir verdad manifiesta que no le han sido limitadas ni revocadas en forma alguna, el cual se identifica con credencial para votar vigente con fotografía con número [REDACTED] expedida por el Instituto Nacional Electoral (INE).

**II.3** Reúne las condiciones técnicas, jurídicas y económicas, y cuenta con la organización y elementos necesarios para su cumplimiento.

Mediante escrito de fecha 23 de febrero de 2024, manifiesta que es una empresa PEQUEÑA, de conformidad con lo establecido en el artículo 3º, fracción III de la Ley para el Desarrollo de la Competitividad de la Micro, Pequeña y Mediana Empresa. Lo anterior, en términos del artículo 34 del “**RLAASSP**”.

**II.4** Cuenta con su Registro Federal de Contribuyentes **OAV140211SE9**.

**II.5** Acredita el cumplimiento de sus obligaciones fiscales en términos de lo dispuesto en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación vigente, incluyendo las de Aportaciones Patronales y Entero de Descuentos, ante el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores y las de Seguridad Social ante el Instituto Mexicano del Seguro Social, conforme a las Opiniones de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales emitidas por el SAT, INFONAVIT e IMSS, respectivamente.

**II.6** “**EL PROVEEDOR**” a través de su representante legal, señala que su teléfono es **5572855120** , su correo electrónico **corporativo@ortixviveros.mx**, así mismo, acepta expresamente ser notificado mediante servicio de mensajería o correo certificado con acuse de recibo, así como por medios de comunicación electrónica y cualquier otro medio permitido, en términos del artículo 35, último párrafo y demás aplicables de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, debiendo considerar para su validez, el confirmar la recepción de estos, además que como su domicilio para todos los efectos legales es el ubicado en calle Camino del Éxito No. 28, Colonia Campestre Aragón, Alcaldía Gustavo A. Madero, Ciudad de México, C.P. 07530.

### **III. De “LAS PARTES”:**

**III.1** Que es su voluntad celebrar el presente contrato y sujetarse a sus términos y condiciones, por lo que de común acuerdo se obligan de conformidad con las siguientes:

## **CLÁUSULAS**

### **PRIMERA. OBJETO DEL CONTRATO.**

Eliminado: Folio de la credencial para votar. Fundamento legal: Artículo 113, fracción I de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública y numeral Trigésimo Octavo de los Lineamientos Generales en materia de clasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas. En virtud de tratarse de información relativa a datos personales de una persona identificada o identificable.

"EL PROVEEDOR" acepta y se obliga a proporcionar a "EL CENACE" el "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TINACOS Y CISTERNAS DE LA GERENCIA DEL CENTRO NACIONAL DEL CENTRO NACIONAL DE CONTROL DE ENERGÍA", bajo los términos y condiciones pactados en este Contrato, su Anexo Técnico y cotización, que son parte integrante del mismo para los efectos legales y administrativos a que haya lugar, de acuerdo con los alcances, periodicidad, descripción, unidad de medida y cantidad, descritos en los mismos. Al amparo del procedimiento de contratación señalado en el punto I.4 de las declaraciones de este instrumento jurídico.

#### SEGUNDA. MONTO DEL CONTRATO.

"EL CENACE" pagará a "EL PROVEEDOR" como contraprestación por la prestación de "LOS SERVICIOS" objeto de este contrato, la cantidad de **\$36,950.92** (TREINTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS 92/100 M.N), sin incluir el Impuesto al Valor Agregado, **\$5,912.15** (CINCO MIL NOVECIENTOS DOCE PESOS 15/100 M.N. de Impuesto al Valor Agregado, dando un total de **\$42,863.07** (CUARENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS 07/100 M.N.) incluyendo el Impuesto al Valor Agregado.

Los precios unitarios del presente contrato, expresados en moneda nacional son:

Clave control interno	Clave CUCoP	Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Precio unitario	Precio total
1	35101-0001	Mantenimiento preventivo de limpieza de 8 tinacos de 1,100 Litros, incluye: Vaciado de tinacos con equipo de bombeo de achique, dragado de lodos y sedimentos, desincrustar sarro de las paredes con químicos, limpieza general, sanitización, desinfección, sustancias, materiales, mano de obra y puesta en marcha.	Servicio	2	\$7,436.00	\$14,872.00
2	35101-0001	Mantenimiento preventivo de limpieza de 3 cisternas de concreto de 5.20 m x 2.50 m x 1.55 m, 2.30 m x 3.50 m x 2.30 m y 6.00 m x 6.00 m x 2.5 m, que incluye: Vaciado de cisternas con equipo de bombeo de achique, dragado de lodos y sedimentos, desincrustar sarro de las paredes con químicos, limpieza general, sanitización, desinfección, sustancias,	Servicio	2	\$11,039.46	\$22,078.92

		materiales, mano de obra y puesta en marcha.				
					<b>Subtotal</b>	<b>\$36,950.92</b>
					<b>I.V.A.</b>	<b>\$5,912.15</b>
					<b>Total</b>	<b>\$42,863.07</b>

El precio unitario es considerado fijo y en moneda nacional, **en pesos mexicanos**, hasta que concluya la relación contractual que se formaliza, incluyendo todos los conceptos y costos involucrados en el **“SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TINACOS Y CISTERNAS DE LA GERENCIA DEL CENTRO NACIONAL DEL CENTRO NACIONAL DE CONTROL DE ENERGÍA”**, por lo que **“EL PROVEEDOR”** no podrá agregar ningún costo extra y los precios serán inalterables durante la vigencia del presente contrato.

### **TERCERA. FORMA Y LUGAR DE PAGO.**

El pago por la prestación de **“LOS SERVICIOS”** se realizará, en moneda nacional, **en dos pagos**, previa prestación de **“LOS SERVICIOS”**, dentro de los 20 días naturales siguientes, a partir de la fecha en que sea entregado y aceptado el Comprobante Fiscal Digital por Internet (CFDI) o factura electrónica por **“EL CENACE”**, con la aprobación (firma) del Administrador del presente contrato el cual deberá cumplir con los requisitos fiscales conforme a lo establecido en los artículos 51 de la **“LAASSP”**, y 89 y 90 del **“RLAASSP”**.

El cómputo del plazo para realizar el pago se contabilizará a partir del día hábil siguiente de la prestación de **“LOS SERVICIOS”** y del CFDI o factura electrónica, esto considerando que no existan aclaraciones al importe de **“LOS SERVICIOS”** facturados, para lo cual es necesario que el CFDI o factura electrónica que se presente reúna los requisitos fiscales que establece la legislación en la materia, el desglose de **“LOS SERVICIOS”** prestados y los precios unitarios; asimismo, deberá acompañarse con la documentación completa y debidamente requisitada.

En caso de que el comprobante fiscal digital entregado por **“EL PROVEEDOR”** para su pago presente errores o deficiencias, el Departamento de Finanzas de la Gerencia del Centro Nacional, dentro de los 3 (tres) días hábiles siguientes al de su recepción, indicará por escrito a **“EL PROVEEDOR”** las deficiencias que deberán corregir. el periodo que transcurre a partir de la entrega del citado escrito y hasta que **“EL PROVEEDOR”** presente las correcciones no se computará para efectos del artículo 51 de la **“LAASSP”**.

Para efectos de lo anterior descrito, **“EL PROVEEDOR”** deberá remitir al Departamento de Finanzas de la Gerencia del Centro Nacional de **“EL CENACE”**, solicitud por escrito para que se tramite el pago, adjuntando el Comprobante Fiscal Digital correspondiente, la documentación en original con la que acredite la recepción en tiempo, en forma y a entera satisfacción de **“LOS SERVICIOS”**.

El tiempo que **“EL PROVEEDOR”** utilice para la corrección de la documentación entregada, no se computará para efectos de pago, de acuerdo con lo establecido en el artículo 51 de la **“LAASSP”**.

En caso de atraso en el cumplimiento de las fechas pactadas en la prestación de “**LOS SERVICIOS**” y/o éstos presenten incumplimiento parcial o deficiente, el **ADMINISTRADOR DEL CONTRATO**” documentará y determinará el importe que se aplicará a la factura correspondiente por concepto de penas convencionales, asimismo, será el responsable de informar al Departamento de Finanzas de la Gerencia de Centro Nacional de “**EL CENACE**” el importe de éstas.

El CFDI o factura electrónica deberá ser presentada mediante correo electrónico dirigido a el “**ADMINISTRADOR DEL CONTRATO**”, en formato PDF y XML. El CFDI o factura electrónica se deberá presentar desglosando el IVA cuando aplique.

El trámite de pago correspondiente se efectuará con los siguientes datos fiscales: a nombre del: Centro Nacional de Control de Energía, con el domicilio fiscal siguiente: Boulevard Adolfo López Mateos No. 2157, Colonia Los Alpes, Alcaldía Álvaro Obregón, C.P. 01010, Ciudad de México, con el Registro Federal de Contribuyentes CNC140828PQ4, y deberá ser enviado el Comprobante Fiscal Digital vía electrónica para su validación al correo que señale el Departamento de Finanzas de la Gerencia del Centro Nacional. “**EL PROVEEDOR**” manifiesta su conformidad de que hasta en tanto no se cumpla con la verificación, supervisión y aceptación en la prestación de “**LOS SERVICIOS**”, no se tendrán como recibidos o aceptados por el Administrador del presente contrato mencionado en la Declaración I.3,

Para efectos de trámite de pago, “**EL PROVEEDOR**” deberá ser titular de una cuenta de cheques vigente, a nombre de la persona moral que se indica en el numeral **II.1**, en la que se efectuará la transferencia electrónica de pago, debiendo anexar:

1. Constancia de la institución financiera sobre la existencia de la cuenta de cheques abierta a nombre del beneficiario que incluya:

1.1. Nombre del beneficiario (conforme al timbre fiscal);

1.2. Registro Federal de Contribuyentes;

1.3. Domicilio fiscal: calle, N° exterior, N° interior, colonia, código postal, alcaldía y entidad federativa;

1.4. Nombre(s) del(los) banco(s); y

1.5. Número de la cuenta con once dígitos, así como la Clave Bancaria Estandarizada (CLABE) con 18 dígitos, que permita realizar transferencias electrónicas de fondo, a través del Sistema de Pago.

2. Copia de estado de cuenta reciente, con no más de dos meses de antigüedad.

El pago de “**LOS SERVICIOS**” realizados quedará condicionado proporcionalmente al pago que “**EL PROVEEDOR**” deba efectuar por concepto de penas convencionales que se determinen, más el Impuesto al Valor Agregado. “**EL PROVEEDOR**” se obliga en este caso, a emitir y entregar a “**EL CENACE**” el Comprobante Fiscal Digital de Egresos correspondiente (Nota de Crédito), por Internet.

El pago será efectuado mediante transferencia bancaria a la cuenta que **"EL PROVEEDOR"** proporcione.

Para el caso de que se presenten pagos en exceso, se estará a lo dispuesto por el artículo 51 párrafo tercero, de la **"LAASSP"**.

**"EL CENACE"** no otorgará ninguna clase de anticipo.

La recepción, revisión y aceptación de la (s) factura (s) y documentación para trámite de pago, se realizará a través del Departamento de Finanzas de la Gerencia del Centro Nacional, sita en calle Don Manuelito número 32, Colonia Olivar de los Padres, Alcaldía Álvaro Obregón, Ciudad de México, Código Postal 01780, los días lunes y martes en un horario de 08:00 a 13:00 horas. Enviar archivos pdf y xml a [esmeralda.gonzalez05@cenace.gob.mx](mailto:esmeralda.gonzalez05@cenace.gob.mx) y [ramon.madrigal@cenace.gob.mx](mailto:ramon.madrigal@cenace.gob.mx). Los términos en los que se debe realizar la Facturación 4.0 son los siguientes: Método de pago-PPD (Pago en parcialidades o diferido) FORMAS DE PAGO-99 (otras formas de pago) USO-G03 (gastos en General) La (s) factura (s) deberá (n) contener los siguientes datos fiscales:

CENTRO NACIONAL DE CONTROL DE ENERGÍA, CON REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES CNC140828PQ4 Y DOMICILIO EN BLVD. ADOLFO LÓPEZ MATEOS, NO. 2157, COL. LOS ALPES, ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN, C. P. 01010, CIUDAD DE MÉXICO.

#### **CUARTA. LUGAR, PLAZOS Y CONDICIONES PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS.**

La prestación de **"LOS SERVICIOS"** será conforme a los plazos, condiciones y entregables establecidos por **"EL CENACE"** en el **"ANEXO TÉCNICO"**.

En los casos que derivado de la verificación se detecten defectos o discrepancias en la prestación de **"LOS SERVICIOS"** o incumplimiento en las especificaciones técnicas, no se recibirá **"LOS SERVICIOS"** y se aplicara la pena convencional correspondiente.

#### **QUINTA. VIGENCIA.**

**"LAS PARTES"** convienen en que la vigencia del presente contrato será del **28/03/2024** y hasta el **30/09/2024**.

#### **SEXTA. MODIFICACIONES DEL CONTRATO.**

**"LAS PARTES"** están de acuerdo que **"EL CENACE"** por razones fundadas y explícitas podrá ampliar el monto o en la cantidad de **"LOS SERVICIOS"**, de conformidad con el artículo 52 de la **"LAASSP"**, siempre y cuando las modificaciones no rebasen en su conjunto el **20%** (veinte por ciento) de los establecidos originalmente, el precio unitario sea igual al originalmente pactado y el contrato esté vigente. La modificación se formalizará mediante la celebración de un Convenio Modificatorio.

**"EL CENACE"**, podrá ampliar la vigencia del presente instrumento, siempre y cuando, no implique incremento del monto contratado o de la cantidad de **"LOS SERVICIOS"**, siendo necesario que se obtenga el previo consentimiento de **"EL PROVEEDOR"**.

De presentarse caso fortuito o fuerza mayor, o por causas atribuibles a **"EL CENACE"**, se podrá modificar el plazo del presente instrumento jurídico, debiendo acreditar dichos supuestos con las constancias respectivas. La modificación del plazo por caso fortuito o fuerza mayor podrá ser solicitada por cualquiera de **"LAS PARTES"**

En los supuestos previstos en los dos párrafos anteriores, no procederá la aplicación de penas convencionales por atraso.

Cualquier modificación al presente contrato deberá formalizarse por escrito, y deberá suscribirse por el servidor público de **"EL CENACE"** que lo haya hecho, o quien lo sustituya o esté facultado para ello, para lo cual **"EL PROVEEDOR"** realizará el ajuste respectivo de la garantía de cumplimiento, en términos del artículo 91, último párrafo del **"RLAASSP"**, salvo que por disposición legal se encuentre exceptuado de presentar garantía de cumplimiento.

**"EL CENACE"** se abstendrá de hacer modificaciones que se refieran a precios, anticipos, pagos progresivos, especificaciones y, en general, cualquier cambio que implique otorgar condiciones más ventajosas a un proveedor comparadas con las establecidas originalmente.

#### **SÉPTIMA. GARANTÍA DE LOS SERVICIOS.**

**"EL PROVEEDOR"** queda obligado ante **"EL CENACE"** a responder de los defectos y vicios ocultos de **"LOS SERVICIOS"** entregados, así como cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido, en los términos señalados en el **CONTRATO** y en el presente **"ANEXO TÉCNICO"**, lo anterior de conformidad con lo establecido en el artículo 53 párrafo segundo de la **"LAASSP"** y en el Código Civil Federal, y demás legislación aplicable.

#### **OCTAVA. GARANTÍA(S)**

##### **A) CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.**

El Centro Nacional de Control de Energía conforme a los artículos 48 primer párrafo fracción II, y 49 primer párrafo fracción II, de conformidad con lo establecido en el antepenúltimo párrafo del artículo 48 de la **"LAASSP"**, 85 fracción III, y 103 del **"RLAASSP"** y el numeral 5.1.17 de las POBALINES y a lo establecido en el **"ANEXO TÉCNICO"** **"EL PROVEEDOR"** se obliga a garantizar el cumplimiento de las obligaciones pactadas en el presente Contrato, mediante Billeto de Depósito o Cheque Certificado o Cheque de Caja expedido por compañía autorizada, a favor del Centro Nacional de Control de Energía, por un importe equivalente al 10.0% (diez por ciento) del monto total del contrato, sin incluir el IVA.

Dicha fianza deberá ser entregada a **"EL PROVEEDOR"**, a más tardar dentro de los 10 días naturales posteriores a la firma del contrato.

La garantía (cheque) deberá de presentarse en forma física en las instalaciones de la Gerencia del Centro Nacional, ubicadas en Calle Don Manuelito No. 32, Colonia Olivar de los Padres, C. P. 01780, Alcaldía Álvaro Obregón, Ciudad de México, o de forma electrónica al correo [jose.duran04@cenace.gob.mx](mailto:jose.duran04@cenace.gob.mx) y/o [esmeralda.gonzalez05@cenace.gob.mx](mailto:esmeralda.gonzalez05@cenace.gob.mx) en la cual deberán de indicarse los siguientes requisitos:

1. Expedirse a favor del Centro Nacional de Control de Energía y señalar su domicilio;



2. La indicación del importe total garantizado con número y letra;
3. La cancelación de la garantía (cheque) procederá una vez que "EL CENACE" otorgue el documento en el que se señale la extinción de derechos y obligaciones, previo otorgamiento del finiquito correspondiente, o en caso de existir saldos a cargo de "EL PROVEEDOR", la liquidación debida;
4. Para efectos de la garantía señalada en esta cláusula, se deberá considerar la divisibilidad de ésta, por lo que en caso de incumplimiento del contrato se hará efectiva por el monto proporcional al momento de las obligaciones incumplidas de conformidad con el criterio AD-02/2011, emitido por la Secretaría de la Función Pública.

De no cumplir con dicha entrega, "EL CENACE" podrá rescindir el contrato y remitir el asunto al Órgano Interno de Control para que determine si se aplican las sanciones estipuladas en el artículo 60 fracción III de la "LAASSP".

La garantía de cumplimiento de ninguna manera será considerada como una limitación de la responsabilidad de "EL PROVEEDOR", derivada de sus obligaciones y garantías estipuladas en el presente instrumento jurídico, y de ninguna manera impedirá que "EL CENACE" reclame la indemnización o el reembolso por cualquier incumplimiento que pueda exceder el valor de la garantía de cumplimiento. En caso de incremento al monto del presente instrumento jurídico o modificación al plazo, "EL PROVEEDOR" se obliga a entregar a "EL CENACE" dentro de los diez días naturales siguientes a la formalización del mismo, de conformidad con el último párrafo del artículo 91 del "RLAASSP", los documentos modificatorios o endosos correspondientes, debiendo contener en el documento la estipulación de que se otorga de manera conjunta, solidaria e inseparable de la garantía otorgada inicialmente. "EL PROVEEDOR" acepta expresamente que la garantía expedida para garantizar el cumplimiento se hará efectiva independientemente de que se interponga cualquier otro tipo de recurso ante instancias del orden administrativo o judicial, así como que permanecerá vigente durante la substanciación de los juicios o recursos legales que se interponga con relación a dicho contrato, hasta que sea pronunciada resolución definitiva que cause ejecutoria por la autoridad competente. El trámite de liberación de garantía se realizará inmediato a que se extienda la constancia de cumplimiento de obligaciones contractuales por parte de "EL CENACE", de conformidad con lo dispuesto por el artículo 81, fracción VIII del "RLAASSP".

Considerando que en la prestación de "LOS SERVICIOS", cuando aplique se haya previsto un plazo menor a diez días naturales, se exceptúa el cumplimiento de la garantía, de conformidad con lo establecido en el artículo 48 último párrafo de la "LAASSP", en concordancia con lo señalado en el tercer párrafo del artículo 86 del "RLAASSP".

Para este caso, el monto máximo de las penas convencionales por atraso que se puede aplicar será del 10 (diez) por ciento del monto total del contrato, de "LOS SERVICIOS" no entregados oportunamente en la fecha convenida, de conformidad con lo establecido en el tercer párrafo del artículo 96 del "RLAASSP".

#### **B) Póliza de Responsabilidad Civil.**

Para garantizar a "EL CENACE", "EL PROVEEDOR", se obliga a otorgar Póliza de Responsabilidad Civil expedida por institución legalmente autorizada, a favor del Centro

Nacional de Control de Energía equivalente al **5%** (cinco por ciento) del monto total del **CONTRATO**, sin incluir el Impuesto al Valor Agregado, la cual deberá entregar dentro de los **10 (DIEZ)** días naturales siguientes a la firma del **CONTRATO**.

Cuando **“EL PROVEEDOR”** cuente con una póliza de responsabilidad civil global, podrá entregar al Área Contratante el endoso que garantice el contrato o convenio que celebre con **“EL CENACE”**, por el monto o porcentaje que se haya establecido, sin que sea necesario exigirle la presentación, exhibición o entrega de la póliza original.

Los datos que deberá contener la póliza de responsabilidad civil serán los siguientes:

- Número de contrato.
- Vigencia (Fecha de Inicio-Fecha de término)
- Fecha de expedición del documento.
- Nombre del Procedimiento.
- Monto del Contrato.
- Porcentaje del Monto total del Contrato.

Cuando **“EL PROVEEDOR”** cuente con una póliza de responsabilidad civil global, podrá entregar a **“EL CENACE”** el endoso que garantice el 5% (cinco por ciento) del monto total del contrato, sin incluir el Impuesto al Valor Agregado, la cual deberá entregar en plazo antes citado, sin ser necesario la presentación, exhibición o entrega de la póliza original.

Que contenga la leyenda **“A favor del Centro Nacional de Control de Energía”**

#### **NOVENA. OBLIGACIONES DE “EL CENACE”**

**“EL PROVEEDOR”**, se obliga a:

- a) Prestar **“LOS SERVICIOS”** en las fechas o plazos y lugares establecidos conforme a lo pactado en el presente contrato y anexos técnico.
- b) Cumplir con las especificaciones técnicas y de calidad y demás condiciones establecidas en el presente contrato y su respectivo anexo.
- c) Realizar los trámites de importación y cubrir los impuestos y derechos que se generen, cuando se trate de servicios de procedencia extranjera
- d) Asumir la responsabilidad de cualquier daño que llegue a ocasionar a **“EL CENACE”** o a terceros con motivo de la ejecución y cumplimiento del presente contrato.
- e) Proporcionar la información que le sea requerida por la Secretaría de la Función Pública y el Órgano Interno de Control, de conformidad con el artículo 107 del **“RLAASSP”**.

#### **DÉCIMA . OBLIGACIONES DE “EL CENACE”.**

**“EL CENACE”**, se obliga a:

- a) Otorgar las facilidades necesarias, a efecto de que **“EL PROVEEDOR”** lleve a cabo en los términos convenidos, la prestación de **“LOS SERVICIOS”** objeto del contrato.
- b) Realizar el pago correspondiente en tiempo y forma.

- c) Extender a **"EL PROVEEDOR"**, por conducto del servidor público facultado, la constancia de cumplimiento de obligaciones contractuales inmediatamente que se cumplan éstas a satisfacción expresa de dicho servidor público para que se dé trámite a la cancelación de la garantía de cumplimiento del presente contrato.

#### **DÉCIMA PRIMERA ADMINISTRACIÓN, VERIFICACIÓN, SUPERVISIÓN Y ACEPTACIÓN DE LOS SERVICIOS.**

**"EL CENACE"** designa como responsable de administrar y vigilar el cumplimiento del presente contrato al **Lic. José Luis Durán Gutiérrez**, en su carácter de Jefe de Departamento en la Gerencia del Centro Nacional, con el objeto de verificar el óptimo cumplimiento del mismo, por lo que indicará a **"EL PROVEEDOR"** las observaciones que se estimen pertinentes, quedando éste obligado a corregir las anomalías que le sean indicadas, así como deficiencias en la prestación de **"LOS SERVICIOS"**.

**"LOS SERVICIOS"** se tendrán por recibidos previa revisión de la administradora del presente contrato, la cual consistirá en la verificación del cumplimiento de las especificaciones establecidas y en su caso en el anexo técnico, así como las contenidas en la propuesta técnica.

**"EL CENACE"**, a través del administrador del contrato, rechazará **"LOS SERVICIOS"** que no cumplan las especificaciones establecidas en este contrato y su Anexo Técnico, obligándose **"EL PROVEEDOR"** en este supuesto, a entregarlos nuevamente bajo su responsabilidad y sin costo adicional para **"EL CENACE"**, sin perjuicio de la aplicación de las penas convencionales al cobro correspondientes.

#### **DÉCIMA SEGUNDA. PENAS CONVENCIONALES.**

En caso de que **"EL PROVEEDOR"** presente atraso en el cumplimiento de cualquiera de sus obligaciones pactadas para la prestación de **"LOS SERVICIOS"**, objeto del presente contrato, **"EL CENACE"**, por conducto del Administrador del contrato podrá aplicar una pena convencional equivalente al **0.5%** (cero punto cinco por ciento) por cada día natural de atraso sobre el monto de **"LOS SERVICIOS"** no entregados, sin incluir impuesto al Valor Agregado. Lo anterior, de conformidad con lo establecido en los artículos 53 de la **"LAASSP"**, 95 y 96 del **"RLAASSP"**, así como el numeral "5.3.7. de las **POBALINES**.

Por lo anterior, el pago de la prestación de **"LOS SERVICIOS"** quedará condicionado, proporcionalmente, al pago que **"EL PROVEEDOR"** deba efectuar por concepto de penas convencionales por atraso, en el entendido de que, si el contrato es rescindido en términos de lo previsto en la CLÁUSULA DE RESCISIÓN, no procederá el cobro de dichas penas ni la contabilización de las mismas al hacer efectiva la garantía de cumplimiento del contrato. Cuando la suma de las penas convencionales exceda el monto total de la garantía de cumplimiento del presente contrato, se iniciará el procedimiento de rescisión de este, en los términos del artículo 54 de la **"LAASSP"**. Independientemente de la aplicación de la pena convencional a que hace referencia el párrafo que antecede, se aplicarán además cualquiera otra que la **"LAASSP"** establezca.

Esta pena convencional no descarta que **"EL CENACE"** en cualquier momento posterior al incumplimiento determine procedente la rescisión del contrato, considerando la gravedad de los daños y perjuicios que el mismo pudiera ocasionar a los intereses de **"EL CENACE"**.

En caso de que sea necesario llevar a cabo la rescisión administrativa del contrato, la aplicación de la garantía de cumplimiento será por el monto total de las obligaciones garantizadas.

La penalización tendrá como objeto resarcir los daños y perjuicios ocasionados a "**EL CENACE**" por el atraso en el cumplimiento de las obligaciones estipuladas en el presente contrato.

La notificación y cálculo de la pena convencional, corresponde al administrador del contrato en "**EL CENACE**".

#### **DÉCIMA TERCERA. LICENCIAS, AUTORIZACIONES Y PERMISOS.**

"**EL PROVEEDOR**" se obliga a observar y mantener vigentes las licencias, autorizaciones, permisos o registros requeridos para el cumplimiento de sus obligaciones.

#### **DÉCIMA CUARTA TRANSPORTE.**

"**EL PROVEEDOR**" se obliga bajo su costa y riesgo, a transportar los bienes que sean necesarios para la prestación de "**LOS SERVICIOS**", desde su lugar de origen, hasta las instalaciones señaladas en el **Anexo Técnico** del presente instrumento.

#### **DÉCIMA QUINTA. IMPUESTOS Y DERECHOS.**

Los impuestos, derechos y gastos que procedan con motivo de la prestación de "**LOS SERVICIOS**", objeto del presente contrato, serán pagados por "**EL PROVEEDOR**", mismos que no serán repercutidos a "**EL CENACE**".

"**EL CENACE**" sólo cubrirá, cuando aplique, lo correspondiente al Impuesto al Valor Agregado (IVA), en los términos de la normatividad aplicable y de conformidad con las disposiciones fiscales vigentes.

#### **DÉCIMA SEXTA. PROHIBICIÓN DE CESIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES.**

"**EL PROVEEDOR**" no podrá ceder total o parcialmente los derechos y obligaciones derivados del presente contrato, a favor de cualquier otra persona física o moral, con excepción de los derechos de cobro, en cuyo caso se deberá contar con la conformidad previa y por escrito de "**EL CENACE**".

Para efectos de lo anterior, "**EL PROVEEDOR**" entregará al "**ADMINISTRADOR DEL CONTRATO**", escrito de transferencia de derechos de cobro en favor de la persona física o moral a quien le ceda dichos derechos, así como la información y/o documentación que para tal efecto requiera la Jefatura de Departamento de Finanzas, en la Gerencia del Centro Nacional. Dicho escrito deberá cumplir con lo dispuesto por los artículos 15 y 15-A de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, adjuntando la cesión de derechos formalizada ante fedatario público, en la que se haga constar la transferencia de derechos de cobro en favor de la persona a quien le ceda sus derechos, así como la información y/o documentación correspondiente. Lo anterior, no requerirá de la suscripción del Convenio Modificatorio que señala la Cláusula referente a las "Modificaciones al Contrato" contenida en el presente instrumento legal.

#### **DÉCIMA SÉPTIMA. DERECHOS DE AUTOR, PATENTES Y/O MARCAS.**

“**EL PROVEEDOR**” será responsable en caso de infringir patentes, marcas o viole otros registros de derechos de propiedad industrial a nivel nacional e internacional, con motivo del cumplimiento de las obligaciones del presente contrato, por lo que, se obliga a responder personal e ilimitadamente de los daños y perjuicios que pudiera causar a “**EL CENACE**” o a terceros.

De presentarse alguna reclamación en contra de “**EL CENACE**”, por cualquiera de las causas antes mencionadas, “**EL PROVEEDOR**”, se obliga a salvaguardar los derechos e intereses de “**EL CENACE**” de cualquier controversia, liberándola de toda responsabilidad de carácter civil, penal, mercantil, fiscal o de cualquier otra índole, sacándola en paz y a salvo.

En caso de que “**EL CENACE**” tuviese que erogar recursos por cualquiera de estos conceptos, “**EL PROVEEDOR**” se obliga a reembolsar de manera inmediata los recursos erogados por aquella.

#### **DÉCIMA OCTAVA. CONFIDENCIALIDAD Y PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES.**

“**LAS PARTES**” acuerdan que la información que se intercambie de conformidad con las disposiciones del presente instrumento, se tratarán de manera confidencial, siendo de uso exclusivo para la consecución del objeto del presente contrato y no podrá difundirse a terceros de conformidad con lo establecido en la Ley General y Federal, respectivamente, de Transparencia y Acceso a la Información Pública, Ley General de Protección de Datos Personales en posesión de Sujetos Obligados y demás legislación aplicable.

Para el tratamiento de los datos personales que “**LAS PARTES**” recaben con motivo de la celebración del presente contrato, deberá de realizarse con base en lo previsto en los Avisos de Privacidad respectivos.

Por tal motivo, “**EL PROVEEDOR**” asume cualquier responsabilidad que se derive del incumplimiento de su parte, o de sus empleados, a las obligaciones de confidencialidad descritas en el presente contrato.

Asimismo “**EL PROVEEDOR**” deberá observar lo establecido en el Anexo aplicable a la Confidencialidad de la información del presente Contrato.

#### **DÉCIMA NOVENA. TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO**

“**EL CENACE**” cuando concurran razones de interés general, o bien, cuando por causas justificadas se extinga la necesidad de la prestación “**LOS SERVICIOS**” originalmente contratados y se demuestre que de continuar con el cumplimiento de las obligaciones pactadas, se ocasionaría algún daño o perjuicio a “**EL CENACE**”, o se determine la nulidad total o parcial de los actos que dieron origen al presente contrato, con motivo de la resolución de una inconformidad o intervención de oficio, emitida por la Secretaría de la Función Pública, podrá dar por terminado anticipadamente el presente contrato sin responsabilidad alguna para “**EL CENACE**”, ello con independencia de lo establecido en la cláusula que antecede.

Cuando “**EL CENACE**” determine dar por terminado anticipadamente el contrato, lo notificará al “**EL PROVEEDOR**” hasta con 30 (treinta) días naturales anteriores al hecho, debiendo sustentarlo en un dictamen fundado y motivado, en el que se precisarán las razones o causas que dieron origen a la misma y pagará a “**EL PROVEEDOR**” la parte proporcional de “**LOS SERVICIOS**” prestados, así como los gastos no recuperables en que haya incurrido, previa solicitud por escrito, siempre que estos sean razonables, estén debidamente comprobados y se relacionen directamente con el presente contrato, limitándose según corresponda a los conceptos establecidos en la fracción I, del artículo 102 del “**RLAASSP**”.

#### **VIGÉSIMA. RESCISIÓN.**

“**EL CENACE**” podrá iniciar en cualquier momento el procedimiento de rescisión, cuando “**EL PROVEEDOR**” incurra en alguna de las siguientes causales:

- a) Contravenir los términos pactados para la prestación de “**LOS SERVICIOS**” establecidos en el presente contrato.
- b) Transferir en todo o en parte las obligaciones que deriven del presente contrato a un tercero ajeno a la relación contractual.
- c) Ceder los derechos de cobro derivados del contrato, sin contar con la conformidad previa y por escrito de “**EL CENACE**”.
- d) Suspender total o parcialmente y sin causa justificada el suministro objeto del presente contrato
- e) Omitir la prestación “**LOS SERVICIOS**” en tiempo y forma conforme a lo establecido en el presente contrato y su anexo técnico.
- f) No proporcionar a los Órganos de Fiscalización, la información que le sea requerida con motivo de las auditorías, visitas e inspecciones que realicen.
- g) Ser declarado en concurso mercantil, o por cualquier otra causa distinta o análoga que afecte su patrimonio.
- h) En caso de que compruebe la falsedad de alguna manifestación, información o documentación proporcionada para efecto del presente contrato;
- i) No entregar dentro de los 10 (diez) días naturales siguientes a la fecha de firma del presente contrato, la garantía de cumplimiento del mismo.
- j) En caso de que la suma de las penas convencionales al pago, igualan el monto total de la garantía de cumplimiento del contrato y/o alcanzan el 10% (veinte por ciento) del monto total de este contrato cuando no se haya requerido la garantía de cumplimiento.
- k) Divulgar, transferir o utilizar la información que conozca en el desarrollo del cumplimiento del objeto del presente contrato, sin contar con la autorización de “**EL CENACE**” en los términos de lo dispuesto en la cláusula de confidencialidad y protección de datos personales del presente instrumento jurídico;
- l) Impedir el desempeño normal de labores de “**EL CENACE**”;
- m) Cambiar su nacionalidad por otra e invocar la protección de su gobierno contra reclamaciones y órdenes de “**EL CENACE**”, **cuando sea extranjero**.
- n) Incumplir cualquier obligación distinta de las anteriores y derivadas del presente contrato.

Para el caso de optar por la rescisión del contrato, “**EL CENACE**” comunicará por escrito a “**EL PROVEEDOR**” el incumplimiento en que haya incurrido, para que en un término de 5 (cinco) días hábiles contados a partir de la notificación, exponga lo que a su derecho convenga y aporte en su caso las pruebas que estime pertinentes.

Transcurrido dicho término **“EL CENACE”**, en un plazo de 15 (quince) días hábiles siguientes, tomando en consideración los argumentos y pruebas que hubiere hecho valer **“EL PROVEEDOR”**, determinará de manera fundada y motivada dar o no por rescindido el contrato, y comunicará a **“EL PROVEEDOR”** dicha determinación dentro del citado plazo.

Cuando se rescinda el contrato, se formulará el finiquito correspondiente, a efecto de hacer constar los pagos que deba efectuar **“EL CENACE”** por concepto del contrato hasta el momento de rescisión, o los que resulten a cargo de **“EL PROVEEDOR”**.

Iniciado un procedimiento de conciliación **“EL CENACE”** podrá suspender el trámite del procedimiento de rescisión.

Si previamente a la determinación de dar por rescindido el contrato se entregaran **“LOS SERVICIOS”**, el procedimiento iniciado quedará sin efecto, previa aceptación y verificación de **“EL CENACE”** de que continúa vigente la necesidad de los bienes aplicando, en su caso, las penas convencionales correspondientes.

**“EL CENACE”** podrá determinar no dar por rescindido el contrato, cuando durante el procedimiento advierta que la rescisión del mismo pudiera ocasionar algún daño o afectación a las funciones que tiene encomendadas. En este supuesto, **“EL CENACE”** elaborará un dictamen en el cual justifique que los impactos económicos o de operación que se ocasionarían con la rescisión del contrato resultarían más inconvenientes.

De no rescindirse el contrato, **“EL CENACE”** establecerá con **“EL PROVEEDOR”** otro plazo que le permita subsanar el incumplimiento que hubiere motivado el inicio del procedimiento, aplicando las sanciones correspondientes. El convenio modificatorio que al efecto se celebre deberá atender a las condiciones previstas por los dos últimos párrafos del artículo 52 de la **“LAASSP”**.

No obstante, de que se hubiere firmado el convenio modificatorio a que se refiere el párrafo anterior, si se presenta de nueva cuenta el incumplimiento, **“EL CENACE”** quedará expresamente facultada para optar por exigir el cumplimiento del contrato, o rescindirlo, aplicando las sanciones que procedan.

Si se llevara a cabo la rescisión del contrato, y en el caso de que a **“EL PROVEEDOR”** se le hubieran entregado pagos progresivos, éste deberá de reintegrarlos más los intereses correspondientes, conforme a lo indicado en el artículo 51, párrafo cuarto, de la **“LAASSP”**.

Los intereses se calcularán sobre el monto de los pagos progresivos efectuados y se computarán por días naturales desde la fecha de su entrega hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición de **“EL CENACE”**.

## **VIGÉSIMA PRIMERA. RELACIÓN Y EXCLUSIÓN LABORAL**

**“EL PROVEEDOR”** reconoce y acepta ser el único patrón de todos y cada uno de los trabajadores que intervienen en la prestación de **“LOS SERVICIOS”**, por lo que, deslinda de toda responsabilidad a **“EL CENACE”** respecto de cualquier reclamo que en su caso puedan efectuar sus trabajadores, sea de índole laboral, fiscal o de seguridad social y en ningún caso se le podrá considerar patrón sustituto, patrón solidario, beneficiario o intermediario.

**“EL PROVEEDOR”** asume en forma total y exclusiva las obligaciones propias de patrón respecto de cualquier relación laboral, que el mismo contraiga con el personal que labore bajo sus órdenes o intervenga o contrate para la atención de los asuntos encomendados por **“EL CENACE”**, así como en la ejecución del objeto del presente contrato.

Para cualquier caso no previsto, **“EL PROVEEDOR”** exime expresamente a **“EL CENACE”** de cualquier responsabilidad laboral, civil o penal o de cualquier otra especie que en su caso pudiera llegar a generarse, relacionado con el presente contrato.

Para el caso que, con posterioridad a la conclusión del presente contrato, **“EL CENACE”** reciba una demanda laboral por parte de los trabajadores de **“EL PROVEEDOR”**, en la que se demande la solidaridad y/o sustitución patronal a **“EL CENACE, “EL PROVEEDOR”** queda obligado a dar cumplimiento a lo establecido en la presente cláusula.

#### **VIGÉSIMA SEGUNDA. DISCREPANCIAS.**

**“LAS PARTES”** convienen que, en caso de discrepancia entre la solicitud de cotización y el modelo de contrato, prevalecerá lo establecido en la solicitud respectiva, de conformidad con el artículo 81, fracción IV del **“RLAASSP”**.

#### **VIGÉSIMA TERCERA. CONCILIACIÓN.**

**“LAS PARTES”** acuerdan que para el caso de que se presenten desavenencias derivadas de la ejecución y cumplimiento del presente contrato podrán someterse al procedimiento de conciliación establecido en los artículos 77, 78 y 79 de la **“LAASSP”**, y 126 al 136 del **“RLAASSP”**.

#### **VIGÉSIMA CUARTA. DOMICILIOS.**

**“LAS PARTES”** señalan como sus domicilios legales para todos los efectos a que haya lugar y que se relacionan en el presente contrato, los que se indican en el apartado de Declaraciones, por lo que cualquier notificación judicial o extrajudicial, emplazamiento, requerimiento o diligencia que en dichos domicilios se practique, será enteramente válida, al tenor de lo dispuesto en el Título Tercero del Código Civil Federal.

#### **VIGÉSIMA QUINTA. LEGISLACIÓN APLICABLE.**

**“LAS PARTES”** se obligan a sujetarse estrictamente para la prestación de **“LOS SERVICIOS”** objeto del presente contrato a todas y cada una de las cláusulas que lo integran, su Anexo Técnico, que forman parte integral del mismo, a la **“LAASSP”**, y el **“RLAASSP”**; al Código Civil Federal; a la Ley Federal de Procedimiento Administrativo; al Código Federal de Procedimientos Civiles; a la Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria y su Reglamento.

#### **VIGÉSIMA SEXTA. JURISDICCIÓN.**

**“LAS PARTES”** convienen que, para la interpretación y cumplimiento de este contrato, así como para lo no previsto en el mismo, se someterán a la jurisdicción y competencia de los



Tribunales Federales con sede en la Ciudad de México, renunciando expresamente al fuero que pudiera corresponderles en razón de su domicilio actual o futuro.

“**LAS PARTES**” manifiestan estar conformes y enterados de las consecuencias, valor y alcance legal de todas y cada una de las estipulaciones que el presente instrumento jurídico contiene, por lo que lo ratifican y firman en las fechas especificadas.

**POR:  
“EL CENACE”**

<b>NOMBRE</b>	<b>CARGO</b>	<b>R.F.C.</b>
L.C.P. Héctor Moreno Salas	Subgerente de Administración en la Gerencia del Centro Nacional	MOSH830815SZ5
Lic. José Luis Durán Gutiérrez	Jefe de Departamento en la Gerencia del Centro Nacional	DUGL730510S91

**POR:  
“EL PROVEEDOR”**

<b>NOMBRE</b>	<b>R.F.C.</b>
<b>Ortiz &amp; Viveros Construcciones, S.A. de C.V.</b> Jonathan Ortiz Mateos Representante Legal	OAV140211SE9



CskvXLvomS0LkUAWRp77oZRUM+VmXEwoqGz9Kh905fW70BBIt4pIOlhxLW+9iDkq2oHCeEh1dPGxB3eb/ie25MUt1jC5HEw72nmehc6LR7kKcLwwPtfTP9bzfXAGyx5EoVjvik9naK/BnTGGxSXWQtckkopLbxK6  
rwvrCU4oyVhDVTy7EMm3etOqpjs8ElF0hDNHPrkPPMXN4ZheKA4j2Xvf66MdRZJace0Srbjlp03xtyS7nyn7wM/AYECm1EluswjEv3mwtc1IWYNIQ+12US0Bkp0XDlHpV5qbd/7s9UhR0PKrH0wszQK/7N4eMAj4  
wYi5eDAZr1Wv2F0/yXippw==

 <b>CENACE</b> CENTRO NACIONAL DE CONTROL DE ENFERMEDADES	<b>ANEXO TÉCNICO</b>	HOJA	1 de 17
		REVISIÓN	1
		FECHA ELABORACIÓN	07/03/2024

# ANEXO TÉCNICO

	<b>ANEXO TÉCNICO</b>	HOJA	2 de 17
		REVISIÓN	1
		FECHA ELABORACIÓN	07/03/2024

<b>Fundamento de la Solicitud de Contratación</b>
<p>Artículos <b>134</b> de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; <b>25, 26</b> fracción <b>III</b>, y <b>26 bis</b>, fracción <b>II</b>, <b>28</b> fracción <b>I</b>, y <b>42</b> de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público; y <b>30</b> de su Reglamento.</p>

<b>Criterio de Evaluación</b>		
<b>Binario</b>	<b>Puntos o Porcentajes</b>	<b>Costo-Beneficio</b>
X		

<b>Objeto de la Contratación</b>
<p>Se requiere la contratación del “<b>SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TINACOS Y CISTERNAS DE LA GERENCIA DEL CENTRO NACIONAL DEL CENTRO NACIONAL DE CONTROL DE ENERGÍA</b>” en lo sucesivo “<b>LOS SERVICIOS</b>” para la Gerencia del Centro Nacional, en adelante “<b>EL CENACE</b>”, conforme a los términos y condiciones señalados en el presente “<b>ANEXO TÉCNICO</b>”, con la finalidad de contar con instalaciones en óptimas condiciones para el correcto desempeño de las actividades del personal que labora en el inmueble, así como el cuidado de la sanidad del agua para los servicios básicos.</p>

<b>Partida (s)</b>	<b>Descripción técnica de los bienes</b>	<b>Unidad</b>	<b>Cantidad</b>
1	<p><b>Mantenimiento preventivo de limpieza de 8 tinacos de 1,100 Litros</b>, incluye: Vaciado de tinacos con equipo de bombeo de achique, dragado de lodos y sedimentos, desincrustar sarro de las paredes con químicos, limpieza general, sanitización, desinfección, sustancias, materiales, mano de obra y puesta en marcha.</p>	SERVICIO	2.00
2	<p><b>Mantenimiento preventivo de limpieza de 3 cisternas de concreto de 5.20 m x 2.50 m x 1.55 m, 2.30 m x 3.50 m x 2.30 m y 6.00 m x 6.00 m x 2.5 m</b>, que incluye: Vaciado de cisternas con equipo de bombeo de achique, dragado de lodos y sedimentos, desincrustar sarro de las paredes con químicos, limpieza general, sanitización, desinfección, sustancias, materiales, mano de obra y puesta en marcha.</p>	SERVICIO	2.00

<b>Plazo, Lugar y Condiciones de Entrega</b>	
<b>Plazo</b>	<p>La prestación de “<b>LOS SERVICIOS</b>”, se llevará a cabo a partir del 28 de marzo de 2024 al 30 de septiembre de 2024.</p>

	<b>ANEXO TÉCNICO</b>	HOJA	3 de 17
		REVISIÓN	1
		FECHA ELABORACIÓN	07/03/2024

<b>Lugar</b>	<p>“ORTIZ &amp; VIVEROS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.” deberá proporcionar <b>"LOS SERVICIOS"</b> en el domicilio de la Gerencia del Centro Nacional, que se menciona a continuación.</p>		
	<b>No.-</b>	<b>SITIO</b>	<b>UBICACIÓN</b>
	1	Gerencia del Centro Nacional.	Don Manuelito, núm. 32, Col. Olivar de los Padres, Alcaldía Álvaro Obregón C.P. 01780; Ciudad de México, México.
<b>Condiciones</b>	<p><b>NECESIDAD DEL SERVICIO:</b></p> <p>Con la finalidad de contar con instalaciones en óptimas condiciones para el correcto desempeño de las actividades del personal que labora en el inmueble, así como el cuidado de la sanidad del agua para los servicios básicos lo que procura la salud de la plantilla de trabajadores dentro de las instalaciones.</p>		
	<p><b>CARACTERÍSTICAS GENERALES:</b></p> <p>Lugar del <b>“SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TINACOS Y CISTERNAS DE LA GERENCIA DEL CENTRO NACIONAL DEL CENTRO NACIONAL DE CONTROL DE ENERGÍA”</b> en lo sucesivo <b>“LOS SERVICIOS”</b>.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Instalaciones de la Gerencia del Centro Nacional.</li> </ul> <p>Días y horarios del <b>“SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TINACOS Y CISTERNAS DE LA GERENCIA DEL CENTRO NACIONAL DEL CENTRO NACIONAL DE CONTROL DE ENERGÍA”</b> en lo sucesivo <b>“LOS SERVICIOS”</b>.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>“LOS SERVICIOS”</b> se ejecutarán los días 01 de abril el primer servicio y 13 de septiembre de 2024 el segundo servicio.</li> <li>• Horario de 8:00 a 16:00 horas. El cual podrá ser modificado de acuerdo con las necesidades de <b>“EL CENACE”</b>.</li> </ul> <p>Número de personas que se requieren para el servicio:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 6 personas o las que sean necesarias.</li> </ul> <p><b>CARACTERÍSTICAS DEL SERVICIO:</b></p> <p><b>“EL COORDINADOR GENERAL”</b> debe presentar por escrito el primer día hábil de la vigencia del Contrato un programa de actividades al <b>“ADMINISTRADOR DEL CONTRATO”</b>, el cual deberá revisar y autorizar</p>		

donde se especifique como se llevarán a cabo las acciones y maniobras para la prestación de **“LOS SERVICIOS”**, en caso de no entregarlo se hará la deductiva correspondiente.

El **“COORDINADOR GENERAL”**, al inicio de la vigencia del contrato, deberá proporcionar una relación del personal que destine **“ORTIZ & VIVEROS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.”** para la prestación de **“LOS SERVICIOS”** objeto de este **“ANEXO TÉCNICO”** durante el periodo de vigencia, considerando que los cambios de personal deberán ser notificados con 3 (tres) días hábiles de anticipación al **“ADMINISTRADOR DEL CONTRATO”**; ya que **“EL CENACE”** se reservará la autorización de ingreso, en caso de no entregarlo se hará la deductiva correspondiente.

El personal que **“ORTIZ & VIVEROS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.”** destine para la prestación de **“LOS SERVICIOS”** deberá tener su identificación oficial para el acceso a las instalaciones, de lo contrario se denegará el acceso.

El personal que **“ORTIZ & VIVEROS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.”** destine para la prestación de **“LOS SERVICIOS”**, deberá ser mayor de edad, estar uniformado y portar en un lugar visible un gafete de identificación expedido por el mismo, así como portar el equipo de seguridad consistente en: botas de seguridad, guantes, gafas de seguridad, camisola con logotipo bordado de la empresa, faja y cubrebocas, equipo necesario para desarrollar las actividades dentro de las instalaciones de **“EL CENACE”**, en caso de no portar el equipo de seguridad se hará la deductiva correspondiente.

La totalidad del personal de **“ORTIZ & VIVEROS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.”** deberá portar el uniforme con logotipo de la empresa y equipo de seguridad cuando se realice la prestación de **“LOS SERVICIOS”**; para tal efecto el **“ADMINISTRADOR DEL CONTRATO”** de la prestación de **“LOS SERVICIOS”** vigilará el cumplimiento de este requisito, asimismo, el gafete lo deberán portar desde el día de inicio de la vigencia de prestación de **“LOS SERVICIOS”**, en caso contrario se retirará al personal de las instalaciones.

El personal de **“ORTIZ & VIVEROS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.”**, en el horario definido para realizar las actividades deberá cumplir con los siguientes lineamientos de conducta:

- Respetar al personal de cada una de las áreas de **“EL CENACE”**;
- Portar el uniforme completo en buenas condiciones;
- Abstenerse de portar armas o cualquier objeto punzo cortante que pudiera ser utilizado para atentar contra la integridad del personal de **“EL CENACE”** o del portador;

- No deberá ingresar a las instalaciones con bultos, maletas, bolsas u objetos voluminosos;
- Deberá utilizar los equipos de protección necesarios para el desempeño de sus labores con seguridad;
- En caso de cualquier tipo de siniestro deberá acatar las indicaciones del personal de protección civil de **“EL CENACE”**;
- Abstenerse de tomar objetos que no sean de su propiedad, la persona que sea sorprendida hurtando será remitida a las autoridades correspondientes y en este supuesto, los daños y perjuicios serán imputables a **“ORTIZ & VIVEROS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.”**.
- Respetar las medidas de seguridad y de protección civil que se le indiquen.
- Abstenerse de consumir tabaco, estupefacientes, alcohol o cualquier otro tipo de sustancia psicoactiva dentro de las instalaciones de **“EL CENACE”**.

Antes de empezar los trabajos el personal de **“ORTIZ & VIVEROS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.”**, deberá de tomar la plática de seguridad para conocer las medidas de seguridad requeridas y saber cómo reaccionar ante cualquier emergencia que se suscite durante su estancia en las instalaciones.

Para el cumplimiento de la prestación de **“LOS SERVICIOS” “ORTIZ & VIVEROS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.”** deberá presentar al inicio de la vigencia del contrato de manera física y por escrito el material, equipo de seguridad, herramientas y las sustancias químicas que usará, en caso de no presentarlo se hará la deductiva correspondiente.

En caso de que se requiera material, combustible o equipo para cumplir con la prestación de **“LOS SERVICIOS”, “ORTIZ & VIVEROS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.”** lo deberá proporcionar sin costo alguno para **“EL CENACE”**.

Todo el equipo que **“ORTIZ & VIVEROS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.”** asigne para la prestación de **“LOS SERVICIOS”** deberá estar en buenas condiciones.

En ninguna circunstancia **“EL CENACE”** prestará equipo, herramienta o insumos para el cumplimiento oportuno de la prestación de **“LOS SERVICIOS”**.



**“EL CENACE”** proveerá un espacio para el resguardo del equipo y herramienta, al concluirse lo deberá retirar previa autorización del **“ADMINISTRADOR DEL CONTRATO”**.

**“ORTIZ & VIVEROS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.”** deberá retirar de **“EL CENACE”** los desechos derivados de la limpieza para disponerlos en un lugar que cumpla con la normatividad vigente en materia para la CDMX.

**“ORTIZ & VIVEROS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.”** deberá colocar anuncios restrictivos al paso peatonal durante la ejecución de los trabajos para evitar accidentes.

**“ORTIZ & VIVEROS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.”** deberá llenar las cisternas completamente después de haber prestado **“LOS SERVICIOS”** con pipas de agua potable suficientes para tal efecto y hará las pruebas necesarias para dejar los servicios normalizados, en caso de no presentarlo se hará la deductiva correspondiente.

**“ORTIZ & VIVEROS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.”** acepta y se compromete a la suscripción que derive de la presente contratación de manera electrónica, a través del Módulo de Formalización de Instrumentos Jurídicos en el Sistema Electrónico de Información Pública Gubernamental denominado CompraNet, utilizando su Firma Electrónica Avanzada (e.firma) vigente emitida por el SAT.

**“ORTIZ & VIVEROS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.”** deberá designar a un **“COORDINADOR GENERAL”**, indicando el nombre completo de la persona designada, cargo, números telefónicos de localización y correo electrónico, esta información se entregará el día en que inicia la vigencia del contrato al **“ADMINISTRADOR DEL CONTRATO”**, en caso de no cumplir con la designación del **“COORDINADOR GENERAL”** se hará la deductiva correspondiente. El **“COORDINADOR GENERAL”** será responsable de atender cualquier problema relacionado con la prestación de **“LOS SERVICIOS”**, en primera instancia mediante comunicación vía telefónica o por correo electrónico. En el caso de no obtener respuesta, o que no se reciba la adecuada y oportuna prestación de **“LOS SERVICIOS”**, el **“ADMINISTRADOR DEL CONTRATO”** se comunicará por escrito con **“ORTIZ & VIVEROS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.”**.

De manera enunciativa más no limitativa **“EL COORDINADOR GENERAL”** tendrá las siguientes responsabilidades y actividades:

- Resolver las problemáticas con el **“ADMINISTRADOR DEL CONTRATO”**, receptor del Servicio, que se susciten con la prestación de **“LOS SERVICIOS”**.
- Verificar la correcta prestación de **“LOS SERVICIOS”**.

	<b>ANEXO TÉCNICO</b>	HOJA	7 de 17
		REVISIÓN	1
		FECHA ELABORACIÓN	07/03/2024

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Atender las solicitudes de <b>“LOS SERVICIOS”</b> que formulé el <b>“ADMINISTRADOR DEL CONTRATO”</b>.</li> <li>• Estar en todo momento disponible dentro de las instalaciones de <b>“EL CENACE”</b> para tratar cualquier situación inherente a <b>“LOS SERVICIOS”</b> en los horarios y fechas establecidos para este fin.</li> <li>• Informar de manera inmediata al <b>“ADMINISTRADOR DEL CONTRATO”</b> de <b>“EL CENACE”</b> de cualquier eventualidad que afecte el cumplimiento oportuno <b>“LOS SERVICIOS”</b>.</li> <li>• <b>“ORTIZ &amp; VIVEROS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.”</b> tiene expresamente prohibido cualquier forma de discriminación por origen étnico, religión, orientación sexual, fisonomía o discapacidad física.</li> <li>• <b>“ORTIZ &amp; VIVEROS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.”</b> tiene expresamente prohibido retener los pagos y salarios o imponer condiciones que menoscaben la libertad de su personal como el pago de depósitos, la retención de descuentos, la firma anticipada de su renuncia o la práctica de pruebas de embarazo, así como el despido por esta causa.</li> </ul> <p><b>Cumplimiento de cuotas IMSS e INFONAVIT.</b></p> <p><b>“ORTIZ &amp; VIVEROS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.”</b>, durante la vigencia del contrato y del presente <b>"ANEXO TÉCNICO"</b> queda obligado a cumplir con la inscripción y pago de cuotas al Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS) y al Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (INFONAVIT), del personal que realizará las tareas requeridas en el Centro Nacional de Control de Energía <b>"EL CENACE"</b>, y que para verificar el cumplimiento de ello, deberá entregar al <b>“ADMINISTRADOR DEL CONTRATO”</b> receptor de <b>“LOS SERVICIOS”</b>, en forma mensual al día hábil siguiente a la fecha límite de pago posteriores a este, la cédula de liquidación mensual y bimestral, el resumen de liquidación y el comprobante de cumplimiento de pago.</p> <p>De igual forma, <b>“ORTIZ &amp; VIVEROS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.”</b> deberá entregar el documento oficial que acredite el alta de inscripción de su personal, ante el <b>IMSS</b> dentro de los seis días hábiles posteriores al inicio de la prestación de <b>“LOS SERVICIOS”</b>. En el caso de que no sea entregado este documento, no se le dará acceso al personal al día hábil siguiente posterior a este plazo, sin que esto le genere costo alguno a <b>“EL CENACE”</b>.</p>
--	--

**Nombre y cargo de los Servidores Públicos que serán responsables de administrar y verificar el cumplimiento del contrato.**



	<b>ANEXO TÉCNICO</b>	HOJA	8 de 17
		REVISIÓN	1
		FECHA ELABORACIÓN	07/03/2024

Nombre	Cargo	Actividad
Lic. José Luis Durán Gutiérrez	Jefe de Departamento	Administrar y verificar el cumplimiento del Contrato

Partida (s)	Unidad de Medida	Cantidades Determinadas	Contrato (Art. 47 de la LEY)
1	SERVICIO	Aplica	No Aplica
2	SERVICIO	Aplica	No Aplica

Tipo de Contrato			
Unidad de Medida	Mínimo	Máximo	Contrato Abierto (Art. 47 de la LAASSP)
SERVICIO	No Aplica	No Aplica	No Aplica

Sólo en caso de contratos abiertos						
Partida (s)	Unidad de Medida	Precio Unitario	Cantidad o Volúmenes Requeridos		Importe	
			Mínimo	Máximo	Mínimo	Máximo
No aplica	No Aplica	No Aplica	No Aplica	No Aplica	No Aplica	No Aplica

Forma de Adjudicación						
Por partida	Todas las partidas a un sólo licitante	Por Abastecimiento Simultáneo				
No Aplica	Aplica	Número de Fuentes de Abastecimiento	No Aplica			
		Porcentajes asignados a cada una de ellas	Fuente N.A.	Fuente N.A.	Fuente N.A.	
		Porcentaje diferencial en precio	No Aplica			

Vigencia del Contrato			
A partir de la emisión del Fallo o Adjudicación	A partir de la firma del Contrato	Periodo	
		Del	Al
No Aplica	Aplica	A partir del 28 de marzo de 2024	Al 30 de septiembre de 2024.

Ejercicio Fiscal que abarcara la contratación	Anticipada conforme a lo establecido por el artículo 25 de la LAASSP
---	--

	<b>ANEXO TÉCNICO</b>	HOJA	9 de 17
		REVISIÓN	1
		FECHA ELABORACIÓN	07/03/2024

<b>Anual</b>	<b>Plurianual</b>	<b>Anual</b>	<b>Plurianual</b>
<b>2024</b>	<b>No Aplica</b>	<b>No Aplica</b>	<b>No Aplica</b>

<b>Disponibilidad Presupuestaria</b>
--------------------------------------

De conformidad con lo establecido en el artículo 25 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, “**EL CENACE**” cuenta con disponibilidad presupuestaria en: **35101 MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE INMUEBLES PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS**, del clasificador del objeto del gasto para la Administración Pública Federal.

Partida(s) de Gasto	Denominación de la Partida(s) de Gasto conforme al Clasificador por Objeto del Gasto
---------------------	--

35101	<b>MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE INMUEBLES PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS</b>
-------	--

<b>Naturaleza de los Recursos</b>			
-----------------------------------	--	--	--

<b>Fiscales</b>	<b>Propios</b>	<b>Créditos Externos</b>	<b>Recursos de Terceros</b>
No Aplica	X	No Aplica	No Aplica

<b>Se requiere que “ORTIZ &amp; VIVEROS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.” proporcione equipo en Comodato</b>	
--	--

Aplica		Equipo Requerido
SI	NO	
	X	<b>NO APLICA</b>

Aplica		Garantía de Cumplimiento
SI	NO	

X		<p>Para garantizar al “<b>EL CENACE</b>”, el exacto cumplimiento de las obligaciones que “<b>EL PROVEDOR</b>” contraiga en virtud del instrumento contractual que se derive del procedimiento contratación, se obliga a otorgar garantía, a favor del Centro Nacional de Control de Energía equivalente al <b>10% (DIEZ POR CIENTO)</b> del monto total del <b>CONTRATO</b>, sin incluir el Impuesto al Valor Agregado, la cual deberá entregar dentro de los <b>(10) diez</b> días naturales siguientes a la firma del <b>CONTRATO</b>.</p> <p>Las modificaciones en monto, plazo o vigencia del <b>CONTRATO</b> conllevarán el respectivo ajuste a la garantía de cumplimiento cuando dicho incremento no se encuentre cubierto por la garantía originalmente otorgada, para lo cual deberá estipularse en el convenio modificadorio respectivo el plazo para entregar la ampliación de garantía, el cual no deberá exceder de <b>(10) diez</b> días naturales siguientes a la firma de dicho convenio, así como la fecha de “<b>LOS SERVICIOS</b>” para las cantidades adicionales.</p> <p>La forma para garantizar el cumplimiento de las obligaciones del presente “<b>ANEXO TÉCNICO</b>”, será de acuerdo con el monto total antes de I.V.A. de su</p>
---	--	--



	<b>ANEXO TÉCNICO</b>	HOJA	10 de 17
		REVISIÓN	1
		FECHA ELABORACIÓN	07/03/2024

Aplica		Garantía de Cumplimiento														
SI	NO															
		<p>propuesta económica presentada, de acuerdo a las <b>POLÍTICAS, BASES Y LINEAMIENTOS EN MATERIA DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL CENTRO NACIONAL DE CONTROL DE ENERGÍA:</b></p> <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th colspan="2">Valor en Unidad de Medida y Actualización (UMA)</th> <th rowspan="2">Tipo de Documento de Garantía</th> </tr> <tr> <th colspan="2">Rango</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">De 300</td> <td style="text-align: center;">A 2,357</td> <td>Billete de Depósito o Cheque Certificado o Cheque de Caja</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">De 2,357.01</td> <td style="text-align: center;">A 5,000</td> <td>Cheque de Caja o Fianza</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">De 5,000.01</td> <td style="text-align: center;">En Adelante</td> <td>Fianza</td> </tr> </tbody> </table> <p>En caso de tener que garantizar el cumplimiento de las obligaciones del presente "<b>ANEXO TÉCNICO</b>" mediante Fianza, esta deberá contener todos los requisitos estipulados en las <b>DISPOSICIONES de carácter general por las que se aprueban los modelos de pólizas de fianzas constituidas como garantía en las contrataciones públicas realizadas al amparo de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas</b> publicado en el <b>Diario Oficial</b> de la Federación el 15 de abril de 2022 (Formato 6).</p>	Valor en Unidad de Medida y Actualización (UMA)		Tipo de Documento de Garantía	Rango		De 300	A 2,357	Billete de Depósito o Cheque Certificado o Cheque de Caja	De 2,357.01	A 5,000	Cheque de Caja o Fianza	De 5,000.01	En Adelante	Fianza
Valor en Unidad de Medida y Actualización (UMA)		Tipo de Documento de Garantía														
Rango																
De 300	A 2,357	Billete de Depósito o Cheque Certificado o Cheque de Caja														
De 2,357.01	A 5,000	Cheque de Caja o Fianza														
De 5,000.01	En Adelante	Fianza														

Aplica		Criterio de Divisibilidad o Indivisibilidad de la Garantía de Cumplimiento	Criterio	
SI	NO		Divisible	Indivisible
<b>X</b>		Para efectos de este procedimiento de contratación y conforme al criterio de divisibilidad o indivisibilidad de las obligaciones contractuales y aplicación total de la garantía de cumplimiento de los contratos sujetos a la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, para efectos de hacer efectiva la garantía de cumplimiento objeto del <b>CONTRATO</b> , se considera que la obligación contractual es:		<b>X</b>

Aplica		Garantía por Defectos o Vicios Ocultos o Póliza de Responsabilidad Civil
SI	NO	
<b>X</b>		" <b>EL PROVEDOR</b> " queda obligado ante el " <b>EL CENACE</b> " a responder en caso de negligencia, mala fe, impericia y dolo, de la respuesta inmediata en la atención y prestación de " <b>LOS SERVICIOS</b> ", así como cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido, en los términos señalados en el <b>CONTRATO</b> y en el presente " <b>ANEXO TÉCNICO</b> ", lo anterior de conformidad con lo establecido en el artículo 53 párrafo segundo de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

	<b>ANEXO TÉCNICO</b>	HOJA	11 de 17
		REVISIÓN	1
		FECHA ELABORACIÓN	07/03/2024

Aplica		Póliza de Responsabilidad Civil
Si	No	
		Si Aplica
X		<p>Para garantizar a “<b>EL CENACE</b>”, “<b>ORTIZ &amp; VIVEROS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.</b>”, se obliga a otorgar Póliza de Responsabilidad Civil expedida por institución legalmente autorizada, a favor del Centro Nacional de Control de Energía equivalente al <b>5%</b> (cinco por ciento) del monto total del <b>CONTRATO</b>, sin incluir el Impuesto al Valor Agregado, la cual deberá entregar dentro de los <b>10</b> (DIEZ) días naturales siguientes a la firma del <b>CONTRATO</b>.</p> <p>Cuando “<b>ORTIZ &amp; VIVEROS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.</b>” cuente con una póliza de responsabilidad civil global, podrá entregar al Área Contratante el endoso que garantice el contrato o convenio que celebre con “<b>EL CENACE</b>”, por el monto o porcentaje que se haya establecido, sin que sea necesario exigirle la presentación, exhibición o entrega de la póliza original.</p> <p>Los datos que deberá contener la póliza de responsabilidad civil serán los siguientes:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Número de contrato.</li> <li>• Vigencia (Fecha de Inicio-Fecha de término)</li> <li>• Fecha de expedición del documento.</li> <li>• Nombre del Procedimiento.</li> <li>• Monto del Contrato.</li> <li>• Porcentaje del Monto total del Contrato.</li> </ul> <p>Que contenga la leyenda “<b>A favor del Centro Nacional de Control de Energía</b>”</p>

Licencias, Permisos o Autorizaciones que debe cumplir la Contratación	
Autoridad Emisora	Denominación
NO APLICA	NO APLICA

Normas Aplicables a la Contratación		
Norma Número	Denominación	Partida a la que Aplica
No Aplica	No Aplica	No Aplica

Método de Pruebas e Institución Pública o Privada que realizará la evaluación del cumplimiento de Normas			
Aplica	Método	Unidad de Medida	Institución que lo

	<b>ANEXO TÉCNICO</b>	HOJA	12 de 17
		REVISIÓN	1
		FECHA ELABORACIÓN	07/03/2024

		<b>para la determinación</b>	<b>realizará</b>
<b>No Aplica</b>	<b>No Aplica</b>	<b>No Aplica</b>	<b>No Aplica</b>

<b>Datos de Facturación</b>	
Razón Social:	Centro Nacional de Control de Energía
R.F.C.	CNC140828PQ4
Domicilio Fiscal:	Boulevard Adolfo López Mateos, No. 2157, Colonia Los Alpes, Alcaldía Álvaro Obregón, Ciudad de México, C.P. 01010
La documentación para trámite de pago junto con sus facturas deberá presentarse los días hábiles lunes y martes en horario de 09:00 a 14:00 horas, en el Departamento de Finanzas de la Subgerencia de Administración, situado en Don Manuelito N. 32, Colonia Olivar de los Padres, Alcaldía Álvaro Obregón, Código Postal 01780, Ciudad de México.	
<b>Documentación por presentar:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Factura original y copia.</li> <li>➤ Archivos pdf y xml</li> </ul>

<b>Forma de Pago</b>
<p>El pago por "<b>LOS SERVICIOS</b>", en moneda nacional, mediante transferencia de fondos dentro de los 20 (VEINTE) días naturales contados a partir de la entrega y aceptación de la factura correspondiente y demás documentos en que conste la debida prestación de "<b>LOS SERVICIOS</b>" a entera satisfacción del "<b>ADMINISTRADOR DEL CONTRATO</b>". Lo anterior, de conformidad con lo establecido en el artículo 51 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.</p> <p>El pago de "<b>LOS SERVICIOS</b>" contratados, quedará condicionado proporcionalmente al pago que "<b>ORTIZ &amp; VIVEROS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.</b>" deba efectuar por concepto de las penas convencionales a que, en su caso, haya sido acreedor.</p> <p>El pago de "<b>LOS SERVICIOS</b>" contratados será a servicio prestado.</p> <p>"<b>EL CENACE</b>" no otorgará anticipos para la prestación de "<b>LOS SERVICIOS</b>".</p> <p>"<b>ORTIZ &amp; VIVEROS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.</b>" deberá expedir la factura correspondiente con el Impuesto al Valor Agregado, debidamente desglosado.</p> <p>En caso de ser persona física, "<b>EL CENACE</b>" aplicará la retención de impuestos correspondiente.</p>

<b>Penas Convencionales</b>				
<b>Aplica</b>		<b>Porcentaje (%)</b>	<b>Forma</b>	<b>Responsable de documentar y calcular las penas</b>
<b>SI</b>	<b>NO</b>			
<b>X</b>		<b>0.5%</b>	<b>"ORTIZ &amp; VIVEROS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V."</b> se obliga a pagar a " <b>EL CENACE</b> " una pena	<b>ADMINISTRADOR DEL CONTRATO</b>

	<b>ANEXO TÉCNICO</b>	HOJA	13 de 17
		REVISIÓN	1
		FECHA ELABORACIÓN	07/03/2024

			<p>convencional equivalente al <b>0.5% (CERO PUNTO CINCO POR CIENTO)</b> por cada día natural de atraso sobre el importe de "<b>LOS SERVICIOS</b>" no prestados oportunamente. Lo anterior, de conformidad con lo establecido en el artículo 53 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.</p> <p>Las penas convencionales serán documentadas y calculadas por el "<b>ADMINISTRADOR DEL CONTRATO</b>" y serán aplicadas en el Departamento de Finanzas de "<b>EL CENACE</b>".</p> <p>La suma de dichas penalizaciones no excederá del 10% del monto del <b>CONTRATO</b>; en caso de que la suma de las penas convencionales rebase este monto, "<b>EL CENACE</b>" podrá optar entre exigir el cumplimiento del <b>CONTRATO</b> o rescindirlo en los términos del artículo 54 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.</p>	
--	--	--	---	--

<b>Deductivas</b>
-------------------

"**EL CENACE**" aplicará a "**ORTIZ & VIVEROS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.**" deducciones al pago de "**LOS SERVICIOS**" con motivo del incumplimiento parcial o deficiente en que haya incurrido respecto a los conceptos que integran el **CONTRATO**. Lo anterior, de conformidad con lo establecido en el artículo 53 Bis de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

Las deductivas serán documentadas y calculadas por el "**ADMINISTRADOR DEL CONTRATO**" y aplicadas por el Departamento de Finanzas de "**EL CENACE**".

La suma de dichas deductivas no excederá del 10 % del valor del **CONTRATO**; en caso de que la suma de deductivas rebase este monto, "**EL CENACE**" podrá optar entre exigir el cumplimiento del **CONTRATO** o rescindirlo en los términos del artículo 54 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

"**ORTIZ & VIVEROS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.**" acepta en forma expresa, que "**EL CENACE**" descunte el importe de las deductivas que en su caso se haya hecho acreedor de la facturación que presente para cobro.

Aplica		Porcentaje (%) o Importe	Concepto	Responsable de Documentar y Calcular las deductivas
SI	NO			
X		<b>0.5% (Cero punto cinco por ciento del valor del contrato)</b>	" <b>ORTIZ &amp; VIVEROS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.</b> " deberá designar a un " <b>COORDINADOR GENERAL</b> ", indicando el nombre completo de la persona designada, cargo, números telefónicos de localización y	ADMINISTRADOR DEL CONTRATO





	<b>ANEXO TÉCNICO</b>	HOJA	14 de 17
		REVISIÓN	1
		FECHA ELABORACIÓN	07/03/2024

			correo electrónico, esta información se entregará el día en que inicia la vigencia del contrato al <b>“ADMINISTRADOR DEL CONTRATO”</b> , por el incumplimiento de la obligación se aplicará la deductiva correspondiente.	
X		<b>0.2% (Cero punto dos por ciento del valor del contrato)</b>	Cuando haya cambio de <b>“COORDINADOR GENERAL”</b> , <b>“ORTIZ &amp; VIVEROS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.”</b> tiene la obligación de notificar anticipadamente por lo menos 3 (tres) días hábiles al <b>“ADMINISTRADOR DEL CONTRATO”</b> , por el incumplimiento de la obligación de notificar el cambio, por el incumplimiento en esta obligación se aplicará la deductiva correspondiente.	ADMINISTRADOR DEL CONTRATO
X		<b>0.5% (Cero punto cinco por ciento del valor del contrato)</b>	<b>“EL COORDINADOR GENERAL”</b> debe presentar por escrito el primer día hábil de la vigencia del Contrato un programa de actividades al <b>“ADMINISTRADOR DEL CONTRATO”</b> , el cual deberá revisar y autorizar donde se especifique como se llevarán a cabo las acciones y maniobras para la prestación de <b>“LOS SERVICIOS”</b> , por el incumplimiento en esta obligación se aplicará la deductiva correspondiente.	ADMINISTRADOR DEL CONTRATO
X		<b>0.2% (Cero punto dos por ciento del valor del contrato)</b>	El <b>“COORDINADOR GENERAL”</b> , al inicio de la vigencia del contrato, deberá proporcionar una relación del personal que destine <b>“ORTIZ &amp; VIVEROS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.”</b> para la prestación de <b>“LOS SERVICIOS”</b> objeto de este <b>“ANEXO TÉCNICO”</b> durante el periodo de vigencia, considerando que los cambios de personal deberán ser notificados con 3 (tres) días hábiles de anticipación al <b>“ADMINISTRADOR DEL CONTRATO”</b> ; ya que <b>“EL CENACE”</b> se reservará la autorización de ingreso, por el incumplimiento en esta obligación se aplicará la deductiva correspondiente.	ADMINISTRADOR DEL CONTRATO
X		<b>0.5% (Cero punto cinco por ciento del valor del contrato)</b>	El personal que <b>“ORTIZ &amp; VIVEROS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.”</b> destine para la prestación de <b>“LOS SERVICIOS”</b> , deberá ser mayor de edad, estar uniformado y portar en un lugar visible un gafete de identificación expedido por el mismo, así como portar el equipo de seguridad	ADMINISTRADOR DEL CONTRATO

	<b>ANEXO TÉCNICO</b>	HOJA	15 de 17
		REVISIÓN	1
		FECHA ELABORACIÓN	07/03/2024

			consistente en: botas de seguridad, guantes, gafas de seguridad, camisola con logotipo bordado de la empresa, faja y cubrebocas, equipo necesario para desarrollar las actividades dentro de las instalaciones de “ <b>EL CENACE</b> ”, por el incumplimiento en esta obligación, se aplicará la deductiva correspondiente.	
X		<b>0.5% (Cero punto cinco por ciento del valor del contrato)</b>	Para el cumplimiento de la prestación de “ <b>LOS SERVICIOS</b> ” “ <b>ORTIZ &amp; VIVEROS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.</b> ” deberá presentar al inicio de la vigencia del contrato de manera física y por escrito el material, equipo de seguridad, herramientas y las sustancias químicas que usará, en caso de no presentarlo se hará la deductiva correspondiente.	ADMINISTRADOR DEL CONTRATO
X		<b>5.0% (Cinco por ciento del valor del contrato)</b>	“ <b>ORTIZ &amp; VIVEROS CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.</b> ” deberá llenar las cisternas completamente después de haber prestado “ <b>LOS SERVICIOS</b> ” con pipas de agua potable suficientes para tal efecto y hará las pruebas necesarias para dejar los servicios normalizados, por el incumplimiento en esta obligación, se aplicará la deductiva correspondiente.	ADMINISTRADOR DEL CONTRATO

Aplica		Prórrogas
SI	NO	
	X	No Aplica

Aplica		Devoluciones
SI	NO	
	X	No Aplica

### PROPUESTA ECONÓMICA

Partida	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Costo Unitario	Importe Total
1	<b>Mantenimiento preventivo de limpieza de 8 tinacos de 1,100 Litros</b> , incluye: Vaciado de tinacos con equipo de bombeo de achique, dragado de lodos y sedimentos, desincrustar	SERVICIO	2.00	\$7,436.00	\$14,872.00

	<b>ANEXO TÉCNICO</b>	HOJA	16 de 17
		REVISIÓN	1
		FECHA ELABORACIÓN	07/03/2024

	sarro de las paredes con químicos, limpieza general, sanitización, desinfección, sustancias, materiales, mano de obra y puesta en marcha.				
2	<b>Mantenimiento preventivo de limpieza de 3 cisternas de concreto de 5.20 m x 2.50 m x 1.55 m, 2.30 m x 3.50 m x 2.30 m y 6.00 m x 6.00 m x 2.5 m, que incluye:</b> Vaciado de cisternas con equipo de bombeo de achique, dragado de lodos y sedimentos, desincrustar sarro de las paredes con químicos, limpieza general, sanitización, desinfección, sustancias, materiales, mano de obra y puesta en marcha.	SERVICIO	2.00	\$11,039.46	\$22,078.92
<b>Subtotal</b>					\$36,950.92
<b>I.V.A.</b>					\$5,912.15
<b>Total</b>					\$42,863.07

<b>Monto Total con Letras</b>	<b>Moneda Nacional</b>	<b>90 días</b>
<b>Fijos</b>	Divisa de la Cotización	Vigencia de la Cotización
	Se llevará a cabo del 28 de marzo al 30 de septiembre de 2024.	
Carácter de los precios	Duración del Contrato	Origen de LOS BIENES (en caso de ser adquisición)

Importe total deberá incluir los costos de materiales, mano de obra y del personal.

Su proposición deberá ser presentada en hoja membretada, rubricada y firmada.

<b>Vigencia de la cotización</b>
La vigencia será de 90 días naturales.

	<b>ANEXO TÉCNICO</b>	HOJA	17 de 17
		REVISIÓN	1
		FECHA ELABORACIÓN	07/03/2024

Área Técnica, Elaboró	Área Técnica, Revisó	Área Contratante, Aprobó
C. Oscar Arvizu Caballero Supervisor Operativo, Servidor Público responsable de elaborar el Anexo Técnico.	Lic. José Luis Durán Gutiérrez Jefe de Departamento, Servidor Público responsable de Administrar el Contrato.	L.C.P. Héctor Moreno Salas Subgerente de Administración, Servidor Público titular del Área Compradora

El Proveedor
C. Jonathan Ortiz Mateos, Representante Legal de Ortiz & Viveros Construcciones, S.A. de C.V.

Ciudad de México, a **07** de marzo de **2024**

**La presente foja, corresponde al Anexo Técnico relativo al “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TINACOS Y CISTERNAS DE LA GERENCIA DEL CENTRO NACIONAL DEL CENTRO NACIONAL DE CONTROL DE ENERGÍA”. -----**  
**-----**