Av. Paseo de la Reforma # 6244.
Col. Ciudad Satélite, Monterrey, N.L.
C.P. 64960. Tel: (81) 1100-2266
RFC: ECO860701CL1
smagos@ecsanet.net

FORMATO 13
Modelo de Propuesta Económica

Ciudad de México, a 16 de abril de 2026.

1	X	1	1	IA-18-TOM-018TOM988-N-12-2026
Licitación Pública	**ITP**	**Adjudicación Directa**	**Solicitud de Información**	**Número de Procedimiento**
Tipo de Procedimiento				

Electrónica y Comunicaciones, S.A de C.V.	ECO860701CL1
Nombre del LICITANTE	**RFC**

Centro Nacional de Control de Energía
Gerencia de Control Regional Central

Don Manuelito 32, Col. Olivar de los Padres,
Alcaldía Álvaro Obregón C.P. 01780, en la Ciudad de México

P r e s e n t e

En relación con la **Invitación a cuando menos Tres Personas IA-18-TOM-018TOM988-N-12-2026** referente **"Mantenimiento preventivo y correctivo a sistemas de aire acondicionado de precisión y confort"**., del Centro Nacional de Control de Energía **(CENACE)**, el que suscribe C. **Sergio Magos Olvera** en mi carácter de Apoderado legal, a nombre de **Electrónica y Comunicaciones, S.A de C.V.**, en lo sucesivo **"ECSA", manifiesto bajo protesta de decir verdad**, presentamos la siguiente propuesta económica:

Partida	Descripción Técnica	Unidad de Medida	Cantidad	Costo Unitario	Importe
1	TIPO DE EQUIPO: PRECISIÓN MARCA: SCHNEIDER MODELO: SUAV0351A CAPACIDAD: 3 TR	Servicio	6	$16,800.00	$100,800.00
	TIPO DE EQUIPO: PRECISIÓN MARCA: SCHNEIDER MODELO: TDAV2242D CAPACIDAD: 20 TR	Servicio	4	$28,700.00	$114,800.00

Partida	Descripción Técnica	Unidad de Medida	Cantidad	Costo Unitario	Importe
	TIPO DE EQUIPO: PRECISIÓN MARCA: STULZ MODELO: ASD361A CAPACIDAD: 10 TR	Servicio	4	$23,200.00	$92,800.00
	TIPO DE EQUIPO: CHILLER MARCA: CARRIER MODELO: 30XAA1404F-0-0-3 CAPACIDAD: 140 TR	Servicio	1	$80,700.00	$80,700.00
	CONFORT TIPO CHILLER MARCA: CARRIER MODELO: 30RAN045-511RA CAPACIDAD: 45 TR	Servicio	1	$39,400.00	$39,400.00
	CONFORT TIPO UMA MARCA: CARRIER MODELO: 40RMS016-601HC CAPACIDAD: 15 TR.	Servicio	3	$20,200.00	$60,600.00
	CONFORT TIPO UMA MARCA: CARRIER MODELO: 40RMS012-601GC CAPACIDAD: 10 TR.	Servicio	1	$18,300.00	$18,300.00
	CONFORT TIPO UMA MARCA: CARRIER MODELO: 40RMS008-601GC CAPACIDAD: 7.5 TR	Servicio	1	$17,500.00	$17,500.00
	CONFORT TIPO PAQUETE MARCA: YORK MODELO: DM180C00A2AAA1C CAPACIDAD: 15 TR	Servicio	2	$29,900.00	$59,800.00
	CONFORT TIPO FAN AND COIL MARCA: CARRIER 42BCA036A510KDC CAPACIDAD: 3 TR	Servicio	2	$7,700.00	$15,400.00
	CONFORT TIPO FAN AND COIL MARCA: CARRIER 42BCA036A510KDC CAPACIDAD: 1 TR	Servicio	8	$6,900.00	$55,200.00
	CONFORT TIPO MINISPLIT MARCA: CARRIER 40LVC123A CAPACIDAD: 1 TR	Servicio	2	$4,800.00	$9,600.00
				Subtotal Partida 1	**$664,900.00**
				Monto Máximo de Partida 2	**$1,050,000.00**
				Suma Partida 1 y Partida 2	**$1,714,900.00**
				I.V.A.	$274,384.00
				Total	**$1,989,284.00**

Av. Paseo de la Reforma # 6244.
Col. Ciudad Satélite, Monterrey, N.L.
C.P. 64960. Tel: (81) 1100-2266
RFC: ECO860701CL1
smagos@ecsanet.net

"ECSA" presenta la **Propuesta Económica** considerando lo siguiente:

a) Cotizamos a **Costo Unitario** de cada partida sin incluir impuestos.
b) Cotizamos en Moneda Nacional (pesos mexicanos)
c) Verificamos que las operaciones aritméticas guarden relación con la cantidad y costo unitario de cada partida.
d) Verificamos que la operación aritmética del subtotal sea correcta.
e) El Costo Unitario será fijos e inalterables durante la vigencia del contrato, en caso de resultar adjudicado.
f) El Costo Unitario incluye los materiales, sueldos, honorarios, organización, dirección técnica propia, administración y todos los demás gastos que se originen como consecuencia de la prestación de **"LOS SERVICIOS"**, así como su utilidad, por tanto, **"ECSA"** no podrá exigir mayor retribución por ningún otro concepto.
g) La **Propuesta Económica** es presentada en hoja membretada, rubricada en cada hoja y firmada en la última.

Un millón Novecientos Ochenta y Nueve Mil Doscientos Ochenta y Cuatro Pesos 00/100 M.N.	**Moneda Nacional**	**90 días**
Monto total con letras	Divisa de la cotización	Vigencia de la cotización

Fijos	**Mexicana**	**No aplica**
Carácter de los precios	Nacionalidad del Cotizante	Origen de los bienes (en caso de ser adquisición)

Nota: "ECSA" considera que para la Partida 2 el importe mínimo será por un monto de $420,000.00 (cuatrocientos veinte mil pesos 00/100 M.N.) y un máximo de $1,050,000.00 (un millón cincuenta mil pesos 00/100 M.N.)

En caso de bienes se determinará el grado de contenido nacional por partida en términos del Acuerdo por el que se establecen las reglas para la determinación y acreditación del grado de contenido nacional, tratándose de procedimientos de contratación de carácter nacional, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 3 de marzo de 2000.

Ciudad de México, a 16 de abril de 2026

Atentamente

Sergio Magos Olvera
Apoderado Legal
Electrónica y Comunicaciones, S.A de C.V.

"ECSA", adicional a los montos y cantidades de **"LOS SERVICIOS",** presentamos como **ANEXO**, la información de los precios en moneda nacional, de las refacciones y mano de obra registradas en **tablas 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 y 10.** Como a continuación se expresa:

Tabla 2, LISTADO DE REFACCIONES PARA EQUIPOS MARCA SCHNEIDER DE 20 TR, INCLUYENDO COSTO DE MANO DE OBRA.		
Descripción	Unidad de Medida	Precio (Pesos 00/100 MN)
Compresor	Pieza	$194,800.00
Válvula tipo bola soldable refrigerante	Pieza	$11,600.00
Válvula de expansión electrónica	Pieza	$21,700.00
Tarjeta de control válvula expansión	Pieza	$35,700.00
Válvula solenoide	Pieza	$12,200.00
Motor-ventilador EC FAN condensadora	Pieza	$26,000.00
Aspas-ventilador condensadora	Pieza	$19,600.00
Motor EC FAN evaporador	Pieza	$180,300.00
Aspa-ventilador evaporador	Pieza	$82,700.00
Sensores de alta presión	Pieza	$4,100.00
Sensores de baja presión	Pieza	$4,100.00
Bomba de condensados	Pieza	$5,500.00
Resistencia eléctrica.	Pieza	$6,300.00
Contactor eléctrico fuerza	Pieza	$7,100.00
Contactor eléctrico control	Pieza	$5,700.00
Bote humidificador	Pieza	$13,100.00
válvula de llenado y drenado humidificador	Pieza	$4,700.00
Sensor de flujo de aire	Pieza	$5,500.00
Sensor de temperatura	Pieza	$6,900.00
Sensor de humedad	Pieza	$8,600.00
Sensor de humo	Pieza	$8,800.00
Sensor de incendio	Pieza	$13,700.00
Variador de velocidad	Pieza	$10,900.00
Base portafusibles	Pieza	$3,800.00
Tarjeta de control \ controlador	Pieza	$32,600.00
Tarjeta de monitoreo	Pieza	$32,600.00
Display LCD touch	Pieza	$19,000.00
Interruptor principal o guarda motor	Pieza	$97,500.00
Mirillas de liquido	Pieza	$4,700.00
Sensor derrame de liquido	Pieza	$10,600.00
Control sensor de liquido	Pieza	$13,300.00
Baleros para motor / ventilador	Pieza	$8,600.00

Tabla 3, LISTADO DE REFACCIONES PARA EQUIPOS MARCA STULZ DE 10 TR, INCLUYENDO COSTO DE MANO DE OBRA.		
Descripción	Unidad de Medida	Precio (Pesos 00/100 MN)
Compresor	Pieza	$194,800.00
Válvula tipo bola soldable refrigerante	Pieza	$11,600.00

Tabla 3, LISTADO DE REFACCIONES PARA EQUIPOS MARCA STULZ DE 10 TR, INCLUYENDO COSTO DE MANO DE OBRA.		
Descripción	Unidad de Medida	Precio (Pesos 00/100 MN)
Válvula de expansión electrónica	Pieza	$21,700.00
Tarjeta de control válvula expansión	Pieza	$39,100.00
Válvula solenoide	Pieza	$12,200.00
Motor-ventilador EC FAN condensadora	Pieza	$26,000.00
Aspas-ventilador condensadora	Pieza	$14,700.00
Motor EC FAN evaporador	Pieza	$147,500.00
Aspa-ventilador evaporador	Pieza	$77,200.00
Sensores de alta presión	Pieza	$4,100.00
Sensores de baja presión	Pieza	$4,100.00
Bomba de condensados	Pieza	$5,500.00
Resistencia eléctrica	Pieza	$10,900.00
Contactor eléctrico fuerza	Pieza	$7,100.00
Contactor eléctrico control	Pieza	$5,200.00
Bote humidificador	Pieza	$6,600.00
válvula de llenado y drenado humidificador	Pieza	$5,800.00
Sensor de flujo de aire	Pieza	$8,200.00
Sensor de temperatura	Pieza	$9,600.00
Sensor de humedad	Pieza	$8,900.00
Variador de velocidad	Pieza	$10,900.00
Tarjeta de control \ controlador	Pieza	$24,400.00
Tarjeta de monitoreo	Pieza	$32,600.00
Display	Pieza	$7,700.00
Interruptor principal o guarda motor	Pieza	$97,500.00
Mirillas de liquido	Pieza	$1,700.00
Sensor derrame de liquido	Pieza	$11,600.00
Control sensor de liquido	Pieza	$23,000.00
Baleros para motor / ventilador	Pieza	$8,600.00

Tabla 4, LISTADO DE REFACCIONES PARA EQUIPOS MARCA SCHNEIDER DE 3 TR, INCLUYENDO COSTO DE MANO DE OBRA.		
Descripción	Unidad de Medida	Precio (Pesos 00/100 MN)
Compresor	Pieza	$77,700.00
Válvula tipo bola soldable refrigerante	Pieza	$5,800.00
Válvula de expansión electrónica	Pieza	$6,500.00
Tarjeta de control válvula expansión	Pieza	$13,100.00
Válvula solenoide	Pieza	$6,100.00
Motor-ventilador EC FAN condensadora	Pieza	$17,900.00
Aspa-ventilador condensadora	Pieza	$10,600.00
Motor EC FAN evaporador	Pieza	$46,800.00
Aspa-ventilador evaporador	Pieza	$30,700.00
Sensores de alta presión	Pieza	$2,100.00
Sensores de baja presión	Pieza	$2,100.00

Tabla 4, LISTADO DE REFACCIONES PARA EQUIPOS MARCA SCHNEIDER DE 3 TR, INCLUYENDO COSTO DE MANO DE OBRA.		
Descripción	Unidad de Medida	Precio (Pesos 00/100 MN)
Bomba de condensados	Pieza	$2,700.00
Resistencia de deshumidificaron	Pieza	$3,200.00
Contactor eléctrico fuerza	Pieza	$4,700.00
Contactor eléctrico control	Pieza	$4,700.00
Bote humidificador	Pieza	$3,300.00
Válvula de llenado y drenado humidificador	Pieza	$3,200.00
Sensor de flujo de aire	Pieza	$2,700.00
Sensor de temperatura	Pieza	$2,900.00
Sensor de humedad	Pieza	$3,700.00
Tarjeta de control \ controlador	Pieza	$9,300.00
Tarjeta de monitoreo	Pieza	$16,200.00
Display	Pieza	$3,800.00
Interruptor principal o guarda motor	Pieza	$21,600.00
Sensor derrame de liquido	Pieza	$7,300.00
Control sensor de liquido	Pieza	$14,400.00
Mirilla de líquidos	Pieza	$1,700.00
Baleros para motor / ventilador	Pieza	$7,500.00

Tabla 5, LISTADO DE REFACCIONES PARA EQUIPOS MARCA CARRIER DE 140 TR, INCLUYENDO COSTO DE MANO DE OBRA.		
Descripción	Unidad de Medida	Precio (Pesos 00/100 MN)
Compresor	Pieza	$651,700.00
Válvula de paso	Pieza	$11,500.00
Válvula de expansión	Pieza	$21,600.00
Válvula solenoide	Pieza	$12,100.00
Motor-ventilador condensador	Pieza	$25,900.00
Aspas ventilador	Pieza	$32,600.00
Sensores de flujo de agua	Pieza	$3,400.00
Sensores de alta presión	Pieza	$4,000.00
Sensores de baja presión	Pieza	$4,000.00
Sensores de aceite	Pieza	$4,700.00
Baleros	Pieza	$3,900.00
Bomba de agua	Pieza	$27,000.00
Impulsor de bomba	Pieza	$25,800.00
Base para bomba de agua	Pieza	$11,700.00
Motor de bomba de agua	Pieza	$21,200.00
Tarjeta control de bombas de agua	Pieza	$31,800.00
Cople tipo estrella	Pieza	$4,100.00
Sello mecánico de bomba	Pieza	$4,900.00
Contactor eléctrico fuerza	Pieza	$9,700.00
Contactor eléctrico control	Pieza	$6,400.00
Actuadores	Pieza	$5,400.00

Tabla 5, LISTADO DE REFACCIONES PARA EQUIPOS MARCA CARRIER DE 140 TR, INCLUYENDO COSTO DE MANO DE OBRA.		
Descripción	Unidad de Medida	Precio (Pesos 00/100 MN)
Termómetros analógicos	Pieza	$5,400.00
Medidor presión de agua analógico	Pieza	$2,600.00
Válvula de esfera	Pieza	$2,500.00
Tarjeta de control \ controlador	Pieza	$20,200.00
Control display	Pieza	$12,900.00
Interruptor principal o guarda motor	Pieza	$216,300.00
Transformador control	Pieza	$17,400.00
Válvula de alivio	Pieza	$5,500.00
Pintura exterior de equipo	Pieza	$19,800.00
Baleros para motor / ventilador	Pieza	$7,500.00

Tabla 6, LISTADO DE REFACCIONES PARA EQUIPOS MARCA CARRIER DE 45 TR, INCLUYENDO COSTO DE MANO DE OBRA.		
Descripción	Unidad de Medida	Precio (Pesos 00/100 MN)
Compresor	Pieza	$443,800.00
Válvula de paso	Pieza	$11,500.00
Válvula de expansión	Pieza	$21,600.00
Válvula solenoide	Pieza	$12,100.00
Motor-ventilador condensador	Pieza	$32,400.00
Aspas ventilador	Pieza	$25,900.00
Sensores de flujo de agua	Pieza	$5,700.00
Sensores de alta presión	Pieza	$5,700.00
Sensores de baja presión	Pieza	$5,500.00
Sensor de aceite	Pieza	$6,100.00
Baleros	Pieza	$3,900.00
Bomba de agua	Pieza	$27,000.00
Base para bomba de agua	Pieza	$11,100.00
Motor de bomba de agua	Pieza	$33,700.00
Tarjeta control de bombas de agua	Pieza	$25,300.00
Cople tipo estrella	Pieza	$3,400.00
Impulsor de bomba	Pieza	$20,600.00
Sello mecánico de bomba	Pieza	$4,300.00
Contactor eléctrico fuerza	Pieza	$10,200.00
Contactor eléctrico control	Pieza	$9,700.00
Termómetros analógicos	Pieza	$5,400.00
Medidor presión de agua analógico	Pieza	$5,400.00
Tarjeta de control \ controlador	Pieza	$20,200.00
Válvula de esfera	Pieza	$2,300.00
Interruptor principal o guarda motor	Pieza	$139,900.00
Transformador de control	Pieza	$8,300.00
Pintura exterior de equipo	Pieza	$20,000.00
Válvula de alivio	Pieza	$5,300.00
Baleros para motor / ventilador	Pieza	$7,500.00

Tabla 7, LISTADO DE REFACCIONES PARA EQUIPOS MARCA CARRIER TIPO UMA, INCLUYENDO COSTO DE MANO DE OBRA.		
Descripción	Unidad de Medida	Precio (Pesos 00/100 MN)
Motor de turbina	Pieza	$26,000.00
Válvula de tres vías	Pieza	$5,500.00
Válvula de paso	Pieza	$3,400.00
Turbinas	Pieza	$26,000.00
Bandas	Pieza	$2,700.00
Termostato	Pieza	$9,900.00
Actuador o control de válvula de tres vías	Pieza	$8,000.00
Polea	Pieza	$9,300.00
Flechas de motor	Pieza	$17,400.00
Chumaceras	Pieza	$4,900.00
Rejillas descarga de aire	Pieza	$6,200.00
Rejilla retorno de aire	Pieza	$6,200.00

Tabla 8, LISTADO DE REFACCIONES PARA EQUIPOS MARCA CARRIER TIPO FAN AND COIL, INCLUYENDO COSTO DE MANO DE OBRA.		
Descripción	Unidad de Medida	Precio (Pesos 00/100 MN)
Motor de turbina	Pieza	$19,000.00
Válvula de tres vías	Pieza	$5,700.00
Válvula de paso	Pieza	$3,400.00
Turbinas	Pieza	$26,800.00
Bandas	Pieza	$2,900.00
Termostatos	Pieza	$10,200.00
Actuador o control de válvula de tres vías	Pieza	$8,300.00
Poleas	Pieza	$9,500.00
Flechas de motor	Pieza	$17,900.00
Rejillas descarga de aire	Pieza	$5,100.00
Rejilla retorno de aire	Pieza	$5,100.00

Tabla 9, LISTADO DE REFACCIONES PARA EQUIPOS MARCA YORK TIPO PAQUETE DE 15 TR., INCLUYENDO COSTO DE MANO DE OBRA.		
Descripción	Unidad de Medida	Precio (Pesos 00/100 MN)
Compresor en arreglo tándem R-22	Pieza	$406,900.00
Compresor R-22	Pieza	$203,500.00
Válvula de expansión termostática	Pieza	$12,800.00
Motor de turbina evaporador	Pieza	$26,600.00
Motor ventilador condensadora	Pieza	$261,400.00
Aspa motor ventilador	Pieza	$18,400.00
Base chumacera de flecha turbina	Pieza	$10,400.00

Tabla 9, LISTADO DE REFACCIONES PARA EQUIPOS MARCA YORK TIPO PAQUETE DE 15 TR., INCLUYENDO COSTO DE MANO DE OBRA.		
Descripción	Unidad de Medida	Precio (Pesos 00/100 MN)
Chumaceras	Pieza	$6,800.00
Turbina centrifuga	Pieza	$71,200.00
Banda	Pieza	$2,500.00
Termostato	Pieza	$9,900.00
Tarjeta de control \ controlador	Pieza	$32,600.00
Poleas	Pieza	$9,300.00
Flechas de motor turbina	Pieza	$17,800.00
Contactores eléctricos fuerza	Pieza	$7,700.00
Contactores eléctrico control	Pieza	$6,900.00
Guardamotores	Pieza	$11,400.00
Pintura exterior de equipo	Pieza	$19,800.00
Baleros para motor / ventilador	Pieza	$7,500.00

Tabla 10, LISTADO DE REFACCIONES PARA EQUIPOS TIPO MINISPLIT DE 1 TR., INCLUYENDO COSTO DE MANO DE OBRA.		
Descripción	Unidad de Medida	Precio (Pesos 00/100 MN)
Compresor inverter	Pieza	$12,000.00
Compresor ON/OFF	Pieza	$14,200.00
Válvula de expansión termostática	Pieza	$13,100.00
Motor de turbina evaporador	Pieza	$5,900.00
Motor ventilador condensadora	Pieza	$10,100.00
Aspa motor ventilador	Pieza	$5,300.00
Chumaceras	Pieza	$4,000.00
Turbina centrifuga	Pieza	$16,500.00
Serpentín condensadora	Pieza	$12,600.00
Serpentín evaporador	Pieza	$11,100.00
Tarjeta de control	Pieza	$5,100.00
Presostatos	Pieza	$4,000.00
Filtro de aire	Pieza	$2,600.00
Flechas de motor turbina	Pieza	$6,800.00
Termostato	Pieza	$4,100.00

Atentamente

Sergio Magos Olvera
Apoderado Legal
Electrónica y Comunicaciones, S.A de C.V.