



Dirección de Operación y Planeación del Sistema
Subdirección de Operación
Gerencia de Control Regional Noreste

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

Contrato Específico Derivado de Acuerdo Marco AM-18-TOM-018TOM997-N-10-2026 "Servicio Integral de Jardinería de la GCRNE 2E"	REQUERIMIENTO REALIZADO POR LA: Subgerencia de Administración y Finanzas
---	---

En la Ciudad de Monterrey, Nuevo León, siendo las **12:00** horas del **20** de **abril** de **2026**, en la oficina del **Departamento de Abastecimientos de la Gerencia de Control Regional Noreste**, ubicada en Av. Estrellas No. 325 Norte. Col. Contry, C.P. 64860, Monterrey, Nuevo León, México, se reunieron las personas servidoras públicas cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente Acta, con el objeto de llevar a cabo el **Acto de Presentación y Apertura de Propositiones**, motivo de este **Procedimiento**, de conformidad con lo dispuesto por los artículos **59** de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público en lo sucesivo la **Ley**, **34** y **92** de su Reglamento y lo previsto en la **Cláusula Sexta**, párrafo tercero, fracción **II**, inciso **d**), fracción **III** y **IV** del Acuerdo Marco para la Prestación del Servicio Integral de Jardinería y Fumigación.

Este acto fue presidido por el **Lic. Julio Enrique Nava Escamilla**, Jefe Departamento de Abastecimientos, servidor público designado por el titular del área contratante de la convocante, quien será el único facultado para tomar todas las decisiones durante la realización del acto, en los términos de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público en lo sucesivo la **Ley** y su Reglamento.

El presidente del acto fue asistido por las personas servidoras públicas representando al Titular del Área Técnica y Área Requirente, el **Lic. Noé Gerardo Peña Chavarri**, Subgerente de Administración y Finanzas y el **Lic. Julio Enrique Nava Escamilla**, Jefe Departamento de Abastecimientos, como Administrador de Contrato y Área Contratante.

Existen proposiciones para este Procedimiento en el servidor de la **Plataforma**, como se muestra a continuación:

No.	RFC	Nombre, Razón o Denominación Social
1	IEC170712SV1	INGENIEROS ESPECIALIZADOS EN CONTROL DE PLAGAS, JARDINERÍA Y LIMPIEZA S. DE R.L. DE C.V.





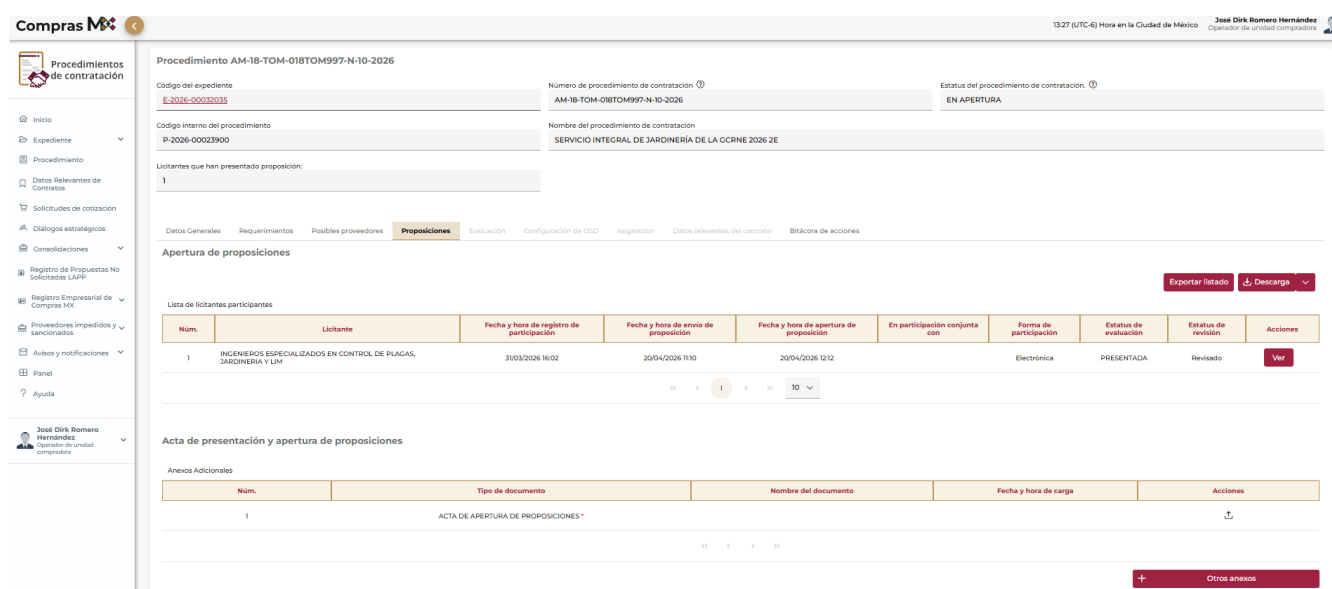
Dirección de Operación y Planeación del Sistema
Subdirección de Operación
Gerencia de Control Regional Noreste

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

Contrato Específico Derivado de Acuerdo Marco
AM-18-TOM-018TOM997-N-10-2026
“Servicio Integral de Jardinería de la GCRNE 2E”

REQUERIMIENTO REALIZADO POR LA:
Subgerencia de Administración y Finanzas

Se integra imagen de la pantalla de la **Plataforma**.



The screenshot shows the 'Compras MX' platform interface. The main content area displays the 'Acta de presentación y apertura de proposiciones' for the contract AM-18-TOM-018TOM997-N-10-2026. The interface includes a sidebar with navigation options like 'Inicio', 'Expediente', 'Procedimiento', 'Datos Relevantes de Contratos', 'Solicitudes de cotización', 'Diálogos estratégicos', 'Consolidaciones', 'Registro de Propuestas No Solicitadas LUP', 'Registro Empresarial de Compras MX', 'Proveedores impedidos y sancionados', 'Avisos y notificaciones', 'Panel', and 'Ayuda'. The main content area shows the 'Procedimiento AM-18-TOM-018TOM997-N-10-2026' with details such as 'Código del expediente: E-2026-00032035', 'Número de procedimiento de contratación: AM-18-TOM-018TOM997-N-10-2026', and 'Estatus del procedimiento de contratación: EN APERTURA'. Below this, there is a table titled 'Lista de licitantes participantes' with columns for 'Num.', 'Licitante', 'Fecha y hora de registro de participación', 'Fecha y hora de envío de proposición', 'Fecha y hora de apertura de proposición', 'En participación conjunta con', 'Forma de participación', 'Estatus de evaluación', 'Estatus de revisión', and 'Acciones'. The table shows one participant: 'INGENIEROS ESPECIALIZADOS EN CONTROL DE PLAGAS, JARDINERÍA Y LIM.' with a status of 'PRESENTADA'. At the bottom, there is a table titled 'Acta de presentación y apertura de proposiciones' with columns for 'Num.', 'Tipo de documento', 'Nombre del documento', 'Fecha y hora de carga', and 'Acciones'. The table shows one entry: 'ACTA DE APERTURA DE PROPOSICIONES' with a status of 'Ver'.

Se llevó a cabo la apertura de las proposiciones que se recibieron a través de la **Plataforma**, revisando la documentación presentada, sin entrar al análisis detallado de su contenido.

Después de verificar la recepción de la documentación presentada por los **Licitantes** y anexar copia de las propuestas económicas de los **Licitantes** a la presente Acta, ésta cumple con lo dispuesto en el artículo **92** del Reglamento de la **Ley**.

De conformidad con el artículo **46**, párrafo primero, fracción **II** de la **Ley**; y **92**, párrafo séptimo de su Reglamento se hace constar el importe total de cada una de las proposiciones recibidas, y se anexa copia de la **propuesta económica** de los **Licitantes** a la presente acta:

1.-	Nombre del Licitante	Importe de la Proposición
-----	----------------------	---------------------------



Dirección de Operación y Planeación del Sistema
Subdirección de Operación
Gerencia de Control Regional Noreste

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

Contrato Específico Derivado de Acuerdo Marco AM-18-TOM-018TOM997-N-10-2026 "Servicio Integral de Jardinería de la GCRNE 2E"	REQUERIMIENTO REALIZADO POR LA: Subgerencia de Administración y Finanzas
---	---

		Partida	Descripción detallada	Cantidad	Precio Unitario	Subtotal
	INGENIEROS ESPECIALIZADOS EN CONTROL DE PLAGAS, JARDINERÍA Y FUMIGACIÓN, S. DE R.L. DE C.V.	P1.-	SERVICIO INTEGRAL DE JARDINERÍA DE LA GERENCIA DE CONTROL REGIONAL NORESTE 2026 2E	08	\$26,020.18	\$208,161.44
Monto Total de la Oferta con IVA						\$241,467.27

Las proposiciones se recibieron para su evaluación y con base en ella, el **Área Requirente** emitirá el **Dictamen Técnico** que servirá para la asignación del contrato específico correspondiente, el cual será dado a conocer en junta pública a más tardar el día **07 de mayo de 2026** a las **15:30** horas, a través de la **Plataforma**, en la oficina del **Departamento de Abastecimientos de la Gerencia de Control Regional Noreste**, ubicada en Estrellas No. 325 Norte. Col. Contry, C.P. 64860, Monterrey, Nuevo León, México, mismo que podrá ser diferido, siempre y cuando, el nuevo plazo no exceda de **20** (veinte) días naturales contados a partir del plazo establecido originalmente.

En términos del artículo **50** de la **Ley**, se difundirá un ejemplar de la presente acta en la dirección electrónica: <https://comprasmx.buengobierno.gob.mx/> para efectos de su notificación. Este procedimiento sustituye a la notificación personal. Asimismo.

De conformidad con los artículos **35**, antepenúltimo párrafo de la **Ley** y **92**, párrafo cuarto de su Reglamento, a este acto no asistió ningún representante o persona que manifestara su interés de estar presente en el mismo.

Después de dar lectura a la presente Acta, se dio por terminado este acto, siendo las **15:30** horas del **20 de abril de 2026**.

Esta Acta consta de un total de **13** fojas, integradas por **04** fojas del **acta**, **03** fojas del **acuse** de presentación de proposiciones emitido por la **Plataforma**, y **06** fojas de la **propuesta económica**, firmada en forma electrónica para los efectos legales y de conformidad por los asistentes a este acto.



Dirección de Operación y Planeación del Sistema
Subdirección de Operación
Gerencia de Control Regional Noreste

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

Contrato Específico Derivado de Acuerdo Marco AM-18-TOM-018TOM997-N-10-2026 "Servicio Integral de Jardinería de la GCRNE 2E"	REQUERIMIENTO REALIZADO POR LA: Subgerencia de Administración y Finanzas
---	---

POR EL ÁREA TÉCNICA Y REQUIRENTE

NOMBRE	ÁREA	Rúbrica	FIRMA
Lic. Noé Gerardo Peña Chavarri	Subgerente de Administración y Finanzas	Firma Electrónica al final de la presente Acta	

POR EL ÁREA CONTRATANTE Y ADMINISTRADOR DEL CONTRATO

NOMBRE	ÁREA	RÚBRICA	FIRMA
Lic. Julio Enrique Nava Escamilla	Jefe Departamento de Abastecimientos	Firma Electrónica al final de la presente Acta	

----- **FIN DEL ACTA** -----





ACUSE DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIÓN ELECTRÓNICA A TRAVÉS DE COMPRAS MX

Fecha y hora de la emisión del acuse: 20 de abril de 2026 a las 11:10

Nombre o Razón Social: INGENIEROS ESPECIALIZADOS EN CONTROL DE PLAGAS, JARDINERIA Y LIM

Datos del Procedimiento de Contratación

Código del Expediente: E-2026-00032035
Número de procedimiento de contratación: AM-18-TOM-018TOM997-N-10-2026
Dependencia o Entidad: 018TOM - CENTRO NACIONAL DE CONTROL DE ENERGIA
Unidad Compradora: 018TOM997 - GERENCIA DE CONTROL REGIONAL NORESTE
Nombre del procedimiento de contratación: SERVICIO INTEGRAL DE JARDINERÍA DE LA GCRNE 2026 2E
Fecha de publicación del Procedimiento de contratación: 31 de marzo de 2026
Responsable de la captura: José Dirk Romero Hernández
Tipo de procedimiento de contratación: CONTRATO ESPECÍFICO DERIVADO DE ACUERDO MARCO
Ley que rige la contratación: LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO
Tipo de contratación: SERVICIOS
Carácter del procedimiento: NACIONAL
Año del ejercicio presupuestal: 2026
Contrato Abierto: No
Plurianual: No
Participación conjunta: No
¿Compra consolidada?: No

Datos proporcionados para validación

Requerimientos Legales-Administrativos

Número de requerimientos solicitados: 19
Número de requerimientos con respuesta: 19
Número de archivos: 19

Descripción	Nombre del archivo	Tamaño del archivo	Fecha de envío
ACREDITAMIENTO DE PERSONALIDAD JURÍDICA	FORM 1.pdf	495.0 KB	20 de Abril de 2026 a las 09:49
DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO DEL LICITANTE	FORM 2.pdf	295.6 KB	20 de Abril de 2026 a las 09:50
MANIFESTO DE NO EXISTIR IMPEDIMENTO PARA PARTICIPAR	FORM 3.pdf	294.5 KB	20 de Abril de 2026 a las 09:50
DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD	FORM 4.pdf	294.4 KB	20 de Abril de 2026 a las 09:50
ACUSE DEL MANIFIESTO EN EL QUE AFIRME O NIEGUE LOS VÍNCULOS O RELACIONES DE NEGOCIOS, LABORALES, PROFESIONALES, PERSONALES O DE PARENTESCO CON CONSANGUINIDAD O AFINIDAD HASTA EL CUARTO GRADO QUE TENGAN LAS PERSONAS CON SERVIDORES PÚBLICOS	FORM 5.pdf	710.4 KB	20 de Abril de 2026 a las 09:51
DECLARACIÓN DE ACCIONES	FORM 6.pdf	294.1 KB	20 de Abril de 2026 a las 09:51
DECLARACIÓN DE SUBCONTRATACIÓN	FORM 7.pdf	293.8 KB	20 de Abril de 2026 a las 09:52
MANIFESTACIÓN BAJO PROTESTA DE DECIR LA VERDAD DE LA ESTRATIFICACIÓN DE MICRO, PEQUEÑA O MEDIANA EMPRESA (MIPYMES)	FORM 8.pdf	531.8 KB	20 de Abril de 2026 a las 09:53
MANIFESTACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE NORMAS	FORM 9.pdf	296.5 KB	20 de Abril de 2026 a las 09:59





MANIFIESTO DE NACIONALIDAD MEXICANA	FORM 10.pdf	293.6 KB	20 de Abril de 2026 a las 10:00
DOMICILIO DEL LICITANTE PARA RECIBIR NOTIFICACIONES	FORM 11.pdf	310.0 KB	20 de Abril de 2026 a las 10:00
IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL LICITANTE Y/O REPRESENTANTE LEGAL	FORM 14.pdf	333.1 KB	20 de Abril de 2026 a las 10:00
MANIFIESTO DE NO CONFLICTO DE INTERESES	FORM 15.pdf	294.5 KB	20 de Abril de 2026 a las 10:01
MODELO DE CONTRATO	FORM 16.pdf	291.3 KB	20 de Abril de 2026 a las 10:01
MODELO DE GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	FORM 17.pdf	342.6 KB	20 de Abril de 2026 a las 10:01
SOLICITUD DE PAGO MEDIANTE TRANSFERENCIA O DEPÓSITO BANCARIO	FORM 18.pdf	689.3 KB	20 de Abril de 2026 a las 10:02
AVISO DE PRIVACIDAD INTEGRAL DE LOS PROCEDIMIENTOS DE ADQUISICIONES DE BIENES, CONTRATACIÓN DE ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS	FORM 19.pdf	335.0 KB	20 de Abril de 2026 a las 10:02
ENCUESTA DE TRANSPARENCIA DEL PROCEDIMIENTO	FORM 20.pdf	316.0 KB	20 de Abril de 2026 a las 10:02
CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES FISCALES	FORM 21.pdf	299.7 KB	20 de Abril de 2026 a las 10:03

Requerimientos Técnicos (Criterio de evaluación: BINARIO)

Número de requerimientos solicitados: 1
Número de requerimientos con respuesta: 1
Número de archivos: 1

Descripción	Nombre del archivo	Tamaño del archivo	Fecha de envío
MODELO DE PROPUESTA TÉCNICA	PROP TEC.pdf	31.0 MB	20 de Abril de 2026 a las 10:10

Requerimientos Económicos (Tipo anexo)

Número de requerimientos solicitados: 1
Número de requerimientos con respuesta: 1
Número de archivos: 1

Descripción	Nombre del archivo	Tamaño del archivo	Fecha de envío
MODELO DE PROPUESTA ECONÓMICA	PROP ECO.pdf	1.1 MB	20 de Abril de 2026 a las 11:10

Requerimientos Económicos (Contrato Abierto / No)

Número de requerimientos solicitados: 1
Número de requerimientos con respuesta: 1

Num.	Clave CUCoP	Descripción detallada	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Subtotal	Monto total de la oferta
1	35901-0004	SERVICIO INTEGRAL DE JARDINERÍA DE LA GERENCIA DE CONTROL REGIONAL NORESTE 2026 2E	SERVICIO	8	\$ 26,020.18	\$ 208,161.44	\$ 241,467.27

Nombre o Razón Social: INGENIEROS ESPECIALIZADOS EN CONTROL DE PLAGAS, JARDINERIA Y LIM

Nombre del firmante: INGENIEROS ESPECIALIZADOS EN CONTROL DE PLAGAS, JARDINERIA Y LIM





Buen Gobierno

Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno

Compras MX



RFC: IEC170712SV1

Al firmar de manera electrónica el firmante confirma haber revisado y aprobado la información contenida en el procedimiento de contratación: **AM-18-TOM-018TOM997-N-10-2026**

Asimismo, acepta que en caso de que los archivos electrónicos de las proposiciones y/o demás información no puedan abrirse por contener algún virus informático o por cualquier causa ajena a la dependencia o entidad, se tendrán como no presentada.

Firma (Cadena de firma electrónica)

DVVPhEZLjAGLYFAMNAWitPdjlW0g9tYg75/PDB15WwhoJulvIzLLnXXKh8jD9fRAc5I44270y+Rbg1Tfh6JhA+GfwtNna0WARTPaH6L/9jjkPvaoJHE9fdy3Q+2mMst3wjVYhzNvKPxb6xRiepgHJI45/u1RMJkHLM00G2pepijW8Qf/0FRQ05WRxemv/5NugYHVSc+CUvt2TjSyf8IuaQE9MsGeiuEZ//523u9xvHd5wdPEonjtQs0R4sy0Sut tuT4z2A/HciR42hstUuDpkS5s4F5W/1etprq4ahxGn00nwfMxkZZ2799Ge/IXt6G8uhusNZd0ENHCPVG0zptS2g==



2026
año de
Margarita
Maza

<https://www.gob.mx/buengobierno>



Ingeniería Especializada en Sanidad
CONTROL DE PLAGAS · JARDINERÍA · LIMPIEZA

MONTERREY, NUEVO LEÓN, A 20 DE ABRIL DEL 2026.
CENTRO NACIONAL DE CONTROL DE ENERGÍA
"SERVICIO INTEGRAL DE JARDINERÍA 2026 2E,
PARA LA GERENCIA DE CONTROL REGIONAL NORESTE"

LIC. NOE GERARDO PEÑA CHAVARRI
SUBGERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DE LA
GERENCIA DE CONTROL REGIONAL NORESTE
PRESENTE

FORMATO 13

Modelo de Propuesta Económica

PARTIDA 1

PROPUESTA ECONÓMICA

SERVICIO INTEGRAL DE JARDINERÍA DE LA GERENCIA DE CONTROL REGIONAL NORESTE 2026 2E

**PLAZO DE ENTREGA: CONFORME AL ANEXO TÉCNICO (Servicio Integral de
Jardinería 2026 2E, "Gerencia de Control Regional Noreste")**

ATENTAMENTE

CESAR QUETZALCÓATL TORRES SÁNCHEZ
REPRESENTANTE LEGAL
INGENIEROS ESPECIALIZADOS EN CONTROL DE PLAGAS, JARDINERÍA Y LIMPIEZA
S. DE R.L. DE C.V.
RFC: IEC170712SV1
ATENCION.CLIENTE@INGESSA.COM.MX
TEL 55 5374 1336

atencion.cliente@ingessa.com.mx | www.ingessa.com.mx

5374.1336 | 3868.0724



Ingeniería Especializada en Sanidad
CONTROL DE PLAGAS · JARDINERÍA · LIMPIEZA

MONTERREY, NUEVO LEÓN, A 20 DE ABRIL DEL 2026.
CENTRO NACIONAL DE CONTROL DE ENERGÍA
"SERVICIO INTEGRAL DE JARDINERÍA 2026 2E,
PARA LA GERENCIA DE CONTROL REGIONAL NORESTE"

LIC. NOE GERARDO PEÑA CHAVARRI
SUBGERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DE LA
GERENCIA DE CONTROL REGIONAL NORESTE
PRESENTE

Se cotiza **por unidad de medida** del cuadro siguiente:

FORMATO DE SOLICITUD Y PRESENTACIÓN DE OFERTA ECONÓMICA					
			X		AM-18-TOM-018TOM997-N-10-2026
Licitación Pública	ITP	Adjudicación Directa	Asignación Contrato Específico	Solicitud de Información	Número de Procedimiento
Tipo de Procedimiento					
INGENIEROS ESPECIALIZADOS EN CONTROL DE PLAGAS, JARDINERÍA Y LIMPIEZA S. DE R.L. DE C.V.					IEC170712SV1
Nombre del "Posible Proveedor"					RFC

SERVICIO INTEGRAL DE JARDINERÍA DE LA GERENCIA DE CONTROL REGIONAL NORESTE 2026										
SERVICIO	PRECIOS DE RESERVA	Nº	ACTIVIDADES QUE INCLUYE EL SERVICIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO (MXN SIN IVA)	UNIDAD DE MEDIDA	VOLUMETRÍAS DE REFERENCIA	PRECIO UNITARIO	SUBTOTAL MENSUAL
SERVICIO DE JARDINERÍA POR M2	PRECIO DE RESERVA NUEVO LEÓN	1	Poda de césped	Corte periódico del césped cultivado en áreas ajardinadas, que permita conservarlo a una altura uniforme y promedio de 3 a 5 cm.	m²	\$3.20	m²	1459.43 m²	\$3.20	\$4,670.18
		2	Poda de setos, arbustos, macizos, árboles de formación, árboles y otros.	Corte periódico que se realizará en setos, arbustos, macizos, árboles de formación y arboles (de hasta 3 m. de altura) y otros, a fin de favorecer la aparición de nuevos brotes y provocar el florecimiento de las mismas, manteniendo en forma la planta y	m²	\$3.20				

ATENTAMENTE


CESAR QUETZALCÓATL TORRES SÁNCHEZ
REPRESENTANTE LEGAL
INGENIEROS ESPECIALIZADOS EN CONTROL DE PLAGAS, JARDINERÍA Y LIMPIEZA
S. DE R.L. DE C.V.
RFC: IEC170712SV1
ATENCION.CLIENTE@INGESSA.COM.MX
TEL 55 5374 1336

atencion.cliente@ingessa.com.mx | www.ingessa.com.mx
5374.1336 | 3868.0724



Ingeniería Especializada en Sanidad
CONTROL DE PLAGAS · JARDINERÍA · LIMPIEZA

MONTERREY, NUEVO LEÓN, A 20 DE ABRIL DEL 2026.
CENTRO NACIONAL DE CONTROL DE ENERGÍA
"SERVICIO INTEGRAL DE JARDINERÍA 2026 2E,
PARA LA GERENCIA DE CONTROL REGIONAL NORESTE"

LIC. NOE GERARDO PEÑA CHAVARRI
SUBGERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DE LA
GERENCIA DE CONTROL REGIONAL NORESTE
PRESENTE

		preferentemente con figura estética.							
3	Poda de limpieza:	Consiste en quitar elementos indeseables como ramas secas, chupones, ramas que enmarañen la copa, ramas muy bajas que obstaculicen el paso peatonal o vehicular, en arboles de hasta 3 m. de altura.	m ²	\$3.20					
4	Mantenimiento de áreas verdes:	Consiste en proteger las áreas verdes de heladas, altas temperaturas y otras condiciones climáticas adversas, que les permita permanecer en buenas condiciones las áreas verdes.	m ²	\$3.20					
5	Control de maleza	Consiste en eliminar desde la raíz; las plantas parásitas que crezcan dentro o en la periferia de las áreas ajardinadas; en forma manual, mecánica o química; esto último sólo cuando la aplicación de químicos no afecte plantas, césped, setos o árboles localizados en su entorno.	m ²	\$3.20					
6	Mantenimiento a setos	Consiste en la poda, alineado con hilos, aflojado de tierra, limpieza de hojarasca o basura, cajeteo, desorillado, deshierbe de todo tipo de plantas y árboles (de hasta 3 m. de altura).	m ²	\$3.20					
7	Mantenimiento a macizos, árboles medianos y pequeños, plantas con flores y otros.	Consiste en aflojado de tierra, limpieza de hojarasca o basura, cajeteo, desorillado, deshierbe, que les permita permanecer en	m ²	\$3.20					

ATENTAMENTE

CESAR QUETZALCÓATL TORRES SÁNCHEZ
REPRESENTANTE LEGAL
INGENIEROS ESPECIALIZADOS EN CONTROL DE PLAGAS, JARDINERÍA Y LIMPIEZA
S. DE R.L. DE C.V.
RFC: IEC170712SV1
ATENCION.CLIENTE@INGESSA.COM.MX
TEL 55 5374 1336

atencion.cliente@ingessa.com.mx | www.ingessa.com.mx
5374.1336 | 3868.0724



Ingeniería Especializada en Sanidad
CONTROL DE PLAGAS · JARDINERÍA · LIMPIEZA

MONTERREY, NUEVO LEÓN, A 20 DE ABRIL DEL 2026.
CENTRO NACIONAL DE CONTROL DE ENERGÍA
“SERVICIO INTEGRAL DE JARDINERÍA 2026 2E,
PARA LA GERENCIA DE CONTROL REGIONAL NORESTE”

LIC. NOE GERARDO PEÑA CHAVARRI
SUBGERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DE LA
GERENCIA DE CONTROL REGIONAL NORESTE
PRESENTE

			buenas condiciones físicas y de presentación.						
			Consiste en proteger las plantas de heladas, altas temperaturas y otras condiciones climáticas adversas, que les permita permanecer en buenas condiciones físicas.	m ²	\$3.20				
	8	Perfilado de orillas	Consiste en alineado con hilos, dejando una separación entre- calle, el paso y banquetta o guarnición de 8 por 5 cm.	m ²	\$3.20				
	9	Aireado en césped y áreas verdes	Consiste en aflojar el terreno a la profundidad necesaria para mejorar la circulación del aire, además de acondicionar éste para su nivelación y suavidad.	m ²	\$3.20				
	10	Barrido de áreas:	Proceso mediante el cual se recolectan los desechos y hojarasca producto del cambio de hojas de los árboles y de las actividades de mantenimiento y conservación en áreas ajardinadas, los cuales serán depositados en su caso en el contenedor establecido en cada uno de los centros de trabajo, de conformidad con lo designado por la Dependencia o Entidad.	m ²	\$3.20				

ATENTAMENTE

CESAR QUETZALCÓATL TORRES SÁNCHEZ
REPRESENTANTE LEGAL
INGENIEROS ESPECIALIZADOS EN CONTROL DE PLAGAS, JARDINERÍA Y LIMPIEZA
S. DE R.L. DE C.V.
RFC: IEC170712SV1
ATENCION.CLIENTE@INGESSA.COM.MX
TEL 55 5374 1336

atencion.cliente@ingessa.com.mx | www.ingessa.com.mx
5374.1336 | 3868.0724



Ingeniería Especializada en Sanidad
CONTROL DE PLAGAS · JARDINERÍA · LIMPIEZA

MONTERREY, NUEVO LEÓN, A 20 DE ABRIL DEL 2026.
CENTRO NACIONAL DE CONTROL DE ENERGÍA
"SERVICIO INTEGRAL DE JARDINERÍA 2026 2E,
PARA LA GERENCIA DE CONTROL REGIONAL NORESTE"

LIC. NOE GERARDO PEÑA CHAVARRI
SUBGERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DE LA
GERENCIA DE CONTROL REGIONAL NORESTE
PRESENTE

SERVICIO DE JARDINERÍA POR DEMANDA (MENSUAL)	PRECIO DE RESERVA NUEVO LEÓN 487.32	11	PODA>3M	Poda de árboles mayores a 3 m.	PIEZA	\$350.00	PIEZA	61 PIEZAS	\$350	\$21,350.00
TOTAL SERVICIO MENSUAL SIN IVA							(E)= (C) + (D)		\$26,020.18	
SERVICIOS (MAYO A DICIEMBRE) = 08 SERVICIOS										
IMPORTE TOTAL DE LOS 08 SERVICIOS SIN IVA							(F) = (E) X (08)		\$208,161.44	
IVA 16%							(G) = (F) X 16%		\$33,305.83	
IMPORTE TOTAL DE LOS 08 SERVICIOS CON IVA 16%							(H) = (F) + (G)		\$241,467.27	

DOSCIENTOS OCHO MIL CIENTO SESENTA Y UNO 44/100 SIN IVA

Monto total con letras

Moneda Nacional

Divisa de la cotización

Fijos

Carácter de los precios

08 meses (mayo-diciembre)

Duración del contrato

No Aplica

Origen de los bienes (en caso de
ser adquisición)

ATENTAMENTE

CESAR QUETZALCÓATL TORRES SÁNCHEZ
REPRESENTANTE LEGAL
INGENIEROS ESPECIALIZADOS EN CONTROL DE PLAGAS, JARDINERÍA Y LIMPIEZA
S. DE R.L. DE C.V.
RFC: IEC170712SV1
ATENCION.CLIENTE@INGESSA.COM.MX
TEL 55 5374 1336

atencion.cliente@ingessa.com.mx | www.ingessa.com.mx

5374.1336 | 3868.0724



Ingeniería Especializada en Sanidad
CONTROL DE PLAGAS · JARDINERÍA · LIMPIEZA

MONTERREY, NUEVO LEÓN, A 20 DE ABRIL DEL 2026.
CENTRO NACIONAL DE CONTROL DE ENERGÍA
"SERVICIO INTEGRAL DE JARDINERÍA 2026 2E,
PARA LA GERENCIA DE CONTROL REGIONAL NORESTE"

LIC. NOE GERARDO PEÑA CHAVARRI
SUBGERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS DE LA
GERENCIA DE CONTROL REGIONAL NORESTE
PRESENTE

"LOS POSIBLES PROVEEDORES" deberán presentar la **Propuesta Económica** considerando lo siguiente:

- a) "Los Posibles Proveedores" deberán tomar en cuenta la cláusula **QUINTA** del Acuerdo Marco Vigente del Servicio Integral de Jardinería en la que en cita dice... "**LAS PARTES**" convienen en establecer como precios de reserva para la prestación de el "SERVICIO", los montos que coticen "Los Posibles Proveedores" para cada requerimiento, sin incluir el Impuesto al Valor Agregado (IVA), siempre y cuando éstos no se encuentren por encima de los precios de reserva contenidos en el Anexo 3 del presente Acuerdo Marco.
- b) Los "Posibles Proveedores" deberán cotizar el **Precio Unitario** de cada partida sin incluir impuestos.
- c) La propuesta económica deberá ser presentada en moneda nacional, I.V.A. desglosado.
- d) Los "Posibles Proveedores" deberán verificar que la ecuación aritmética para determinar el **costo total** guarde relación entre la **cantidad**, **precio unitario** y el **período de servicio efectivo** de cada partida, así como la del **subtotal**.
- e) El **Precio Unitario** será fijos e inalterables durante la vigencia del contrato; deberá incluir los materiales, sueldos, honorarios, organización, dirección técnica propia, administración y todos los demás gastos que se originen como consecuencia del "SERVICIO", incluyendo su utilidad, por tanto, "EL PROVEEDOR" no podrá exigir mayor retribución por ningún otro concepto.
- f) La **Propuesta Económica** deberá ser presentada en hoja membretada, rubricada en cada hoja y con firma autógrafa en la última.

ATENTAMENTE

CESAR QUETZALCÓATL TORRES SÁNCHEZ
REPRESENTANTE LEGAL
INGENIEROS ESPECIALIZADOS EN CONTROL DE PLAGAS, JARDINERÍA Y LIMPIEZA
S. DE R.L. DE C.V.
RFC: IEC170712SV1
ATENCION.CLIENTE@INGESSA.COM.MX
TEL 55 5374 1336

atencion.cliente@ingessa.com.mx | www.ingessa.com.mx

5374.1336 | 3868.0724



Buen Gobierno

Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno

Compras MX



El presente documento electrónico ha sido firmado mediante el uso de la e.firma, amparada por un certificado vigente a la fecha de la resolución, de conformidad con los artículos 2, fracción XIII, 7 y 9 de la Ley de Firma Electrónica Avanzada, y 12 del Reglamento de la Ley de Firma Electrónica Avanzada.

De conformidad con lo establecido en los artículos 25, fracciones II, V y VI de la Ley de Firma Electrónica Avanzada, la integridad y autoría del presente documento se podrá comprobar conforme a lo previsto en el artículo 19 del Reglamento de la Ley de Firma Electrónica Avanzada.



2026
año de
**Margarita
Maza**

<https://www.gob.mx/buengobierno>