

**CENTRO NACIONAL DE CONTROL DE ENERGÍA  
DIRECCIÓN DE OPERACIÓN Y PLANEACIÓN DEL SISTEMA  
GERENCIA DE CONTROL REGIONAL NORESTE  
SUBGERENCIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

**Procedimiento de  
Contratación:**

Licitación Pública

**Carácter:**

Nacional

**Clasificación:**

Electrónica

**Número Plataforma:**

**LA-18-TOM-018TOM997-N-16-  
2026**

**Tipo de Contratación: Servicio**

**Objeto de la  
Contratación:**

**“MANTENIMIENTO A CLIMAS DE  
CONFORT DE LA GCRNE”**

# Índice

|                                                                                                                                                                                                                   |     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| <b>PRESENTACIÓN</b>                                                                                                                                                                                               | 5   |
| <b>GLOSARIO DE TÉRMINOS, SIGLAS Y ACRÓNIMOS</b>                                                                                                                                                                   | 6   |
| <b>Términos</b>                                                                                                                                                                                                   | 6   |
| <b>Siglas y acrónimos</b>                                                                                                                                                                                         | 8   |
| <b>SECCIÓN I</b>                                                                                                                                                                                                  | 10  |
| <b>I. Datos generales o de identificación de la licitación pública.</b>                                                                                                                                           | 10  |
| <b>SECCIÓN II</b>                                                                                                                                                                                                 | 12  |
| <b>II. Objeto y alcance de la licitación pública.</b>                                                                                                                                                             | 12  |
| <b>SECCIÓN III</b>                                                                                                                                                                                                | 155 |
| <b>III. Forma y términos que regirán los diversos actos del procedimiento de licitación pública.</b>                                                                                                              | 155 |
| <b>SECCIÓN IV</b>                                                                                                                                                                                                 | 255 |
| <b>IV. Requisitos técnicos y económicos que los Licitantes deben cumplir</b>                                                                                                                                      | 255 |
| <b>SECCIÓN V</b>                                                                                                                                                                                                  | 29  |
| <b>V. Criterios específicos conforme a los cuales se evaluarán las proposiciones y se adjudicará el contrato respectivo</b>                                                                                       | 29  |
| <b>SECCIÓN VI</b>                                                                                                                                                                                                 | 32  |
| <b>VI. Requisitos legales que deben acompañar los Licitantes, entre los que se encuentran los siguientes documentos y datos.</b>                                                                                  | 322 |
| <b>Instrucciones generales para preparación, integración y envío de proposiciones electrónicas a través de la Plataforma</b>                                                                                      | 40  |
| <b>SECCIÓN VII</b>                                                                                                                                                                                                | 44  |
| <b>VII. Domicilio de las oficinas de la autoridad administrativa competente y la dirección electrónica de la Plataforma, en que podrán presentarse inconformidades contra los actos de la licitación pública.</b> | 44  |
| <b>SECCIÓN VIII</b>                                                                                                                                                                                               | 45  |
| <b>VIII. Formatos que faciliten y agilicen la presentación y recepción de las proposiciones</b>                                                                                                                   | 45  |
| <b>FORMATO 1</b>                                                                                                                                                                                                  | 46  |
| <b>Acreditamiento de la Personalidad Jurídica</b>                                                                                                                                                                 | 46  |

|                                                                  |             |
|------------------------------------------------------------------|-------------|
| <b>FORMATO 2.....</b>                                            | <b>4747</b> |
| <b>Dirección de Correo Electrónico del Licitante .....</b>       | <b>4747</b> |
| <b>FORMATO 3.....</b>                                            | <b>4848</b> |
| <b>Manifiesto de no existir impedimento para participar.....</b> | <b>448</b>  |
| <b>FORMATO 4.....</b>                                            | <b>449</b>  |
| <b>Declaración de integridad .....</b>                           | <b>449</b>  |
| <b>FORMATO 5.....</b>                                            | <b>50</b>   |
| <b>Acuse del manifiesto .....</b>                                | <b>50</b>   |
| <b>FORMATO 6.....</b>                                            | <b>51</b>   |
| <b>Declaración de Acciones .....</b>                             | <b>51</b>   |
| <b>FORMATO 7 .....</b>                                           | <b>52</b>   |
| <b>Declaración de Subcontratación .....</b>                      | <b>52</b>   |
| <b>FORMATO 8.....</b>                                            | <b>53</b>   |
| <b>Manifestación de Estratificación.....</b>                     | <b>53</b>   |
| <b>FORMATO 9.....</b>                                            | <b>544</b>  |
| <b>Manifestación de cumplimiento de normas.....</b>              | <b>54</b>   |
| <b>FORMATO 10 .....</b>                                          | <b>555</b>  |
| <b>Manifiesto de Nacionalidad Mexicana .....</b>                 | <b>55</b>   |
| <b>FORMATO 11 .....</b>                                          | <b>566</b>  |
| <b>Domicilio del Licitante para recibir Notificaciones .....</b> | <b>56</b>   |
| <b>FORMATO 12 .....</b>                                          | <b>57</b>   |
| <b>Modelo de Propuesta Técnica.....</b>                          | <b>57</b>   |
| <b>FORMATO 13 .....</b>                                          | <b>58</b>   |
| <b>Modelo de Propuesta Económica.....</b>                        | <b>58</b>   |
| <b>FORMATO 14 .....</b>                                          | <b>59</b>   |
| <b>Identificación oficial vigente del Licitante .....</b>        | <b>59</b>   |
| <b>FORMATO 15 .....</b>                                          | <b>60</b>   |
| <b>Manifiesto de no Conflicto de Intereses .....</b>             | <b>600</b>  |
| <b>FORMATO 16 .....</b>                                          | <b>61</b>   |
| <b>Modelo de Contrato .....</b>                                  | <b>61</b>   |

|                                                                          |            |
|--------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>FORMATO 17 .....</b>                                                  | <b>622</b> |
| <b>Modelo de Garantía de Cumplimiento del Contrato .....</b>             | <b>62</b>  |
| <b>FORMATO 18 .....</b>                                                  | <b>63</b>  |
| <b>Solicitud de pago mediante transferencia o depósito bancario.....</b> | <b>63</b>  |
| <b>FORMATO 19 .....</b>                                                  | <b>64</b>  |
| <b>Aviso de privacidad integral .....</b>                                | <b>644</b> |
| <b>FORMATO 20 .....</b>                                                  | <b>65</b>  |
| <b>Encuesta de transparencia del procedimiento.....</b>                  | <b>65</b>  |
| <b>FORMATO 21 .....</b>                                                  | <b>666</b> |
| <b>Obligaciones Fiscales .....</b>                                       | <b>66</b>  |
| <b>FORMATO 22 .....</b>                                                  | <b>667</b> |
| <b>Modelo de Convenio de Proposición Conjunta .....</b>                  | <b>667</b> |
| <b>FORMATO 23 .....</b>                                                  | <b>68</b>  |
| <b>ANEXO DE VISITA A SITIO .....</b>                                     | <b>68</b>  |
| <b>ANEXO TÉCNICO.....</b>                                                | <b>69</b>  |

## PRESENTACIÓN

El **Centro Nacional de Control de Energía** por conducto de la Gerencia **de Control Regional Noreste**, y a través de la **Subgerencia de Administración y Finanzas / Departamento de Abastecimientos**, ubicada en Av. Estrellas 325 Norte Col. Contry C.P. 64860, Monterrey, Nuevo León, Teléfono 81-8299-0573, Ext. 56110. En observancia a lo establecido por el artículo **134** de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; y de conformidad con los artículos **33, 35**, párrafo primero, fracción I, **36, 39**, párrafo primero, fracción I, **40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 66, 67, 69, 70**, párrafo primero, fracción **II**, **71, 72, 75, 77, 78, 81, 82, 83, 84, 85, 86** de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios en lo sucesivo la "**LEY**"; **2, 45, 46, 47, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 57, 58, 83, 84, 86, 88, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 99, 102, 103, 106, 126, 127, 129, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 149, 150, 151, 158, 164, 167, y 186** del el **Reglamento** de la "**LEY**", y demás disposiciones legales aplicables en la materia, llevará a cabo un procedimiento de **Licitación Pública** de carácter **Nacional**, cuyo objeto es la contratación del "**MANTENIMIENTO A CLIMAS DE CONFORT DE LA GCRNE**" en lo sucesivo "**LOS SERVICIOS**" requerimiento solicitado por la **Subgerencia de Administración y Finanzas**.

y conforme a la siguiente:

## CONVOCATORIA

## GLOSARIO DE TÉRMINOS, SIGLAS Y ACRÓNIMOS

Para efectos de la **CONVOCATORIA**, se entenderá por:

### Términos

**Administrador del Contrato.**- La persona servidora pública en quien recae la responsabilidad de dar seguimiento y verificar el cumplimiento de los derechos y obligaciones del proveedor establecidos en el contrato, así como determinar la aplicación y cálculo de las deducciones y penas convencionales y, en su caso, solicitar al área competente, la suspensión, rescisión o terminación anticipada del contrato, aportando los elementos conducentes, así como la restitución de los pagos en exceso.

**Área Contratante.**- La Unidad Administrativa facultada en "**EL CENACE**" conforme a la normatividad interna y a las disposiciones aplicables, para realizar procedimientos de contratación a efecto de adquirir o arrendar bienes o contratar la prestación de servicios que requiera "**EL CENACE**", así como la encargada de conducir los diálogos estratégicos. Para el procedimiento de contratación que nos ocupa la **Gerencia de Control Regional Noreste**.

**Área Requirente.**- Aquella Unidad Administrativa que, en "**EL CENACE**", de conformidad con las atribuciones que le confieren las disposiciones que la rigen, solicite o requiera formalmente la adquisición o arrendamiento de bienes o la prestación de servicios, o bien aquella que los utilizará. Asimismo, participará en los diálogos estratégicos.

**Área Técnica.**- Unidad Administrativa del **Centro Nacional de Control de Energía** que, en el ámbito de su competencia, elabora las especificaciones técnicas que se deberán incluir en el procedimiento de contratación, evalúa la propuesta técnica de las proposiciones y es responsable de responder en la junta de aclaraciones, las preguntas que sobre estos aspectos realicen los licitantes, así como atender desde el punto de vista técnico los informes de los medios de impugnación que se deriven. El área técnica, podrá tener también el carácter de área requirente.

**Bienes:** Aquellos que, por su naturaleza, tienen el carácter de bienes muebles, de conformidad con lo establecido en el Código Civil Federal.

**Bitácora.**- El módulo de la Plataforma habilitado por la **SABG** para el registro y seguimiento de los contratos y operaciones de adquisiciones, arrendamientos y servicios con cargo total o parcial a recursos federales, que realice "**EL CENACE**" al amparo de la "**LEY**".

**Caso fortuito o fuerza mayor.**- El acontecimiento proveniente del hombre o de la naturaleza caracterizado por ser imprevisible, inevitable, irresistible, insuperable y ajeno a la voluntad de las partes.

**Contrato.**- El acuerdo de voluntades para crear o transferir derechos y obligaciones, a través del cual se formaliza la adquisición o arrendamiento de bienes muebles o la prestación de servicios, de conformidad al **MAAGMAASSP**.

**Convocante.**- El **Centro Nacional de Control de Energía**, por conducto de la **Gerencia del Centro Regional Noreste**.

**Convocatoria.-** El presente documento que contiene los requisitos de carácter legal, técnico y económico con respecto de los bienes o servicios objeto de la contratación y las personas interesadas en proveerlos o prestarlos, así como los términos a que se sujetará el procedimiento de contratación respectivo y los derechos y obligaciones de las partes, de conformidad al **MAAGMAASSP**.

**Disposiciones para el uso de Compras Mx.-** Disposiciones que tienen por objeto regular la forma y términos para la utilización del sistema electrónico de información pública gubernamental, denominado **Compras Mx**, publicadas en el Diario Oficial de la Federación el **28 de junio de 2011**.

**Firma Autógrafo.-** Escritura particular que representa el nombre y apellido, o título, que una persona escribe de su propio puño, su fin es identificar, asegurar o autenticar la identidad de un autor o remitente, o como una prueba del consentimiento y/o de verificación de la integridad y aprobación de la información contenida en un documento o similar y tiene carácter legal.

**Investigación de Mercado.-** El proceso previo al inicio de los procedimientos de contratación, con excepción del diálogo competitivo, orientado a obtener información pertinente y acreditable para conocer las condiciones comerciales de los bienes o servicios que se pretenden contratar, así como para estimar los precios de los mismos e identificar potenciales proveedores, para así determinar la estrategia y modalidades del procedimiento, a través de la cual en cada caso se obtengan las mejores condiciones para los entes públicos contratantes.

**Licitante (S).-** La persona que participe en cualquier procedimiento de licitación pública o de invitación a cuando menos tres personas.

**Licitante Adjudicado.-** La persona física o moral que participe en el presente procedimiento de contratación a quien se le adjudique el **CONTRATO**.

**Lineamientos.** - Acuerdo por el que se emiten diversos lineamientos en materia de adquisiciones, arrendamientos y servicios y de obras públicas y servicios relacionados con las mismas, publicado en el Diario Oficial de la Federación el **9 de septiembre de 2010**.

**Organismos del Sector Social de la Economía.** - Los que tengan dicho carácter en términos de los artículos 4 y 5, fracción II, de la "**LEY**" de la Economía Social y Solidaria, y se encuentren previstos en el catálogo que al efecto emita el Instituto Nacional de la Economía Social, de conformidad con el citado ordenamiento.

**Partida o concepto.** - La división o desglose de los bienes a adquirir o arrendar o de los servicios a contratar, contenidos en un procedimiento de contratación o en un **CONTRATO**, para diferenciarlos unos de otros, clasificarlos o agruparlos.

**Plataforma.** - La Plataforma Digital de Contrataciones Públicas.

**Precio no Aceptable.** - Aquel que no es admisible para adjudicar un contrato, en cualquiera de los siguientes supuestos:

- a) Cuando el monto ofertado en el procedimiento de contratación exceda el presupuesto autorizado para la contratación de la dependencia o entidad contratante, o
- b) Cuando el monto ofertado resulte superior en un diez por ciento respecto del que se obtenga como mediana en la investigación de mercado o, en su defecto, respecto del promedio de las ofertas presentadas.

**Precio no Conveniente.** - Aquel ofertado que resulte inferior en un cuarenta por ciento al que se haya obtenido como promedio en la investigación de mercado o, en su defecto, al promedio de las ofertas presentadas en el procedimiento de contratación, que podría provocar la insolvencia de la proposición de un licitante.

**Presidente de los Actos.**- La persona titular del **Área Contratante** de la **Convocante** o por la persona servidora pública que éste designe, en términos de lo previsto en los artículos 44, párrafo primero de la **"LEY"**; y **92**, párrafo segundo del **Reglamento**.

**Proposición (es).**- La que contiene la oferta o propuesta técnica que incluye la documentación legal y administrativa, y la oferta o propuesta económica.

**Proveedor.**- La persona que celebre contratos de adquisiciones, arrendamientos o servicios con **"EL CENACE"**.

**Reglamento.**- El Reglamento de la **"LEY"**. (Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público)

**Servicios.**- Los que se contraten con motivo del procedimiento de contratación.

**Sobre Digital.**- El documento en medio electrónico generado por la Plataforma que contenga la proposición del licitante, cuyo contenido se considera como sobre cerrado porque sólo puede ser conocido en el acto de presentación y apertura de proposiciones en términos de la **"LEY"**.

## **Siglas y acrónimos**

**CENACE o "EL CENACE"**- Centro Nacional de Control de Energía.

**Compras MX.**- La Plataforma Digital de Contrataciones Públicas.

**DAF.**- Dirección de Administración y Finanzas.

**DOF.**- Diario Oficial de la Federación.

**e.firma.**- Archivo seguro y cifrado, que tiene la validez de una firma autógrafa.

**JUAS.**- Jefatura de Unidad de Adquisiciones y Servicios.

**LEY.**- La Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

**MAAGMAASSP.-** Manual Administrativo de Aplicación General en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

**MIPYMES.-** Las micro, pequeñas y medianas empresas de nacionalidad mexicana a que hace referencia la "LEY" para el Desarrollo de la Competitividad de la Micro, Pequeña y Mediana Empresa.

**MFIJ.-** Módulo de Formalización de Instrumentos Jurídicos.

**OIC.-** El Órgano Interno de Control en "**EL CENACE**".

**POBALINES.-** Las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios del Centro Nacional de Control de Energía. publicadas el **28 de julio de 2023** en el Diario Oficial de la Federación.

**SA.-** Subdirección de Administración.

**SABG.-** Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno

**SE.-** Secretaría de Economía.

**SHCP.-** Secretaría de Hacienda y Crédito Público.

**SURECON.-** Subcomité de Revisión de Convocatorias de "**EL CENACE**", Órgano Colegiado constituido con el objeto de verificar que las **CONVOCATORIAS** cumplan con los requisitos de la "**LEY**" y su **REGLAMENTO** para llevar a cabo los procedimientos de contratación que permitan adquirir bienes o contratar arrendamientos y servicios en las mejores condiciones disponibles.

**UMA.-** Unidad de medida y actualización.

## SECCIÓN I

### I. Datos generales o de identificación de la licitación pública.

a) Nombre de la entidad **Convocante**, especificando el **Área Contratante** correspondiente y el domicilio donde se localiza esta última.

1. La **Convocante**, para el presente procedimiento de contratación es **"EL CENACE"**.
2. El **Área Contratante**, la **Gerencia de Control Regional Noreste**.
3. El domicilio del **Área Contratante** se ubica en **Avenida Estrellas No. 325, Col. Contry, C.P. 64860, Monterrey, Nuevo León**.

b) Medio que se utilizará para el presente procedimiento de contratación y el carácter que tendrá éste, de conformidad con lo previsto en los artículos **36** y **39** de la **"LEY"**.

1. Con fundamento en lo establecido por el artículo **36** de la **"LEY"**, el procedimiento de contratación será electrónico, por lo que la participación de los licitantes será a través de la **Plataforma**.

El acto de la o las juntas de aclaraciones, de presentación y apertura de proposiciones y de fallo de la licitación pública, se realizarán únicamente a través de la **Plataforma**; sin embargo, de manera simultánea, las personas servidoras públicas de **"EL CENACE"** que intervengan en dichos actos estarán presentes en el domicilio de **"EL CENACE"**, en la fecha y hora que se prevea en la **Convocatoria**, para efectos de llevarlos a cabo y suscribir las actas correspondientes.

Dichos actos se considerarán como públicos, en términos del artículo **134** de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.

En términos de lo dispuesto en el artículo **37**, párrafo tercero de la **"LEY"**, el sobre que contenga la proposición de los licitantes, deberá presentarse a través de la **Plataforma**.

En términos de lo dispuesto en el artículo **37**, párrafo cuarto de la **"LEY"**, las proposiciones presentadas a través de la **Plataforma** deberán ser firmadas por los licitantes o sus apoderados, empleando para tal efecto los medios de identificación electrónica; los cuales producirán los mismos efectos que las leyes otorgan a los documentos firmados autógrafamente y, en consecuencia, tendrán el mismo valor probatorio.

2. Con fundamento en lo establecido por el artículo **39**, párrafo primero, fracción **I** de la **"LEY"**, el carácter del presente procedimiento de contratación es:

| Nacional | Internacional bajo la cobertura de tratados | Internacional Abierta |
|----------|---------------------------------------------|-----------------------|
| Aplica   | No Aplica                                   | No Aplica             |

- c) Número de identificación de la **Convocatoria** asignado por la **Plataforma**.

El número de identificación asignado por la **Plataforma** al presente procedimiento de contratación es el: **LA-18-TOM-018TOM997-N-16-2026**.

- d) Indicación respecto a si la contratación abarcará uno o más ejercicios fiscales, o si se pagará con recursos del ejercicio fiscal inmediato posterior al año en que se hace la publicación, en los términos de los párrafos segundo y tercero del artículo **33** de la "**LEY**".

| Tipo de Contratación |            | Recursos Fiscales |            | Ejercicio(s) Fiscal(es) |
|----------------------|------------|-------------------|------------|-------------------------|
| Anual                | Plurianual | Anual             | Plurianual | 2026                    |
| Aplica               | No Aplica  | Aplica            | No Aplica  |                         |

- e) El o los idiomas, además del español, en que podrán presentarse las proposiciones, así como el o los idiomas permitidos para entregar los folletos y anexos técnicos de los bienes y/o servicios ofertados por los **Licitantes**.

Las proposiciones, así como cualquier correspondencia o documento relacionado con éstas, intercambiados entre los **Licitantes** y la **Convocante** deberán estar redactados en idioma **español**.

En caso de que se requieran anexos técnicos y/o folletos y/o catálogos y/o fotografías y/o instructivos y/o manuales de uso para corroborar las especificaciones, características y calidad del bien y/o servicio, éstos deberán presentarse en idioma **español**.

Todos los eventos concernientes al procedimiento de contratación serán conducidos en idioma **español**, incluyendo las solicitudes de aclaración que hagan los **Licitantes** relacionadas con la **Convocatoria** y las respuestas otorgadas por la **Convocante**.

- f) El señalamiento de que se cuenta con la disponibilidad presupuestaria.

Para el presente procedimiento de contratación, el **Área Requirente** cuenta con disponibilidad presupuestaria en la(s):

| Partida(s) de Gasto | Denominación de la partida(s) de gasto conforme al Clasificador por Objeto del Gasto |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 35701               | "Mantenimiento y Conservación de Maquinaria y Equipo"                                |

## SECCIÓN II

### II. Objeto y alcance de la licitación pública.

- a) La información que **"EL CENACE"** considere para identificar los bienes a adquirir o a arrendar o los servicios que se pretendan contratar, la o las cantidades o volúmenes requeridos y la o las unidades de medida.

De conformidad con los artículos **40**, párrafo primero, fracción **II** de la **"LEY"**; y **83**, párrafo primero, fracción **II**, inciso **a)**, segundo párrafo del **Reglamento**, los requisitos o especificaciones técnicas de los bienes a adquirir o arrendar o de los servicios a contratar a través de la **Convocatoria** se incluyen en el documento denominado **Anexo Técnico** de ésta.

| <b>"LOS SERVICIOS"</b>                          | <b>Cantidades o Volúmenes Requeridos</b>                                                  | <b>Unidad de Medida</b> |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| "Mantenimiento a Climas de Confort de la GCRNE" | Conforme a lo establecido en el <b>Anexo Técnico. "Mantenimiento a Climas de Confort"</b> | Servicio                |

- b) La indicación, en su caso, de que los bienes o servicios se agruparán en partidas, siempre y cuando no se limite la libre participación de cualquier interesado.

En términos de lo previsto en el artículo **83**, párrafo primero, fracción **II**, inciso **b)** del **Reglamento** de la **"LEY"**, y lo descrito en el **Anexo Técnico** de la **Convocatoria**, la adjudicación del procedimiento de contratación se llevará mediante:

| <b>Agrupación de Partidas</b> | <b>Partida</b> |
|-------------------------------|----------------|
| No Aplica                     | <b>Aplica</b>  |

- c) Cuando se determine el uso de la modalidad de precio máximo de referencia, deberá indicarse el valor económico a partir del cual, sin excepción, los licitantes ofrecerán porcentajes de descuento como parte de su proposición, mismos que serán objeto de evaluación, considerando para su determinación los precios obtenidos en la investigación de mercado, el cual podrá ser modificado en la junta de aclaraciones.

| <b>Precio Máximo de Referencia</b> |
|------------------------------------|
| No Aplica                          |

- d) La descripción completa que permita identificar indubitadamente, las normas oficiales mexicanas o estándares, según proceda y, en su caso, las normas internacionales, cuyo cumplimiento se exija a los **Licitantes** conforme a la Ley de Infraestructura de la Calidad y los artículos **54** y **55** del **Reglamento**, con las que deberán demostrar que los bienes y/o servicios o los procesos de fabricación cumplen los estándares o unidades de medida requeridas.

| Normas Aplicables a la Contratación |                                                                                  |                                                                                                  |
|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Norma Número                        | Descripción                                                                      | Partida a la que Aplica                                                                          |
| NOM-017-STPS-2008                   | Equipo de protección personal-Selección, uso y manejo en los centros de trabajo. | Todas las Partidas, durante los trabajos "EL PROVEEDOR" se apegará a lo establecido en la norma. |
| NOM-001-STPS-2008                   | Edificios, locales e instalaciones                                               | Todas las Partidas, durante los trabajos "EL PROVEEDOR" se apegará a lo establecido en la norma. |
| NOM-029-STPS-2011                   | Mantenimiento de instalaciones eléctricas                                        | Todas las Partidas, durante los trabajos "EL PROVEEDOR" se apegará a lo establecido en la norma. |
| NOM-001-SEDE-2012                   | Instalaciones Eléctricas (Utilización).                                          | Todas las Partidas, durante los trabajos "EL PROVEEDOR" se apegará a lo establecido en la norma. |

El **Licitante** será responsable de observar el cumplimiento de aquellas normas oficiales mexicanas o estándares, según proceda y, en su caso, las normas internacionales que indirectamente se relacionen con la entrega o arrendamiento de bienes o con la prestación de servicios, de conformidad con lo dispuesto en los artículos **94** y **103** de la referida Ley.

- e) Conforme a lo establecido por los artículos **40**, párrafo primero, fracción **XII** de la "**LEY**"; y **83**, párrafo primero, fracción **II**, inciso **e**) del **Reglamento** se deberá especificar el método que se utilizará para realizar las pruebas que permitan verificar el cumplimiento de las especificaciones de los bienes a adquirir o arrendar o servicios a contratar; la institución pública o privada que las realizará y el momento para efectuarlas, así como la unidad de medida con la cual se determinará el resultado mínimo que deberá obtenerse en las pruebas señaladas. Será responsabilidad del **Área Técnica** determinar que los niveles de aceptación sean los adecuados para "**EL CENACE**" y no se constituyan en un requisito que limite la libre participación de los interesados.

| Pruebas   |                               |           |                  |                  |
|-----------|-------------------------------|-----------|------------------|------------------|
| Método    | Institución Pública o Privada | Momento   | Unidad de Medida | Resultado Mínimo |
| No Aplica | No Aplica                     | No Aplica | No Aplica        | No Aplica        |

**f) Tipo de Contrato.**

Conforme a lo establecido por el artículo **83**, párrafo primero, fracción **II**, inciso **f**) del **Reglamento**, la indicación de que se contratarán cantidades previamente determinadas o si el contrato será abierto en los términos del artículo **68** de la "**LEY**":

| Cantidades Determinadas | Contrato Abierto<br>Artículo 68 de la "LEY" |
|-------------------------|---------------------------------------------|
| Aplica                  | No Aplica                                   |

**g) Modalidad de Contratación.**

Conforme a lo establecido en el artículo **83**, párrafo primero, fracción **II**, inciso **g)** del **Reglamento**, modalidad de contratación:

| Modalidad de Contratación                               |                                                                     |                                                               |
|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Precio Fijo<br>Artículo 65, párrafo primero de la "LEY" | Precio Sujeto a Ajustes<br>Artículo 65, párrafo primero de la "LEY" | Arrendamiento con Opción a Compra<br>Artículo 14, de la "LEY" |
| Aplica                                                  | No Aplica                                                           | No Aplica                                                     |

**h) Forma de Adjudicación.**

En términos de lo previsto en los artículos **40**, párrafo primero, fracción **XIV** de la "LEY"; **83**, párrafo primero, fracción **II**, inciso **h)** de su **Reglamento**, si la totalidad de los bienes o servicios materia de la licitación pública serán objeto del **Contrato** que se adjudique a un solo **Licitante**, por partida o si se hará mediante la modalidad de abastecimiento simultáneo, en cuyo caso deberá precisarse lo dispuesto en los artículos **40**, fracción **XIV**, y **52** de la "LEY":

| Forma de Adjudicación |                        |                           |
|-----------------------|------------------------|---------------------------|
| Partida               | Agrupación de Partidas | Abastecimiento Simultáneo |
| Aplica                | No Aplica              | No Aplica                 |

| Abastecimiento Simultáneo |                                           |                                  |
|---------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------|
| Fuente                    | Porcentajes asignados a cada una de ellas | Porcentaje diferencial en precio |
| No Aplica                 | No Aplica                                 | No Aplica                        |

**i) Modelo de Contrato.**

Conforme a lo dispuesto por los artículos **40**, párrafo primero, fracción **XIX**; **49**, párrafo quinto; **66**; **67** de la "LEY"; **83**, párrafo primero, fracción **II**, inciso **i)**; y **126** del **Reglamento**, **Licitante Adjudicado**, observará el Modelo de Contrato que haya aprobado la **SABG** y publicado en la **Plataforma**, por lo tanto, modelo presentado en la **Sección VIII**, **Formato 16** de la **Convocatoria** es de carácter informativo, sin que su contenido sea el específico de la versión que se genere en el referido Módulo.

## SECCIÓN III

### III. Forma y términos que regirán los diversos actos del procedimiento de licitación pública.

De conformidad con lo previsto en las disposiciones establecidas en la **"LEY"**, su **Reglamento** y demás disposiciones aplicables, los diversos actos del procedimiento de contratación se regirán de conformidad con lo siguiente:

- a) Si el procedimiento se efectuará considerando una reducción del plazo que prevé la **"LEY"** para la presentación y apertura de proposiciones, en los términos del artículo **42** de la **"LEY"** y **87** de su **Reglamento**.

Conforme a lo establecido por los artículos **42** de la **"LEY"**; y **87** del **Reglamento** el plazo para la presentación y apertura de proposiciones del procedimiento que ocupa esta **Convocatoria**, a partir de la publicación será:

| Ordinario | Con Reducción de Plazo |
|-----------|------------------------|
| Aplica    | No Aplica              |

### b) Calendario de Eventos.

En términos de lo previsto en los artículos **40**, párrafo primero, fracción **III** de la **"LEY"**; y **83**, párrafo primero, fracción **III**, inciso **b)** del **Reglamento**, se hace de conocimiento de los **Licitantes** que los actos del procedimiento de contratación se llevarán a cabo a través de la **Plataforma**, conforme al siguiente cronograma:

| Acto                                            | Fecha                      | Hora        |
|-------------------------------------------------|----------------------------|-------------|
| <b>Publicación en la Plataforma</b>             | <b>29 de junio de 2026</b> |             |
| <b>Visita a Sitio</b>                           | <b>01 de julio de 2026</b> | 10:00 horas |
| <b>Junta de Aclaraciones</b>                    | <b>07 de julio de 2026</b> | 11:00 horas |
| <b>Presentación y Apertura de Propositiones</b> | <b>15 de julio de 2026</b> | 14:00 horas |
| <b>Fallo</b>                                    | <b>28 de julio de 2026</b> | 15:00 horas |

| Visita Instalaciones |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| De la Convocante     | De Licitantes | Forma o Términos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Aplica               | No Aplica     | <b>Informativo:</b> La visita es opcional, para todos los licitantes. Se llevará a cabo el 01 de julio de 2026 a las 10:00 horas de manera presencial, en el Departamento de Abastecimientos de la Gerencia de Control Regional Noreste Ubicada en Av. Estrellas No. 325 Norte. Col. Contry, C.P. 64860, Monterrey, Nuevo León, México, conforme al punto 3 "Lugar" del Anexo Técnico. |

| Firma del Contrato                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Fecha                                                                                                                                                                       | Lugar                                                                                                                                                                                                    |
| Dentro de los <b>15</b> días hábiles posteriores a la emisión del fallo, de conformidad con lo establecido en el artículo <b>67</b> , párrafo primero de la " <b>LEY</b> ". | A través del <b>MFIJ</b> de la <b>Plataforma</b> ingresando a la dirección electrónica <a href="https://comprasmx.buengobierno.gob.mx/compras-mx">https://comprasmx.buengobierno.gob.mx/compras-mx</a> . |

En términos del artículo **50**, párrafo primero de la "**LEY**", las actas de las juntas de aclaraciones, del acto de presentación y apertura de proposiciones, y de la junta pública en la que se dé a conocer el fallo serán firmadas electrónicamente por las personas servidoras públicas que intervienen en ellas.

Las actas a que se refiere el párrafo anterior, para efectos de notificación personal, serán difundidas el mismo día de su celebración en la **Plataforma**.

Para la **Junta de Aclaraciones** los **Licitantes** deberán considerar entre otros, los siguientes aspectos:

1. La **Convocante** podrá celebrar las juntas de aclaraciones que consideren necesarias, atendiendo a las características de los bienes y/o servicios objeto de la licitación pública.
2. La participación en la junta de aclaraciones es optativa para los **Licitantes**.
3. Las personas que manifiesten su interés en participar en la **Licitación** pública mediante el escrito a que se refiere el párrafo segundo del artículo **44** de la "**LEY**", serán consideradas **Licitantes** y tendrán derecho a formular solicitudes de aclaración en relación con la **Convocatoria** a la **Licitación** pública. Dichas solicitudes deberán remitirse a la **Convocante** en la forma y términos establecidos en dicho artículo, acompañadas del escrito señalado.
4. En el acta correspondiente a la junta de aclaraciones, se hará constar expresamente el nombre de las personas que hubieren presentado dicho escrito, con independencia de que soliciten o no aclaraciones.
5. El escrito a que se refiere el párrafo anterior deberá contener los datos y requisitos indicados en el párrafo primero del artículo **93** del **Reglamento**. Cuando el escrito se presente fuera del plazo previsto en el artículo **44**, párrafo cuarto de la "**LEY**" o al inicio de la junta de aclaraciones, el **Licitante** sólo tendrá derecho a formular preguntas sobre las respuestas que dé la convocante en la mencionada junta.
6. Si el referido escrito no se presenta, se permitirá el acceso a la junta de aclaraciones a la persona que lo solicite, en calidad de observador en términos del párrafo décimo del artículo **35** de la "**LEY**".
7. Las solicitudes de aclaración deberán plantearse de manera concisa y estar directamente vinculadas con los puntos contenidos en la **Convocatoria** a la **Licitación** pública,

indicando el numeral o punto específico con el cual se relaciona. Las solicitudes que no cumplan con los requisitos señalados podrán ser desechadas por la **Convocante**.

8. Las solicitudes de aclaración se presentarán a través de la **Plataforma**.

9. La **Convocante** tomará como hora de recepción de las solicitudes de aclaración del **Licitante**, la que registre la **Plataforma** al momento de su envío.

#### c) Vigencia de las proposiciones recibidas.

De conformidad con lo establecido por el artículo **83**, párrafo primero, fracción **III**, inciso **c)** del **Reglamento**, una vez recibidas las proposiciones en la fecha y hora establecidos, éstas no podrán retirarse o dejarse sin efecto, por lo que deberán considerarse vigentes dentro del procedimiento de licitación pública hasta su conclusión.

En términos de lo previsto en el artículo **85**, penúltimo párrafo de la "**LEY**", la **Plataforma** conservará la información electrónica comprobatoria de los actos y contratos del presente procedimiento de contratación, cuando menos por un lapso de **5** (cinco) años, contados a partir de la fecha de su recepción; excepto la documentación contable, en cuyo caso se estará en lo previsto por las disposiciones aplicables.

En términos de lo previsto en el artículo **85**, último párrafo de la "**LEY**", las proposiciones desechadas durante la licitación pública o invitación a cuando menos tres personas en las que no se haya utilizado la **Plataforma**, podrán ser devueltas a los **Licitantes** que lo soliciten, una vez transcurridos **5** (cinco) años contados a partir de la fecha en que se dé a conocer el fallo respectivo; agotados dichos términos la convocante podrá proceder a su devolución o destrucción.

#### d) Proposiciones Conjuntas.

Los requisitos para la presentación de proposiciones conjuntas, de conformidad con los artículos **45** de la "**LEY**" y **88** del **Reglamento**, o bien la indicación de que no se aceptarán las mismas, señalando de manera sucinta las razones para ello.

| Proposiciones Conjuntas | Razones                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aplica                  | En el presente procedimiento de contratación se aceptarán proposiciones conjuntas, en los términos previstos en el artículo <b>45</b> , párrafo cuarto, quinto, sexto y séptimo de la <b>LEY</b> . |

De conformidad con lo establecido por los artículos **45** de la "**LEY**"; y **88** del **Reglamento**, dos o más personas podrán presentar conjuntamente una **Proposición** sin necesidad de constituir una sociedad, o una nueva sociedad en caso de personas morales; para tales efectos, en la **Proposición** y en el **Contrato** se establecerán con precisión las obligaciones de cada una de ellas, así como la manera en que se exigiría su cumplimiento. En este supuesto

la **Proposición** deberá ser firmada electrónicamente por el representante común que para ese acto haya sido designado por el grupo de personas.

Al efecto, los interesados en agruparse para presentar una **Proposición Conjunta** deberán cumplir con los siguientes aspectos:

1. Cualquiera de los integrantes de la agrupación, podrá presentar el escrito mediante el cual manifieste su interés en participar en la **Junta de Aclaraciones** y en el procedimiento de contratación.
2. Las personas que integran la agrupación deberán celebrar en los términos de la legislación aplicable el **Convenio de Proposición Conjunta, Formato 22** "Convenio de Proposición Conjunta" de la **Sección IV** de la **Convocatoria**, el que se establecerán con precisión los aspectos siguientes:
  - a) Nombre, domicilio y Registro Federal de Contribuyentes de las personas integrantes, señalando, en su caso, los datos de los instrumentos públicos con los que se acredita la existencia legal de las personas morales y, de haberlas, sus reformas y modificaciones, así como el nombre de los socios que aparezcan en éstas.
  - b) Nombre y domicilio de los representantes de cada una de las personas agrupadas, señalando, en su caso, los datos de las escrituras públicas con las que acrediten las facultades de representación.
  - c) Designación de un representante común, otorgándole poder amplio y suficiente, para atender todo lo relacionado con la **Proposición** y con el procedimiento de licitación pública.
  - d) Descripción de las partes objeto del **Contrato** que corresponderá cumplir a cada persona integrante, así como la manera en que se exigirá el cumplimiento de las obligaciones.
  - e) Estipulación expresa de que cada uno de los firmantes quedará obligado junto con los demás integrantes, en forma solidaria, para efectos del procedimiento de contratación y para el cumplimiento de las obligaciones del **Contrato**, en caso de que se les adjudique el mismo.
  - f) Precisar si la proposición conjunta es ofertada por grandes empresas o sin identificación de la estratificación de sus integrantes, si se trata de una proposición conjunta sostenible, o bien, si se trata de una proposición conjunta sostenible estratégica, adjuntando la documentación que lo avale.
3. En el acto de presentación y apertura de proposiciones el representante común de la agrupación deberá señalar que la **Proposición** se presenta en forma conjunta. El convenio a que hace referencia el **numeral 2** de este inciso se presentará con la **Proposición** y,

en caso de que a los **Licitantes** que la hubieren presentado se les adjudique el **Contrato**, dicho convenio, formará parte integrante del mismo como uno de sus anexos.

4. Para cumplir con los ingresos mínimos, en su caso, requeridos por la **Convocante**, se podrán sumar los correspondientes a cada una de las personas integrantes de la agrupación.
5. En el acto de presentación y apertura de proposiciones el representante común de la agrupación deberá presentar junto con su **Proposición (Propuesta técnica y económica)** debidamente requisitados las personas integrantes los formatos **1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11** de la **Convocatoria** y **Acuse electrónico** emitido por la **Plataforma** respecto al registro electrónico de personas físicas y morales.
6. No encontrarse ninguno de los miembros de la agrupación en alguno de los supuestos establecidos en los artículos, **71** y **90**, antepenúltimo párrafo de la "**LEY**".

**e) Proposición única.**

En términos de lo previsto en los artículos **35**, párrafo noveno de la "**LEY**"; **83**, párrafo primero, fracción **III**, inciso **e)** del **Reglamento**, los **Licitantes** sólo podrán presentar una **Proposición** en el presente procedimiento de contratación; tratándose de representantes legales de los **Licitantes** personas morales, únicamente podrán presentar proposiciones en representación de un solo **Licitante**. Una vez iniciado el acto de presentación y apertura de proposiciones, las ya presentadas no podrán ser modificadas, retiradas o dejarse sin efecto por los **Licitantes**.

**f) Documentación distinta a la Proposición.**

En términos de lo previsto en el artículo **45**, párrafo primero de la "**LEY**", la entrega de **Proposiciones** se hará en sobre digital generado por la **Plataforma**, que contendrá la oferta técnica y económica, dichos sobres serán generados mediante el uso de tecnologías que resguarden la confidencialidad de la información de tal forma que sean inviolables, conforme a las disposiciones que al efecto establezca la **SABG**. La oferta técnica incluye la documentación legal y administrativa.

La veracidad o autenticidad de la información y documentación contenida en la proposición técnica y económica, será de exclusiva responsabilidad de los **Licitantes**.

En términos de lo previsto en los artículos **45**, párrafo tercero de la "**LEY**"; **83**, párrafo primero, fracción **III**, inciso **f)** del **Reglamento**, el **Licitante** podrá presentar a su elección, dentro o fuera del sobre digital, la documentación **distinta** a la que conforma las propuestas técnica y económica, misma que forma parte de su proposición.

**g) Acreditación de Personalidad.**

En términos de lo previsto en los artículos **40**, párrafo primero, fracción **VI** y **VIII** de la "**LEY**"; **83**, párrafo primero, fracción **III**, inciso **g**); y **93** del **Reglamento**, con el objeto de acreditar su personalidad, los **Licitantes** o sus representantes, en el acto de presentación y apertura de proposiciones, deberán acompañar un escrito en el que su firmante manifieste, bajo protesta de decir verdad, que cuenta con facultades suficientes para comprometerse por sí o por su representada, para tal efecto podrá utilizar el **Formato 1** "Acreditamiento de la Personalidad Jurídica" previsto en la **Sección VIII** de la **Convocatoria**.

#### **h) Registro Electrónico de Personas Físicas y Morales.**

En términos de lo previsto en el artículo **83**, párrafo primero, fracción **III**, inciso **h**) del **Reglamento** de la "**LEY**" los **Licitantes** deberán acreditar estar inscrito en el registro electrónico de personas físicas y morales a que hace referencia el artículo **86** de la "**LEY**".

#### **i) Acto de fallo y firma del contrato.**

##### **1. Fallo**

En términos de lo previsto en los artículos **46**, párrafo primero, fracción **II**; **49**; **50** de la "**LEY**"; **83**, párrafo primero, fracción **III**, inciso **i**); y **92**, último párrafo del **Reglamento**, en el acta que servirá de constancia de la celebración del acto de presentación y apertura de las proposiciones, se señalará lugar, fecha y hora en que se dará a conocer el fallo de la **Licitación**, fecha que deberá quedar comprendida dentro de los veinte días naturales siguientes a la establecida para este acto y podrá diferirse, siempre que el nuevo plazo fijado no exceda de veinte días naturales contados a partir del plazo establecido originalmente.

En términos de lo previsto en los artículos **49**, párrafo cuarto de la "**LEY**"; **83**, párrafo primero, fracción **III**, inciso **i**) del **Reglamento**, el acta de fallo, para efectos de notificación personal, serán difundidas el mismo día de su celebración en la **Plataforma**.

##### **2. Firma de Contrato.**

La firma del **Contrato** que se derive del procedimiento de contratación se realizará conforme lo disponen los artículos **49**, párrafo primero, fracción **VI**, **66**; **67** de la "**LEY**"; **83**, párrafo primero, fracción **III**, inciso **i**); y **126** del **Reglamento**, considerando que con la notificación del fallo, serán exigibles los derechos y obligaciones establecidos en el **Modelo de Contrato** del procedimiento de contratación y obligará a "**EL CENACE**" y a la persona a quien se haya adjudicado, a firmar el contrato en la **Plataforma** en la fecha y hora previstas en el propio fallo, o bien en la **Convocatoria** a la licitación pública, y en defecto de tales previsiones, dentro de los **15** (quince) días hábiles siguientes al de la citada notificación.

Dentro de los **2** (dos) días hábiles siguientes a la notificación del fallo el (los) **Licitante** (s) **Adjudicado** (s) habrá (n) de presentar para configuración, elaboración, formalización y trámite del **Contrato**, los siguientes documentos:

| 1. Periodo para la prestación de "EL SERVICIO" |                                                             |                         |
|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------|
| Partida                                        | De                                                          | Hasta                   |
| 1 a 13                                         | A partir del día siguiente de la formalización del contrato | 30 de noviembre de 2026 |

| 2. Vigencia del Contrato                                         |                                   |                         |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------|
| A partir del día siguiente a la emisión del Fallo o Adjudicación | A partir de la firma del Contrato | Hasta                   |
| No Aplica                                                        | Aplica                            | 30 de diciembre de 2026 |

### Persona Moral

| No. | Documento                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Original para Cotejo | Original para Expediente | Copia para Expediente |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------|-----------------------|
| 1.  | Copia simple y Original o Copia certificada para cotejo del acta constitutiva del <b>Licitante</b> .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | X                    |                          | X                     |
| 2.  | Copia simple y Original o Copia certificada para cotejo de la o las modificaciones al acta constitutiva del <b>Licitante</b> .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | X                    |                          | X                     |
| 3.  | Cédula del Registro Federal de Contribuyentes.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | X                    |                          | X                     |
| 4.  | Copia simple de comprobante de domicilio (preferentemente de compañía telefónica) del <b>Licitante</b> con una antigüedad no mayor a 3 (tres) meses de expedición.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | X                    |                          | X                     |
| 5.  | Copia simple y Original o Copia certificada para cotejo del Poder o Escritura Pública donde consten las atribuciones del Representante Legal para suscribir el <b>Contrato</b> .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | X                    |                          | X                     |
| 6.  | Copia simple y Original para cotejo de la Identificación Oficial del Representante Legal que firmará el <b>Contrato</b> .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | X                    |                          | X                     |
| 7.  | Documento vigente expedido por el <b>Servicio de Administración Tributaria</b> , en el que se emita la <b>opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales en sentido positivo</b> .<br><br>De conformidad con lo previsto en la regla <b>2.1.36.</b> de la Resolución Miscelánea Fiscal para <b>2025</b> , publicada en el Diario Oficial de la Federación el <b>30 de diciembre de 2024</b> . Asimismo, de conformidad con lo previsto en la regla <b>2.1.28.</b> de la Resolución Miscelánea Fiscal para <b>2025</b> , publicada en el Diario Oficial de la Federación el 30 de diciembre de 2024, para los efectos del artículo 32-D, primero, segundo, tercero y séptimo párrafos del Código Fiscal de la Federación, deberá hacer pública la opinión del cumplimiento en términos de la regla 2.1.24. |                      | X                        |                       |
| 8.  | <b>Opinión positiva de cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social, emitida por el Instituto Mexicano del Seguro Social</b> , de conformidad con lo previsto en la regla Primera del Anexo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                      | X                        |                       |

| No. | Documento                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Original para Cotejo | Original para Expediente | Copia para Expediente |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------|-----------------------|
|     | Único del Acuerdo número <b>ACDO.AS2.HCT.270422/107.P.DIR</b> dictado por el H. Consejo Técnico en sesión ordinaria de <b>27 de abril de 2022</b> , por el que se aprobaron las Reglas de carácter general para la obtención de la opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social, así como su Anexo Único, publicado en el Diario Oficial de la Federación el <b>22 de septiembre de 2012</b> . (Se debe de encontrar vigente a la fecha de la firma del contrato).                                                                            |                      |                          |                       |
| 9.  | <b>Constancia de situación fiscal en materia de aportaciones patronales y entero de descuentos, emitida por el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores</b> , de conformidad con lo previsto en el "Acuerdo del H. Consejo de Administración del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores por el que se emiten las Reglas para la obtención de la constancia de situación fiscal en materia de aportaciones patronales y entero de descuentos", publicado en el Diario Oficial de la Federación el <b>28 de junio de 2017</b> . |                      | X                        |                       |
| 10. | Manifestación, bajo protesta de decir verdad, de la estratificación de Micro, Pequeña o Mediana Empresa MIPYMES, en términos del artículo <b>3</b> de la Ley para el Desarrollo de la Competitividad de la Micro, Pequeña y Mediana Empresa.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                      | X                        |                       |
| 11. | Manifiesto de no ubicarse en alguno de los supuestos previstos en los artículos <b>71</b> y <b>90</b> antepenúltimo párrafo de la " <b>LEY</b> ".                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                      | X                        |                       |
| 12. | Manifiesto bajo protesta de decir verdad del representante legal y de los socios o accionistas que ejerzan control sobre la sociedad que no desempeñan empleo, cargo o comisión en el servicio público o, en su caso que, a pesar de desempeñarlo, con la formalización del contrato correspondiente no se actualiza un Conflicto de Interés, en términos de lo dispuesto en el artículo <b>49</b> , fracción <b>IX</b> , de la Ley General de Responsabilidades Administrativas.                                                                                                 |                      | X                        |                       |

## Persona Física

| No. | Documento                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Original para Cotejo | Original para Expediente | Copia para Expediente |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------|-----------------------|
| 1.  | Copia simple y Copia Certificada para cotejo del Acta de Nacimiento o Carta de Naturalización del <b>Licitante</b> .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | X                    |                          | X                     |
| 2.  | Cédula del Registro Federal de Contribuyentes.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | X                    |                          | X                     |
| 3.  | Copia simple del comprobante de domicilio (de compañía telefónica) del <b>Licitante</b> con una antigüedad no mayor a 3 (tres) meses de expedición.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | X                    |                          | X                     |
| 4.  | Copia simple y Original para cotejo de la Identificación Oficial.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | X                    |                          | X                     |
| 5.  | Documento vigente expedido por el <b>Servicio de Administración Tributaria</b> , en el que se emita la <b>opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales en sentido positivo</b> .<br><br>De conformidad con lo previsto en la regla 2.1.36. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2025, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 30 de diciembre de 2024. Asimismo, de conformidad con lo previsto en la regla 2.1.28. de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2025, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 30 de diciembre de 2024, para los efectos del artículo 32-D, primero, segundo, tercero y séptimo párrafos del Código Fiscal de la Federación, deberá hacer pública la opinión del cumplimiento en términos de la regla 2.1.24. |                      | X                        |                       |
| 6.  | <b>Opinión positiva de cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social, emitida por el Instituto Mexicano del Seguro Social</b> , de conformidad con lo previsto en la regla Primera del Anexo Único del Acuerdo número <b>ACDO.AS2.HCT.270422/107.P.DIR</b> dictado por el H. Consejo Técnico en sesión ordinaria de <b>27 de abril de 2022</b> , por el que se aprobaron las Reglas de carácter general para la obtención de la opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social, así como su Anexo Único, publicado en el Diario Oficial de la Federación el <b>22 de septiembre de 2012</b> . (Se debe de encontrar vigente a la fecha de la firma del contrato).                                             |                      | X                        |                       |
| 7.  | <b>Constancia de situación fiscal en materia de aportaciones patronales y entero de descuentos, emitida por el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores</b> , de conformidad con lo previsto en el "Acuerdo del H. Consejo de Administración del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores por el que se emiten las Reglas para la obtención de la constancia de situación fiscal en materia de aportaciones patronales y entero de descuentos", publicado en el Diario Oficial de la Federación el <b>28 de junio de 2017</b> .                                                                                                                                                                                      |                      | X                        |                       |
| 8.  | Manifestación, bajo protesta de decir verdad, de la estratificación de Micro, Pequeña o Mediana Empresa MIPYMES, en términos del artículo <b>3</b> de la Ley para el                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                      | X                        |                       |

| No. | Documento                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Original<br>para<br>Cotejo | Original<br>para<br>Expediente | Copia para<br>Expediente |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------------|--------------------------|
|     | Desarrollo de la Competitividad de la Micro, Pequeña y Mediana Empresa.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                            |                                |                          |
| 9.  | Manifiesto de no ubicarse en alguno de los supuestos previstos en los artículos <b>71</b> y <b>90</b> antepenúltimo párrafo de la " <b>LEY</b> ".                                                                                                                                                                                                                                                         |                            | X                              |                          |
| 10. | Manifiesto bajo protesta de decir verdad del <b>LICITANTE</b> que no desempeña empleo, cargo o comisión en el servicio público o, en su caso que, a pesar de desempeñarlo, con la formalización del contrato correspondiente no se actualiza un Conflicto de Interés, en términos de lo dispuesto en el artículo <b>49</b> , fracción <b>IX</b> , de la Ley General de Responsabilidades Administrativas. |                            | X                              |                          |

## SECCIÓN IV

### IV. Requisitos técnicos y económicos que los Licitantes deben cumplir

Enumeración de los requisitos **técnicos** y **económicos** que los **Licitantes** deben cumplir, precisando cuáles de éstos se considerarán indispensables para evaluar la **Proposición** y, en consecuencia, su incumplimiento afectaría su solvencia y motivaría su desechamiento.

De conformidad con el **Artículo 95.** del Reglamento de la "LEY"- "*La proposición deberá ser firmada de manera electrónica a través de la Plataforma, por el representante legal del licitante que se encuentre autorizado en dicho medio.*

*Cada uno de los documentos que integren la proposición y aquéllos distintos a ésta, **deberán estar foliados en todas y cada una de las hojas que los integren.** Al efecto, se deberán numerar de manera individual las **propuestas técnica y económica**, así como el resto de los documentos que entregue el licitante. "*

#### a) Requisitos Técnicos que los Licitantes deben cumplir.

| No. | Requisito y efecto               | Fundamento                                                                                                                                                                                                                                                             | Formalidades que se verificarán                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Número de Formato | Particularidad | Afecta la solvencia de la oferta |
|-----|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------------------------|
| 1.  | Convenio de Proposición Conjunta | Artículos <b>45</b> , párrafo cuarto, quinto y sexto de la " <b>LEY</b> "; <b>83</b> fracción VI inciso I); y <b>88</b> de su Reglamento.                                                                                                                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>❖ El Convenio de Proposición Conjunta deberá contener los requisitos, formalidades, y elaborarse conforme al orden, apartados e información que se indican en el <b>Formato 22</b> de la <b>Convocatoria</b>.</li> <li>❖ Que haya presentado de cada uno de los participantes el <b>Formato 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11</b> de la <b>Convocatoria</b> y <b>Acuse electrónico</b> emitido por la <b>Plataforma</b> respecto al registro electrónico de personas físicas y morales.</li> <li>❖ Contenga firma autógrafa de los Licitantes o de los Representantes Legales de la personas físicas o morales, en la última hoja que integra el Convenio de Proposición Conjunta.</li> </ul> | 22                | Obligatorio    | Si                               |
| 2.  | Propuesta Técnica                | Artículos <b>83</b> , párrafo primero, fracción <b>I</b> , inciso <b>e)</b> , fracción <b>II</b> , inciso <b>a)</b> , párrafo segundo, fracción <b>III</b> , inciso <b>f)</b> , <b>92</b> , párrafo primero, <b>95</b> , párrafo segundo, <b>99</b> , párrafo primero. | <p>Que el documento contenga:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Tipo de procedimiento</li> <li>2. Número de procedimiento.</li> <li>3. Nombre del <b>Licitante</b>.</li> <li>4. R.F.C.</li> <li>5. Indique la (s) partida (s) por la (s) que dice participar;</li> <li>6. Señale <u>de manera clara y precisa todos y cada uno de los</u> requisitos, <u>especificaciones</u> o <u>características técnicas</u></li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 12                | Obligatorio    | Si                               |

| No. | Requisito y efecto | Fundamento                          | Formalidades que se verificarán                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Número de Formato | Particularidad | Afecta la solvencia de la oferta |
|-----|--------------------|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------------------------|
|     |                    | <b>52</b> de su <b>Reglamento</b> . | solicitados en el " <b>Anexo Técnico</b> ".<br>7. Que exista congruencia con la <b>Propuesta Económica</b> y el " <b>Anexo Técnico</b> ".<br>8. Contenga firma autógrafa del <b>Licitante</b> o del Representante Legal de la persona física o moral en la última hoja que integra la <b>Propuesta Técnica</b> . |                   |                |                                  |

## b) Requisitos Económicos que los Licitantes deben cumplir.

| No.       | Requisito y efecto  | Fundamento                                                                                                                                                                                                                                               | Formalidades que se verificarán                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Número de Formato | Particularidad | Afecta la solvencia de la oferta |
|-----------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------------------------|
| <b>1.</b> | Propuesta Económica | Artículos <b>66</b> ; <b>67</b> ; de la " <b>LEY</b> "; <b>83</b> , párrafo primero, fracción <b>III</b> , inciso <b>f</b> ), <b>92</b> , párrafo primero, <b>95</b> , párrafo segundo, <b>99</b> , párrafo primero. <b>52</b> de su <b>Reglamento</b> . | Que el documento contenga:<br>1. Tipo de procedimiento<br>2. Número de procedimiento.<br>3. Nombre del <b>Licitante</b> .<br>4. R.F.C.<br>5. Indique la (s) partida (s) por la (s) que dice participar la persona física o moral;<br>6. Señale de manera clara y precisa todos y cada uno de los requisitos, especificaciones y/o características técnicas solicitados en el " <b>Anexo Técnico</b> ";<br>7. Que exista congruencia con la <b>Propuesta Técnica</b> , el " <b>Anexo Técnico</b> ";<br>8. Señale de manera clara y precisa el <b>precio unitario</b> de los bienes a adquirir o arrendar o los servicios a contratar de la o las partidas en la que participa;<br>9. Desglose el Impuesto al Valor Agregado conforme a las disposiciones legales aplicables; y<br>10. Contenga firma autógrafa del <b>Licitante</b> o del Representante Legal de la persona física o moral en la última hoja que integra la <b>Propuesta Económica</b> . | <b>13</b>         | Obligatorio    | <b>Si</b>                        |

## c) Otras causas expresas de desechamiento.

- De conformidad con lo previsto en el artículo **40**, párrafo primero, fracción **XVIII** de la "**LEY**"; y **83**, párrafo primero, fracción **IV** del **Reglamento**, si se comprueba que algún **Licitante** ha acordado con otro u otros elevar el costo de los bienes, arrendamientos y/o servicios objeto de la **Convocatoria**, o cualquier otro acuerdo que tenga como fin obtener una ventaja sobre los demás **Licitantes**, será causa de **desechamiento**.

2. De conformidad con lo previsto en el artículo **5**, párrafo primero, fracción **XIV**, párrafo primero, inciso **a)** de la "**LEY**", cuando el monto ofertado en el procedimiento de contratación exceda el presupuesto autorizado, para la contratación de "**EL CENACE**" será causa de **desechamiento**.
3. De conformidad con lo previsto en el artículo **5**, párrafo primero, fracción **XIV**, párrafo primero, inciso **a)** de la "**LEY**"; y **99**, párrafo tercero, inciso **A)** del **Reglamento**, de haberse utilizado el criterio de evaluación binario, cuando el monto ofertado resulte superior en un **10** (diez) por ciento respecto del que se obtenga como mediana en la investigación de mercado o, en su defecto, respecto del promedio de las ofertas presentadas, será causa de **desechamiento**.
4. De conformidad con lo previsto en los artículos **5**, párrafo primero, fracción **XV**; **48**, párrafo primero, fracción **II** de la "**LEY**"; y **99**, párrafo tercero, inciso **B)** del **Reglamento**, de haberse utilizado el criterio de evaluación binario, cuando el monto ofertado que resulte inferior en un cuarenta por ciento al que se haya obtenido como promedio de las ofertas presentadas en el procedimiento de contratación, será causa de **desechamiento**.
5. De conformidad con lo previsto en el artículo **95**, párrafo segundo del **Reglamento** de la "**LEY**", cada uno de los documentos que integren la **Proposición** y aquéllos distintos a ésta, **deberán estar foliados en todas y cada una de las hojas que los integren**. Al efecto, se deberán numerar de manera individual las **propuestas técnica y económica**, así como el resto de los documentos que entregue el **Licitante**. La omisión total o parcial de folio, será causa de **desechamiento**.

En términos de lo previsto en el artículo **95**, párrafo tercero del **Reglamento** de la "**LEY**", en el caso de que alguna o algunas hojas o la totalidad de los documentos mencionados en el párrafo anterior carezcan de folio y se constate que la o las hojas no foliadas mantienen continuidad, la **Convocante** no podrá desechar la **Proposición**. En el supuesto de que falte alguna hoja y la omisión pueda ser cubierta con información contenida en la propia **Proposición** o con los documentos distintos a la misma, la **Convocante** tampoco podrá desechar la **Proposición**.

6. Es indispensable que la **Propuesta Técnica** del **Licitante** cumpla expresa y claramente, todas y cada una de las especificaciones y/o requisitos técnicos solicitados en el **Anexo Técnico** de la **Convocatoria**, que exista congruencia entre la **Propuesta Técnica**, el **Anexo Técnico**, la **Propuesta Económica** y las modificaciones derivadas de la Junta de Aclaraciones.

Será causa de desechamiento la omisión de alguna especificación y/o requisito técnico solicitado.

También será causa de desechamiento que no exista congruencia entre la **Propuesta Técnica**, el **Anexo Técnico**, la **Propuesta Económica** y las modificaciones derivadas de la Junta de Aclaraciones.

7. Es indispensable que la **Propuesta Económica** del **Licitante** contenga las operaciones aritméticas y/o de cálculo correctas, tomando como base el precio unitario; que exista congruencia entre las cantidades escritas con letra y número, en caso de discrepancia prevalecerá la primera; que exista entre la **Propuesta Técnica**, el **Anexo Técnico**, la **Propuesta Económica** y las modificaciones derivadas de la Junta de Aclaraciones, que desglose el Impuesto al Valor Agregado conforme a las disposiciones legales aplicables.

Será causa de desechamiento, si se detecta un error de cálculo en alguna **Propuesta Económica**, y el **Licitante** no acepte la o las correcciones a que haya lugar.

## SECCIÓN V

### V. Criterios específicos conforme a los cuales se evaluarán las proposiciones y se adjudicará el contrato respectivo

| Puntos o Porcentajes | Costo Beneficio | Binario |
|----------------------|-----------------|---------|
| No Aplica            | No Aplica       | Aplica  |

| Binario                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>El criterio a través del cual se fundamenta la evaluación de las <b>Proposiciones</b> y la adjudicación del <b>Contrato</b> será el siguiente:</p> <p><b>Criterio Binario</b></p> <p>El criterio para evaluar la solvencia de las <b>Proposiciones</b> guarda relación con los requisitos y especificaciones señalados en la <b>Convocatoria</b> a la <b>Licitación</b> para la integración tanto de la <b>Propuesta Técnica</b> como <b>Propuesta Económica</b>.</p> <p><b>a) Fundamento Legal.</b></p> <p>Con fundamento en lo establecido en los artículos <b>134</b> de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; <b>47</b>, párrafo segundo de la "<b>LEY</b>"; <b>63</b>, párrafo primero, fracción <b>I</b> y fracción <b>VI</b>, <b>99</b> del <b>Reglamento</b> de la "<b>LEY</b>".</p> <p><b>a) Metodología.</b></p> <p>La aplicación del criterio de evaluación binario a que se refiere el artículo <b>47</b>, párrafo segundo de la "<b>LEY</b>", es procedente en aquellos casos en que la <b>Convocante</b> no requiere vincular las condiciones que deberán cumplir los <b>Licitantes</b> con las características y especificaciones de los bienes a adquirir o a arrendar o de los servicios a contratar porque éstos se encuentran estandarizados en el mercado y sus características técnicas son objetivas, y el factor preponderante que considera para la adjudicación del contrato es el precio más bajo. siempre y cuando este no resulte en un precio no conveniente. Los precios ofertados que se encuentren por debajo del precio no conveniente podrán ser desechados por la <b>Convocante</b>.</p> <p>El cálculo de los precios no aceptables y los precios no convenientes, sólo se realizará cuando se utilice el criterio de evaluación binario, las personas servidora públicas que intervengas en la evaluación de las <b>Propuestas Económicas</b>, efectuaran los citados cálculos observando lo previsto en el artículo <b>99</b> del <b>Reglamento</b> de la "<b>LEY</b>".</p> <p><b>1)</b> El cálculo de los precios no aceptables se llevará a cabo únicamente cuando se requiera acreditar que un precio ofertado es inaceptable para efectos de adjudicación del <b>Contrato</b>, porque resulta superior al porcentaje a que hace referencia la fracción XIV, inciso b) del artículo <b>5</b> de la "<b>LEY</b>", o para efectos de lo dispuesto en los párrafos primero y segundo del artículo <b>51</b> de la "<b>LEY</b>".</p> |

### Binario

Para calcular cuándo un precio no es aceptable, los responsables de hacer la evaluación económica aplicarán cualquiera de las siguientes opciones:

- a)** Cuando se considere como referencia el precio que se observa como mediana en la investigación de mercado, ésta se obtendrá de la siguiente manera:
  - i)** Se considerarán todos los precios obtenidos de la investigación de mercado y se ordenarán de manera consecutiva del menor al mayor;
  - ii)** En caso de que la serie de precios obtenidos resulte impar, el valor central será la mediana, y
  - iii)** Si la serie de precios obtenidos es un número par, se obtendrá el promedio de los dos valores centrales y el resultado será la mediana, y
- b)** Cuando se consideren como referencia los precios de las ofertas presentadas en la misma licitación pública, se deberá contar con al menos tres proposiciones aceptadas técnicamente y el promedio de dichas ofertas se obtendrá de la siguiente manera:
  - i)** Se sumarán todos los precios ofertados en el proceso de licitación pública que se aceptaron técnicamente;
  - ii)** El resultado de la suma señalada en el inciso que antecede se dividirá entre la cantidad de precios considerados en el inciso anterior, y
  - iii)** El promedio será el resultado de la división a que se refiere el inciso anterior.

A las cantidades resultantes de las operaciones efectuadas en las fracciones anteriores, se les sumará el porcentaje previsto en el inciso b) de la fracción XIV del artículo 5 de la Ley o, en su caso, el señalado en el párrafo segundo del artículo 51 de la Ley. Cuando algún precio ofertado sea superior al resultado de esta última operación, éste será considerado como no aceptable, y

- 2)** El cálculo del precio no conveniente únicamente se llevará a cabo cuando se requiera acreditar que un precio ofertado se desecha porque se encuentra por debajo del precio determinado conforme a la fracción **XV** del artículo **5** de la **"LEY"**.

Para calcular cuándo un precio es no conveniente, los responsables de hacer la evaluación económica aplicarán la siguiente operación:

- a)** Los precios preponderantes de las proposiciones aceptadas en una licitación pública son aquéllos que se identifican dentro del rango que permita advertir que existe consistencia entre ellos, en virtud de que la diferencia entre los mismos sea menor a un cinco por ciento, con respecto del precio de las proposiciones presentadas, salvo que el área

### Binario

contratante justifique un porcentaje diferente de acuerdo con la naturaleza o características técnicas específicas de los bienes o servicios;

- b)** De los precios preponderantes determinados, se obtendrá el promedio de los mismos;
- c)** En el caso de advertirse la existencia de dos o más grupos de precios preponderantes, se deberán separar los dos grupos que contengan los precios más bajos, de los cuales deberá obtenerse el promedio, para sumarlos y dividir el resultado entre dos, obteniendo así el último precio promedio;
- d)** Al promedio resultante de la fracción II o III se le restará un porcentaje que no podrá ser inferior al cuarenta por ciento, y
- e)** Los precios cuyo monto sea igual o inferior al obtenido de la operación realizada conforme a este apartado serán considerados precios no convenientes.

Para el cálculo del precio no conveniente se requiere contar con al menos dos precios preponderantes, de no presentarse éstos, la convocante podrá adjudicar al precio más bajo cuya oferta técnica resultó solvente.

En caso de que existan precios no convenientes, el área contratante, con la opinión del área requirente, podrá enviar mediante correo electrónico un escrito al licitante de que se trate, para que en el término de veinticuatro horas naturales contadas a partir de la confirmación del envío, ratifique por escrito el precio ofertado en su propuesta y manifieste bajo protesta de decir verdad que el precio ofertado en las partidas que correspondan no deriva de conductas que disminuyan, dañen, impidan o condicionen la libre concurrencia y competencia económica; así como prácticas desleales de comercio, así como garantice la calidad de los bienes o servicios. Cuando el licitante manifieste que el precio indicado en su propuesta es erróneo o no lo ratifique, se desechará la misma en las partidas de referencia y se deberán incorporar estos hechos en el fallo. En caso de que los precios hayan sido ratificados, el área contratante los considerará solventes.

La **Convocante** que, en términos de lo dispuesto en este artículo, deseche los precios por considerar que no son convenientes o determine que son no aceptables, no podrá adjudicar el contrato a los **Licitantes** cuyas proposiciones contengan dichos precios, debiendo incorporar al fallo lo señalado en la fracción **IV** del artículo **49** de la "**LEY**".

Si derivado de la evaluación de las **Proposiciones** se obtuviera un empate entre dos o más **Licitantes**, de conformidad con el criterio de desempate previsto en el artículo **48**, párrafo segundo de la "**LEY**", se deberá adjudicar el contrato considerando lo dispuesto en el artículo **102** del Reglamento de la "**LEY**".

## SECCIÓN VI

### VI. Requisitos legales que deben acompañar los Licitantes, entre los que se encuentran los siguientes documentos y datos.

En términos de lo previsto por los artículos **40**, párrafo primero, fracción **XVIII** de la "**LEY**"; y **83**, párrafo primero, fracción **VI** del **Reglamento**, se hace de conocimiento de los **Licitantes**, los requisitos que deberán **cumplir** y cuyo incumplimiento afectará la solvencia de su **Proposición** y motivará su desechamiento.

#### A) Documentos cuya omisión **afectará** la solvencia de la oferta:

| No. | Requisito y efecto                                          | Fundamento                                                                                                                                                                                 | Formalidades que se verificarán                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Número de Formato | Particularidad | Afecta la solvencia de la oferta |
|-----|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------------------------|
| 1.  | Manifiesto de la acreditamiento de la personalidad jurídica | Artículos <b>40</b> , párrafo primero, fracción <b>VIII</b> de la " <b>LEY</b> "; <b>83</b> , párrafo primero, fracción <b>VI</b> , inciso <b>a</b> ), y <b>93</b> del <b>Reglamento</b> . | Que el documento contenga:<br><br>1. Del <b>Licitante</b> :<br><br>a) Registro Federal de Contribuyentes.<br>b) Nombre.<br>c) Domicilio Completo.<br>d) Datos de la escritura pública con la que se acredita la existencia legal de la persona moral.<br>e) Descripción del objeto social de la persona moral.<br>f) Nombre de los socios.<br>g) Actividad Comercial según su Cédula de Identificación Fiscal (R.F.C.).<br>h) Datos de la escritura pública con la que se acredita la o las reformas y/o modificaciones, en caso de haberlas.<br><br>2. Del representante legal del <b>Licitante</b> :<br><br>a) Nombre.<br>b) Registro Federal de Contribuyentes.<br>c) Domicilio completo.<br>d) Datos de la escritura pública en la que le fueron otorgadas las facultades para suscribir las propuestas.<br><br>3. Contenga nombre completo y firma autógrafa del <b>Licitante</b> o del Representante Legal de la persona física o moral en la última hoja. | 1                 | Obligatorio    | <b>Si</b>                        |

| No. | Requisito y efecto                                     | Fundamento                                                                                                                                                                | Formalidades que se verificarán                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Número de Formato | Particularidad | Afecta la solvencia de la oferta |
|-----|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------------------------|
| 2.  | Dirección de Correo Electrónico del <b>Licitante</b> . | Artículo <b>83</b> , párrafo primero, fracción <b>VI</b> , inciso <b>d)</b> del <b>Reglamento</b> de la " <b>LEY</b> ".                                                   | Que el documento contenga:<br><br>1. La dirección de correo electrónico del participante interesado.<br>2. Contenga nombre completo y firma autógrafa del <b>Licitante</b> o del Representante Legal de la persona física o moral en la última hoja.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>2</b>          | Obligatorio    | <b>Si</b>                        |
| 3.  | Manifiesto de no existir impedimento para participar   | Artículo <b>40</b> , párrafo primero, fracción <b>IX</b> de la " <b>LEY</b> "; <b>83</b> , párrafo primero, fracción <b>VI</b> , inciso <b>e)</b> del <b>Reglamento</b> . | Que el documento contenga:<br><br>1. Tipo de procedimiento.<br>2. Número de procedimiento.<br>3. Nombre Completo del Representante legal.<br>4. Nombre del <b>Licitante</b> .<br>5. Declaración, bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en alguno de los supuestos establecidos por los artículos 71 y 90, antepenúltimo párrafo de la " <b>LEY</b> ". Tratándose de personas morales, su representante legal deberá de manifestar con el escrito antes referido que tanto el <b>Licitante</b> , como los socios o asociados, no se encuentran inhabilitados.<br>6. Contenga nombre completo y firma autógrafa del <b>Licitante</b> o del Representante Legal de la persona física o moral en la última hoja.                                                                  | <b>3</b>          | Obligatorio    | <b>Si</b>                        |
| 4.  | Declaración de integridad                              | Artículo <b>40</b> , párrafo primero, fracción <b>X</b> de la " <b>LEY</b> ".                                                                                             | Que el documento contenga:<br><br>1. Tipo de procedimiento.<br>2. Número de procedimiento.<br>3. Nombre Completo del Representante legal.<br>4. Nombre del <b>Licitante</b> .<br>5. Declaración de integridad, en la que manifiesten, bajo protesta de decir verdad, que por sí mismos o a través de interpósita persona, se abstendrán de adoptar conductas, para que las personas servidoras públicas de " <b>EL CENACE</b> " induzcan o alteren las evaluaciones de las proposiciones, el resultado del procedimiento, u otros aspectos que otorguen condiciones más ventajosas con relación a los demás participantes; así como, de incorporar durante la vigencia de los contratos a personas que se encuentren inhabilitadas.<br>6. Contenga nombre completo y firma autógrafa del | <b>4</b>          | Obligatorio    | <b>Si</b>                        |

| No. | Requisito y efecto                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Fundamento                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Formalidades que se verificarán                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Número de Formato | Particularidad | Afecta la solvencia de la oferta |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------------------------|
|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>Licitante</b> o del Representante Legal de la persona física o moral en la última hoja.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                   |                |                                  |
| 5.  | <p>Acreditar la presentación del manifiesto, mediante el cual afirmen o nieguen, bajo protesta de decir verdad, los vínculos o relaciones de negocios, laborales, profesionales, personales o de parentesco por consanguinidad o afinidad hasta el cuarto grado con las personas servidoras públicas que establece el Protocolo de Actuación en Contrataciones.</p> <p>Dicho manifiesto será presentado a través <a href="https://manifiesto.buengo.bierno.gob.mx/SMP-web/loginPage.jsf">https://manifiesto.buengo.bierno.gob.mx/SMP-web/loginPage.jsf</a> o del medio electrónico que disponga la Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno</p> | <p>Artículo <b>40</b>, párrafo primero, fracción <b>XI</b> de la "<b>LEY</b>"; <b>83</b>, párrafo primero, fracción <b>VI</b>, inciso <b>h</b>) del <b>Reglamento</b>; numerales <b>3, 4, 5 y 6</b> del Anexo Segundo del Protocolo de Actuación en Materia de Contrataciones Públicas, Otorgamiento y Prórroga de Licencias, Permisos, Autorizaciones y Concesiones.</p> | <p>Que el documento contenga:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Acuse emitido por medio del sitio de la <b>SABG</b>. No es suficiente presentar el manifiesto, se requiere el acuse emitido por la plataforma.</li> <li>2. Dirigido al Representante Legal del <b>Licitante</b>.</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 5                 | Obligatorio    | <b>Si</b>                        |
| 6.  | Declaración de Acciones                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <p>Artículo <b>40</b>, párrafo primero, fracción <b>XX</b> de la "<b>LEY</b>"; <b>83</b>, párrafo primero, fracción <b>VI</b>, inciso <b>i</b>) del <b>Reglamento</b>.</p>                                                                                                                                                                                                | <p>Que el documento contenga:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Tipo de procedimiento.</li> <li>2. Número de procedimiento.</li> <li>3. Nombre Completo del Representante legal.</li> <li>4. Nombre completo del Licitante.</li> <li>5. Manifiesto bajo protesta de decir verdad que no ejecuta con otro participante acciones que impliquen o tengan por objeto obtener un beneficio o ventaja indebida en el procedimiento.</li> <li>6. Contenga nombre completo y firma autógrafa del <b>Licitante</b> o del Representante Legal de la persona física o moral en la última hoja.</li> </ol> | 6                 | Obligatorio    | <b>Si</b>                        |
| 7.  | Declaración de Subcontratación                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <p>Artículo <b>40</b>, párrafo primero, fracción <b>XXI</b> de la "<b>LEY</b>"; <b>83</b>, párrafo primero, fracción <b>VI</b>, inciso <b>j</b>) del <b>Reglamento</b>.</p>                                                                                                                                                                                               | <p>Que el documento contenga:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Tipo de procedimiento.</li> <li>2. Número de procedimiento.</li> <li>3. Nombre Completo del Representante legal.</li> <li>4. Nombre completo del Licitante.</li> <li>5. Escrito en el que su firmante manifieste bajo protesta de decir verdad que, en caso de resultar ganador, no podrá subcontratar a otro licitante que haya participado en el procedimiento.</li> </ol>                                                                                                                                                   | 7                 | Obligatorio    | <b>Si</b>                        |

| No.        | Requisito y efecto                                          | Fundamento                                                                       | Formalidades que se verificarán                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Número de Formato | Particularidad | Afecta la solvencia de la oferta |
|------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------------------------|
|            |                                                             |                                                                                  | 6. Contenga firma autógrafa del <b>Licitante</b> o del Representante Legal de la persona física o moral en la última hoja.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |                |                                  |
| <b>8.</b>  | Manifestación de cumplimiento de normas                     | Artículo <b>54</b> , párrafo primero del <b>Reglamento</b> de la " <b>LEY</b> ". | Que el documento contenga:<br><br>1. Tipo de procedimiento.<br>2. Número de procedimiento.<br>3. Objeto del procedimiento de contratación.<br>4. Nombre del <b>Licitante</b> .<br>5. Escrito en el que manifieste, cumplimiento de las normas oficiales mexicanas o estándares, según proceda y, en su caso, las normas internacionales, de conformidad con la Ley de Infraestructura de la Calidad.<br>6. Contenga firma autógrafa del <b>Licitante</b> o del Representante Legal de la persona física o moral en la última hoja. | <b>9</b>          | Obligatorio    | <b>Si</b>                        |
| <b>9.</b>  | Manifiesto de nacionalidad mexicana                         | Artículo <b>58</b> del <b>Reglamento</b> de la " <b>LEY</b> ".                   | Que el documento contenga:<br><br>1. Tipo de procedimiento.<br>2. Número de procedimiento.<br>3. Nombre Completo del Representante legal.<br>4. Nombre completo del <b>Licitante</b> .<br>5. Escrito en el que el licitante, cotizante o postulante manifieste bajo protesta de decir verdad, que es de nacionalidad mexicana.<br>6. Número de Escritura Pública.<br>7. Fecha de Escritura Pública.<br>8. Contenga firma autógrafa del <b>Licitante</b> o del Representante Legal de la persona física o moral en la última hoja.  | <b>10</b>         | Obligatorio    | <b>Si</b>                        |
| <b>10.</b> | Domicilio del <b>Licitante</b> para recibir Notificaciones. | Artículo <b>94</b> , del <b>Reglamento</b> de la " <b>LEY</b> ".                 | Que el documento contenga:<br><br>1. CURP, en su caso<br>2. R.F.C.<br>3. Personalidad Jurídica del proveedor o contratista.<br>4. Nombre (s) del contratista o proveedor, en su caso.<br>5. Primer Apellido del contratista o proveedor, en su caso.<br>6. Segundo Apellido del contratista o proveedor, en su caso.<br>7. Razón social del contratista o proveedor.<br>8. Estratificación.<br>9. País de Origen.<br>10. Domicilio convencional de la empresa, contratista o proveedor Tipo de vialidad.                           | <b>11</b>         | Obligatorio    | <b>Si</b>                        |

| No. | Requisito y efecto                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Fundamento                                                                                                                                                                      | Formalidades que se verificarán                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Número de Formato  | Particularidad | Afecta la solvencia de la oferta |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------|----------------------------------|
|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                 | 11. Domicilio convencional de la empresa, contratista o proveedor Nombre de vialidad.<br>12. Domicilio convencional: Número exterior.<br>13. Domicilio convencional: Número interior, en su caso.<br>14. Domicilio convencional: Tipo Asentamiento.<br>15. Domicilio convencional: Nombre del asentamiento.<br>16. Domicilio fiscal: Nombre del municipio o alcaldía,<br>17. Domicilio convencional: Entidad Federativa.<br>18. Domicilio convencional: Código postal.<br>19. Página web del proveedor o contratista.<br>20. Contenga firma autógrafa del <b>LICITANTE</b> o del Representante Legal de la persona física o moral en la última hoja. |                    |                |                                  |
| 11. | Las personas físicas y morales interesadas en participar en el presente procedimiento de contratación deberán estar inscritas en el registro electrónico de personas físicas y morales, y mantener actualizada la información que le sea requerida, conforme a los lineamientos que establezca la <b>SABG</b> .                                                                                                         | Artículo <b>40</b> , párrafo primero, fracción <b>VII</b> de la " <b>LEY</b> "; y <b>83</b> , párrafo primero, fracción <b>III</b> , inciso <b>h</b> ), del <b>Reglamento</b> . | Acuse electrónico emitido por la <b>Plataforma</b> al realizar el registro.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>Sin Formato</b> | Obligatorio    | <b>Sí</b>                        |
| 12. | Las personas físicas y morales que pretendan solicitar aclaraciones a los aspectos contenidos en la <b>Convocatoria</b> deberán presentar un escrito a través de la <b>Plataforma</b> , en el que expresen su interés en participar en el procedimiento de contratación, por sí o en representación de un tercero, manifestando en todos los casos los datos generales del interesado y, en su caso, del representante. | Artículo <b>44</b> , párrafo Segundo de la " <b>LEY</b> ", <b>90</b> , párrafo tercero del <b>Reglamento</b> .                                                                  | Acuse electrónico emitido por la <b>Plataforma</b> .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>Sin Formato</b> | Obligatorio    | <b>No</b>                        |

**B) Documentos opcionales y de carácter informativo, cuya omisión **NO** afectará la solvencia de la oferta:**

| No. | Requisito y efecto                                     | Fundamento                                                              | Formalidades que se verificarán                         | Número de Formato | Particularidad | Afecta la solvencia de la oferta |
|-----|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------------------------|
| 13. | Las Mipymes podrán participar con ese carácter, cuando | Artículos <b>48</b> , párrafo segundo de la " <b>LEY</b> "; <b>57</b> , | Que el documento contenga:<br>1. Tipo de procedimiento. | <b>8</b>          | Optativo       | <b>No</b>                        |

| No.        | Requisito y efecto                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Fundamento                                                                                                                                       | Formalidades que se verificarán                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Número de Formato | Particularidad                                                                                        | Afecta la solvencia de la oferta |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
|            | presenten copia del documento expedido por autoridad competente que determine su estratificación como micro, pequeña o mediana empresa, o bien, un escrito en el cual manifiesten bajo protesta de decir verdad, que cuentan con ese carácter                                                                                                        | y <b>83</b> , párrafo primero, fracción <b>VI</b> , inciso <b>k</b> ), fracción <b>VIII</b> , inciso <b>e</b> ) del <b>Reglamento</b> .          | <ol style="list-style-type: none"> <li>Número de procedimiento.</li> <li>Nombre Completo del Representante legal.</li> <li>Nombre del <b>Licitante</b>.</li> <li>Registro Federal de Contribuyentes del <b>Licitante</b>.</li> <li>Tope máximo.</li> <li>Señalamiento de la Esterificación (Micro, Pequeña o Mediana).</li> <li>Contenga firma autógrafa del <b>Licitante</b> o del Representante Legal de la persona física o moral en la última hoja.</li> </ol> <p>Del documento emitido por la Autoridad competente.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Se verificará que el documento se encuentra a nombre del <b>Licitante</b>, e</li> <li>Indica el nivel de estratificación del <b>Licitante</b>.</li> </ol>                                                                            |                   |                                                                                                       |                                  |
| <b>14.</b> | Copia simple por ambos lados de la identificación oficial vigente con nombre, fotografía y firma del <b>Licitante</b> o del Representante Legal de la persona física o moral.                                                                                                                                                                        | Artículo <b>93</b> , último párrafo de <b>Reglamento</b> de la " <b>LEY</b> ".                                                                   | <p><b>Que el documento contenga:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Que esté por ambos lados, esté vigente, nombre, firma y fotografía del <b>Licitante</b> o el Representante Legal de la persona física o moral.</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>14</b>         | Optativo                                                                                              | <b>No</b>                        |
| <b>15.</b> | Manifiesto de no desempeño empleo, cargo o comisión en el servicio público, o a pesar de desempeñarlo, con la formalización del contrato no se actualiza un conflicto de interés, lo anterior, en los términos de lo dispuesto en el artículo <b>49</b> , párrafo primero fracción <b>IX</b> de la Ley General de Responsabilidades Administrativas. | Artículo <b>49</b> , párrafo primero, fracción <b>IX</b> de la Ley General de Responsabilidades Administrativas.                                 | <p><b>Que el documento contenga:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Tipo de procedimiento.</li> <li>Número de procedimiento.</li> <li>Nombre Completo del Representante legal.</li> <li>Nombre del <b>Licitante</b>.</li> <li>Manifestación bajo protesta de decir verdad por parte del <b>Licitante</b> o del Representante Legal de la persona física o moral que, el <b>Licitante</b> que represento ninguno de los socios o directivos en su caso, no desempeñamos empleo, cargo o comisión en el servicio público; que, a pesar de desempeñarlo, con la formalización del contrato correspondiente no se actualiza un conflicto de interés.</li> <li>Contenga firma autógrafa del <b>Licitante</b> o del Representante Legal de la persona física o moral en la última hoja.</li> </ol> | <b>15</b>         | Obligatorio para Licitante Adjudicado (Deberá presentar el manifiesto previo a la firma del contrato) | <b>No</b>                        |
| <b>16.</b> | Modelo de Contrato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Artículos <b>40</b> , párrafo primero, fracción <b>XIX</b> ; <b>49</b> , párrafo quinto; <b>66</b> ; <b>67</b> de la " <b>LEY</b> "; <b>83</b> , |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>16</b>         | Obligatorio para Licitante Adjudicado (Deberá firmar el Contrato conforme al                          | <b>No</b>                        |

| No.        | Requisito y efecto                                                                                                                                                                 | Fundamento                                                                                                                                                   | Formalidades que se verificarán                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Número de Formato | Particularidad                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Afecta la solvencia de la oferta |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
|            |                                                                                                                                                                                    | párrafo primero, fracción <b>II</b> , inciso <b>i</b> ), y <b>126</b> del <b>Reglamento</b> .                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   | Modelo expedido por la <b>SABG</b> )                                                                                                                                                                                                                                                              |                                  |
| <b>17.</b> | Modelo de Garantía de Cumplimiento                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>17</b>         | Obligatorio para Licitante Adjudicado                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>No</b>                        |
| <b>18.</b> | Solicitud de pago mediante transferencia o depósito bancario.                                                                                                                      |                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>18</b>         | Obligatorio para Licitante Adjudicado                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>No</b>                        |
| <b>19.</b> | Aviso de Privacidad Integral de los Procedimientos de Adquisiciones de Bienes, Contratación de Arrendamientos y Servicios.                                                         |                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>19</b>         | Obligatorio para Licitante Adjudicado                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>No</b>                        |
| <b>20.</b> | Encuesta de Transparencia del Procedimiento.                                                                                                                                       |                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>20</b>         | Obligatorio para Licitante Adjudicado                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>No</b>                        |
| <b>21.</b> | El <b>adjudicado</b> , deberá presentar documento vigente en el que conste la opinión positiva de la autoridad competente, respecto del cumplimiento de sus obligaciones fiscales. | Artículos <b>40</b> , párrafo. Primero fracción <b>XXII</b> de la <b>LEY</b> ; y <b>83</b> , fracción <b>III</b> , inciso <b>i</b> ) del <b>Reglamento</b> . | Los documentos vigentes relativos a:<br><br>1. <b>Documento vigente expedido por el Servicio de Administración Tributaria</b> , en el que se emita la opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales en sentido positivo.<br><br>2. <b>Opinión positiva</b> de cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social, emitida por el Instituto Mexicano del Seguro Social.<br><br>3. <b>Constancia de situación fiscal</b> en materia de aportaciones patronales y entero de descuentos, emitida por el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores. | <b>21</b>         | Obligatorio para Licitante Adjudicado (Deberá presentar documentos vigentes previo a la firma del contrato)                                                                                                                                                                                       | <b>No</b>                        |
| <b>22.</b> | Anexo de Visita a Sitio                                                                                                                                                            | Artículo <b>83</b> , fracción <b>III</b> , inciso b).                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>23</b>         | <b>Informativo:</b> La visita es opcional, para todos los licitantes. Se llevará a cabo el 01 de julio de 2026 a las 10:00 horas de manera presencial, en el Departamento de Abastecimientos de la Gerencia de Control Regional Noreste Ubicada en Av. Estrellas No. 325 Norte. Col. Contry, C.P. | <b>No</b>                        |

| No. | Requisito y efecto | Fundamento | Formalidades que se verificarán | Número de Formato | Particularidad                                                                       | Afecta la solvencia de la oferta |
|-----|--------------------|------------|---------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
|     |                    |            |                                 |                   | 64860, Monterrey, Nuevo León, México, conforme al punto 3 "Lugar" del Anexo Técnico. |                                  |

### C) Otras causas expresas de desechamiento

1. La **Convocante** se abstendrá de adjudicar y formalizar contrato(s) con las personas físicas y morales que se encuentren en alguno de los supuestos previsto del artículo **71** y **90** antepenúltimo párrafo de la "**LEY**".
2. Será causa de **desechamiento** que el **Licitante** y/o su representante legal presente más de una **Proposición** dentro del mismo procedimiento de contratación.
3. Cuando la autoridad facultada compruebe la presentación de documentos alterados, o apócrifos, será causa de **desechamiento**.
4. Que el **Licitante** incumpla alguna obligación establecida en la "**LEY**", el **Reglamento** o demás disposiciones normativas derivadas de dichos ordenamientos, será causa de **desechamiento**.
5. Que el **Licitante** no sea de **Nacionalidad Mexicana**, será causa de **desechamiento**.
6. Que el **Licitante** presente su **Proposición** en idioma diferente al **español**, será causa de **desechamiento**.
7. Que el **Licitante** cotice en moneda extranjera, será causa de **desechamiento**.
8. Que el **Licitante** omita alguna de las formalidades y/o requisitos que se **verificarán** en los documentos señalados en la **Sección VI** de la **Convocatoria**, entre los que se encuentra la manifestación "**bajo protesta de decir verdad**".
9. Que el **Licitante** omita de firma autógrafa **Licitante** o Representante Legal del **Licitante**, que así se requiera en la **Sección VI** de la **Convocatoria**.
10. Que el **Licitante** omita de alguno de los documentos solicitados como obligatorios en la **Sección VI** de la **Convocatoria**.
11. Será causa de **desechamiento** en tratándose de **proposición conjunta**, la omisión de presentar de cada uno de los participantes el **Formato 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11** de la **Convocatoria** y **Acuse electrónico** emitido por la **Plataforma** respecto al registro electrónico de personas físicas y morales.

## **Instrucciones generales para preparación, integración y envío de proposiciones electrónicas a través de la Plataforma**

### **A. Procedimiento de contratación.**

**1)** De conformidad con lo establecido en el artículo **35**, párrafo octavo de la **"LEY"** el procedimiento de contratación inicia con la publicación de la convocatoria **en la Plataforma** y, en el caso de invitación a cuando menos tres personas, con la entrega de la primera invitación **a un licitante**; ambos procedimientos concluyen con la emisión del fallo o, en su caso, con la cancelación del procedimiento respectivo.

**B.** De conformidad con lo establecido en el artículo **36**, párrafo primero de la **"LEY"**, los procedimientos de contratación a que se refiere el artículo **35** de la **"LEY"**, serán electrónicos, por lo que la participación de los **Licitantes**, cotizantes y postulantes será a través de la **Plataforma**.

**C.** De conformidad con lo establecido en el artículo **36**, párrafo segundo de la **"LEY"**, el acto de la o las juntas de aclaraciones, de presentación y apertura de proposiciones y de fallo de la **Licitación** pública, así como la invitación a cuando menos tres personas, se realizarán únicamente a través de la **Plataforma**; sin embargo, de manera simultánea, las personas servidoras públicas de la dependencia o entidad que intervengan en dichos actos estarán presentes en el domicilio de la dependencia o entidad convocante, en la fecha y hora que se prevea en la convocatoria, para efectos de llevarlos a cabo y suscribir las actas correspondientes.

De conformidad con lo establecido en el artículo **49**, párrafo cuarto de la **"LEY"**, el acta de fallo para efectos de su notificación se publicará en la **Plataforma** el mismo día en que se emita.

**D.** Los actos mencionados en el inciso inmediato anterior se considerarán como públicos, en términos del artículo **134** de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.

**E.** El sobre que contenga la **Proposición** de los **Licitantes**, deberá presentarse a través de la **Plataforma**.

En el proceso de envío de la **Proposición** a través de la **Plataforma**, el **Licitante** deberá observar lo previsto en la **"Guía de la operación del módulo de Procedimientos de Contratación"**, disponible en la dirección electrónica: <https://comprasmx.buengobierno.gob.mx/capacitacion>.

Lo anterior, a fin de que el Licitante, participe en forma correcta en el presente procedimiento de contratación.

**F.** Las **Proposiciones** presentadas a través de la **Plataforma** deberán ser firmadas por los **Licitantes** empleando para tal efecto los medios de identificación electrónica; los cuales

producirán los mismos efectos que las leyes otorgan a los documentos firmados autógrafamente y, en consecuencia, tendrán el mismo valor probatorio.

- G.** Elaborar la **Proposición** por escrito, en idioma **ESPAÑOL**, en papel membretado del **Licitante**.
- H.** La **Proposición** deberá abarcar el **100%** de los bienes a adquirir o arrendar o los servicios a contratar, requeridos en el **Anexo Técnico** de la **Convocatoria**.
- I.** Evitar tachaduras y enmendaduras.
- J.** Los **Licitantes** deberán cumplir, en su caso, con las licencias y/o autorizaciones y/o permisos señalados en la **Convocatoria**.
- K.** Para el caso de la **Propuesta Económica**, deberá considerarse entre otros aspectos lo siguiente:
  - 1)** Los precios cotizados deberán cubrir los costos de la prestación de **"LOS SERVICIOS"**, así como gastos inherentes a la prestación, impuestos, seguros, fianzas, derechos, licencias, fletes, empaques, carga, descarga y cualquier otro que pudiera presentarse.
  - 2)** Cotizar en **pesos mexicanos**.
  - 3)** Establecer **precios fijos** durante la vigencia del **CONTRATO** considerando que la propuesta deberá presentarse hasta dos decimales.
  - 4)** Verificar que las operaciones aritméticas realizadas sean correctas en los importes unitarios y totales.
- L.** Evaluación de las proposiciones.
  - 1)** En términos de lo establecido por el artículo **2**, fracción **III** del **REGLAMENTO**; y numeral **5.1.8**, fracción **XI** de las **POBALINES**:
    - a.** Para la evaluación técnica, el titular del **Área Requirente** de los bienes y/o servicios designará por escrito al servidor público de la misma que se encargará de realizar la evaluación de las proposiciones recibidas y emitir el dictamen técnico correspondiente, mismo que deberá tener nivel jerárquico mínimo de Jefe de Departamento o Subgerente.
    - b.** La revisión legal y administrativa de las **Proposiciones** recibidas será realizada por el titular de la **SA** y/o **JUAS**, y/o el servidor público con nivel mínimo de Jefe de Departamento adscrito a la **JUAS**.
    - c.** La evaluación económica de las **Proposiciones**, en caso de criterio de evaluación binario, de forma conjunta el **Área Requirente** y **Área Contratante**; en caso de

criterio de evaluación por puntos o porcentajes y/o costo beneficio, el **Área Requirente**.

Una vez hecha la evaluación de las **Proposiciones**, el **Contrato** se adjudicará al **Licitante** cuya oferta resulte solvente, porque cumple con los requisitos legales, técnicos y económicos establecidos en la **Convocatoria** del procedimiento de contratación, y por tanto garantiza el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

**M. Acto de fallo.**

De conformidad con lo establecido en el artículo **49**, párrafo quinto de la **"LEY"**, con la notificación del fallo por el que se adjudica el **Contrato**, las obligaciones derivadas de este serán exigibles, sin perjuicio de la obligación de las partes de firmarlo en la fecha y términos señalados en el fallo.

**N. Nulidad de actos, contratos y convenios.**

De conformidad con lo establecido en el artículo **19**, párrafo primero de la **"LEY"**, los actos, **Contratos** y convenios que la **Convocante** realice o celebre en contravención a lo dispuesto por esta Ley, serán nulos previa determinación de la autoridad competente.

**O. Prácticas monopólicas y concentraciones**

De conformidad con lo establecido en el artículo **45**, último párrafo de la **"LEY"**, los actos, contratos, convenios o combinaciones que lleven a cabo los **Licitantes** en cualquier etapa del procedimiento de licitación deberán apegarse a lo dispuesto por las disposiciones jurídicas en materia de prácticas monopólicas y concentraciones, sin perjuicio de que la **Convocante** determine los requisitos, características y condiciones de estos en el ámbito de sus atribuciones.

**P. Situaciones no previstas en la Convocatoria.**

En todo lo no previsto en la **Convocatoria** podrá ser resuelto por la **Convocante** apegándose a la legislación y demás disposiciones administrativas aplicables. De cualquier manera, la **Convocante** estará facultada para realizar las consultas que estime necesarias a la **SHCP**, la **SABG**, y **SE**, con base en las atribuciones conferidas a éstas.

**Q. Protocolo de actuación en materia de contrataciones públicas, otorgamiento y prórroga de licencias, permisos, autorizaciones y concesiones.**

Las personas servidoras públicas de la **Convocante** observarán el protocolo de actuación dentro del procedimiento de contratación, el cual tiene por objeto establecer los lineamientos generales a que se refiere el artículo Primero del ACUERDO por el que se modifica el diverso que expide el Protocolo de actuación en materia de contrataciones públicas, otorgamiento y prórroga de licencias, permisos, autorizaciones y concesiones, publicado en el Diario Oficial de

la Federación el **20 de agosto de 2015** y sus reformas el **19 de febrero de 2016** y **28 de febrero de 2017**.

**R.** De la incorporación al programa de cadenas productivas

En atención a las disposiciones generales a las que deberán sujetarse las dependencias y entidades de la administración pública federal para su incorporación al programa de cadenas productivas de Nacional Financiera, S.N.C., institución de banca de desarrollo.

El **24 de junio de 2020**, se publicaron en el Diario Oficial de la Federación, las "Modificaciones a las Disposiciones Generales a las que deberán sujetarse las dependencias y entidades de la Administración Pública Federal para su Incorporación al Programa de Cadenas Productivas de Nacional Financiera, S.N.C., Institución de Banca de Desarrollo", donde se establece que:

"...

Asimismo, las Dependencias, Entidades y Empresas Productivas del Estado entregarán a los Proveedores y Contratistas la información relativa al Programa de Cadenas Productivas que NAFIN les proporcione, así como la solicitud para afiliación al mismo. Dicha información se podrá acompañar a la convocatoria a la Licitación Pública, o a la invitación a cuando menos tres personas, o a las solicitudes de cotización para los casos de adjudicación directa.

..."

Por lo anterior, se invita al o los Licitantes que resulten adjudicados en este procedimiento, a incorporarse al Programa de Cadenas Productivas, por lo que al término del acto de fallo del procedimiento que nos ocupa y, conjuntamente con la copia del acta administrativa, se le proporcionará la información al respecto y la solicitud de afiliación a dicho programa. En el entendido que la incorporación y registro al programa referido, es decisión única y exclusiva del proveedor, sin que el resultado de este procedimiento esté condicionado en forma alguna a su decisión sobre el particular.

## SECCIÓN VII

### **VII. Domicilio de las oficinas de la autoridad administrativa competente y la dirección electrónica de la Plataforma, en que podrán presentarse inconformidades contra los actos de la licitación pública.**

De conformidad con lo previsto por los artículos **40**, párrafo primero, fracción **XVII** de la "**LEY**"; y **83**, párrafo primero, fracción **VII** del **REGLAMENTO**, se informa a los **LICITANTES** el domicilio de las oficinas de la **SABG** y el medio electrónico en que podrán presentarse inconformidades, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo **96** de la "**Ley**".

- 1.** Oficinas de la **SABG** ubicadas en Avenida de los Insurgentes Sur No. 1735, Colonia. Guadalupe Inn, Código Postal 01020, Demarcación Territorial Álvaro Obregón, Ciudad de México.
- 2.** Oficinas del Órgano Interno de Control en el **CENACE** ubicadas en Boulevard Adolfo López Mateos No. 2157, piso 10, Colonia Los Alpes, C.P. 01010, Demarcación Territorial Álvaro Obregón, Ciudad de México. En horario de **9:00** a **15:00** horas.
- 3.** Presentación de inconformidades electrónicas a través de la Plataforma por medio de la dirección electrónica <https://upcp-compranet.buengobierno.gob.mx/>.

## **SECCIÓN VIII**

### **VIII. Formatos que faciliten y agilicen la presentación y recepción de las proposiciones**

# **FORMATO 1**

## **Acreditamiento de la Personalidad Jurídica**

(En papel membretado del **Licitante**)



Formato\_1\_APJ.docx

## **FORMATO 2**

### **Dirección de Correo Electrónico del Licitante**

(En papel membretado del **Licitante**)



Formato\_2\_DCE.docx

## **FORMATO 3**

**Manifiesto de no existir impedimento para participar.**  
(En papel membretado del **Licitante.**)



Formato\_3\_MNI.docx

## **FORMATO 4**

### **Declaración de integridad**

(En papel membretado del **Licitante**.)



Formato\_4\_DI.docx

## **FORMATO 5**

### **Acuse del manifiesto**

(En papel membretado del **Licitante**.)



Formato\_5\_AM.docx

## **FORMATO 6**

### **Declaración de Acciones**

(En papel membretado del **Licitante**.)



Formato\_6\_DA.docx

## **FORMATO 7**

### **Declaración de Subcontratación**

(En papel membretado del **Licitante**.)



Formato\_7\_MS.docx

## **FORMATO 8**

### **Manifestación de Estratificación**

(En papel membretado del **Licitante**.)



Formato\_8\_ME.docx

## **FORMATO 9**

### **Manifestación de cumplimiento de normas**

(En papel membretado del **Licitante**.)



Formato\_9\_MCN.doc  
x

## **FORMATO 10**

### **Manifiesto de Nacionalidad Mexicana**

(En papel membretado del **Licitante.**)



Formato\_10\_MNM.do  
cx

## FORMATO 11

### Domicilio del Licitante para recibir Notificaciones

(En papel membretado del **Licitante.**)



#### Formato 11 Domicilio del Licitante para recibir Notificaciones

|            |            |            |
|------------|------------|------------|
|            |            |            |
| <b>DÍA</b> | <b>MES</b> | <b>AÑO</b> |

CURP

R.F.C.

Personalidad Jurídica del proveedor o contratista

Nombre (s) del contratista o proveedor

Primer Apellido del contratista o proveedor

Segundo Apellido del contratista o proveedor

Razón social del contratista o proveedor

Estratificación

País de Origen

Domicilio fiscal de la empresa, contratista o proveedor Tipo de vialidad

Domicilio fiscal de la empresa, contratista o proveedor Nombre de vialidad

Domicilio fiscal: Número exterior

Domicilio fiscal: Número interior, en su caso

Domicilio fiscal: Tipo\_Asentamiento

Domicilio fiscal: Nombre del asentamiento

Domicilio fiscal: Nombre del municipio o alcaldía

Domicilio fiscal: Entidad Federativa

Domicilio fiscal: Código postal

Página web del proveedor o contratista

## **FORMATO 12**

### **Modelo de Propuesta Técnica**

(En papel membretado del **Licitante.**)



Formato\_12\_PT.docx

## **FORMATO 13**

### **Modelo de Propuesta Económica**

(En papel membretado del **LICITANTE.**)



Formato\_13\_PE.doc

x

## **FORMATO 14**

### **Identificación oficial vigente del Licitante**

(En papel membretado del **Licitante**.)



Formato\_14\_IOV.docx

## **FORMATO 15**

### **Manifiesto de no Conflicto de Intereses**

(En papel membretado del **Licitante**.)



Formato\_15\_MCI.doc

x

**FORMATO 16**  
**Modelo de Contrato**  
(Obligatorio para **Licitante** adjudicado.)



Formato\_16\_MC.docx

## **FORMATO 17**

**Modelo de Garantía de Cumplimiento del Contrato**  
(Obligatorio para **Licitante** adjudicado)



Formato\_17\_MGC.do  
cx

## **FORMATO 18**

**Solicitud de pago mediante transferencia o depósito bancario**

(En papel membretado del **Licitante**.)

(Obligatorio para el **Licitante** adjudicado)



Formato\_18\_MSP.doc

x

## **FORMATO 19**

**Aviso de privacidad integral**  
(En papel membretado del **LICITANTE**.)  
(Optativo para **Licitantes**)



Formato\_19\_API.docx

## **FORMATO 20**

### **Encuesta de transparencia del procedimiento** (Optativo para **Licitantes**)



Formato\_20\_ET.docx

## **FORMATO 21**

### **Obligaciones Fiscales**

(Obligatorio para el **LICITANTE** adjudicado)

(Documento informativo para obtener acuse)



Formato\_21\_OPO.doc

x

## **FORMATO 22**

### **Modelo de Convenio de Proposición Conjunta**

(Optativo para adjuntarse en el acto de presentación y apertura de proposiciones)

(Obligatorio para quien presente PROPOSICIÓN Conjunta)



Formato\_22\_CPC.do

cx

## **FORMATO 23**

**Anexo de Visita a Sitio**  
(Informativo)



FORMATO 23.docx

## **ANEXO TÉCNICO**

### 1. Objeto de la Contratación

El Centro Nacional de Control de Energía, en lo sucesivo “**EL CENACE**” requiere la contratación de “**MANTENIMIENTO A CLIMAS DE CONFORT DE LA GCRNE**” en adelante “**LOS SERVICIOS**”, conforme a los términos y condiciones señalados en el presente “**ANEXO TÉCNICO**”, con el objeto de preservar en óptimas condiciones las áreas de trabajo para poder desempeñar las funciones que se realizan en la Gerencia de Control Regional Noreste, así como parte del cumplimiento a la Seguridad en el Trabajo en lugares seguros.

### 2. Descripción técnica del objeto

| Partida (s) | Descripción técnica del Objeto                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Unidad de Medida | Cantidad |
|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------|
| 1           | <p><b>MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO AL SIGUIENTE CLIMA DE CONFORT DE LA GCRNE</b></p> <p>Servicio de mantenimiento correctivo de equipo Carrier, Modelo Infinity 25VNA060A300, Número de Serie 0515E13095, 220V, 5tr, se debe incluir materiales, mano de obra, herramienta y equipo, consumibles.</p> <p>Debe incluir suministro de aproximadamente:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Suministro e instalación de Tarjetas de control inverter de la condensadora.</li> <li>• Suministro e instalación Compresor acorde al equipo.</li> <li>• Suministro e instalación de Arnés de conexión (los necesarios).</li> <li>• Gas refrigerante r410 (para su plena carga)</li> <li>• Pruebas de hermeticidad con Nitrógeno</li> <li>• Limpieza de tubería con 141b.</li> <li>• Soldadura de Plata</li> <li>• Suministro e instalación de Filtros deshidratadores</li> <li>• Suministro e instalación de Contactor acorde a capacidad del clima.</li> <li>• Suministro e instalación de Motor de abanico de condensadora.</li> </ul> <p>Servicio de mantenimiento preventivo de equipo Carrier, Modelo Infinity 25VNA060A300, Número de Serie 0515E13095, 220V, 5tr, se debe incluir materiales, mano de obra, herramienta y equipo, consumibles.</p> | Servicio         | 1        |

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |   |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---|
| 2 | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Limpieza de serpentín evaporador y condensador.</li> <li>• Limpieza charola de drenaje y ajuste de esta en caso de ser necesario.</li> <li>• Limpieza de filtros cuando aplique.</li> <li>• Lubricación de motores cuando aplique.</li> <li>• Medición de amperajes.</li> <li>• Medición de presión de refrigerante.</li> <li>• Revisión terminal y conexiones eléctricas, así como corregir falsos contactos en caso de ser necesario.</li> <li>• Ajustes menores de poleas y bandas cuando aplique.</li> <li>• Lubricación de las unidades donde sea necesario, cuando aplique.</li> <li>• Revisión e inspección visual de controles (termostatos), así como las programaciones.</li> <li>• Verificar que el drenaje se desahogue correctamente, así como el destapararlo si llegara a ser necesario.</li> <li>• Suministro de material consumible por parte de <b>"EL PROVEEDOR"</b> para cada visita: foam cleaner o el limpiador que <b>"EL PROVEEDOR"</b> considere para limpiar los serpentines exteriores, coil cleaner o el limpiador que <b>"EL PROVEEDOR"</b> considere para limpiar los serpentines interiores, aceite para lubricación de motor cuando aplique, etc. <b>No se aceptará que limpien los serpentines con agua solamente.</b></li> </ul> <p><b>MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO AL SIGUIENTE CLIMA DE CONFORT DE LA GCRNE</b></p> <p>Servicio de mantenimiento correctivo de equipo Carrier, Modelo IFE36KC-3, Número de Serie FSE360000373, 220V, 3tr, se debe incluir materiales, mano de obra, herramienta y equipo, consumibles.</p> <p>Debe incluir suministro de aproximadamente:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Suministro e instalación Contactor 220v</li> <li>• Soldadura de plata</li> <li>• Pruebas de hermeticidad con nitrógeno</li> <li>• Limpieza de tubería con 141b.</li> <li>• Gas refrigerante acorde al equipo (la carga completa del equipo).</li> <li>• Suministro e instalación de Capacitor de capacitancia acorde a capacidad del equipo.</li> <li>• Suministro e instalación de armaflex nuevo acorde a la tubería del equipo (exterior e interior).</li> <li>• Suministro e instalación de compresor nuevo acorde al equipo.</li> </ul> | Servicio | 1 |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---|



|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |   |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---|
|   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Suministro e instalación de motor de abanico nuevo acorde al equipo.</li> </ul> <p>Servicio de mantenimiento preventivo de Carrier, Modelo IFE36KC-3, Número de Serie FSE360000373, 220V, 3tr, se debe incluir materiales, mano de obra, herramienta y equipo, consumibles.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |   |
|   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Limpieza de serpentín evaporador y condensador.</li> <li>• Limpieza charola de drenaje y ajuste de esta en caso de ser necesario.</li> <li>• Limpieza de filtros cuando aplique.</li> <li>• Lubricación de motores cuando aplique.</li> <li>• Medición de amperajes.</li> <li>• Medición de presión de refrigerante.</li> <li>• Revisión terminal y conexiones eléctricas, así como corregir falsos contactos en caso de ser necesario.</li> <li>• Ajustes menores de poleas y bandas cuando aplique.</li> <li>• Lubricación de las unidades donde sea necesario, cuando aplique.</li> <li>• Revisión e inspección visual de controles (termostatos), así como las programaciones.</li> <li>• Verificar que el drenaje se desahogue correctamente, así como el destaparlo si llegara a ser necesario.</li> <li>• Suministro de material consumible por parte de <b>"EL PROVEEDOR"</b> para cada visita: foam cleaner o el limpiador que <b>"EL PROVEEDOR"</b> considere para limpiar los serpentines exteriores, coil cleaner o el limpiador que <b>"EL PROVEEDOR"</b> considere para limpiar los serpentines interiores, aceite para lubricación de motor cuando aplique, etc. <b>No se aceptará que limpien los serpentines con agua solamente.</b></li> </ul> |          |   |
| 3 | <p><b>MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO AL SIGUIENTE CLIMA DE CONFORT DE LA GCRNE</b></p> <p>Servicio de mantenimiento correctivo de equipo Trane, Modelo 2TWK0536G1P00CA , Número de Serie 63229943264 , 220V, 3tr, se debe incluir materiales, mano de obra, herramienta y equipo, consumibles.</p> <p>Debe incluir suministro de aproximadamente:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Suministro e instalación de Contactor 220v</li> <li>• Soldadura de plata</li> <li>• Pruebas de hermeticidad con nitrógeno</li> <li>• Limpieza de tubería con 141b.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Servicio | 1 |

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |          |   |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---|
|   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Suministro e instalación de Gas refrigerante acorde al equipo (la carga completa del equipo).</li> <li>• Suministro e instalación de Capacitor de capacitancia acorde a capacidad del equipo.</li> <li>• Suministro e instalación de armaflex nuevo acorde a la tubería del equipo (exterior e interior).</li> </ul> <p>Servicio de mantenimiento preventivo de Trane, Modelo 2TWK0536G1P00CA , Número de Serie 63229943264 , 220V, 3tr, se debe incluir materiales, mano de obra, herramienta y equipo, consumibles.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |          |   |
| 4 | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Limpieza de serpentín evaporador y condensador.</li> <li>• Limpieza charola de drenaje y ajuste de esta en caso de ser necesario.</li> <li>• Limpieza de filtros cuando aplique.</li> <li>• Lubricación de motores cuando aplique.</li> <li>• Medición de amperajes.</li> <li>• Medición de presión de refrigerante.</li> <li>• Revisión terminal y conexiones eléctricas, así como corregir falsos contactos en caso de ser necesario.</li> <li>• Ajustes menores de poleas y bandas cuando aplique.</li> <li>• Lubricación de las unidades donde sea necesario, cuando aplique.</li> <li>• Revisión e inspección visual de controles (termostatos), así como las programaciones.</li> <li>• Verificar que el drenaje se desahogue correctamente, así como el destaparlo si llegara a ser necesario.</li> <li>• Suministro de material consumible por parte de <b>"EL PROVEEDOR"</b> para cada visita: foam cleaner o el limpiador que <b>"EL PROVEEDOR"</b> considere para limpiar los serpentines exteriores, coil cleaner o el limpiador que <b>"EL PROVEEDOR"</b> considere para limpiar los serpentines interiores, aceite para lubricación de motor cuando aplique, etc. <b>No se aceptará que limpien los serpentines con agua solamente.</b></li> </ul> <p><b>MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO AL SIGUIENTE CLIMA DE CONFORT DE LA GCRNE</b></p> <p>Servicio de mantenimiento correctivo de equipo Trane, Modelo 2TTK0512A1AA, Número de Serie 2TTK0512A1AA, 220V, 2tr, se debe incluir materiales, mano de obra, herramienta y equipo, consumibles.</p> <p>Debe incluir suministro de aproximadamente:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Suministro e instalación Compresor acorde al equipo.</li> </ul> | Servicio | 1 |

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |          |   |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---|
| 5 | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Suministro e instalación de Capacitor de capacitancia acorde al equipo (los necesarios).</li> <li>• Gas refrigerante acorde al equipo (para su plena carga)</li> <li>• Pruebas de hermeticidad con Nitrógeno</li> <li>• Limpieza de tubería con 141b.</li> <li>• Soldadura de Plata</li> <li>• Suministro e instalación de Contactor acorde a capacidad del clima.</li> <li>• Suministro e instalación de Motor de abanico de condensadora.</li> </ul> <p>Servicio de mantenimiento preventivo de Trane, Modelo 2TTK0512A1AA, Número de Serie 2TTK0512A1AA, 220V, 2tr, se debe incluir materiales, mano de obra, herramienta y equipo, consumibles.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Limpieza de serpentín evaporador y condensador.</li> <li>• Limpieza charola de drenaje y ajuste de esta en caso de ser necesario.</li> <li>• Limpieza de filtros cuando aplique.</li> <li>• Lubricación de motores cuando aplique.</li> <li>• Medición de amperajes.</li> <li>• Medición de presión de refrigerante.</li> <li>• Revisión terminal y conexiones eléctricas, así como corregir falsos contactos en caso de ser necesario.</li> <li>• Ajustes menores de poleas y bandas cuando aplique.</li> <li>• Lubricación de las unidades donde sea necesario, cuando aplique.</li> <li>• Revisión e inspección visual de controles (termostatos), así como las programaciones.</li> <li>• Verificar que el drenaje se desahogue correctamente, así como el destaparlo si llegara a ser necesario.</li> <li>• Suministro de material consumible por parte de <b>"EL PROVEEDOR"</b> para cada visita: foam cleaner o el limpiador que <b>"EL PROVEEDOR"</b> considere para limpiar los serpentines exteriores, coil cleaner o el limpiador que <b>"EL PROVEEDOR"</b> considere para limpiar los serpentines interiores, aceite para lubricación de motor cuando aplique, etc. <b>No se aceptará que limpien los serpentines con agua solamente.</b></li> </ul> <p><b>MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO AL SIGUIENTE CLIMA DE CONFORT DE LA GCRNE</b></p> | Servicio | 1 |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---|



|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
|  | <p>Servicio de mantenimiento correctivo de equipo Trane, Modelo 2TWB0024A1000BA , Número de Serie 8502LFK4F , 220V, 3tr, se debe incluir materiales, mano de obra, herramienta y equipo, consumibles.</p> <p>Debe incluir suministro de aproximadamente:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Suministro e instalación de válvula reversible acorde al equipo.</li><li>• Suministro e instalación de Capacitor de capacitancia acorde al equipo (los necesarios).</li><li>• Gas refrigerante acorde al equipo (para su plena carga)</li><li>• Pruebas de hermeticidad con Nitrógeno</li><li>• Limpieza de tubería con 141b.</li><li>• Soldadura de Plata</li><li>• Suministro e instalación de Contactor acorde a capacidad del clima.</li><li>• Suministro e instalación de tubería para drenaje y reparación de goteo de clima.</li></ul> <p>Servicio de mantenimiento preventivo de Trane, Modelo 2TWB0024A1000BA , Número de Serie 8502LFK4F , 220V, 3tr, se debe incluir materiales, mano de obra, herramienta y equipo, consumibles.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Limpieza de serpentín evaporador y condensador.</li><li>• Limpieza charola de drenaje y ajuste de esta en caso de ser necesario.</li><li>• Limpieza de filtros cuando aplique.</li><li>• Lubricación de motores cuando aplique.</li><li>• Medición de amperajes.</li><li>• Medición de presión de refrigerante.</li><li>• Revisión terminal y conexiones eléctricas, así como corregir falsos contactos en caso de ser necesario.</li><li>• Ajustes menores de poleas y bandas cuando aplique.</li><li>• Lubricación de las unidades donde sea necesario, cuando aplique.</li><li>• Revisión e inspección visual de controles (termostatos), así como las programaciones.</li><li>• Verificar que el drenaje se desahogue correctamente, así como el destaparlo si llegara a ser necesario.</li><li>• Suministro de material consumible por parte de <b>"EL PROVEEDOR"</b> para cada visita: foam cleaner o el limpiador que <b>"EL PROVEEDOR"</b> considere para limpiar los serpentines exteriores, coil cleaner o el limpiador que <b>"EL PROVEEDOR"</b> considere para limpiar los serpentines interiores, aceite para lubricación de motor</li></ul> |  |  |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                 |          |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------|
| <p>6</p> | <p>cuando aplique, etc. <b>No se aceptará que limpien los serpentines con agua solamente.</b></p> <p><b>MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO AL SIGUIENTE CLIMA DE CONFORT DE LA GCRNE</b></p> <p>Servicio de mantenimiento correctivo de equipo Trane, Modelo 38AUZA16A0A5A0A0A0 , Número de Serie 3821P36156 , 220V, 15tr, se debe incluir materiales, mano de obra, herramienta y equipo, consumibles.</p> <p>Debe incluir suministro de aproximadamente:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Suministro e instalación cableado de resistencias calibre acorde a equipo, aproximadamente 120 mts por fase.</li> <li>• Suministro e instalación de interruptores y caja/registro eléctrico para estos.</li> <li>• Suministro e instalación de ductería hacia las diferentes oficinas, aproximadamente 80 mts.</li> <li>• Suministro e instalación de rejillas de aire para la ductería, la rejilla se acoplar a la cuadrícula de techo falso, aproximadamente de 60 cm x 60 cm.</li> <li>• Suministro e instalación de Contactor acorde a capacidad del clima.</li> <li>• Desinstalar e instalar el termostato en nueva área, las adecuaciones, y cableado deben ir incluidas.</li> </ul> <p>Servicio de mantenimiento preventivo de Trane, Modelo 38AUZA16A0A5A0A0A0 , Número de Serie 3821P36156 , 220V, 15tr, se debe incluir materiales, mano de obra, herramienta y equipo, consumibles.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Limpieza de serpentín evaporador y condensador.</li> <li>• Limpieza charola de drenaje y ajuste de esta en caso de ser necesario.</li> <li>• Limpieza de filtros cuando aplique.</li> <li>• Lubricación de motores cuando aplique.</li> <li>• Medición de amperajes.</li> <li>• Medición de presión de refrigerante.</li> <li>• Revisión terminal y conexiones eléctricas, así como corregir falsos contactos en caso de ser necesario.</li> <li>• Ajustes menores de poleas y bandas cuando aplique.</li> </ul> | <p>Servicio</p> | <p>1</p> |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------|

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |          |   |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---|
| 7 | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Lubricación de las unidades donde sea necesario, cuando aplique.</li> <li>• Revisión e inspección visual de controles (termostatos), así como las programaciones.</li> <li>• Verificar que el drenaje se desahogue correctamente, así como el destaparlo si llegara a ser necesario.</li> <li>• Suministro de material consumible por parte de <b>"EL PROVEEDOR"</b> para cada visita: foam cleaner o el limpiador que <b>"EL PROVEEDOR"</b> considere para limpiar los serpentines exteriores, coil cleaner o el limpiador que <b>"EL PROVEEDOR"</b> considere para limpiar los serpentines interiores, aceite para lubricación de motor cuando aplique, etc. <b>No se aceptará que limpien los serpentines con agua solamente.</b></li> </ul> <p><b>DESINSTALACIÓN, INSTALACIÓN, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO AL SIGUIENTE CLIMA DE CONFORT DE LA GCRNE</b></p> <p>Desinstalación del equipo Mirage, Modelo CXC361T , Número de Serie CXC361T , 220V, 3tr, se debe incluir materiales, mano de obra, herramienta y equipo, consumibles, sellad y resanado.</p> <p>Instalación en área de sala de juntas de edificio 3 del equipo Mirage, Modelo CXC361T , Número de Serie CXC361T , 220V, 3tr , se debe incluir materiales, mano de obra, herramienta y equipo, consumibles.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Suministro e Instalación de tubería nueva (aproximadamente 12 mts.)</li> <li>• Suministro e Instalación de instalación eléctrica (cableado aproximadamente 12 mts)</li> <li>• El equipo debe ir instalado en pared.</li> <li>• Debe instalar el drenade adecuado del equipo.</li> <li>• Debe instalar pastilla termomagnética acorde a capacidad del equipo.</li> <li>• Las maniobras y equipo para instalar el equipo del clima son responsabilidad del licitante.</li> </ul> <p>Servicio de mantenimiento correctivo de equipo Mirage, Modelo CXC361T , Número de Serie CXC361T , 220V, 3tr , se debe incluir materiales, mano de obra, herramienta y equipo, consumibles.</p> <p>Debe incluir suministro de aproximadamente:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Contactor 220v</li> <li>• Soldadura de plata</li> </ul> | Servicio | 1 |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---|

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |   |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---|
|  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Pruebas de hermeticidad con nitrógeno</li> <li>• Limpieza de tubería con 141b.</li> <li>• Gas refrigerante acorde al equipo (la carga completa del equipo).</li> <li>• Capacitor de capacitancia acorde a capacidad del equipo.</li> <li>• Suministro e instalación de armaflex nuevo acorde a la tubería del equipo (exterior e interior).</li> <li>• Suministro e instalación de compresor nuevo acorde al equipo.</li> <li>• Suministro e instalación de motor de abanico de condensadora acorde al equipo.</li> </ul> <p>Servicio de mantenimiento preventivo de Mirage, Modelo CXC361T , Número de Serie CXC361T , 220V, 3tr, se debe incluir materiales, mano de obra, herramienta y equipo, consumibles.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Limpieza de serpentín evaporador y condensador.</li> <li>• Limpieza charola de drenaje y ajuste de esta en caso de ser necesario.</li> <li>• Limpieza de filtros cuando aplique.</li> <li>• Lubricación de motores cuando aplique.</li> <li>• Medición de amperajes.</li> <li>• Medición de presión de refrigerante.</li> <li>• Revisión terminal y conexiones eléctricas, así como corregir falsos contactos en caso de ser necesario.</li> <li>• Ajustes menores de poleas y bandas cuando aplique.</li> <li>• Lubricación de las unidades donde sea necesario, cuando aplique.</li> <li>• Revisión e inspección visual de controles (termostatos), así como las programaciones.</li> <li>• Verificar que el drenaje se desahogue correctamente, así como el destaparlo si llegara a ser necesario.</li> <li>• Suministro de material consumible por parte de <b>"EL PROVEEDOR"</b> para cada visita: foam cleaner o el limpiador que <b>"EL PROVEEDOR"</b> considere para limpiar los serpentines exteriores, coil cleaner o el limpiador que <b>"EL PROVEEDOR"</b> considere para limpiar los serpentines interiores, aceite para lubricación de motor cuando aplique, etc. <b>No se aceptará que limpien los serpentines con agua solamente.</b></li> </ul> | Servicio | 1 |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---|



|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 8 | <p><b>DESINSTALACIÓN, INSTALACIÓN, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO AL SIGUIENTE CLIMA DE CONFORT DE LA GCRNE</b></p> <p>Desinstalación del equipo Carrier, Modelo 38CKC048-M-5, Número de Serie 3502E07399, 220V, 4tr, se debe incluir materiales, mano de obra, herramienta y equipo, consumibles, sellado y resanado.</p> <p>Instalación en área de caseta de vigilancia 2do piso, del equipo equipo 38CKC048-M-5, Número de Serie 3502E07399, 220V, 4tr, se debe incluir materiales, mano de obra, herramienta y equipo, consumibles.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Suministro e Instalación de tubería nueva (aproximadamente 16 mts.)</li><li>• Suministro e Instalación de instalación eléctrica (cableado aproximadamente 16 mts)</li><li>• El equipo debe ir pared.</li><li>• Debe instalar el drenaje adecuado del equipo.</li><li>• Debe instalar pastilla termomagnética acorde a capacidad del equipo.</li><li>• Las maniobras y equipo para instalar el equipo del clima son responsabilidad del licitante.</li><li>• Instalación de armaflex acorde a tubería del equipo.</li></ul> <p>Servicio de mantenimiento correctivo de equipo 38CKC048-M-5, Número de Serie 3502E07399, 220V, 4tr, se debe incluir materiales, mano de obra, herramienta y equipo, consumibles.</p> <p>Debe incluir suministro de aproximadamente:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Contactor 220v</li><li>• Soldadura de plata</li><li>• Pruebas de hermeticidad con nitrógeno</li><li>• Limpieza de tubería con 141b.</li><li>• Gas refrigerante acorde al equipo (la carga completa del equipo).</li><li>• Capacitor de capacitancia acorde a capacidad del equipo.</li><li>• Suministro e instalación de armaflex nuevo acorde a la tubería del equipo (exterior e interior).</li><li>• Suministro e instalación de compresor nuevo acorde al equipo.</li><li>• Suministro e instalación de motor de abanico de condensadora acorde al equipo.</li></ul> |  |  |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|



|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                 |          |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------|
| <p>9</p> | <p>Servicio de mantenimiento preventivo de equipo 38CKC048-M-5, Número de Serie 3502E07399, 220V, 4tr, se debe incluir materiales, mano de obra, herramienta y equipo, consumibles.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Limpieza de serpentín evaporador y condensador.</li> <li>• Limpieza charola de drenaje y ajuste de esta en caso de ser necesario.</li> <li>• Limpieza de filtros cuando aplique.</li> <li>• Lubricación de motores cuando aplique.</li> <li>• Medición de amperajes.</li> <li>• Medición de presión de refrigerante.</li> <li>• Revisión terminal y conexiones eléctricas, así como corregir falsos contactos en caso de ser necesario.</li> <li>• Ajustes menores de poleas y bandas cuando aplique.</li> <li>• Lubricación de las unidades donde sea necesario, cuando aplique.</li> <li>• Revisión e inspección visual de controles (termostatos), así como las programaciones.</li> <li>• Verificar que el drenaje se desahogue correctamente, así como el destaparlo si llegara a ser necesario.</li> <li>• Suministro de material consumible por parte de <b>"EL PROVEEDOR"</b> para cada visita: foam cleaner o el limpiador que <b>"EL PROVEEDOR"</b> considere para limpiar los serpentines exteriores, coil cleaner o el limpiador que <b>"EL PROVEEDOR"</b> considere para limpiar los serpentines interiores, aceite para lubricación de motor cuando aplique, etc. <b>No se aceptará que limpien los serpentines con agua solamente.</b></li> </ul> <p><b>MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO AL SIGUIENTE CLIMA DE CONFORT DE LA GCRNE</b></p> <p>Servicio de mantenimiento correctivo de equipo Trane, Modelo TTA120D300AA , Número de Serie 13494ML5YA , 220V, 10tr, se debe incluir materiales, mano de obra, herramienta y equipo, consumibles.</p> <p>Debe incluir suministro de aproximadamente:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Contactor 220v</li> <li>• Soldadura de plata</li> <li>• Pruebas de hermeticidad con nitrógeno</li> <li>• Limpieza de tubería con 141b.</li> <li>• Gas refrigerante acorde al equipo (la carga completa del equipo).</li> </ul> | <p>Servicio</p> | <p>1</p> |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------|



|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                 |          |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------|
| <p>10</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Capacitor de capacitancia acorde a capacidad del equipo.</li> <li>• Suministro e instalación de armaflex nuevo acorde a la tubería del equipo (exterior e interior).</li> <li>• Suministro e instalación de compresor nuevo acorde al equipo.</li> <li>• Suministro e instalación de motor de abanico de condensadora acorde al equipo.</li> </ul> <p>Servicio de mantenimiento preventivo de equipo Trane, Modelo TTA120D300AA , Número de Serie 13494ML5YA , 220V, 10tr, se debe incluir materiales, mano de obra, herramienta y equipo, consumibles.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Limpieza de serpentín evaporador y condensador.</li> <li>• Limpieza charola de drenaje y ajuste de esta en caso de ser necesario.</li> <li>• Limpieza de filtros cuando aplique.</li> <li>• Lubricación de motores cuando aplique.</li> <li>• Medición de amperajes.</li> <li>• Medición de presión de refrigerante.</li> <li>• Revisión terminal y conexiones eléctricas, así como corregir falsos contactos en caso de ser necesario.</li> <li>• Ajustes menores de poleas y bandas cuando aplique.</li> <li>• Lubricación de las unidades donde sea necesario, cuando aplique.</li> <li>• Revisión e inspección visual de controles (termostatos), así como las programaciones.</li> <li>• Verificar que el drenaje se desahogue correctamente, así como el destaparlo si llegara a ser necesario.</li> <li>• Suministro de material consumible por parte de <b>"EL PROVEEDOR"</b> para cada visita: foam cleaner o el limpiador que <b>"EL PROVEEDOR"</b> considere para limpiar los serpentines exteriores, coil cleaner o el limpiador que <b>"EL PROVEEDOR"</b> considere para limpiar los serpentines interiores, aceite para lubricación de motor cuando aplique, etc. <b>No se aceptará que limpien los serpentines con agua solamente.</b></li> </ul> <p><b>MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO AL SIGUIENTE CLIMA DE CONFORT DE LA GCRNE</b></p> <p>Servicio de mantenimiento correctivo de equipo Trane, Modelo ZTWD0524A1AA , Número de Serie 2TWD05Z4A1AA , 220V, 1.5 tr, se debe incluir materiales, mano de obra, herramienta y equipo, consumibles.</p> | <p>Servicio</p> | <p>1</p> |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------|



|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |   |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---|
|  | <p>Debe incluir suministro de aproximadamente:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Contactor 220v</li> <li>• Soldadura de plata</li> <li>• Pruebas de hermeticidad con nitrógeno</li> <li>• Limpieza de tubería con 141b.</li> <li>• Gas refrigerante acorde al equipo (la carga completa del equipo).</li> <li>• Capacitor de capacitancia acorde a capacidad del equipo.</li> <li>• Suministro e instalación de armaflex nuevo acorde a la tubería del equipo (exterior e interior).</li> <li>• Suministro e instalación de compresor nuevo acorde al equipo.</li> <li>• Suministro e instalación de motor de abanico de condensadora acorde al equipo.</li> </ul> <p>Servicio de mantenimiento preventivo de equipo Trane, Modelo ZTWD0524A1AA , Número de Serie 2TWD05Z4A1AA , 220V, 1.5 tr, se debe incluir materiales, mano de obra, herramienta y equipo, consumibles.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Limpieza de serpentín evaporador y condensador.</li> <li>• Limpieza charola de drenaje y ajuste de esta en caso de ser necesario.</li> <li>• Limpieza de filtros cuando aplique.</li> <li>• Lubricación de motores cuando aplique.</li> <li>• Medición de amperajes.</li> <li>• Medición de presión de refrigerante.</li> <li>• Revisión terminal y conexiones eléctricas, así como corregir falsos contactos en caso de ser necesario.</li> <li>• Ajustes menores de poleas y bandas cuando aplique.</li> <li>• Lubricación de las unidades donde sea necesario, cuando aplique.</li> <li>• Revisión e inspección visual de controles (termostatos), así como las programaciones.</li> <li>• Verificar que el drenaje se desahogue correctamente, así como el destaparlo si llegara a ser necesario.</li> <li>• Suministro de material consumible por parte de <b>"EL PROVEEDOR"</b> para cada visita: foam cleaner o el limpiador que <b>"EL PROVEEDOR"</b> considere para limpiar los serpentines exteriores, coil cleaner o el limpiador que <b>"EL PROVEEDOR"</b> considere para limpiar los serpentines interiores, aceite para lubricación de motor</li> </ul> |          |   |
|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Servicio | 1 |

|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| <p>11</p> | <p>cuando aplique, etc. <b>No se aceptará que limpien los serpentines con agua solamente.</b></p> <p><b>MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO AL SIGUIENTE CLIMA DE CONFORT DE LA GCRNE</b></p> <p>Servicio de mantenimiento correctivo de equipo Midea, Modelo MSLV-18CR , Número de Serie 150089, 220V, 1.5 tr, se debe incluir materiales, mano de obra, herramienta y equipo, consumibles.</p> <p>Debe incluir suministro de aproximadamente:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Contactor 220v</li> <li>• Soldadura de plata</li> <li>• Pruebas de hermeticidad con nitrógeno</li> <li>• Limpieza de tubería con 141b.</li> <li>• Gas refrigerante acorde al equipo (la carga completa del equipo).</li> <li>• Capacitor de capacitancia acorde a capacidad del equipo.</li> <li>• Suministro e instalación de armaflex nuevo acorde a la tubería del equipo (exterior e interior).</li> <li>• Suministro e instalación de compresor nuevo acorde al equipo.</li> <li>• Suministro e instalación de motor de abanico de condensadora acorde al equipo.</li> <li>• Suministro e instalación de tarjeta de control de evaporadora.</li> </ul> <p>Servicio de mantenimiento preventivo de Midea, Modelo MSLV-18CR , Número de Serie 150089, 220V, 1.5 tr, se debe incluir materiales, mano de obra, herramienta y equipo, consumibles.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Limpieza de serpentín evaporador y condensador.</li> <li>• Limpieza charola de drenaje y ajuste de esta en caso de ser necesario.</li> <li>• Limpieza de filtros cuando aplique.</li> <li>• Lubricación de motores cuando aplique.</li> <li>• Medición de amperajes.</li> <li>• Medición de presión de refrigerante.</li> <li>• Revisión terminal y conexiones eléctricas, así como corregir falsos contactos en caso de ser necesario.</li> <li>• Ajustes menores de poleas y bandas cuando aplique.</li> </ul> |  |  |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |   |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---|
| 12 | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Lubricación de las unidades donde sea necesario, cuando aplique.</li> <li>• Revisión e inspección visual de controles (termostatos), así como las programaciones.</li> <li>• Verificar que el drenaje se desahogue correctamente, así como el destaparlo si llegara a ser necesario.</li> <li>• Suministro de material consumible por parte de <b>"EL PROVEEDOR"</b> para cada visita: foam cleaner o el limpiador que <b>"EL PROVEEDOR"</b> considere para limpiar los serpentines exteriores, coil cleaner o el limpiador que <b>"EL PROVEEDOR"</b> considere para limpiar los serpentines interiores, aceite para lubricación de motor cuando aplique, etc. <b>No se aceptará que limpien los serpentines con agua solamente.</b></li> </ul> <p><b>MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO AL SIGUIENTE CLIMA DE CONFORT DE LA GCRNE</b></p> <p>Servicio de mantenimiento correctivo de equipo York, Modelo YSJC24FSADG , Número de Serie 2869130300296, 220V, 3 tr, se debe incluir materiales, mano de obra, herramienta y equipo, consumibles.</p> <p>Debe incluir suministro de aproximadamente:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Interruptor termomagnético de 20 amps, 220 volts.</li> <li>• Cable uso rudo calibre 2x12 awg aproximadamente 30 mts.</li> <li>• Manguera y conectores necesarios para instalación eléctrica.</li> </ul> <p>Servicio de mantenimiento preventivo de equipo York, Modelo YSJC24FSADG , Número de Serie 2869130300296, 220V, 3 tr, se debe incluir materiales, mano de obra, herramienta y equipo, consumibles.</p> <p>Debe incluir suministro de aproximadamente:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Limpieza de serpentín evaporador y condensador.</li> <li>• Limpieza charola de drenaje y ajuste de esta en caso de ser necesario.</li> <li>• Limpieza de filtros cuando aplique.</li> <li>• Lubricación de motores cuando aplique.</li> <li>• Medición de amperajes.</li> <li>• Medición de presión de refrigerante.</li> <li>• Revisión terminal y conexiones eléctricas, así como corregir falsos contactos en caso de ser necesario.</li> <li>• Ajustes menores de poleas y bandas cuando aplique.</li> </ul> | Servicio | 1 |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---|



|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          |   |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---|
| 13 | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Lubricación de las unidades donde sea necesario, cuando aplique.</li> <li>• Revisión e inspección visual de controles (termostatos), así como las programaciones.</li> <li>• Verificar que el drenaje se desahogue correctamente, así como el destaparlo si llegara a ser necesario.</li> <li>• Suministro de material consumible por parte de <b>"EL PROVEEDOR"</b> para cada visita: foam cleaner o el limpiador que <b>"EL PROVEEDOR"</b> considere para limpiar los serpentines exteriores, coil cleaner o el limpiador que <b>"EL PROVEEDOR"</b> considere para limpiar los serpentines interiores, aceite para lubricación de motor cuando aplique, etc. <b>No se aceptará que limpien los serpentines con agua solamente.</b></li> </ul> <p><b>***Nota: Al terminar los mantenimientos correctivos de los climas, estos deben de quedar en condiciones de operación al 100%.</b></p> <p><b>***Todo el equipo dañado, basura, etc. Deberá ser retirado por el "PROVEEDOR".</b></p> <p><b>PARTIDA 13 MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE TODOS LOS CLIMAS DE LA "GCRNE", MENCIONADOS EN EL LISTADO DE LA PARTIDA 13, DEBE DE INCLUIR LO SIGUIENTE:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Limpieza de serpentín evaporador y condensador.</li> <li>• Limpieza charola de drenaje y ajuste de esta en caso de ser necesario.</li> <li>• Limpieza de filtros cuando aplique.</li> <li>• Lubricación de motores cuando aplique.</li> <li>• Medición de amperajes.</li> <li>• Medición de presión de refrigerante.</li> <li>• Revisión terminal y conexiones eléctricas, así como corregir falsos contactos en caso de ser necesario.</li> <li>• Ajustes menores de poleas y bandas cuando aplique.</li> <li>• Lubricación de las unidades donde sea necesario, cuando aplique.</li> <li>• Revisión e inspección visual de controles (termostatos), así como las programaciones.</li> <li>• Verificar que el drenaje se desahogue correctamente, así como el destaparlo si llegara a ser necesario.</li> <li>• Suministro de material consumible por parte de <b>"EL PROVEEDOR"</b> para cada visita: foam cleaner o el limpiador que <b>"EL PROVEEDOR"</b> considere para limpiar los serpentines exteriores, coil cleaner o el limpiador que <b>"EL PROVEEDOR"</b> considere para limpiar los serpentines interiores, aceite para lubricación de motor</li> </ul> | Servicio | 1 |
| 13 | <p><b>PARTIDA 13 MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE TODOS LOS CLIMAS DE LA "GCRNE", MENCIONADOS EN EL LISTADO DE LA PARTIDA 13, DEBE DE INCLUIR LO SIGUIENTE:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Limpieza de serpentín evaporador y condensador.</li> <li>• Limpieza charola de drenaje y ajuste de esta en caso de ser necesario.</li> <li>• Limpieza de filtros cuando aplique.</li> <li>• Lubricación de motores cuando aplique.</li> <li>• Medición de amperajes.</li> <li>• Medición de presión de refrigerante.</li> <li>• Revisión terminal y conexiones eléctricas, así como corregir falsos contactos en caso de ser necesario.</li> <li>• Ajustes menores de poleas y bandas cuando aplique.</li> <li>• Lubricación de las unidades donde sea necesario, cuando aplique.</li> <li>• Revisión e inspección visual de controles (termostatos), así como las programaciones.</li> <li>• Verificar que el drenaje se desahogue correctamente, así como el destaparlo si llegara a ser necesario.</li> <li>• Suministro de material consumible por parte de <b>"EL PROVEEDOR"</b> para cada visita: foam cleaner o el limpiador que <b>"EL PROVEEDOR"</b> considere para limpiar los serpentines exteriores, coil cleaner o el limpiador que <b>"EL PROVEEDOR"</b> considere para limpiar los serpentines interiores, aceite para lubricación de motor</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Servicio | 1 |



cuando aplique, etc. **No se aceptará que limpien los serpentines con agua solamente.**

- **Suministro e instalación de armaflex acorde a la capacidad de cada equipo.**

\*\*\*En caso de requerirse alguna refacción o mantenimiento correctivo, "EL CENACE" realizara la adquisición e instalación independientemente de este contrato de mantenimiento.

| MARCA DE EQUIPO | VOLTS. | CAPACIDAD EN TR. | MODELO             |
|-----------------|--------|------------------|--------------------|
| TRANE           | 220    | 20               | TWA240E30RBA       |
| TRANE           | 220    | 20               | TWA240E30RAA       |
| TRANE           | 220    | 15               | TWA180E30RAA       |
| CARRIER         | 220    | 10               | 38AUZA12A0A5A0A0A0 |
| CARRIER         | 220    | 10               | 38AUZA12A0A5A0A0A0 |
| CARRIER         | 220    | 10               | 38AUZA12A0A5A0A0A0 |
| CARRIER         | 220    | 10               | 38AUZA12A0A5A0A0A0 |
| TRANE           | 220    | 10               | TTA120D300AA       |
| TRANE           | 220    | 10               | TTA120D300AA       |
| TRANE           | 220    | 10               | TTA120D300AA       |
| TRANE           | 220    | 10               | TTA120D300AA       |
| YORK            | 220    | 7.5              | E2FB090A25B        |
| CARRIER         | 220    | 10               | 38AUZA12A0A5A0A0A0 |
| CARRIER         | 220    | 10               | 38AUZA12A0A5A0A0A0 |
| CARRIER         | 220    | 10               | 38AUZA12A0A5A0A0A0 |
| CARRIER         | 220    | 5                | CA13NA060-C        |
| CARRIER         | 220    | 5                | CA13NA060-C        |
| CARRIER         | 220    | 5                | 25VNA060A300       |
| MIDEA           | 220    | 1.5              | MSLV-18CR          |
| TRANE           | 220    | 3                | TTD524A100AG       |



|  |         |     |     |                    |                        |
|--|---------|-----|-----|--------------------|------------------------|
|  | CARRIER | 220 | 5   | CA13NA060-C        | 4121X88401             |
|  | CARRIER | 220 | 15  | 38AUZA16A0A5A0A0A0 | 3821P36155             |
|  | CARRIER | 220 | 15  | 38AUZA16A0A5A0A0A0 | 2821P43649             |
|  | TRANE   | 220 | 1.5 | 2TTK0524A1AA       | 2TTK0524A1AA           |
|  | TRANE   | 220 | 2   | 2TWB0024A1000BA    | 8271RCL4F              |
|  | TRANE   | 220 | 4.5 | TTT548A100AG       | 3T0608-806731          |
|  | TRANE   | 220 | 2   | 2TWB0024A1000BA    | 82645SH4F              |
|  | TRANE   | 220 | 1.5 | ZTWD0524A1AA       | ZTWD0524A1AA           |
|  | TRANE   | 220 | 1.5 | ZTWD0524A1AA       | ZTWD0524A1AA           |
|  | TRANE   | 220 | 2   | TTD536A100BG       | 3T0708-607605          |
|  | CARRIER | 220 | 1   | 38MSQ123A-C        | D209037460113530170173 |
|  | CARRIER | 220 | 1   | 38MSQ123A-C        | D209037460113530170185 |
|  | CARRIER | 220 | 1   | 38MSQ1234-C        | D209037460113530170114 |
|  | PRIME   | 220 | 1   | EMPRN122-T         | L-2014-10-0D020603     |
|  | MIDEA   | 220 | 1.5 | MSLV-18CR          | 150096                 |
|  | CARRIER | 220 | 10  | 38AUZA12A0A5A0A0A0 | 4321C10873             |
|  | CARRIER | 220 | 2   | 40UPQ243A-E        | 40UPQ243A-E            |
|  | CARRIER | 220 | 2   | 40UPQ243A-E        | 40UPQ243A-E            |
|  | CARRIER | 220 | 5   | 38ARZ008-501-      | 0302G20033             |
|  | TRANE   | 220 | 2   | 2TWB0024A1000BA    | 82645AB4F              |
|  | TRANE   | 220 | 2   | 2TWB0024A1000BA    | 8271RU24F              |
|  | CARRIER | 220 | 3   | 38CKC030-M-3-      | 2103E16795             |
|  | CARRIER | 220 | 3   | 38CKC018-M-3-      | 1301E12291             |
|  |         |     |     |                    |                        |

| 3. Lugar, plazo o periodicidad para la entrega de los bienes o la prestación del servicio: |                                                                                                                                                                                              |                                      |                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Lugar                                                                                      | 3.1. "EL PROVEEDOR" se obliga a proporcionar "LOS SERVICIOS" en el domicilio señalado en:                                                                                                    |                                      |                                                                                                                                      |
|                                                                                            | La <b>Gerencia de Control Regional Noreste</b> , con domicilio que se menciona a continuación:                                                                                               |                                      |                                                                                                                                      |
|                                                                                            | No.                                                                                                                                                                                          | Sitio                                | Ubicación                                                                                                                            |
|                                                                                            | 1                                                                                                                                                                                            | Gerencia de Control Regional Noreste | GERENCIA DE CONTROL REGIONAL NORESTE (GCRNE)<br>AV. ESTRELLAS No. 325 NORTE. COL. CONTRY, C.P. 64860, MONTERREY, NUEVO LEÓN, MEXICO. |
| Plazo o periodicidad                                                                       | 3.2 "EL PROVEEDOR" se obliga a proporcionar "LOS SERVICIOS" objeto del presente Anexo Técnico <b>a partir del día siguiente de la formalización del contrato al 30 de noviembre de 2026.</b> |                                      |                                                                                                                                      |

#### 4. Condiciones

##### 4.1.

##### DESCRIPCIÓN DE "LOS SERVICIOS"

Mantenimientos correctivo y preventivo a los equipos de Climas de Confort mencionados en el anexo técnico.

##### 4.2. Especificaciones o datos técnicos de los mismos.

Mantenimiento a Climas de Confort:

##### 4.3. Alcance de la contratación.

Realizar la adquisición de los servicios acorde a lo estipulado en el presente anexo técnico para llevar a cabo el mantenimiento de los climas de confort.

##### 4.4. Demás información considerada conveniente por el área requirente o el área técnica, para explicar el objeto y alcance de la contratación.

**Para las partidas 1 a 12** Entrega de reporte técnico y reporte fotográfico en formato libre de proveedor por cada punto de las partidas.

Las piezas y/o los materiales suministrados deben ser nuevos no remanufacturados o usados y deben tener garantía por defecto de fabricación.

**Para la partida 13 "EL PROVEEDOR"** debe de realizar pruebas de operación y funcionamiento. El informe de servicio debe cumplir con el formato **F-01 REPORTE MANTENIMIENTO CLIMAS**

y debe ser entregado en hoja membretada de “EL PROVEEDOR”.

**F-01 REPORTE MANTENIMIENTO CLIMAS**

|                                                                                                                |                                                                                  |                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| <b>Número de Clima Acorde a Listado</b>                                                                        |                                                                                  |                                          |
| <b>Número de Serie de Clima</b>                                                                                |                                                                                  |                                          |
| <b>Capacidad en Toneladas de Refrigeración de Clima</b>                                                        |                                                                                  |                                          |
| <b>Ubicación de Clima Acorde a Listado</b>                                                                     |                                                                                  |                                          |
| <b>Número de Mantenimiento:</b><br>_____                                                                       | <b>Realizado/ No Aplica (En el caso de las mediciones anotar las mediciones)</b> | <b>Observaciones y/o Recomendaciones</b> |
| <b>Limpieza de serpentín evaporador y condensador.</b>                                                         |                                                                                  |                                          |
| <b>Limpieza charola de drenaje y ajuste de esta en caso de ser necesario.</b>                                  |                                                                                  |                                          |
| <b>Limpieza de filtros cuando aplique.</b>                                                                     |                                                                                  |                                          |
| <b>Lubricación de motores cuando aplique.</b>                                                                  |                                                                                  |                                          |
| <b>Medición de amperajes.</b>                                                                                  |                                                                                  |                                          |
| <b>Medición de presión de refrigerante.</b>                                                                    |                                                                                  |                                          |
| <b>Revisión terminal y conexiones eléctricas, así como corregir falsos contactos en caso de ser necesario.</b> |                                                                                  |                                          |
| <b>Ajustes menores de poleas y bandas cuando aplique.</b>                                                      |                                                                                  |                                          |
| <b>Lubricación de las unidades donde sea necesario, cuando aplique.</b>                                        |                                                                                  |                                          |
| <b>Revisión e inspección visual de controles (termostatos), así como las programaciones.</b>                   |                                                                                  |                                          |
| <b>Verificar que el drenaje se desahogue correctamente, así como el destaparlo si llegara a ser necesario.</b> |                                                                                  |                                          |
|                                                                                                                |                                                                                  |                                          |

**"EL PROVEEDOR" DEBE ENTREGAR EVIDENCIA FOTOGRÁFICA DEL MANTENIMIENTO REALIZADO EN HOJA MEMBRETADA DE SU EMPRESA.**

\*\*\*Cualquier daño a la instalación y/o a algún equipo ocasionado por parte del proveedor tendrá que ser reparado a la brevedad bajo cargo y/o responsabilidad de "EL PROVEEDOR".

\*\*\* En caso de requerirse alguna refacción o mantenimiento correctivo o reparación a los equipos de Climas de Confort mencionados en la Partidas de este Anexo Técnico, "EL CENACE" realizara la adquisición y/o instalación independientemente de este contrato de mantenimiento.

## 5. Equipo en Comodato

| 5.1. Se requiere que "EL PROVEEDOR" proporcione equipo en Comodato |    |                  |
|--------------------------------------------------------------------|----|------------------|
| Aplica                                                             |    | Equipo Requerido |
| Si                                                                 | No |                  |
|                                                                    | X  |                  |

## 6. Autorizaciones

| 6.1. Licencias, Permisos o Autorizaciones que debe cumplir la Contratación |              |
|----------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Autoridad Emisora                                                          | Denominación |
| No Aplica                                                                  | No Aplica    |

## 7. Administrador del Contrato y Área Técnica

| 7.1. Nombre y cargo de la (s) persona (s) servidora (s) pública (s) responsables de administrar y verificar el cumplimiento del contrato, y en su caso, realizarán la inspección y supervisión del mismo |                           |                      |                             |                             |                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------|
| Partida                                                                                                                                                                                                  | Rol                       | Nombre               | Cargo                       | Correo Electrónico          | Teléfono              |
| 1 a 13                                                                                                                                                                                                   | Administrador de Contrato | Eddy Sorchini Magaña | Jefe de Departamento de CSI | Eddy.sorchini@cenace.gob.mx | 8182990572 Ext. 56190 |
| 1 a 13                                                                                                                                                                                                   | Área Técnica              | Eddy Sorchini Magaña | Jefe de Departamento de CSI | Eddy.sorchini@cenace.gob.mx | 8182990572 Ext. 56190 |

8. Indicación respecto a si la contratación abarcará uno o más ejercicios fiscales, o si se pagará con recursos del ejercicio fiscal inmediato posterior al año en que se hace la publicación, en los términos del segundo párrafo del artículo 33 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, en lo sucesivo "LA LAASSP".

| Tipo de Contratación |            | Recursos Fiscales |            | Ejercicio(s)<br>Fiscal(es) |
|----------------------|------------|-------------------|------------|----------------------------|
| Anual                | Plurianual | Anual             | Plurianual |                            |
| Aplica               | No Aplica  | Aplica            | No Aplica  | 2026                       |

9. Para el presente procedimiento de contratación, el ÁREA REQUIRENTE cuenta con disponibilidad presupuestaria en la(s):

| 9.1. Disponibilidad Presupuestaria |                                                                                      |
|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Partida(s) de Gasto                | Denominación de la partida(s) de gasto conforme al Clasificador por Objeto del Gasto |
| 35701                              | Mantenimiento y Conservación de Maquinaria y Equipo                                  |

| 9.2. Naturaleza de los Recursos |           |                   |                      |
|---------------------------------|-----------|-------------------|----------------------|
| Propios                         | Fiscales  | Créditos Externos | Recursos de terceros |
| Aplica                          | No Aplica | No Aplica         | No Aplica            |

10. Normas Oficiales Mexicanas, Normas Mexicanas, Normas Internacionales, Normas de Referencia o Especificaciones, cuyo cumplimiento se exija a los **"PARTICIPANTES"** conforme a la Ley de Infraestructura de la Calidad y los artículos 54 y 55 del Reglamento de "LA LAASSP", con las que deberán demostrar que **"EL SERVICIO"** o los procesos de fabricación cumplen los estándares de calidad o unidades de medida requeridas.

| 10.1. Normas Aplicables a la Contratación |                                                                                   |                                                                                                  |
|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Norma Número                              | Descripción                                                                       | Partida a la que Aplica                                                                          |
| NOM-017-STPS-2008                         | Equipo de protección personal- Selección, uso y manejo en los centros de trabajo. | Todas las Partidas, durante los trabajos "EL PROVEEDOR" se apegará a lo establecido en la norma. |
| NOM-001-STPS-2008                         | Edificios, locales e instalaciones                                                | Todas las Partidas, durante los trabajos "EL PROVEEDOR" se apegará a lo establecido en la norma. |
| NOM-029-STPS-2011                         | Mantenimiento de instalaciones eléctricas                                         | Todas las Partidas, durante los trabajos "EL PROVEEDOR" se apegará a lo establecido en la norma. |
| NOM-001-SEDE-2012                         | Instalaciones Eléctricas (Utilización).                                           | Todas las Partidas, durante los trabajos "EL PROVEEDOR" se apegará a lo establecido en la norma. |

- 11.** Para el caso previsto en la fracción **XII** del artículo **40 "LA LAASSP"**, se deberá especificar el método que se utilizará para realizar las pruebas que permitan verificar el cumplimiento de las especificaciones de los bienes a adquirir o arrendar o servicios a contratar; la institución pública o privada que las realizará y el momento para efectuarlas, así como la unidad de medida con la cual se determinará el resultado mínimo que deberá obtenerse en las pruebas señaladas. Será responsabilidad del **"ÁREA TÉCNICA"** determinar que los niveles de aceptación sean los adecuados para la Entidad y no se constituyan en un requisito que limite la libre participación de los interesados.

| <b>11.1. Pruebas</b> |                                      |                |                         |                         |
|----------------------|--------------------------------------|----------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>Método</b>        | <b>Institución Pública o Privada</b> | <b>Momento</b> | <b>Unidad de Medida</b> | <b>Resultado Mínimo</b> |
| No Aplica            | No Aplica                            | No Aplica      | No Aplica               | No Aplica               |

- 12.** Conforme a lo establecido por los artículos **67 "LA LAASSP"**, la adjudicación del **"CONTRATO"** del procedimiento de contratación será formalizada mediante un acuerdo de voluntades por:

| <b>Cantidades Determinadas</b> | <b>Contrato Abierto (Art. 68 de la LAASSP)</b> |
|--------------------------------|------------------------------------------------|
| Aplica                         | No Aplica                                      |

| <b>Sólo en caso de contratos abiertos</b> |                         |                 |                        |                           |               |                    |               |
|-------------------------------------------|-------------------------|-----------------|------------------------|---------------------------|---------------|--------------------|---------------|
| <b>Partida</b>                            | <b>Unidad de Medida</b> | <b>Producto</b> | <b>Precio Unitario</b> | <b>Cantidad requerida</b> |               | <b>Presupuesto</b> |               |
|                                           |                         |                 |                        | <b>Mínimo</b>             | <b>Máximo</b> | <b>Mínimo</b>      | <b>Máximo</b> |
| No Aplica                                 | No Aplica               | No Aplica       | No Aplica              | No Aplica                 | No Aplica     | No Aplica          | No Aplica     |

(Un contrato abierto debe de ser por cantidad o por presupuesto llenar solo una opción)

- 13. La adjudicación del procedimiento de contratación se llevará mediante:**

| <b>13.1. Forma de Contratación</b> |                                                  |                                  |
|------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------|
| <b>Partida</b>                     | <b>Todas las partidas a un solo participante</b> | <b>Abastecimiento Simultáneo</b> |
| Aplica                             | No Aplica                                        | No Aplica                        |

| <b>13.2. Abastecimiento Simultáneo</b> |                                                  |                                         |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| <b>Fuente</b>                          | <b>Porcentajes asignados a cada una de ellas</b> | <b>Porcentaje diferencial en precio</b> |
| No Aplica                              | No Aplica                                        | No Aplica                               |

**14.** La firma del **"CONTRATO"** que se derive del procedimiento de contratación se realizará en los términos previstos en los artículos **66, 67 "LA LAASSP"** y **126** de su Reglamento.

| <b>14.1. Periodo para la prestación de "EL SERVICIO"</b> |                                                              |                                |
|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| <b>Partida</b>                                           | <b>De</b>                                                    | <b>Hasta</b>                   |
| 1 a 13                                                   | A partir del día siguiente de la formalización del contrato. | <b>30 de noviembre de 2026</b> |

| <b>14.2. Vigencia del Contrato</b>                                      |                                          |                                |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------|
| <b>A partir del día siguiente a la emisión del Fallo o Adjudicación</b> | <b>A partir de la firma del Contrato</b> | <b>Hasta</b>                   |
| No Aplica                                                               | Aplica                                   | <b>30 de diciembre de 2026</b> |

## **15. Garantías**

| <b>15.1. Garantía de Anticipo</b>                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| "EL CENACE" no otorgará ninguna clase de anticipo, en consecuencia, no se requiere la presentación de garantía de anticipo. |

| <b>15.2. Garantía de Cumplimiento</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>De conformidad con lo establecido en los artículos <b>66</b>, fracción <b>XI</b>; <b>69</b> y <b>70</b>, fracción <b>I</b> de <b>"LA LAASSP"</b>; y <b>151</b> de su Reglamento, <b>"EL PROVEEDOR"</b> se obliga a garantizar el cumplimiento de las obligaciones que se derive del procedimiento de contratación a través de alguna de las formas previstas en los artículos <b>48</b> de la Ley de Tesorería de la Federación; y <b>79</b>, fracción <b>III</b> del Reglamento de la Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria, por un importe equivalente al <b>10%</b> (diez por ciento) del monto del <b>"CONTRATO"</b> sin incluir el Impuesto al Valor Agregado, en favor de <b>"EL CENACE"</b> a más tardar dentro de los <b>10</b> (diez) días naturales siguientes a la firma del instrumento jurídico.</p> <p>Las modificaciones en monto, plazo o vigencia del <b>"CONTRATO"</b> conllevarán el respectivo ajuste a la garantía de cumplimiento cuando dicho incremento no se encuentre cubierto por la garantía originalmente otorgada, para lo cual deberá estipularse en el convenio modificatorio respectivo el plazo para entregar la ampliación de garantía, el cual no deberá exceder de <b>10</b> (diez) días naturales siguientes a la firma de dicho convenio, así como la fecha de prestación de <b>"EL SERVICIO"</b> para las cantidades adicionales.</p> <p>La garantía deberá presentarse en el <b>Área Contratante</b>, ubicada en <b>Oficinas del Departamento de Abastecimientos</b> de la <b>Gerencia de Control Regional Noreste</b>, ubicada en <b>AV. ESTRELLAS No. 325 NORTE. COL. CONTRY, C.P. 64860, MONTERREY, NUEVO LEÓN, MEXICO</b>, en días hábiles dentro del horario de <b>09:00 a 14:00</b> horas y de <b>15:00 a 17:00</b> horas.</p> <p>Para efectos de este procedimiento de contratación y conforme al criterio de divisibilidad o indivisibilidad de las obligaciones contractuales y aplicación total de la garantía de cumplimiento de los contratos sujetos a <b>"LA LAASSP"</b>, para efectos de hacer efectiva la garantía de cumplimiento objeto del <b>"CONTRATO"</b>, se considera que la obligación contractual es: <b>Indivisible</b>.</p> |

### 15.3. Garantía por Defectos o Vicios Ocultos

"EL PROVEEDOR" queda obligado ante "EL CENACE" responder en caso de negligencia, mala fe, impericia y dolo, de la respuesta inmediata en la atención y prestación de "EL SERVICIO", así como cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido, en los términos señalados en el "CONTRATO" y en el presente "ANEXO TÉCNICO", lo anterior de conformidad con lo establecido en el artículo 75 párrafo segundo "LA LAASSP".

#### Garantía por Defectos o Vicios Ocultos

No Aplica

### 15.4. Póliza de Responsabilidad Civil

Para responder por los daños que pueda causar a "EL CENACE" y/o terceros, ya sean personas o bienes materiales, "EL PROVEEDOR" se obliga a otorgar Póliza de Responsabilidad Civil expedida por institución legalmente autorizada, a favor del Centro Nacional de Control de Energía equivalente al **5%** (cinco por ciento) del monto total del "CONTRATO", sin incluir el Impuesto al Valor Agregado, la cual deberá entregar dentro de los **10** (DIEZ) días naturales siguientes a la firma del "CONTRATO".

#### Póliza de Responsabilidad Civil

Aplica

## 16. Penas Convencionales

"EL PROVEEDOR" se obliga a pagar a "EL CENACE" una pena convencional equivalente al **0.5%** (cero punto cinco por ciento) por cada día natural de atraso sobre el importe de "EL SERVICIO" no prestados oportunamente.

Lo anterior, de conformidad con lo establecido en los artículos **75 "LA LAASSP"; 141 y 142** de su Reglamento.

Las penas convencionales serán documentadas y calculadas por el (la) "**ADMINISTRADOR (A) DEL CONTRATO**" y serán aplicadas por el Departamento de Finanzas.

La suma de dichas penalizaciones no excederá del **10%** (diez por ciento) del monto del "CONTRATO"; en caso de que la suma de las penas convencionales rebase este monto, "EL CENACE" podrá optar entre exigir el cumplimiento del "CONTRATO" o rescindirlo en los términos del artículo **77 "LA LAASSP"**.

"EL PROVEEDOR" acepta en forma expresa, que "EL CENACE" descuenta el importe de las penas convencionales que en su caso se haya hecho acreedor de la facturación que presente para cobro.

## 17. Deducciones

"EL CENACE" aplicará a "EL PROVEEDOR" deducciones al pago de "EL SERVICIO" con motivo del incumplimiento parcial o deficiente en que haya incurrido respecto a los conceptos que integran el "CONTRATO". Lo anterior, de conformidad con lo establecido en el artículo 76 "LA LAASSP"; y 143 de su Reglamento, en los términos siguientes:

| No.       | Tipo de Sanción | Concepto  | Sanción Aplicable |
|-----------|-----------------|-----------|-------------------|
| No aplica | No aplica       | No aplica | No aplica         |

Las deducciones serán documentadas y calculadas por el (la) "ADMINISTRADOR (A) DEL CONTRATO" y serán aplicadas por el **Departamento de Finanzas**. La aplicación de deductivas es independiente de la aplicación de las penas convencionales.

La suma de deducciones y penas convencionales no excederán del **10%** (diez por ciento) del monto del "CONTRATO"; en caso de que la suma de deductivas rebase este monto, "EL CENACE" podrá optar entre exigir el cumplimiento del "CONTRATO" o rescindirlo en los términos del artículo 77 "LA LAASSP".

"EL PROVEEDOR" acepta en forma expresa, que "EL CENACE" descuenta el importe de las deductivas que en su caso se haya hecho acreedor de la facturación que presente para cobro.

## 18. Forma y Lugar de Pago

El pago se realizará mediante transferencia electrónica a la cuenta bancaria del beneficiario dentro de los **17** (diecisiete) días hábiles posteriores a la presentación del Comprobante Fiscal Digital respectivo, el cual deberá cumplir con los requisitos fiscales conforme a lo establecido en los artículos 73 "LA LAASSP"; 134 y 135 de su Reglamento. El cómputo del plazo para realizar el pago se contabilizará a partir del día hábil siguiente de la recepción del Comprobante Fiscal Digital que ampare "EL SERVICIO" recibidos. El pago, se efectuará mediante transferencia electrónica, por lo que "EL PROVEEDOR" deberá presentar documento expedido por institución bancaria.

En caso de que el Comprobante Fiscal Digital entregado por "EL PROVEEDOR" para su pago presente errores o deficiencias, el (la) "ADMINISTRADOR (A) DEL CONTRATO", dentro de los **3** (tres) días hábiles siguientes al de su recepción, indicará por escrito a "EL PROVEEDOR" las deficiencias que deberán corregir. El periodo que transcurre a partir de la entrega del citado escrito y hasta que "EL PROVEEDOR" presente las correcciones no se computará para efectos del artículo 73 de "LA LAASSP".

En caso de atraso en el cumplimiento de las fechas pactadas para prestación de **"EL SERVICIO"** y/o éstos presenten incumplimiento parcial o deficiente, el (la) **"ADMINISTRADOR (A) DEL CONTRATO"**, documentará y determinará el importe que se aplicará al Comprobante Fiscal Digital correspondiente por concepto de penas convencionales y/o deducciones, asimismo, será el responsable de informar a **"EL PROVEEDOR"** el importe de éstas.

El trámite de pago correspondiente se efectuará con los siguientes datos fiscales: a nombre del **Centro Nacional de Control de Energía**, con el domicilio fiscal: Boulevard Adolfo López Mateos No. 2157, Colonia Los Alpes, C. P. 01010, Demarcación Territorial Álvaro Obregón, Ciudad de México, con el Registro Federal de Contribuyentes **CNC140828PQ4**, y debe ser enviado el comprobante fiscal digital vía electrónica para su validación al correo que señale el (la) **"ADMINISTRADOR (A) DEL CONTRATO"**.

El pago de **"EL SERVICIO"** quedará condicionado al pago que **"EL PROVEEDOR"** deba efectuar por concepto de penas convencionales y/o deducciones.

En el supuesto de que sea rescindido el Contrato, no procederá el cobro de dichas penas, ni la contabilización de éstas al hacer efectiva la garantía de cumplimiento. Lo anterior, de conformidad con lo previsto en el artículo **141** párrafo segundo del Reglamento de **"LA LAASSP"**.

De forma específica, el pago por la prestación de **"EL SERVICIO"** se realizará de la siguiente manera:

#### **Partida 1 a 13**

Se pagará por la prestación de **"EL SERVICIO"** después de recibir el mantenimiento establecido y que **"EL PROVEEDOR"** cumpla con todos los entregables del mantenimiento conforme al anexo técnico.

#### **19. Prorroga**

**"EL CENACE"** no otorgará prórroga para la prestación de **"EL SERVICIO"**.

#### **20. Devoluciones**

**"EL CENACE"** devolverá el entregable que no cumpla con las formalidades descritas y requeridas en el numeral **4.** del presente **"ANEXO TÉCNICO"**.