CONTRATO No. CENACE-GCRNO-AD-SDC-07-2026
MFIJ No. 2026-A-A-NAC-A-C-18-TOM-00035290

CONTRATO CERRADO PARA LA PRESTACIÓN DEL **"SERVICIO DE MANTENIMIENTO AL SISTEMA DE ALARMA, DETECCIÓN Y SUPRESIÓN DE INCENDIOS EN EL EDIFICIO DE LA GERENCIA DE CONTROL REGIONAL NOROESTE",** EN ADELANTE **"LOS SERVICIOS"** CON CARÁCTER **NACIONAL**, QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE EL EJECUTIVO FEDERAL POR CONDUCTO DEL **CENTRO NACIONAL DE CONTROL DE ENERGÍA,** EN ADELANTE **"EL CENACE"**, REPRESENTADO POR EL **ING. JUAN FELIPE FEDERICO VALLE,** SUBGERENTE DE OPERACIÓN Y DESPACHO, Y ENCARGADO DE LA GERENCIA DE CONTROL REGIONAL NOROESTE, EN SU CARÁCTER DE **TITULAR DEL AREA REQUIRENTE Y APODERADO LEGAL**; EL **ING. ALEJANDRO ROMO SÁNCHEZ**, SUBGERENTE DE ADMINISTRACIÓN, EN SU CARÁCTER DE **AREA CONTRATANTE y ADMINISTRADOR DEL CONTRATO**, Y POR LA OTRA, LA PERSONA MORAL DENOMINADA **"ZYANIA TELECOMUNICACIONES, S.A. DE C.V.",** A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ **"EL PROVEEDOR",** REPRESENTADO POR EL **C. ARMANDO GÓMEZ LÓPEZ**, EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL, A QUIENES DE MANERA CONJUNTA SE LES DENOMINARÁ **"LAS PARTES"**, AL TENOR DE LAS DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES

I **"EL CENACE"** declara que:

I.1. De conformidad con los artículos 1º, párrafo primero y tercero; 3º, fracción I; y 45, de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal; 2º y 12 de la Ley Federal de las Entidades Paraestatales; 3º del Reglamento de la Ley Federal de las Entidades Paraestatales; y apartado A, fracción I, numeral 16 de la Relación de Entidades Paraestatales de la Administración Pública Federal, que se publica anualmente en el Diario Oficial de la Federación, es un Organismo Público Descentralizado creado por Decreto del Ejecutivo Federal, con personalidad jurídica y patrimonio propios. De acuerdo con el artículo SEGUNDO del Decreto por el que se crea el Centro Nacional de Control de Energía, tiene por objeto ejercer el Control Operativo del Sistema Eléctrico Nacional; la operación del Mercado Eléctrico Mayorista y garantizar el acceso abierto y no indebidamente discriminatorio a la Red Nacional de Transmisión y a las Redes Generales de Distribución, y proponer la ampliación y modernización de la Red Nacional de Transmisión y los elementos de las Redes Generales de Distribución que correspondan al Mercado Eléctrico Mayorista, por lo cual ejercerá sus funciones bajo los principios de eficiencia, transparencia y objetividad, así como en condiciones de eficiencia, calidad, confiabilidad, continuidad, seguridad y sustentabilidad en cuanto a la operación del Sistema Eléctrico Nacional.

I.2. Conforme a lo dispuesto en Escritura Pública No. **22,226** de fecha **06 de marzo de 2024**, otorgada ante la fe del Lic. Santiago Caparroso Chaves, Titular de la Notaría Pública No. 213 de la Ciudad de México, el **Ing. Juan Felipe Federico Valle,** en su carácter de **Subgerente de Operación y Despacho**, y **Encargado de la Gerencia de Control Regional Noroeste**, con **R.F.C FEVJ740911GV21**, es el servidor público que cuenta con facultades legales para celebrar el presente contrato, quien podrá ser sustituido en cualquier momento en su cargo o funciones, sin que por ello, sea necesario celebrar un convenio modificatorio.

Así mismo, conformidad con el **ACUERDO** mediante el cual se delega en el Subgerente de Operación y Despacho de la Gerencia de Control Regional Noroeste del Centro Nacional de Control de Energía, cuenta con las facultades que se indican, publicado en el Diario Oficial de la Federación el día 05 de junio de 2018.

I.3. De conformidad con las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios del Centro Nacional de Control de Energía, en adelante las "**POBALINES"**, suscribe el presente instrumento el **Ing. Alejandro Romo Sánchez,** en su carácter de **Subgerente de**

Administración de la Gerencia de Control Regional Noroeste, con **R.F.C ROSA780826H69,** designado para dar seguimiento y verificar el cumplimiento de las obligaciones que deriven del objeto del presente contrato, quien podrá ser sustituido en cualquier momento, bastando para tales efectos un comunicado por escrito y firmado por el servidor público facultado para ello, informando a **"EL PROVEEDOR"** para los efectos del presente contrato.

I.4. De conformidad a lo dispuesto en Escritura Pública No. **22,690** de fecha **22 de octubre de 2024**, otorgada ante la fe del Lic. Santiago Caparroso Chaves, Titular de la Notaría Pública No. 213 de la Ciudad de México, el **Ing. Alejandro Romo Sánchez,** en su carácter de **Subgerente de Administración de la Gerencia de Control Regional Noroeste**, con **R.F.C ROSA780826H69**, suscribe el presente instrumento en su calidad de Área Contratante de la Gerencia de Control Regional Noroeste.

I.5. La adjudicación del presente contrato se realizó mediante el procedimiento de **Adjudicación Directa** por medio **Electrónico** de carácter **Nacional**, al amparo de lo establecido en los artículos **134** de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; **35** fracción **III**, **41, 45 y 55** de la **Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público**, en lo sucesivo la **"LAASSP"**, con **Solicitud de Cotización No. SC-2026-00014790**, para la prestación del **"SERVICIO DE MANTENIMIENTO AL SISTEMA DE ALARMA, DETECCIÓN Y SUPRESIÓN DE INCENDIOS EN EL EDIFICIO DE LA GERENCIA DE CONTROL REGIONAL NOROESTE** ", del cual resultó adjudicada la persona moral denominada **"ZYANIA TELECOMUNICACIONES, S.A. DE C.V."**, según consta en el **Acta de Adjudicación** de fecha **25 de mayo de 2026.**

I.6. Cuenta con suficiencia presupuestaria otorgada mediante **Oficio No. CENACE/DAF-SF/306/2025** de fecha **29 de diciembre de 2025**, emitido por la Subdirección de Finanzas, y **Solicitud de Pedido No. 600035415** de fecha **06 de mayo de 2026**, correspondiente a la partida presupuestal **35701 "Mantenimiento y Conservación de Maquinaria"** del Clasificador por Objeto del Gasto para la Administración Pública Federal.

I.7. Cuenta con el Registro Federal de Contribuyentes: **CNC140828PQ4.**

I.8. Tiene establecido su domicilio en **Boulevard Adolfo López Mateos No. 2157, Colonia Los Alpes, C.P. 01010, Alcaldía Álvaro Obregón, Ciudad de México,** mismo que señala para los fines y efectos legales del presente contrato.

II. "EL PROVEEDOR", por conducto de su apoderado declara que:

II.1. Es una persona **moral** legalmente constituida mediante escritura pública número **9,574 volumen 294,** de fecha 02 de junio de 2011, pasada ante la fe de la Lic. Rosa María Reed Padilla, Titular de la Notaría Pública número 107 de la Ciudad de Naucalpan, Estado de México, denominada **ZYANIA TELECOMUNICACIONES, S.A. DE C.V.**, cuyo objeto social es: A).- El diseño, fabricación, compra, venta, distribución, consignación, servicio y mantenimiento de todo tipo de equipos y aparatos de cómputo, eléctricos o electrónicos, de sus partes, refacciones, accesorios y periféricos, así como el diseño, elaboración, instalación, registro, licencia, compra, venta, distribución, comercialización, importación y exportación de todo tipo de software y/o programas, sistemas, instrumentación y control, redes de cómputo, enlaces digitales y de radiofrecuencia. Entre otros.

Se encuentra inscrita en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de Naucalpan, México, con el folio **21697-7** de fecha 09 de mayo de 2012.

II.2. El **C. Armando Gómez López,** en su carácter de **Apoderado Legal**, cuenta con facultades suficientes para suscribir el presente contrato y obligar a su representada, como lo acredita en escritura pública número

9,574 volumen 294, de fecha 02 de junio de 2011, pasada ante la fe de la Lic. Rosa María Reed Padilla, Titular de la Notaría Pública número 107 de la Ciudad de Naucalpan, Estado de México, facultades que bajo protesta de decir verdad manifiesta que no le han sido limitadas ni revocadas en forma alguna.

II.3. Reúne las condiciones técnicas, jurídicas y económicas, y cuenta con la organización y elementos necesarios para su cumplimiento.

II.4. Cuenta con su Registro Federal de Contribuyentes: **ZTE110603IC3.**

II.5. Bajo protesta de decir verdad, señala que está al corriente en los pagos de sus obligaciones fiscales, en específico las previstas en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación vigente, así como de sus obligaciones fiscales en materia de seguridad social, ante el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (INFONAVIT) y el Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS); lo que acredita con las Opiniones de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales y en materia de Seguridad Social en sentido positivo, emitidas por el SAT e IMSS, respectivamente, así como con la Constancia de Situación Fiscal en materia de Aportaciones Patronales y Entero de Descuentos, sin adeudo, emitida por el INFONAVIT, las cuales se encuentran vigentes y obran en el expediente respectivo.

II.6. Mediante escrito de fecha **14 de mayo de 2026**, manifiesta bajo protesta de decir verdad, que ni él, ni ninguno de los socios o accionistas desempeñan un empleo, cargo o comisión en el servicio público, ni se encuentran inhabilitados para ello, o en su caso que, a pesar de desempeñarlo, con la formalización del presente contrato, no se actualiza un conflicto de interés, en términos del artículo **49**, fracción **IX** de la Ley General de Responsabilidades Administrativas, lo cual se constató por el Órgano Interno de Control en "**EL CENACE**", asimismo no se encuentra en alguno de los supuesto de los artículos **71** y **90** de la "**LAASSP",** y acepta expresamente ser notificado mediante servicios de mensajería o correo certificado con acuse de recibo, así como por medio de comunicación electrónica y cualquier medio permitido, en términos del artículo **35**, último párrafo y demás aplicables de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, debiendo considerar para su validez, el confirmar la recepción de los mismos, además, señalar con su domicilio con efectos legales.

II.7. Tiene establecido su domicilio **Calle Ponciano Díaz No. 15 A, Colonia Lomas de Sotelo, C.P. 53390, en Naucalpan de Juarez, Estado de México**, mismo que señala para los fines y efectos legales del presente contrato. Sus números telefónicos son **555 580 7705**, y sus correos electrónicos son ventas@zyania.com.mx armando.gomez@zyania.com.mx y cecilia.torres@zyania.com.mx así mismo, acepta expresamente ser notificado mediante servicio de mensajería o correo certificado con acuse de recibo, así como por medios de comunicación electrónica y cualquier otro medio permitido, en términos del artículo 35, último párrafo y demás aplicables de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, debiendo considerar para su validez, el confirmar la recepción de los mismos.

III. De "LAS PARTES":

III.1 Que es su voluntad celebrar el presente contrato y sujetarse a sus términos y condiciones, por lo que de común acuerdo se obligan de conformidad con las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA. OBJETO DEL CONTRATO.

"EL PROVEEDOR" acepta y se obliga a proporcionar a **"EL CENACE"**, la prestación de "**LOS SERVICIOS",** establecidos en la **Solicitud de Cotización,** este **contrato**, su **"ANEXO TÉCNICO"**, y demás documentos referidos en las Declaraciones de este instrumento que son parte integrante del mismo, para los efectos legales y administrativos a que haya lugar, de acuerdo con los alcances, periodicidad, descripción, unidad de medida y cantidad, descritos en los mismos.

SEGUNDA. MONTO DEL CONTRATO.

"EL CENACE" pagará a **"EL PROVEEDOR"** como contraprestación por "**LOS SERVICIOS"** objeto de este contrato, la cantidad de **$ 127,978.54** (CIENTO VEINTISIETE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS 54/100 M.N.), más impuestos que asciende a la cantidad de **$ 20,476.57** (VEINTE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 57/100 M.N.) que hace un total de **$ 148,455.11** (CIENTO CUARENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS 11/100 M.N.).

Los precios unitarios del presente contrato, expresados en moneda nacional son:

PARTIDA	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL ANTES DE IMP.	PRECIO TOTAL DESPUES DE IMP.
1	Servicio de mantenimiento al sistema de alarma, detección y supresión de incendios en el edificio de la Gerencia de Control Regional Noroeste.	Servicio	1	$ 127,978.54	$ 127,978.54	$ 148,455.11
					Subtotal	$ 127,978.54
					I.V.A	$ 20,476.57
					Total	$ 148,455.11

El precio unitario es considerado fijo y en moneda nacional **PESO MEXICANO** hasta que concluya la relación contractual que se formaliza, incluyendo todos los conceptos y costos involucrados para la prestación de "**LOS SERVICIOS"**, por lo que **"EL PROVEEDOR"** no podrá agregar ningún costo extra y los precios serán inalterables durante la vigencia del presente contrato.

TERCERA. ANTICIPO.

Para el presente contrato **"EL CENACE"** no otorgará anticipo a "**EL PROVEEDOR".**

CUARTA. FORMA Y LUGAR DE PAGO.

"EL CENACE" efectuará el pago a través de transferencia electrónica en pesos de los Estados Unidos Mexicanos, a mes vencido conforme a "**LOS SERVICIOS"** efectivamente prestados y a entera satisfacción del "**ADMINISTRADOR DEL CONTRATO"** y de acuerdo con lo establecido en el **"ANEXO TÉCNICO"** que forma parte integrante de este contrato.

"EL CENACE" realizará el pago en un plazo máximos de **17** (diecisiete) días hábiles, contados a partir del envío y verificación del Comprobante Fiscal Digital (CFDI) o factura electrónica a través de la Plataforma en su caso, y con la aceptación del "**ADMINISTRADOR DEL CONTRATO"**, previa prestación de los servicios.

El Comprobante Fiscal Digital (CFDI) o factura electrónica, deberá cumplir con los requisitos fiscales conforme a lo establecido en los artículos **73** de la **"LAASSP"** y **134** del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, en lo sucesivo el **"RLAASSP"**.

El cómputo del plazo para realizar el pago se contabilizará a partir del día hábil siguiente de la aceptación del CFDI o factura electrónica, y ésta reúna los requisitos fiscales que establece la legislación en la materia, el

desglose de los servicios prestados, los precios unitarios, se verifique su autenticidad, no existan aclaraciones al importe y vaya acompañada con la documentación soporte de la prestación de los servicios facturados.

De conformidad con el artículo **135** del **"RLAASSP"**, en caso de que el CFDI o factura electrónica entregado presente errores, el Administrador del presente contrato o a quien éste designe por escrito, dentro de los **3** (tres) días hábiles siguientes de su recepción, indicará a **"EL PROVEEDOR"** las deficiencias que deberá corregir; por lo que, el procedimiento de pago reiniciará en el momento en que **"EL PROVEEDOR"** presente el CFDI y/o documentos soporte corregidos y sean aceptados.

El tiempo que **"EL PROVEEDOR"** utilice para la corrección del CFDI y/o documentación soporte entregada, no se computará para efectos de pago, de acuerdo con lo establecido en el artículo **73** de la **"LAASSP".**

El CFDI o factura electrónica se deberá presentar desglosando el impuesto cuando aplique. **"EL PROVEEDOR"** manifiesta su conformidad que, hasta en tanto no se cumpla con la verificación, supervisión y aceptación de la prestación de los servicios, no se tendrán como recibidos o aceptados por el "**ADMINISTRADOR DEL CONTRATO"**.

Para efectos de trámite de pago, **"EL PROVEEDOR"** deberá ser titular de una cuenta bancaria, en la que se efectuará la transferencia electrónica de pago, respecto de la cual deberá proporcionar toda la información y documentación que le sea requerida por **"EL CENACE"**.

"EL PROVEEDOR" deberá presentar la información y documentación que **"EL CENACE"** le solicite para el trámite de pago, atendiendo a las disposiciones legales e internas de **"EL CENACE"**.

El pago de la prestación de los servicios recibidos quedará condicionado al pago que **"EL PROVEEDOR"** deba efectuar por concepto de penas convencionales y, en su caso, deductivas.

Sin perjuicio de lo señalado en el párrafo que antecede se deberá observar lo establecido en el capítulo quinto denominado "De los lineamientos para promover la agilización del pago a proveedores", del "Acuerdo por el que se emiten diversos lineamientos en materia de adquisiciones, arrendamientos y servicios y de obras públicas y servicios relacionados con las mismas", publicado en el Diario Oficial de la Federación el día 9 de septiembre de 2010.

En el caso de que **"EL PROVEEDOR"**, determine solicitar el pago de su CFDI o documento análogo, a través de cadenas productivas, se sujetará a lo previsto en las disposiciones del Programa Cadenas Productivas de Nacional Financiera, S.N.C., Institución de Banca de Desarrollo.

"EL PROVEEDOR" deberá presentar los documentos siguientes:

1. Constancia de Aceptación de bienes o servicios (Anexo 3).
2. Hoja de entrada de servicio y/o documento de movimiento de materiales generadas en el sistema de información institucional.
3. Cálculo y firma de autorización de deductivas y/o penalizaciones, (en caso de que aplique).
4. Comprobante Fiscal Digital por Internet (CFDI) en su representación impresa en formato PDF y archivo digital XML de la factura y nota de crédito o débito (en caso de aplicar), de acuerdo con la normatividad vigente, ante el **Departamento de Finanzas** de la **Gerencia De Control Regional Noroeste** del **"EL CENACE"**.

El trámite de pago correspondiente se efectuará con los siguientes datos fiscales: a nombre de **CENTRO NACIONAL DE CONTROL DE ENERGÍA**, con el domicilio fiscal **Boulevard Adolfo López Mateos No. 2157, Colonia Los Alpes, Alcaldía Álvaro Obregón, C.P. 01010, Ciudad de México,** con el Registro Federal de Contribuyentes **CNC140828PQ4.**

Asimismo, se deberá cumplir con la normatividad aplicable y deberá ser enviado el Comprobante Fiscal Digital vía electrónica para su validación a los correos**:** rafael.romo@cenace.gob.mx, alejandro.romos@cenace.gob.mx y beatriz.villa@cenace.gob.mx **"EL PROVEEDOR"** manifiesta su conformidad de que hasta en tanto no se cumpla con la verificación, supervisión y aceptación de **"LOS SERVICIOS"**, no se tendrán como recibidos o aceptados por el "**ADMINISTRADOR DEL CONTRATO"**. Para efectos de trámite de pago, conforme a lo establecido en el SIAFF, **"EL PROVEEDOR"** deberá ser titular de una cuenta de cheques vigente y para tal efecto proporcionará la CLABE y el banco a que corresponda, en la que se efectuará la transferencia electrónica de pago, debiendo presentar documento expedido por institución bancaria.

Para el caso de que se presenten pagos en exceso, se estará a lo dispuesto por el artículo **73** párrafo tercero, de la **"LAASSP"**.

QUINTA. LUGAR, PLAZOS Y CONDICIONES PARA LA PRESTACIÓN DE "LOS SERVICIOS".

La prestación de **"LOS SERVICIOS"** se realizará conforme a los plazos, condiciones y entregables establecidos por "**EL CENACE**" en el "**ANEXO TÉCNICO"**, en cual forma parte del presente contrato.

"LOS SERVICIOS" serán prestados en el domicilio señalado en el "**ANEXO TÉCNICO"** y fechas establecidas en el mismo.

En los casos que derivado de la verificación se detecten defectos o discrepancias en la prestación de **"LOS SERVICIOS"** o incumplimiento en las especificaciones técnicas, **"EL PROVEEDOR"** contará con un plazo de **5** (cinco) días naturales para la reposición o corrección, contados a partir del momento de la notificación por correo electrónico y/o escrito, sin costo adicional para **"EL CENACE"**.

SEXTA. VIGENCIA.

"LAS PARTES" convienen en que la vigencia del presente contrato será del **26 de mayo de 2026** hasta el día **31 de octubre de 2026.**

SÉPTIMA. MODIFICACIONES DEL CONTRATO.

"LAS PARTES" están de acuerdo que **"EL CENACE"** por razones fundadas y explícitas podrá ampliar el monto o la cantidad de "**LOS SERVICIOS"**, de conformidad con el artículo **74** de la **"LAASSP"**, siempre y cuando las modificaciones no rebasen en su conjunto el **20%** (veinte por ciento) de los establecidos originalmente, el precio unitario sea igual al originalmente pactado y el contrato esté vigente. La modificación se formalizará mediante la celebración de un Convenio Modificatorio.

"EL CENACE", podrá ampliar la vigencia del presente instrumento, siempre y cuando, no implique incremento del monto contratado o de la cantidad del servicio, siendo necesario que se obtenga el previo consentimiento de **"EL PROVEEDOR"**.

De presentarse caso fortuito o fuerza mayor, o por causas atribuibles a **"EL CENACE"**, se podrá modificar el plazo del presente instrumento jurídico, debiendo acreditar dichos supuestos con las constancias respectivas. La modificación del plazo por caso fortuito o fuerza mayor podrá ser solicitada por cualquiera de **"LAS PARTES".**

En los supuestos previstos en el párrafo anterior, no procederá la aplicación de penas convencionales por atraso.

Cualquier modificación al presente contrato deberá formalizarse a través de la Plataforma, por el servidor público de **"EL CENACE"** que lo haya hecho, o quien lo sustituya o esté facultado para ello, para lo cual **"EL PROVEEDOR** realizará el ajuste respectivo de la garantía de cumplimiento, en términos del artículo **136**, último párrafo del **"RLAASSP"**, salvo que por disposición legal se encuentre exceptuado de presentar garantía de cumplimiento.

"EL CENACE" se abstendrá de hacer modificaciones que se refieran a precios, anticipos, pagos progresivos, especificaciones y, en general, cualquier cambio que implique otorgar condiciones más ventajosas a un proveedor comparadas con las establecidas originalmente.

OCTAVA. GARANTÍA DE LOS SERVICIOS.

Para la entrega de "**LOS SERVICIOS"** materia del presente contrato, no se requiere que **"EL PROVEEDOR"** presente una garantía por la calidad de "**LOS SERVICIOS"** contratados.

NOVENA. GARANTÍA(S).

A) CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

Conforme a los artículos **69**, fracción **II**, **70**, **II** de la **"LAASSP", 151** del **"RLAASSP", "EL PROVEEDOR"** se obligan a constituir una garantía **INDIVISIBLE**, y en este caso se hará efectiva en proporción al incumplimiento de la obligación principal, mediante fianza expedida por compañía afianzadora mexicana autorizada por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, a favor del **CENTRO NACIONAL DE CONTROL DE ENERGÍA**, por un importe equivalente al **10** (diez por ciento) del monto total del contrato, sin incluir el IVA.

Dicha fianza deberá ser entregada a **"EL CENACE"**, a más tardar dentro de los **10** (diez) días naturales posteriores a la firma del presente contrato.

Si las disposiciones jurídicas aplicables lo permiten, la entrega de la garantía de cumplimiento se podrá realizar de manera electrónica.

En caso de que **"EL PROVEEDOR"** incumpla con la entrega de la garantía en el plazo establecido, **"EL CENACE"** podrá rescindir el contrato y dará vista al Órgano Interno de Control para que proceda en el ámbito de sus facultades.

La garantía de cumplimiento no será considerada como una limitante de responsabilidad de **"EL PROVEEDOR"**, derivada de sus obligaciones y garantías estipuladas en el presente instrumento jurídico, y no impedirá que **"EL CENACE"**," reclame la indemnización por cualquier incumplimiento que pueda exceder el valor de la garantía de cumplimiento.

En caso de incremento al monto del presente instrumento jurídico o modificación al plazo, **"EL PROVEEDOR"** se obliga a entregar a **"EL CENACE"** dentro de los **10** (diez) días naturales siguientes a la formalización del mismo, de conformidad con el artículo **136**, último párrafo del **"RLAASSP"**, los documentos modificatorios o endosos correspondientes, debiendo contener en el documento la estipulación de que se otorga de manera conjunta, solidaria e inseparable de la garantía otorgada inicialmente.

Cuando la contratación abarque más de un ejercicio fiscal, la garantía de cumplimiento del contrato podrá ser por el porcentaje que corresponda del monto total por erogar en el ejercicio fiscal de que se trate, y deberá ser renovada por **"EL PROVEEDOR"** cada ejercicio fiscal por el monto que se ejercerá en el mismo, la cual deberá presentarse a **"EL CENACE"** a más tardar dentro de los primeros diez días naturales del ejercicio fiscal que corresponda.

Una vez cumplidas las obligaciones a satisfacción, el servidor público facultado por **"EL CENACE",** procederá inmediatamente a extender la constancia de cumplimiento de las obligaciones contractuales y dará inicio a los trámites para la cancelación de la garantía cumplimiento del contrato, lo que comunicará a **"EL PROVEEDOR"**. La constancia de cumplimiento de las obligaciones contractuales se integrará en el expediente de contratación del CENACE.

La garantía deberá presentarse de forma física en el **Departamento de Abastecimientos** de la **Gerencia de Control Regional Noroeste** ubicada en Reforma y Periférico Norte S/N, Col. Balderrama, C.P. 83180, Hermosillo, Sonora, en días hábiles de lunes a viernes dentro del horario de 08:00 a 17:00 horas. Si las disposiciones jurídicas aplicables lo permiten, la entrega de la garantía de cumplimiento se podrá realizar de manera electrónica, a los correos: alejandro.romos@cenace.gob.mx y beatriz.villa@cenace.gob.mx

Se deberá utilizar el Modelo de Póliza de Fianza Requerida para la garantía de cumplimiento de **"LOS SERVICIOS"** en materia de adquisiciones, arrendamientos o servicios, ante la Administración Pública Federal. (Entidades) publicado en el Diario Oficial de la Federación con fecha del 15 de abril de 2022 *"Disposiciones de carácter general por las que se aprueban los modelos de pólizas de fianzas constituidas como garantía en las contrataciones públicas realizadas al amparo de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas"*

DÉCIMA. OBLIGACIONES DE "EL PROVEEDOR".

"EL PROVEEDOR", se obliga a:

- **a)** Prestar "**LOS SERVICIOS"** en las fechas o plazos y lugares establecidos conforme a lo pactado en el presente contrato y el "**ANEXO TÉCNICO"**.
- **b)** Cumplir con las especificaciones técnicas, de calidad y demás condiciones establecidas en el presente contrato y el **"ANEXO TÉCNICO".**
- **c)** Asumir la responsabilidad de cualquier daño que llegue a ocasionar a **"EL CENACE"** o a terceros con motivo de la ejecución y cumplimiento del presente contrato.
- **d)** Proporcionar la información que le sea requerida por la Secretaría de la Función Pública y el Órgano Interno de Control, de conformidad con el artículo **156** del **"RLAASSP"**.
- **e)** Mantener al corriente sus obligaciones fiscales durante la vigencia del presente contrato.
- **f)** Entregar bimestralmente, las constancias de cumplimiento de la inscripción y pago de cuotas al Instituto Mexicano del Seguro Social del personal que utilice para la prestación de los servicios.

DÉCIMA PRIMERA. OBLIGACIONES DE "EL CENACE".

"EL CENACE", se obliga a:

- **a)** Otorgar las facilidades necesarias, a efecto de que **"EL PROVEEDOR"** lleve a cabo en los términos convenidos para la prestación de "**LOS SERVICIOS"** objeto del contrato.
- **b)** Realizar el pago correspondiente en tiempo y forma.
- **c)** Extender a **"EL PROVEEDOR",** por conducto del servidor público facultado, la constancia de cumplimiento de obligaciones contractuales una vez que se cumplan éstas a satisfacción expresa de dicho servidor público para que se dé trámite a la cancelación de la garantía de cumplimiento del presente contrato.

DÉCIMA SEGUNDA. ADMINISTRACIÓN, VERIFICACIÓN, SUPERVISIÓN Y ACEPTACIÓN DE "LOS SERVICIOS".

"EL CENACE" designa como **"ADMINISTRADOR DEL CONTRATO"** al **Ing. Alejandro Romo Sánchez,** en su carácter de **Subgerente de Administración de la Gerencia de Control Regional Noroeste**, con **R.F.C ROSA780826H69**, quien dará seguimiento y verificará el cumplimiento de los derechos y obligaciones establecidos en este instrumento.

"LOS SERVICIOS" se tendrán por aceptados previa revisión del **"ADMINISTRADOR DEL CONTRATO"**, la cual consistirá en la verificación del cumplimiento de las especificaciones establecidas y en su caso en el "**ANEXO TÉCNICO"**, así como las contenidas en la propuesta técnica.

"EL CENACE", a través del "**ADMINISTRADOR DEL CONTRATO"**, rechazará "**LOS SERVICIOS"** que no cumplan las especificaciones establecidas en este contrato y en el "**ANEXO TÉCNICO"**, obligándose **"EL PROVEEDOR"** en este supuesto a realizarlos nuevamente bajo su responsabilidad y sin costo adicional para **"EL CENACE",** sin perjuicio de la aplicación de las penas convencionales y/o deducciones al cobro correspondientes.

DÉCIMA TERCERA. DEDUCCIONES. No Aplica.

"EL CENACE" aplicará deducciones al pago por el incumplimiento parcial o deficiente, en que incurra **"EL PROVEEDOR"** conforme a lo estipulado en las cláusulas del presente contrato y su "**ANEXO TÉCNICO"**, las cuales se calcularán por un % sobre el monto de **"LOS SERVICIOS"** prestados de forma parcial o deficiente. Las cantidades para deducir se aplicarán en el CFDI o factura electrónica que **"EL PROVEEDOR"** presente para su cobro, en el pago que se encuentre en trámite o bien en el siguiente pago.

Las deducciones económicas se aplicarán sobre la cantidad indicada sin incluir impuestos.

El cálculo de las deducciones correspondientes las realizará el Administrador del contrato de **"EL CENACE"**, cuyá notificación se realizará por escrito o vía correo electrónico, dentro de los **5** (cinco) días posteriores al incumplimiento parcial o deficiente.

DÉCIMA CUARTA. PENAS CONVENCIONALES.

En caso que **"EL PROVEEDOR"** incurra en atraso en el cumplimiento conforme a lo pactado para la prestación de "**LOS SERVICIOS"**, objeto del presente contrato, conforme a lo establecido en el "**ANEXO TÉCNICO"** parte integral del presente contrato, **"EL CENACE"** por conducto del "**ADMINISTRADOR DEL CONTRATO"** aplicará la pena convencional equivalente al **0.5%** (cero punto cinco por ciento), por cada día natural de atraso sobre la parte de los servicios no prestados, de conformidad con este instrumento legal y su **"ANEXO TÉCNICO"**.

El "**ADMINISTRADOR DEL CONTRATO"** determinará el cálculo de la pena convencional, de que **"EL PROVEEDOR"** incurre en penas convencionales, la notificación se realizará por escrito o vía correo electrónico dentro de los **5** (cinco) días posteriores al atraso en el cumplimiento de la obligación de que se trate.

El pago de "**LOS SERVICIOS"** quedará condicionado, proporcionalmente, al pago que **"EL PROVEEDOR"** deba efectuar por concepto de penas convencionales por atraso; en el supuesto que el contrato sea rescindido en términos de lo previsto en la **CLÁUSULA CUARTA TERCERA DE RESCISIÓN**, no procederá el cobro de dichas penas ni la contabilización de estas al hacer efectiva la garantía de cumplimiento del contrato.

El pago de la pena debe efectuarse a través de un comprobante de egreso (CFDI de Egreso) conocido comúnmente como Nota de Crédito, en el momento en el que emita el comprobante de Ingreso (Factura o CFDI de Ingreso) por concepto de **"LOS SERVICIOS"**, en términos de las disposiciones jurídicas aplicables.

El importe de la pena convencional no podrá exceder el equivalente al monto total de la garantía de cumplimiento del contrato, y en el caso de no haberse requerido esta garantía, no deberá exceder del **10%** (diez por ciento) del monto total del contrato**.**

DÉCIMA QUINTA. LICENCIAS, AUTORIZACIONES Y PERMISOS.

"EL PROVEEDOR" se obliga a observar y mantener vigentes las licencias, autorizaciones, permisos o registros requeridos para el cumplimiento de sus obligaciones.

DÉCIMA SEXTA. PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL.

Para la prestación de los servicios materia del presente contrato, no se requiere que **"EL PROVEEDOR"** contrate una póliza de seguro por responsabilidad civil.

DÉCIMA SÉPTIMA. TRANSPORTE.

"EL PROVEEDOR" se obliga bajo su costa y riesgo, a trasportar los bienes e insumos necesarios para la prestación de **"LOS SERVICIOS"**, objeto de este contrato, desde su lugar de origen, hasta las instalaciones señaladas en el **"ANEXO TÉCNICO"** del presente contrato.

DÉCIMA OCTAVA. IMPUESTOS Y DERECHOS.

Los impuestos, derechos y gastos que procedan con motivo de **"LOS SERVICIOS"**, objeto del presente contrato, serán pagados por **"EL PROVEEDOR"**, mismos que no serán repercutidos a **"EL CENACE"**.

"EL CENACE" sólo cubrirá, cuando aplique, lo correspondiente al Impuesto al Valor Agregado (IVA), en los términos de la normatividad aplicable y de conformidad con las disposiciones fiscales vigentes.

DÉCIMA NOVENA. PROHIBICIÓN DE CESIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES.

"EL PROVEEDOR" no podrá ceder total o parcialmente los derechos y obligaciones derivados del presente contrato, a favor de cualquier otra persona física o moral, con excepción de los derechos de cobro, en cuyo caso se deberá contar con la conformidad previa y por escrito de **"EL CENACE"**.

Se exceptúa de lo anterior en el caso de fusión, escisión, o transformación de sociedades, siempre que la nueva sociedad que resulte cuente con la solvencia técnica, jurídica y económica exigidas al adjudicarse el contrato, cumpla con lo dispuesto en el **"RLAASSP"** y no se encuentre en los supuestos de impedimento previstos en la **"LAASSP".**

VIGÉSIMA. DERECHOS DE AUTOR, PATENTES Y/O MARCAS.

"EL PROVEEDOR" será responsables en caso de infringir patentes, marcas o viole otros registros de derechos de propiedad industrial a nivel nacional e internacional, con motivo del cumplimiento de las obligaciones del presente contrato, por lo que, se obliga a responder personal e ilimitadamente de los daños y perjuicios que pudiera causar a **"EL CENACE"** o a terceros.

De presentarse alguna reclamación en contra de **"EL CENACE"**, por cualquiera de las causas antes mencionadas, **"EL PROVEEDOR"**, se obliga a salvaguardar los derechos e intereses de **"EL CENACE"** de cualquier controversia, liberándola de toda responsabilidad de carácter civil, penal, mercantil, fiscal o de cualquier otra índole, sacándola en paz y a salvo.

En caso de que **"EL CENACE"** tuviese que erogar recursos por cualquiera de estos conceptos, **"EL PROVEEDOR"** se obligan a reembolsar de manera inmediata los recursos erogados por aquella.

VIGÉSIMA PRIMERA. CONFIDENCIALIDAD Y PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES.

"LAS PARTES" acuerdan que la información que se intercambie de conformidad con las disposiciones del presente instrumento, se tratarán de manera confidencial, siendo de uso exclusivo para la consecución del objeto del presente contrato y no podrá difundirse a terceros de conformidad con lo establecido en las disposiciones vigentes en materia de transparencia y acceso a la información pública y de protección de datos personales.

Para el tratamiento de los datos personales que **"LAS PARTES"** recaben con motivo de la celebración del presente contrato, deberá de realizarse con base en lo previsto en los Avisos de Privacidad respectivos.

Por tal motivo, **"EL PROVEEDOR"** asume cualquier responsabilidad que se derive del incumplimiento de su parte, o de sus empleados, a las obligaciones de confidencialidad descritas en el presente contrato.

Asimismo **"EL PROVEEDOR"** deberá observar lo establecido en el Anexo aplicable a la Confidencialidad de la información del presente Contrato.

VIGÉSIMA SEGUNDA. SUSPENSIÓN TEMPORAL DE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS.

Con fundamento en el artículo **80** de la **"LAASSP"** y **150**, segundo párrafo, fracción **II**, del **"RLAASSP"**, **"EL CENACE"** en el supuesto de caso fortuito o de fuerza mayor o por causas que le resulten imputables, podrá suspender la prestación de los servicios, de manera temporal, quedando obligado a pagar a **"EL PROVEEDOR"**, aquellos servicios que hubiesen sido efectivamente prestados, y en su caso, se reintegrarán los anticipos no amortizados, así como, al pago de gastos no recuperables previa solicitud y acreditamiento.

Una vez que hayan desaparecido las causas que motivaron la suspensión, el contrato podrá continuar produciendo todos sus efectos legales, si **"EL CENACE"** así lo determina; y en caso de que subsistan los supuestos que dieron origen a la suspensión, se podrá iniciar la terminación anticipada del contrato, conforme lo dispuesto en la cláusula siguiente.

VIGÉSIMA TERCERA. TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO.

"EL CENACE" cuando concurran razones de interés general, o bien, cuando por causas justificadas se extinga la necesidad de prestar "**LOS SERVICIOS"** originalmente contratados y se demuestre que de continuar con el cumplimiento de las obligaciones pactadas, se ocasionaría algún daño o perjuicio a **"EL CENACE"**, o se determine la nulidad total o parcial de los actos que dieron origen al presente contrato, con motivo de la resolución de una inconformidad o intervención de oficio, emitida por la Secretaría de la Función Pública, podrá dar por terminado anticipadamente el presente contrato sin responsabilidad alguna para **"EL CENACE"**, ello con independencia de lo establecido en la cláusula que antecede.

Cuando **"EL CENACE"** determine dar por terminado anticipadamente el contrato, lo notificará a **"EL PROVEEDOR"** hasta con **30 (treinta)** días naturales anteriores al hecho, debiendo sustentarlo en un dictamen que precise las razones o las causas justificadas que le dieron origen a la misma, una vez notificada la terminación anticipada, se extinguirá el contrato, lo que dará lugar a formalizar el finiquito entre las partes.

En el finiquito se harán constar los pagos que, en su caso, deba efectuar **"EL CENACE"** por concepto de **"LOS SERVICIOS"** prestados hasta el momento de la terminación anticipada, además, en su caso, pactará en el mismo el reembolso al proveedor de los gastos no recuperables en que haya incurrido, siempre que estos sean razonables, estén debidamente comprobados y se relacionen directamente con el presente contrato.

VIGÉSIMA CUARTA. RESCISIÓN.

"EL CENACE" podrá iniciar en cualquier momento el procedimiento de rescisión, cuando **"EL PROVEEDOR"** incurran en alguna de las siguientes causales:

a) Contravenir los términos pactados para prestación de **"LOS SERVICIOS"**, establecidos en el presente contrato**.**
b) Transferir en todo o en parte las obligaciones que deriven del presente contrato a un tercero ajeno a la relación contractual.
c) Ceder los derechos de cobro derivados del contrato, sin contar con la conformidad previa y por escrito de **"EL CENACE"**.
d) Suspender total o parcialmente y sin causa justificada para la prestación de **"LOS SERVICIOS"** del presente contrato.
e) No realizar **"LOS SERVICIOS"** en tiempo y forma conforme a lo establecido en el presente contrato y el **ANEXO TÉCNICO**.
f) No proporcionar a los Órganos de Fiscalización, la información que le sea requerida con motivo de las auditorías, visitas e inspecciones que realicen.

g) Ser declarado en concurso mercantil, o por cualquier otra causa distinta o análoga que afecte su patrimonio.
h) En caso de que compruebe la falsedad de alguna manifestación, información o documentación proporcionada para efecto del presente contrato;
i) No entregar dentro de los **10** (diez) días naturales siguientes a la fecha de firma del presente contrato, la garantía de cumplimiento del mismo.
j) Cuando la suma de las penas convencionales exceda el monto total de la garantía de cumplimiento del contrato;
k) No presentar bimestralmente, las constancias de la inscripción y pago de cuotas al Instituto Mexicano del Seguro Social del personal que utilice para la prestación de los servicios;
l) Cuando la suma de las deducciones al pago, excedan el límite máximo establecido para las deducciones;
m) Divulgar, transferir o utilizar la información que conozca en el desarrollo del cumplimiento del objeto del presente contrato, sin contar con la autorización de **"EL CENACE"** en los términos de lo dispuesto en la **CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA DE CONFIDENCIALIDAD Y PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES** del presente instrumento jurídico;
n) Impedir el desempeño normal de labores de **"EL CENACE";**
o) Cambiar su nacionalidad por otra e invocar la protección de su gobierno contra reclamaciones y órdenes de **"EL CENACE",** cuando sea extranjero**.**
p) No presentar la opinión favorable de sus obligaciones fiscales, de manera **mensual** durante la vigencia del presente contrato, y
q) Incumplir cualquier obligación distinta de las anteriores y derivadas del presente contrato.

Para el caso de optar por la rescisión del contrato, **"EL CENACE"** comunicará por escrito a **"EL PROVEEDOR"** el incumplimiento en que hayan incurrido, para que en un término de **5** (cinco) días hábiles contados a partir del día siguiente de la notificación, exponga lo que a su derecho convenga y aporte en su caso las pruebas que estime pertinentes.

Transcurrido dicho término **"EL CENACE"**, en un plazo de **10** (diez) días hábiles siguientes, tomando en consideración los argumentos y pruebas que hubieren hecho valer **"EL PROVEEDOR"**, determinarán de manera fundada y motivada dar o no por rescindido el contrato, y comunicará a **"EL PROVEEDOR"** dicha determinación dentro del citado plazo.

Cuando se rescinda el contrato, se formulará el finiquito correspondiente, a efecto de hacer constar los pagos que deba efectuar **"EL CENACE"** por concepto del contrato hasta el momento de rescisión, o los que resulten a cargo de **"EL PROVEEDOR".**

Iniciado un procedimiento de conciliación **"EL CENACE"** podrá suspender el trámite del procedimiento de rescisión.

Si previamente a la determinación de dar por rescindido el contrato se realizan **"LOS SERVICIOS"**, el procedimiento iniciado quedará sin efecto, previa aceptación y verificación de **"EL CENACE"** de que continúa vigente la necesidad de "**LOS SERVICIOS"**, aplicando, en su caso, las penas convencionales correspondientes.

"EL CENACE" podrá determinar no dar por rescindido el contrato, cuando durante el procedimiento advierta que la rescisión del mismo pudiera ocasionar algún daño o afectación a las funciones que tiene encomendadas. En este supuesto, **"EL CENACE"** elaborará un dictamen en el cual justifique que los impactos económicos o de operación que se ocasionarían con la rescisión del contrato resultarían más inconvenientes.

De no rescindirse el contrato, **"EL CENACE"** establecerá con **"EL PROVEEDOR"**, otro plazo, que les permita subsanar el incumplimiento que hubiere motivado el inicio del procedimiento, aplicando las sanciones correspondientes. El convenio modificatorio que al efecto se celebre deberá atender a las condiciones previstas por el artículo **74**, párrafo cuarto y quinto de la **"LAASSP"**.

No obstante, de que se hubiere firmado el convenio modificatorio a que se refiere el párrafo anterior, si se presenta de nueva cuenta el incumplimiento, **"EL CENACE"** quedará expresamente facultada para optar por exigir el cumplimiento del contrato, o rescindirlo, aplicando las sanciones que procedan.

Si se llevara a cabo la rescisión del contrato, y en el caso de que a **"EL PROVEEDOR"** se le hubiera entregado pagos progresivos, estos deberán de reintegrarlos más los intereses correspondientes, conforme a lo indicado en el artículo **73,** párrafo cuarto de la **"LAASSP"**.

Los intereses se calcularán sobre el monto de los pagos progresivos efectuados y se computarán por días naturales desde la fecha de su entrega hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición de **"EL CENACE"**.

VIGÉSIMA QUINTA. RELACIÓN Y EXCLUSIÓN LABORAL.

"EL PROVEEDOR" reconoce y acepta ser el único patrón de todos y cada uno de los trabajadores que intervienen en la prestación de **"LOS SERVICIOS"**, deslindando de toda responsabilidad a **"EL CENACE"** respecto de cualquier reclamo que en su caso puedan efectuar sus trabajadores, sea de índole laboral, fiscal o de seguridad social y en ningún caso se le podrá considerar patrón sustituto, patrón solidario, beneficiario o intermediario.

"EL PROVEEDOR" asume en forma total y exclusiva las obligaciones propias de patrón respecto de cualquier relación laboral, que el mismo contraiga con el personal que labore bajo sus órdenes o intervenga o contrate para la atención de los asuntos encomendados por **"EL CENACE"**, así como en la ejecución de **"LOS SERVICIOS".**

Para cualquier caso no previsto, **"EL PROVEEDOR"** exime expresamente a **"EL CENACE"** de cualquier responsabilidad laboral, civil o penal o de cualquier otra especie que en su caso pudiera llegar a generarse, relacionado con el presente contrato.

Para el caso que, con posterioridad a la conclusión del presente contrato, **"EL CENACE"** reciba una demanda laboral por parte de trabajadores de **"EL PROVEEDOR"**, en la que se demande la solidaridad y/o sustitución patronal a **"EL CENACE"**, **"EL PROVEEDOR"** queda obligado a dar cumplimiento a lo establecido en la presente cláusula.

VIGÉSIMA SEXTA. DISCREPANCIAS.

"LAS PARTES" convienen que, las estipulaciones que se establezcan en este contrato no deberán modificar las condiciones previstas en la **Solicitud de Cotización**; en caso de discrepancia, prevalecerá lo estipulado en éstas, conforme a lo previsto en el artículo **66**, párrafo segundo de la **"LAASSP".**

VIGÉSIMA SEPTIMA. CONCILIACIÓN.

"LAS PARTES" acuerdan que para el caso de que se presenten desavenencias derivadas de la ejecución y cumplimiento del presente contrato podrán someterse al procedimiento de conciliación establecido en los artículos **109**, **111** y **112** de la **"LAASSP"** y **186** al **196** del **"RLAASSP"**.

VIGÉSIMA OCTAVA. DOMICILIOS.

"LAS PARTES" señalan como sus domicilios legales para todos los efectos a que haya lugar y que se relacionan en el presente contrato, los que se indican en el apartado de Declaraciones, por lo que cualquier notificación judicial o extrajudicial, emplazamiento, requerimiento o diligencia que en dichos domicilios se practique, será enteramente válida, al tenor de lo dispuesto en el Título Tercero del Código Civil Federal.

VIGÉSIMA NOVENA. LEGISLACIÓN APLICABLE.

"LAS PARTES" se obligan a sujetarse estrictamente para la prestación de **"LOS SERVICIOS"** objeto del presente contrato a todas y cada una de las cláusulas que lo integran, el "**ANEXO TÉCNICO",** que forma parte integral del mismo, a la "**LAASSP"**; el **"RLAASSP"**; Código Civil Federal; Ley Federal de Procedimiento Administrativo, Código Federal de Procedimientos Civiles; Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria y su Reglamento.

TRIGÉSIMA. JURISDICCIÓN.

"LAS PARTES" convienen que, para la interpretación y cumplimiento de este contrato, así como para lo no previsto en el mismo, se someterán a la jurisdicción y competencia de los Tribunales Federales con sede en la **Ciudad de México**, renunciando expresamente al fuero que pudiera corresponderles en razón de su domicilio actual o futuro.

"LAS PARTES" manifiestan estar conformes y enterados de las consecuencias, valor y alcance legal de todas y cada una de las estipulaciones que el presente instrumento jurídico contiene, por lo que lo ratifican y firman en las fechas especificadas.

FIRMANTES O SUSCRIPCIÓN.

Por lo anterior expuesto **"LAS PARTES"** manifiestan estar conformes y enterados de las consecuencias, valor y alcance legal de todas y cada una de las estipulaciones que el presente instrumento jurídico contiene, por lo que lo ratifican y firman en las fechas especificadas.

POR:

"EL CENACE"

NOMBRE	CARGO	R.F.C.
ING. JUAN FELIPE FEDERICO VALLE	SUBGERENTE DE OPERACIÓN Y DESPACHO, Y ENCARGADO DE LA GERENCIA DE CONTROL REGIONAL NOROESTE	FEVJ740911GV2
ING. ALEJANDRO ROMO SANCHEZ	SUBGERENTE DE ADMINISTRACIÓN	ROSA780826H69

POR:

"EL PROVEEDOR"

NOMBRE	R.F.C.
ARMANDO GÓMEZ LÓPEZ, EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL DE **ZYANIA TELECOMUNICACIONES, S.A. DE C.V.**	ZTE110603IC3

Cadena original:

be6959b4dae7e111f3bbbaaa8ab70222f8477081a414dbd3e2a4aa1cae15719c

Firmante: ALEJANDRO ROMO SANCHEZ
RFC: ROSA780826H69

Número de Serie: 1000000709871336
Fecha de Firma: 09/06/2026 12:57

Certificado:

MIIGQTCCBCmgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA3MDk4NzEzMzYwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGVMTUwMwYDVQQDDCxBQyBERUwgU0VSVklDSU8gREUgQURNSU5JU1RSQUNJT04gVFJJQlVUQVJJQTEuMCwGA1UECgwl
U0VSVklDSU8gREUgQURNSU5JU1RSQUNJT04gVFJJQlVUQVJJQTEaMBgGA1UECwwRU0FULUlFUyBBdXRob3JpdHkxMjAwBgkqhkiG9w0BCQEWI3NlcnZpY2lvc2FsY29udHJpYnV5ZW50ZUBzYXQuZ29iLm14MSYw
JAYDVQQJDB1Bdi4gSGlkYWxnbyA3NywgQ29sLiBHdWVycmVybzEOMAwGA1UEEQwFMDYzMDAxCzAJBgNVBAYTAk1YMQ0wCwYDVQQIDARDRE1YMRMwEQYDVQQHDApDVUFVSFRFTU9DMRUwEwYDVQQtEwxTQVQ5NzA3
MDFOTjMxXDBaBgkqhkiG9w0BCQITTXJlc3BvbnNhYmxlOiBBRE1JTklTVFJBQ0lPTiBDRU5UUkFMIERFIFNFUlZJQ0lPUyBUUklCVVRBUklPUyBBTCBDT05UUklCVVlFTlRFMB4XDTI0MDkwNDE2MTIyOVoXDTI4
MDkwNDE2MTMwOVowgcwxHzAdBgNVBAMTFkFMRUpBTkRSTyBST01PIFNBTkNIRVoxHzAdBgNVBCkTFkFMRUpBTkRSTyBST01PIFNBTkNIRVoxHzAdBgNVBAoTFkFMRUpBTkRSTyBST01PIFNBTkNIRVoxCzAJBgNV
BAYTAk1YMSUwIwYJKoZIhvcNAQkBFhZhbGV4cm9tbzQ2QGhvdG1haWwuY29tMRYwFAYDVQQtEw1ST1NBNzgwODI2SDY5MRswGQYDVQQFExJST1NBNzgwODI2SFNSTU5MMDEwggEiMA0GCSqGSIb3DQEBAQUAA4IB
DwAwggEKAoIBAQCpPXINuUmEFVFUj4JvoQGCt2goiDKEg5UUQJEDu9Nl7KcPAamRFOLSWa/AjtSDwwNSVviHAINraFtS/0EaAtJ1ZLYH955q+p7h20BR04k+QjqstXnUqBrSa+Qf64ixpkcTNlvJYV+kHv5o/ncT
u6lhS9OTJ7oBVlOwIMm0stDmCwNQGr2ZVKc5gDn6qOuW8vN0NxA3NFmyA4Tqa2MwEAk6Z7/72WSH25iJTOXrMNjDvCSnpBXjNY0XA17bNEH5aEmRgdrFAwHL5Xd5mfgHFRcap+NJfKAARWu2RDqoA+x+Y9UOGXiD
yIOFgW4dYrIdmmeGM0IXXK81W8d+fPt557klAgMBAAGjTzBNMAwGA1UdEwEB/wQCMAAwCwYDVR0PBAQDAgPYMBEGCWCGSAGG+EIBAQQEAwIFoDAdBgNVHSUEFjAUBggrBgEFBQcDBAYIKwYBBQUHAwIwDQYJKoZI
hvcNAQELBQADggIBAHRk8/3I06hacPojW+ER/GXxpnQUAC03f3dgyVSwR8AcvXdvF0KU0sFB60ue4hFR6GVDWS3n9fFjQ4C8ciDOUHyZCNujYg/bCMCYC9ekalrVzFuMKrBfexlpmkObcltk1izur7WZ2Kl67SdZ
7vWeRcMU2shl8SvqtN4UF0hQhi+CDX3D6llc4YuWipY0p5frHtxjM/TN9cqmuRJil/z3wdR2TFipIbrpiaARVTgc1j4seWK26FbU/hxCmn9Y7oV5mEY903AK43ogDTDyTKP3sKBPYvMRfJ3mpsCqlOZiFfu2c+Bb
M0+cddaksGy6k6/82s2SHG9RH/ms687vlzI02oxEd5vare1H79n//QaT4iN6dPATw7WbjIAw5M3MvKiggWXIofTloUc5t3DDxquEHTq+MgBXWY/pgOUtytttKc8oV0/hADRkO9qQcnoTTls9j0BKbuV4n4dqNmAH
raTnxaDZmqZ9fDaVzrn8SF96qjVZXG7+Yvkzn2+fOYga2cyC0i7fphV2ddz/1a6+YK2O+REZPYqZp/dTwkVqzJ7h9Kz3r2dwXmAAnhjXXS0/FA2nTumQJeZfRfr7AjEMzjc1W4xJ++Yv6R+xobE7jRD45b+Mc6DG
RCx0MtLS2hS5b3M1/pVC6sMVXMdYclkjGHgligbgGepYNCFjOCbjUKV+hvRQ

Firma:

At0PHQsgAq1eovSb82MA6gfv3Ge13sGumAo/563WfBOvlv8mrNM4TqmRv1hIBCsN4+ZERw7nrmuONFv75T/l7YjkXNh5D2jXwyEh3s1FPkNFus6iCUSIC1vLvNZ1QtaE2zV+eEd5FoEw3drJ4SOm/DPVayXmUbPH
kJNb0+hNmlic/d/Bbz92Vpv+ick1p58Y/jcjFXWR4vGRL1W+DeRjovWbvomzrIhs+Vr7aHRVee1wSWMP3BIkj7Odk+lL+whW/mC1n6x9gCUM2/DjsBMI/AQpdDBS4nTVsi5Pv1KaoRc4VJdJtppV3TjRKVuDNBha
mFtkglDek2AXJ2hXlSceaA==

Firmante: JUAN FELIPE FEDERICO VALLE
RFC: FEVJ740911GV2

Número de Serie: 1000000701035065
Fecha de Firma: 09/06/2026 14:09

Certificado:

MIIGUjCCBDqgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA3MDEwMzUwNjUwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGVMTUwMwYDVQQDDCxBQyBERUwgU0VSVklDSU8gREUgQURNSU5JU1RSQUNJT04gVFJJQlVUQVJJQTEuMCwGA1UECgwl
U0VSVklDSU8gREUgQURNSU5JU1RSQUNJT04gVFJJQlVUQVJJQTEaMBgGA1UECwwRU0FULUlFUyBBdXRob3JpdHkxMjAwBgkqhkiG9w0BCQEWI3NlcnZpY2lvc2FsY29udHJpYnV5ZW50ZUBzYXQuZ29iLm14MSYw
JAYDVQQJDB1Bdi4gSGlkYWxnbyA3NywgQ29sLiBHdWVycmVybzEOMAwGA1UEEQwFMDYzMDAxCzAJBgNVBAYTAk1YMQ0wCwYDVQQIDARDRE1YMRMwEQYDVQQHDApDVUFVSFRFTU9DMRUwEwYDVQQtEwxTQVQ5NzA3
MDFOTjMxXDBaBgkqhkiG9w0BCQITTXJlc3BvbnNhYmxlOiBBRE1JTklTVFJBQ0lPTiBDRU5UUkFMIERFIFNFUlZJQ0lPUyBUUklCVVRBUklPUyBBTCBDT05UUklCVVlFTlRFMB4XDTIzMDcxMzE2MDk0NFoXDTI3
MDcxMzE2MTAyNFowgd0xIzAhBgNVBAMTGkpVQU4gRkVMSVBFIEZFREVSSUNPIFZBTExFMSMwIQYDVQQpExpKVUFOIEZFTElQRSBGRURFUklDTyBWQUxMRTEjMCEGA1UEChMaSlVBTiBGRUxJUEUgRkVERVJJQ08g
VkFMTEUxCzAJBgNVBAYTAk1YMSowKAYJKoZIhvcNAQkBFhtmZWxpcGUuZmVkZXJpY28xMkBnbWFpbC5jb20xFjAUBgNVBC0TDUZFVko3NDA5MTFHVjIxGzAZBgNVBAUTEkZFVko3NDA5MTFIREZETE4wMjCCASIw
DQYJKoZIhvcNAQEBBQADggEPADCCAQoCggEBAL4XV5zq0kTHSKN8ZRzNfIbKICrFd/T1CVqYVVLsNCXXtAcjyDy/hMrLaLovrbH/YcfTOh4sL9lGNPYxUXLueGRG7/zFcrQ9z2Ww+ZAUXWn03PuXggmLBQwe6lw0
M4QZtnX8lyamhYL3Bcng0nnvUnnTHThkfhCWOgdHoL7HBJ8s2Q0ESgVQqAr1M1SEyGSZgCUKi5iymhstX1l26F6Xl7p2zgW754MjY3QqSbkvZzUcy9nE9XDA4wJKCSl15k0+fnbtlRalu45BbmXUkKCUN/+FE4Xm
v9GZMWFn3EOVyak/Ie5xOI83Os/SYurfhDw7sAa3BZ/G0sCu6Huv7esLiZ8CAwEAAaNPME0wDAYDVR0TAQH/BAIwADALBgNVHQ8EBAMCA9gwEQYJYIZIAYb4QgEBBAQDAgWgMB0GA1UdJQQWMBQGCCsGAQUFBwME
BggrBgEFBQcDAjANBgkqhkiG9w0BAQsFAAOCAgEAom+yjgCDaJzF+PwC4xTf8X5CAR+IWp9SzjLItts3X5xMqzBPwM67BuGSQT82l3CJrw1uoOuWjjrHfvWNrCNH/vjQIErDwovptJJxT0phswf0vrUb4CK5rOfj
hkgISy3x3SzfWNbXBOMMGudhBXTRgUiaQAUDMzHgGP6g2DokSyrNuXS2iJvCROHaHLjg83n/AxdKL6xFcHA9HNfVJdYuGKXObzzZh40YyHneR7LWsC67axw84RSDTy4pjJIJrdDLPMYDX0+l3wZTUSIxeBnVyscE
Ti510qvudGjGy1uRVx6hgr/Kqrq/G6n3dmLpD5ftExONX61cr2AGGD760uIDHDzjtV3zR9++n96SytAWBBGLEueTeuKR9YgYa7jJfDORfxjPP8bWGPs/RoLj6BFPXCnzGUQB9AYpeRZsBqF7xslLo2ehcj2qeG91
emjA+VZDoZPLuv0rm/NhvE0m/dApWNuvVD2muYpW6X8bm/NwsFOSRjRF8GbidPWkD2MxwHi0L1OFAlO+iOImb4yM8P+eja67ycqWMRRD/Tmii6JYw2/s59faxhOZdX72vBk8SVU83HNAFeGSElwwyXbYpG+Qz1mZ
7/RI9GAkga5TOmLPOYKILQFBdCn2eFQ0dM46dOgIC+i4u02yPwzxksAEoJeIEgl8vYLhZ/XJV9sUKaeURY4=

Firma:

sSJHNOlcCArZBc3gmy8qkAp3x3XgJMyYLSAaY80HQ8/wWgdQoAvMo2afdOBzs38UY/kUzZ8Awtz/o6NSEe70jVRtenEbyy/wxHhL1FIJLMRTyHNW700YyIMTVPyyGvHcXfEzQc7LoPAcUeK1Wc26MnP0XWkdvVoZ
3gev5+74UqU4srdumu8swIuHThPDSMaXnJmcmR5yqB3DnEpknKgGurOdRvgVgAqQEwuhJrwzT4oOpU91K3e/O5MBuJJXFH7m9Z6pPo7v+DjN1DyG2QNzWYwML7jg4oAgNLC74UOzdfLcPZrrMHKee+EXcVafxrVa
/C4n2r+2GkTD6d2nIHupJQ==

Firmante: ZYANIA TELECOMUNICACIONES SA DE CV
RFC: ZTE110603IC3

Número de Serie: 1000000724340695
Fecha de Firma: 09/06/2026 14:11

Certificado:

MIIGfTCCBGWgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA3MjQzNDA2OTUwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGVMTUwMwYDVQQDDCxBQyBERUwgU0VSVklDSU8gREUgQURNSU5JU1RSQUNJT04gVFJJQlVUQVJJQTEuMCwGA1UECgwl
U0VSVklDSU8gREUgQURNSU5JU1RSQUNJT04gVFJJQlVUQVJJQTEaMBgGA1UECwwRU0FULUlFUyBBdXRob3JpdHkxMjAwBgkqhkiG9w0BCQEWI3NlcnZpY2lvc2FsY29udHJpYnV5ZW50ZUBzYXQuZ29iLm14MSYw
JAYDVQQJDB1Bdi4gSGlkYWxnbyA3NywgQ29sLiBHdWVycmVybzEOMAwGA1UEEQwFMDYzMDAxCzAJBgNVBAYTAk1YMQ0wCwYDVQQIDARDRE1YMRMwEQYDVQQHDApDVUFVSFRFTU9DMRUwEwYDVQQtEwxTQVQ5NzA3
MDFOTjMxXDBaBgkqhkiG9w0BCQITTXJlc3BvbnNhYmxlOiBBRE1JTklTVFJBQ0lPTiBDRU5UUkFMIERFIFNFUlZJQ0lPUyBUUklCVVRBUklPUyBBTCBDT05UUklCVVlFTlRFMB4XDTI2MDQyMjE4NTczM1oXDTMw
MDQyMjE4NTgxM1owggEHMSswKQYDVQQDEyJaWUFOSUEgVEVMRUNPTVVOSUNBQ0lPTkVTIFNBIERFIENWMSswKQYDVQQpEyJaWUFOSUEgVEVMRUNPTVVOSUNBQ0lPTkVTIFNBIERFIENWMSswKQYDVQQKEyJaWUFO
SUEgVEVMRUNPTVVOSUNBQ0lPTkVTIFNBIERFIENWMQswCQYDVQQGEwJNWDEqMCgGCSqGSIb3DQEJARYbYXJtYW5kby5nb21lekB6eWFuaWEuY29tLm14MSUwIwYDVQQtExxaVEUxMTA2MDNJQzMgLyBHT0xBNzcw
NDExSzgwMR4wHAYDVQQFExUgLyBHT0xBNzcwNDExSE1DTVBSMDkwggEiMA0GCSqGSIb3DQEBAQUAA4IBDwAwggEKAoIBAQCf1Ig7ju6Ak+5ZQ4Eiu5DuMjuF2XqUp2wJcEXgHshx/jdqFylQrZGnQablG5WifwDM
jKBM8nAY4cG39+QZiEZsMCYt0XAa+XOOIA5c3eaFhWhmvzWrS7UxVo/h021xFPQ7gkePHRD4p9IjS1kXna4GTCAQteO3uvLo2pKJMvMmZJjM4piWKU9QwNUE9RDckRSmqU71KAmqGcHJT9FE/VmBPD8X6ayOz48U
uGs1qRdQVcQqZjRPi9oxW7wnWq4CuE9OSJ8Yp/B0EkeYNdsA03CYI9ankQiagy/uDqhou1IQwOikiehvlyYNzlkexb9u7NzdPpHoNGCiMaPjcRu99LmVAgMBAAGjTzBNMAwGA1UdEwEB/wQCMAAwCwYDVR0PBAQD
AgPYMBEGCWCGSAGG+EIBAQQEAwIFoDAdBgNVHSUEFjAUBggrBgEFBQcDBAYIKwYBBQUHAwIwDQYJKoZIhvcNAQELBQADggIBAFAl0K5tVna8iiUmO4zwTn3b0IBTW0B3NKFjpjzwMZ+bru6xE0fgb6wGzeOzpRim
5/xd9G/Hs+lpXeiVXDcTjjOrNanB1ELm5iBcDzEfBamkylIlZzAnRGzhVp6T6rjYBcbsEHvLiq8hFwfFQq93Sg6uKnsIjOqDOP3Pfg9F/NN+zaSrprDaEKOwq1djEUFkbMLXcU+up0kOMd7yXC05wQPYDPndSn7L
6eCBaUKIiLonK5MhqHo/eXUT13fWNVuKjXFX5ir4aQbzTIayzxJdQpnUfWBknRyfwsXKUW5zf3K8/Jcu8xg8F/XSeB8zGBbLJUcKMgM2f89SHUh69BCFUZmCDMO71CI45eJuCa9F3ITX7loiUNRM0jYckbio1V4a
1wbauipYl1UrnBDv5vx0p2aVmNnGtgzU60c0oz2rv0r7kvHZhUrWorSWRzKaDwPmOHjLXO09V2Nl9q+hXYXpvi3buFeQmTlPJTS5C6mbfE37Fhgxe9LkNF4kPK2JbvcaB6twz7F+ImJVdzyVfBl6p/+pVUq9kbVE
xRRTHIo9+hq854r0flgocN4/eaG5EbqRPmOmeWrd1Bc7aRnZxOzeIxw8rUcT4qyhEbqrBt/jcD0H/swSaxwObgr47pAihfdutwPbC1wA4bBn8q9nF8NJRvxzPrQpdTIbINxHBRksP+Nd

Firma:

AwUvhwnB7F3py8C6EULD3EpQ0JUz9946z36OgCw7Rxt8sX3EixDhyLuMNDy6u3ITgtKFxoynl5ufE5+CwR+W+6PRk7YMpJg3GdyT9WpUZWwdeBRSY/36I+jkfJtu1QTNJB37ALVQZ3k8pf/UmTd+YfyhfWHZDBZ3
zOhQHbvV/WUYyqGR4wR+6zIjLeLlOjAkue5z7ZDHLIPlHmdeGIeKDQ3x6VsirLaWsscVfqiR1ezC2TLwfOTv9nbJDVkWtl23N/nVCZ4q5jn7U+3cBoVZ+0VNlIkc23tC0nVZtTzzVk0bqPk+xaHnLJZOtT6fCNLk
N/7NwUpTq/weHF/r8NrugQ==

FORMATO 14

Modelo de Propuesta Técnica

Hermosillo Sonora; 14 de mayo del 2026.

				X	SC-2026-00014790
Licitación Pública	**ITP**	**Adjudicación Directa**	**Asignación Contrato Específico**	**Solicitud de Información**	**Número de Procedimiento**
Tipo de Procedimiento					

Zyania Telecomunicaciones S.A. de C.V	ZTE110603IC3
Nombre del COTIZANTE	**R:F:C**

Partida	Descripción Técnica
1	Servicio de Mantenimiento al Sistema de Alarma, Detección y Supresión de Incendios en el edificio de la Gerencia de Control Regional Noroeste.

"ANEXO TÉCNICO"

Servicio de Mantenimiento al Sistema de Alarma, Detección y Supresión de Incendios en el edificio de la Gerencia De Control Regional Noroeste.

1. Objeto de la Contratación

El Centro Nacional de Control de Energía, en adelante **"EL CENACE",** requiere la contratación **"SERVICIO DE MANTENIMIENTO AL SISTEMA DE ALARMA, DETECCIÓN Y SUPRESIÓN DE INCENDIOS EN EL EDIFICIO DE LA GERENCIA DE CONTROL REGIONAL NOROESTE"**, en lo sucesivo **"LOS SERVICIOS"** conforme a los términos y condiciones señalados en el presente **"ANEXO TÉCNICO"**, con la finalidad de mantener en óptimas condiciones de operación los equipos del Sistema Contra Incendio, alargar la vida útil de los equipos, tener disponible el Sistema Contra Incendios ante una situación de incendio y así asegurar la integridad de las personas que laboran en el inmueble, así como de la infraestructura del edificio de la Gerencia de Control Regional Noroeste.

2. Descripción técnica del objeto

Partida (s)	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad
1	**Servicio de mantenimiento al sistema de alarma, detección y supresión de incendios en el edificio de la Gerencia de Control Regional Noroeste.**	Servicio	1

3. Lugar, plazo o periodicidad para la entrega de los bienes o la prestación del servicio:	
Lugar	**3.1. "EL COTIZANTE"** deberá proporcionar **"EL SERVICIO"** en las instalaciones de la **Gerencia de Control Regional Noroeste** de **"EL CENACE"**, ubicada en Reforma y Periférico Norte S/N, Col. Balderrama en Hermosillo Sonora, CP. 83180.
Plazo o periodicidad	**3.2. "EL COTIZANTE"** se obliga a proporcionar **"EL SERVICIO"**, objeto del presente **"ANEXO TÉCNICO"**, a partir del siguiente día natural de la notificación del fallo o adjudicación y hasta el **31 de octubre del 2026**.

4. CONDICIONES

4.1. DESCRIPCIÓN DE "LOS SERVICIOS"

Servicio de mantenimiento al sistema de alarma, detección y supresión de incendios en el edificio de la Gerencia de Control Regional Noroeste.

4.2. ESPECIFICACIÓN DEL EQUIPO INSTALADO.

El equipo que conforma el Sistema Contra incendios instalado en el Edificio de la Gerencia de Control Regional Noroeste es el siguiente:

Descripción Técnica	Cantidad
Panel central marca Edwards, modelo EST3, incluye pantalla LCD, tarjeta de lazo para 250 detectores y 250 dispositivos direccionables.	1
Anunciadores remotos, marca Edwards, modelo 3 LCDANN.	6
Detectores de humo direccionados, tipo Fotoeléctrico, marca Edwards, modelo SIGA-PD (Reemplazar 3 detectores reportados con falla los cuales serán proporcionados por el CENACE).	120
Detectores térmicos direccionados, marca Edwards, modelo SIGA-HRD	10
Detectores de hidrogeno los cuales se componen de 3 elementos cada uno sensor modelo del CGS, Display modelo del UD10A5N25W2C y base modelo STB1A2NW.	2
Módulos de monitoreo, modelo SIGA MCT2, marca Edwards.	22
Módulos de control, modelo SIGA CR, marca Edwards.	12
Bocina con lámpara estroboscópica, marca Edwards, modelo 757.	20
Módulo de señalización para audio, marca Edwards, Modelo 3-ZA40B.	16
Estación manual de alarma direccionada, marca Edwards, modelo SIGA-278.	16
Subsistemas de supresión para zona de supresión para zona; incluye: Tanques contenedores de Agente Limpio FM200 marca Kidde.	4
Pieza de 600 libras de capacidad marcan Kidde.	1
Pieza de 200 libras de capacidad marcan Kidde.	2
Pieza de 40 libras de capacidad marcan Kidde.	1
Actuador 85-486500-010 marca Kidde.	3
Actuador 85-890181-000 marca kidde.	1
Mangueras de descarga:	
Pieza de 1 ½" X 24" modelo WK-283898-00	1
Manguera de 2" x 31" modelo WK283899-00 marca Kidde	2
Pieza de 3" 06-118225-001.	1
Interruptor de presión modelo 81-486536-000 marca Kidde	4
Indicador de descarga modelo 81-967082-000 marca Kidde	4
interruptor de supervisión de presión en cilindro modelo 06-118262-001 marca Kidde	4

Botones de aborto de descarga, marca Kidde, modelo 878752, en color amarillo.	5
Palanca de Descarga Manual, marca Edwards, modelo SIGA-278A-REL.	5

4.3. CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL SISTEMA CONTRA INCENDIOS.

El sistema consiste en un sistema de detección y alarma para el inmueble que ocupa la Gerencia de Control Regional Noroeste, además de que el sistema cuenta con cuatro sistemas de extinción de incendios con agente limpio FM200.

- Zona 1 de Extinción. Site de Comunicaciones
  Tanque con agente extintor FM200 con 600 libras.
- Zona 2 de Extinción. Site RDI.
  Tanque con agente extintor FM200 con 40 libras
- Zona 3 de Extinción. Banco de Baterías y UPS
  Tanque con agente extintor FM200 con 200 libras.
- Zona 4 de Extinción. Cuarto Video Wall.
  Tanque con agente extintor FM200 con 200 libras.

Cada uno de los dispositivos instalados en el edificio está centralizado en un tablero de control principal ubicado en el primer nivel del Edificio.

El sistema de detección de Incendios incluye dispositivos como: sensores de humo, sensores de temperatura, sensores de hidrógeno, módulos de descarga, estaciones manuales, tablero de control principal y tablero del tipo remoto.

4.4. ALCANCE

a) Servicio de mantenimiento preventivo al sistema de alarma, detección y supresión de incendios en el edificio de la Gerencia de Control Regional Noroeste.
b) Características generales del sistema contra incendios.
c) Pruebas del sistema contra incendios.
d) Atención ante incidentes durante el mantenimiento preventivo.
e) Reportes de mantenimientos
f) Responsabilidad Civil.
g) Cumplimiento de Normas de Seguridad.

"EL SERVICIO" incluyen todos los materiales, herramientas y equipo de protección para realizar la correcta ejecución de los trabajos.

4.5. SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO AL SISTEMA DE ALARMA, DETECCIÓN Y SUPRESIÓN DE INCENDIOS EN EL EDIFICIO DE LA GERENCIA DE CONTROL REGIONAL NOROESTE.

"EL PROVEEDOR" deberá realizar **1 (UN) servicio** de mantenimiento preventivo durante la vigencia del contrato.

PROGRAMA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO.
El proveedor deberá entregar, dentro de los cinco días naturales posteriores a la notificación del fallo, un programa calendarizado para el servicio establecido por el **"CENACE",** considerando la prestación de los

servicios en días hábiles de lunes a viernes, dentro de un horario de las **08:00 a las 17:00 hrs**. Las pruebas de alarma se realizarán de las **18:00** en adelante. **(Entregable E-07 PROGRAMA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO).**

El **ADMINISTRADOR DEL CONTRATO** deberá validar el programa de servicios propuesto por el proveedor a más tardar a los tres días naturales de ser recibido. En caso de que haber modificaciones al programa propuesto por **"EL PROVEEDOR"**, **EL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO** notificará al **COORDINADOR GENERAL** las modificaciones sugeridas, mediante correo electrónico.

El programa calendarizado de servicios consensado entre el **ADMINISTRADOR DEL CONTRATO** y **EL PROVEEDOR** deberá ser validado y firmado por ambas partes. A partir de esta firma se considerará como aceptado.

4.5.1. ACTIVIDADES PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO.

4.5.1.1. Para los Sistemas de Supresión:

4.5.1.1.1. Revisar/eliminar fugas tubería de descarga.
4.5.1.1.2. Revisar/eliminar corrosión y daños del sistema de tubería.
4.5.1.1.3. Revisar y asegurar que los soportes y tuberías estén firmes y seguros.

4.5.1.2. Boquillas de descarga:

4.5.1.2.1. Comprobar/limpiar orificios de boquilla, que estén libres, sin obstáculos y que los orificios no muestren signos de corrosión.
4.5.1.2.2. Asegurar/corregir orificios de la boquilla, deben tener la posición correcta.

4.5.1.3. Del agente extintor (FM200) en los contenedores:

4.5.1.3.1. Verificar/corregir fallas en los manómetros de cada contenedor.
4.5.1.3.2. Verificar/corregir fugas del contenedor, verificar presión del gas de acuerdo al agente.
4.5.1.3.3. Verificar peso del agente en cada contenedor, si hay déficit superior al cinco por ciento del peso requerido recargar.
4.5.1.3.4. Comprobar/corregir que el cartucho de gas (GCA), el cableado que conduce a la liberación del agente y el módulo estén libre de corrosión. Comprobar que los cables no estén sueltos o rotos.
4.5.1.3.5. En caso de requerirse reemplazar los cartuchos de gas actuadores (GCA), se deberá presentar justificación técnica detallada para la adquisición del cartucho.
4.5.1.3.6. Inspección visual del contenedor.
4.5.1.3.7. Realizar la etiqueta de "Registro e inspección y recarga" (agent weight inspection record) o equivalente.
4.5.1.3.8. Revisión de válvula de impulso.
4.5.1.3.9. Revisión de interruptor de baja presión.

4.5.1.4. Inspección, pruebas y mantenimiento a sensores de humo de las zonas de supresión:

4.5.1.4.1. Identificar/corregir sensores faltantes, sensores sucios, comprobación de instalación física y programación.
4.5.1.4.2. Revisar y probar de manera individual los equipos de supervisión.
4.5.1.4.3. Revisar, limpiar y probar los detectores de humo.
4.5.1.4.4. Realizar prueba general del sistema.
4.5.1.4.5. Revisar y limpiar los estrobos sirena.
4.5.1.4.6. Revisar estado y carga de baterías.

4.5.1.5. Panel de control:

4.5.1.5.1. Revisar/corregir programación.
4.5.1.5.2. Realizar la actualización de firmware o verificar versión vs la más reciente.
En caso de ser necesario, cambiar baterías y fuentes de alimentación de los tableros de control, cumpliendo con las características del fabricante.

4.5.1.5.3. Realizar simulacro de incendio. Al terminar el mantenimiento, se realizará una prueba del sistema (simulacro) seleccionando una de las áreas de supresión, activar uno de

sus sensores y verificar correcto alertamiento visual tanto en tablero, anunciadores como en estrobos y audible en sirenas.

4.5.1.6. Cigarret y Tableros:

4.5.1.6.1. Ajustar las resistencias para que los componentes no presenten falsos contactos

4.5.2. PRUEBAS DEL SISTEMA CONTRA INCENDIOS.

Al final del mantenimiento se deberán hacer pruebas funcionales al sistema de alarmas, activando mediante humo (lata de humo) detectores en diferentes áreas indicadas por el personal de **"EL CENACE"**, asegurándonos de que los mensajes de alerta del sistema se encuentran disponibles ante eventos reales de humo.

Toda prueba que requiera activas las alarmas se realizará en un horario de 18:00 horas en adelante.

Así mismo, se realizarán 2 pruebas de operación completa en los sistemas, sin descarga, inhabilitando el tanque y con acompañamiento de personal de **"EL CENACE"**, donde se ejemplifique y demuestre la operación del sistema.

Estas pruebas serán responsabilidad de **"EL PROVEEDOR"**, y deberá asegurar que no se descargará el tanque de esta zona, siendo unas pruebas en un ambiente totalmente controlado.

En la revisión de los tanques de agente extintor, se debe asegurar que todo el mecanismo de disparo se encuentre en buenas condiciones de uso (apriete de solenoides, asegurando que el pistón llegue a perforar el tanque para iniciar descarga).

Pruebas de funcionamiento a los sistemas de supresión y equipos de aire (correcto funcionamiento de paro y arranque de equipos con acompañamiento de personal de **"EL CENACE"**).

En caso de requerir ajustes se realizarán durante el mantenimiento preventivo.

"EL PROVEEDOR" debe de entregar actualizado el archivo SDU del sistema a los 5 días naturales después del término del mantenimiento. **(Entregable E-09 CONFIGURACIÓN DEL SISTEMA)**

4.5.3. ATENCIÓN ANTE INCIDENTES DURANTE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO.

Durante el periodo de trabajos del mantenimiento preventivo en sitio si ocurre un incidente debe ser atendido de inmediato para evitar alguna afectación mayor, y en dado caso de afectar físicamente la instalación o equipos, **"EL PROVEEDOR"** debe de reparar el daño causado sin costo alguno para **"EL CENACE"** siendo esta reparación llevada a cabo dentro de los tiempos definidos en el contrato.

4.5.4. REPORTES DE MANTENIMIENTOS.

EL COORDINADOR GENERAL deberá entregar memoria técnica del mantenimiento y pruebas de funcionamiento **(Entregable E-08 MEMORIA TÉCNICA DE MANTENIMIENTO Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO)**, al **ADMINISTRADOR DEL CONTRATO**, que contenga lo siguiente:

A. Reporte de resultados de operación, post mantenimiento, para todos los componentes del Sistema contra incendios, además de los reportes que aplicarán en base a la experiencia de **"EL PROVEEDOR"**.

B. Reporte de resultados y de condiciones anormales del sitio, de estado visual de componentes mayores y de condiciones anormales del equipo.

C. Reporte del mantenimiento con evidencia fotográfica del avance logrado de las labores, mantenimiento e inspección y limpieza de los componentes del Sistema fijo contra incendios, por escrito y en forma digital con reporte fotográfico del "antes" y "después".

Los reportes serán integrados en una carpeta, la cual quedará a disposición y custodia del **ADMINISTRADOR DEL CONTRATO.**

4.5.5. RETIRO DEL MATERIAL.

Durante las visitas, **EL PROVEEDOR** deberá utilizar materiales que no afecten, por sus propias características, el ambiente, personas, áreas de trabajo o componentes electrónicos.

El material de desecho, desuso, corrosivo, no reutilizable y/o materiales que deban eliminarse como resultado del mantenimiento preventivo; serán retirados de las instalaciones del **"CENACE"** por **EL PROVEEDOR**, asumiendo los cargos que esto conlleve, así como correcta disposición final de acuerdo con normativa aplicable.

EL PROVEEDOR deberá realizar la limpieza de material de desecho y retirarlo de las instalaciones **del "CENACE"**.

4.5.6. HERRAMIENTAS.

EL PROVEEDOR deberá incluir todas las herramientas necesarias para realizar los servicios. **EL PROVEEDOR** deberá entregar una relación del material que utilizará durante su estancia en documento impreso el día que se presente en las instalaciones de **"EL CENACE"** al **ADMINISTRADOR DEL CONTRATO**, quien verificará que correspondan al momento de ingresarlas al centro de trabajo del **"CENACE**".

4.6. CARACTERÍSTICAS GENERALES QUE DEBE CUMPLIR EL PROVEEDOR.

4.6.1. **" EL COTIZANTE "** deberá designar a un **Coordinador General**, indicando el nombre completo de la persona designada, cargo, números telefónicos de localización y correo electrónico dentro de los (5) cinco días naturales posteriores a la notificación del fallo o adjudicación y quien será responsable de atender cualquier problema con **"LOS SERVICIOS"**, en primera instancia mediante comunicación vía telefónica y/o por correo electrónico. En el caso de no obtener respuesta, o que no se reciba la adecuada y oportuna prestación de **"LOS SERVICIOS"**, el **ADMINISTRADOR DEL CONTRATO** se comunicará por escrito al Coordinador General. **(Entregable E-01 CORDINADOR GENERAL).**

4.6.2. De manera enunciativa más no limitativas el **Coordinador General** tendrá las siguientes responsabilidades y actividades:

- Resolver las controversias con el **ADMINISTRADOR DEL CONTRATO**, receptor del Servicio, que se susciten con la prestación de **"LOS SERVICIOS"**.
- Resolver las controversias que se susciten con motivo de la interpretación o aplicación del contrato y del presente **"ANEXO TÉCNICO"**.
- Resolver las controversias que se susciten con motivo de la aplicación de penas convencionales.
- Vigilar que el personal esté capacitado para desempeñar sus actividades en función de las especialidades para cada tipo de servicio.
- Vigilar que el personal que realice actividades objeto de este servicio use el uniforme limpio y completo.
- Vigilar que el personal que realice el servicio porte en lugar visible el gafete de identificación.
- Coordinar el cumplimiento de la metodología y plan de actividades establecidos para estos servicios.
- Verificar la correcta realización de **"LOS SERVICIOS"**.
- Vigilar la adecuada prestación de **"LOS SERVICIOS"**.
- Atender las solicitudes de **"LOS SERVICIOS"** que formule el **ADMINISTRADOR DEL CONTRATO**.
- Estar en todo momento disponible para cualquier situación inherente a **"LOS SERVICIOS"** en las instalaciones de la **"CENACE".**

- Informar de manera inmediata al **"ADMINISTRADOR DEL CONTRATO"** de **"EL CENACE".** de cualquier eventualidad que afecte el cumplimiento oportuno de **"LOS SERVICIOS"**

- Verificar que el Personal que realice **"LOS SERVICIOS"** permanezca en las instalaciones de **"EL CENACE"**, durante el horario y días previstos conforme a los programas de actividades que conforman este **Anexo Técnico**.

4.6.3. EL COORDINADOR GENERAL Y EL PERSONAL QUE REALIZARÁ "LOS SERVICIOS", DEBERÁN ESTAR CAPACITADOS EN EL RAMO OBJETO DE ESTOS SERVICIOS, MOTIVO POR EL CUAL DEBERÁ ANEXAR CARTA MEMBRETADA EMITIDA POR EL PROVEEDOR QUE AVALE ESTA CONDICIÓN, A SU PROPUESTA TECNICA-ECONOMICA. (Entregable E-02 CARTA EMITIDA POR EL COTIZANTE).

4.6.4. **"EL COTIZANTE "** debe entregar en su **PROPUESTA TÉCNICA-ECONOMICA** una certificación que avale que cuenta con personal certificado para el Mantenimiento Contra incendio de equipo EDWARDS EST-3. **(Entregable E-03 CERTIFICACION EDWARDS EST-3)**.

4.6.5. **"EL COTIZANTE"** debe entregar en su **PROPUESTA TÉCNICA-ECONOMICA** una certificación de que cuenta con personal certificado para el Mantenimiento de equipos de supresión para manejo de agentes limpios**. (Entregable E-04 CERTIFICACION EQUIPOS DE SUPRESIÓN)**.

4.6.6. Para llevar a cabo **"LOS SERVICIOS"** y así conservar sus áreas interiores y exteriores en condiciones óptimas de utilizar, **"EL PROVEEDOR"** se obliga a:

a) No interferir, obstruir o en cualquier otra forma afectar las condiciones de trabajo y los usos a que los inmuebles están destinados.
b) Llevar a cabo la operación correcta de **"LOS SERVICIOS"** conforme a la descripción de tareas señaladas por "**EL CENACE"**, en coordinación con el **ADMINISTRADOR DEL CONTRATO**.
c) Realizar las tareas descritas conforme al presente **"ANEXO TÉCNICO"**, en las áreas señaladas, vigencia y horarios establecidos, con la frecuencia establecida en los programas de actividades de este Anexo requerido por el **"CENACE"**.
d) En caso de cambio del **COORDINADOR GENERAL**, se deberá de notificar vía correo electrónico al **ADMINISTRADOR DEL CONTRATO**, con un día hábil de anticipación. Cabe hacer mención que el nuevo **COORDINADOR GENERAL** deberá cumplir con los requisitos establecidos en el **Numeral 1.1 último párrafo**, del presente **"ANEXO TÉCNICO"**.
e) Se deberá proporcionar una relación del personal que realizará las actividades dentro de los 5 días naturales posteriores a la notificación del fallo o adjudicación **(Entregable E-05 Lista de Personal).**
f) El personal que **"EL PROVEEDOR"** destine para la prestación de **"LOS SERVICIOS", deberán <u>ser mayores de edad, estar uniformados y portar en un lugar visible un gafete de identificación expedido por el mismo, así como portar el equipo de seguridad personal necesario para la realización de las actividades objeto de "LOS SERVICIOS".</u>**
g) La totalidad del personal de **"EL PROVEEDOR"** deberá portar el uniforme cuando se realicen **"LOS SERVICIOS"**, conforme a los programas de actividades, contado a partir del inicio de la vigencia de **"LOS SERVICIOS"**. Para tal efecto, el **ADMINISTRADOR DEL CONTRATO** de **"LOS SERVICIOS"** vigilará el cumplimiento de este requisito, asimismo, el gafete lo deberán portar el día de inicio de la vigencia de **"LOS SERVICIOS"**.
h) En la prestación de **"LOS SERVICIOS"** y derivado de una revisión física realizada por el **ADMINISTRADOR DEL CONTRATO** al uniforme y equipo de protección del personal de **"EL PROVEEDOR"**, mediante la cual se determine que se encuentra en mal estado físico a causa del deterioro propio de la operación de **"LOS SERVICIOS"**, se deberá proporcionar otro uniforme o equipo de protección, a más tardar el tercer día hábil de efectuada la solicitud por escrito o por correo electrónico al **ADMINISTRADOR DEL CONTRATO**.
i) El horario de la prestación de **"LOS SERVICIOS"** se realizará de las **08:00 a las 17:00 hrs**. de lunes a viernes en días hábiles, salvo acuerdo con el **"ADMINISTRADOR DE CONTRATO"**, con los siguientes lineamientos de conducta:
   - Respetar al personal de cada una de ellas;

- Portar el uniforme completo en buenas condiciones;
- Abstenerse de traer cualquier objeto que distraiga la atención de sus labores dentro de las instalaciones como son: radios portátiles, discman, ipod y cualquier otro tipo de aparato electrónico;
- Abstenerse de portar armas o cualquier objeto punzo cortante que pudiera ser utilizado para atentar contra la integridad del personal de **"EL CENACE"** o del portador;
- No deberá ingresar a las instalaciones con bultos, maletas, bolsas u objetos voluminosos que no se utilicen ni sean necesarios para la prestación de **"LOS SERVICIOS"**;
- Deberá utilizar los equipos de protección necesarios para el desempeño de sus labores con seguridad;
- En caso de cualquier tipo de siniestro deberá acatar las indicaciones del personal de protección civil de **"EL CENACE"**;
  - Abstenerse de tomar objetos que no sean de su propiedad, la persona que sea sorprendida hurtando será remitida a las autoridades correspondientes y en este supuesto, los daños y perjuicios serán imputables al "**PROVEEDOR**".
  - Respetar las medidas de seguridad y de protección civil que se le indiquen.

j) **Comprobación y Verificación de "LOS SERVICIOS"**

- **"El CENACE"**, a través de su **ADMINISTRADOR DEL CONTRATO** realizará la comprobación, supervisión y verificación de **"LOS SERVICIOS"** en cualquier momento conforme a lo siguiente: Realizar la comprobación, supervisión y verificación de **"LOS SERVICIOS"**, por lo que, si estos no cumplen con las especificaciones y alcances establecidos en la descripción de actividades, **"EL PROVEEDOR"** se obliga a realizarlos nuevamente bajo su exclusiva responsabilidad y sin costo adicional para **"EL CENACE"**.

- **"EL CENACE"**, asignará un lugar para que **"EL PROVEEDOR"** resguarde la maquinaria, equipo y materiales que serán utilizados para desarrollar las actividades objeto de "**LOS SERVICIOS",** en el caso de que **"EL PROVEEDOR"** así lo requiera.

- En caso de que la fecha en que se realizara el servicio sea coincidente con un día festivo, el servicio se llevará a cabo al día hábil siguiente, previo consenso entre el **ADMINISTRADOR DEL CONTRATO** y **EL COORDINADOR GENERAL.**

- **"EL PROVEEDOR"** debe considerar en su propuesta los viáticos, gastos de viaje y todos aquellos gastos derivados para la realización del "**LOS SERVICIOS"**.

4.6.7. COMPROBANTES DE ALTA DE SEGURO SOCIAL.
"LOS POSIBLES PROVEEDORES" deberán entregar al **"ADMINISTRADOR DEL CONTRATO"** dentro de los **3** (tres) días hábiles previos a la prestación de **"EL SERVICIO"**, en forma individual, el comprobante de alta ante el Instituto Mexicano del Seguro Social y copia de la identificación oficial del personal que realizará "**EL SERVICIO"**, de lo contrario no podrá continuar prestar de **"EL SERVICIO". (Entregable E-06 ALTA SEGURIDAD SOCIAL).**

4.6.8. COMPROBANTES DEL SEGURO SOCIAL DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO

"LOS POSIBLES PROVEEDORES" quedan obligados durante la vigencia de **"EL SERVICIO",** a cumplir con la inscripción y pago de cuotas al Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS) del personal que preste "**EL SERVICIO"** en el inmueble. Para verificar su cumplimiento deberá entregar bimestralmente, las constancias de cumplimiento de la inscripción y pago de cuotas al Instituto Mexicano del Seguro Social del personal que utilice para la prestación de **"EL SERVICIO"** con fundamento en el artículo **125** párrafo quinto del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, en adelante el **"RLAASSP"** y la opinión positiva **mensual** que emita la autoridad fiscal competente con fundamento en el artículo **66** fracción **XXII** de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público en adelante la **"LAASSP"**.

4.6.9. RESPONSABILIDAD LABORAL.

"LOS POSIBLES PROVEEDORES" reconocen y aceptan ser el único patrón de todos y cada uno de los trabajadores que intervengan en el desarrollo y ejecución de **"EL SERVICIO"**, de tal forma, que deslinda de toda responsabilidad a **"EL CENACE"** respecto de cualquier reclamo que, en su caso, puedan efectuar sus trabajadores en su contra o en contra de **"EL CENACE"**, en relación con **"EL SERVICIOS"** objeto de este **"ANEXO TÉCNICO"** y, en consecuencia, **"LOS POSIBLES PROVEEDORES"** se comprometen a cubrir cualquier erogación que de ello se derive y sacará en paz y a salvo a **"EL CENACE"** de cualquier reclamación, controversia o litigio al respecto.

En ninguna circunstancia se considerará a **"EL CENACE"** como patrón solidario o sustituto respecto del personal que asignen **"LOS POSIBLES PROVEEDORES"** para la prestación de **"EL SERVICIO".**

4.6.10. REUNION DE SEGURIDAD.

Previo al inicio del trabajo, deberá realizarse una reunión de trabajo con la participación de: **"EL PROVEEDOR"**, el **"ADMINISTRADOR DE CONTRATO"** y personal de Servicios Técnicos, en la Gerencia de Control Regional Noroeste. En dicha reunión se informará sobre los Lineamientos Generales de Seguridad e Higiene en el Trabajo de la Gerencia de Control Regional Noroeste. el cual describe las políticas para:

- Acceso del personal
- Acceso de vehículos
- Acceso de herramientas, materiales y equipo
- Seguridad del personal
- Seguridad del Vehículo

4.6.11. GARANTÍA DE LOS SERVICIOS

De conformidad con los artículos **75**, párrafo segundo, de la **"LAASSP"**; y **96**, segundo párrafo, del **"RLAASSP"**, **"EL PROVEEDOR"** se obligan ante **"EL CENACE"** a responder por la calidad de **"EL SERVICIO"** en los términos señalados en el presente **"ANEXO TÉCNICO"**, el Código Civil Federal, y demás legislación aplicable como lo es la Ley Federal de Protección al Consumidor, obligación que podrá ser exigible durante la vigencia del Contrato.

TABLA DE ENTREGABLES

ID	Entregable	Descripción	Fecha de Entrega
E-01	Designación del Coordinador General	**"EL PROVEEDOR"** designará a un Coordinador General, indicando el nombre completo de la persona, cargo en la empresa, números telefónicos de localización y correo electrónico.	Dentro de los 5 días naturales posteriores a la notificación del fallo o adjudicación.
E-02	Carta emitida por proveedor	**"EL PROVEEDOR"** deberá presentar carta membretada emitida por el proveedor que avale que están capacitados en el ramo objeto del servicio.	Incluirse en propuesta Técnico - económica
E-03	Certificación Edwards EST-3	**"EL PROVEEDOR"** debe entregar en su propuesta una certificación que avale que cuenta con personal certificado para el Mantenimiento Contra incendio de equipo EDWARDS EST-3.	Incluirse en propuesta Técnico - económica
E-04	Certificación equipos de supresión	**"EL PROVEEDOR"** deberá presentar certificación de que cuenta con personal certificado para el Mantenimiento de equipos de supresión para manejo de agentes limpios.	Incluirse en propuesta Técnico - económica
E-05	Lista de personal	**"EL PROVEEDOR"** enliste el personal técnico capacitado que asistirá a las instalaciones de la GCRNO.	Dentro de los 5 días naturales posteriores a la notificación del fallo o adjudicación

E-06	Alta seguridad social	**"El PROVEEDOR"** deberá presentar Constancia de presentación de movimientos afiliatorios, donde se constate la debida afiliación a la seguridad social de sus trabajadores, a partir del primer día de trabajo.	Antes de iniciar los trabajos en las instalaciones del CENACE.
E-07	Programa de mantenimiento preventivo	**"EL PROVEEDOR"** deberá presentar un programa calendarizado para los servicios establecidos por el **"CENACE"** para los servicios conforme a la cantidad definida en este anexo técnico.	5 días naturales posterior a la notificación del fallo
E-08	Memoria técnica de mantenimiento y pruebas de funcionamiento	El reporte debe inlcuir: A. Reporte de resultados de operación, post mantenimiento, para todos los componentes del Sistema contra incendios, además de los reportes que aplicarán en base a la experiencia de **"EL PROVEEDOR"**. B. Reporte de resultados y de condiciones anormales del sitio, de estado visual de componentes mayores y de condiciones anormales del equipo. C. Reporte del mantenimiento con evidencia fotográfica del avance logrado de las labores, mantenimiento e inspección y limpieza de los componentes del Sistema fijo contra incendios listados en el numeral **2.1.** de este **Anexo Técnico**, por escrito y en forma digital con reporte fotográfico del "antes" y "después".	5 días naturales después del término del mantenimiento
E-09	Configuración del sistema	**"EL PROVEEDOR"** debe de entregar actualizado el archivo SDU del sistema.	5 días naturales después del término del mantenimiento.

5. Equipo en Comodato

5.1. Se requiere que "EL PROVEEDOR" proporcione equipo en Comodato		
Aplica		**Equipo Requerido**
SI	**NO**	
	X	No aplica

6. Autorizaciones

6.1. Licencias, Permisos o Autorizaciones que debe cumplir la Contratación	
Autoridad Emisora	**Denominación**
No aplica	No aplica

7. Administrador de Contrato Nombre y cargo de la (s) persona (s) servidora (s) pública (s) responsables de administrar y verificar el cumplimiento del contrato, y en su caso, realizarán la inspección y supervisión del mismo					
Partida	**Rol**	**Nombre**	**Cargo**	**Correo Electrónico**	**Teléfono**
1	Administrador de Contrato y Area Técnica	Ing. Alejandro Romo Sánchez	Subgerente de Administración	Alejandro.romos@cenace.gob.mx	6622595670 Ext. 54110

8. Indicación respecto a si la contratación abarcara uno o más ejercicios fiscales, o si se pagara con recursos del ejercicio fiscal inmediato posterior al año en que se hace la publicación, en los términos del segundo párrafo del artículo **33** de la **"LAASSP"**.

Tipo de Contratación		**Recursos Fiscales**		**Ejercicio Fiscal**
Anual	**Plurianual**	**Anual**	**Plurianual**	
Aplica	No Aplica	**Aplica**	No Aplica	**2026**

9. Para el presente procedimiento de contratación, el **ÁREA REQUIRENTE** cuenta con disponibilidad presupuestaria en la(s):

9.1. Disponibilidad Presupuestaria	
Partida(s) de Gasto	**Denominación de la Partida(s) de Gasto conforme al Clasificador por Objeto del Gasto**
35701	"Mantenimiento y Conservación de Maquinaria"

9.2. Naturaleza de los Recursos			
Propios	**Fiscales**	**Créditos Externos**	**Recursos de terceros**
Aplica	No Aplica	No Aplica	No Aplica

10. Normas Oficiales Mexicanas, Normas Mexicanas, Normas Internacionales, Normas de Referencia o Especificaciones, cuyo cumplimiento se exija a los **"COTIZANTES"** conforme a la Ley de Infraestructura de la Calidad y los artículos **54** y **55** del "**RLAASSP"**, con las que deberán demostrar que **"EL SERVICIO"** o los procesos de fabricación cumplen los estándares de calidad o unidades de medida requeridas.

10.1. Normas Aplicables a la Contratación		
Norma Número	**Denominación**	**Partida a la que Aplica**
NOM-002-STPS-2010	Condiciones de seguridad-Prevención y protección contra incendios en los centros de trabajo.	1

Para **"EL SERVICIO",** objeto de la presente contratación, no aplica normas oficiales mexicanas, normas mexicanas, normas internacionales o, normas de referencia o especificaciones conforme a la Ley de Infraestructura de la Calidad, no obstante, **"EL PROVEEDOR"** será responsable de observar el cumplimiento de aquellas que indirectamente se relacionen con la prestación de **"EL SERVICIO"**, de conformidad con lo dispuesto en los artículos **64** y **73** de la referida Ley.

11. Para el caso previsto en la fracción **XII** del artículo **40** de la **"LAASSP"**., se deberá especificar el método que se utilizará para realizar las pruebas que permitan verificar el cumplimiento de las especificaciones de los para bienes a adquirir o arrendar o servicios a contratar; la institución pública o privada que las realizará y el momento para efectuarlas, así como la unidad de medida se determinará pública el resultado mínimo que deberá obtenerse en las pruebas señaladas. Será responsabilidad del **"ÁREA TÉCNICA"** determinar que los niveles de aceptación sean los adecuados para la Entidad y no se constituyan en un requisito que limite la libre participación de los interesados.

11.1. Pruebas				
Método	**Institución pública-privada**	**Momento**	**Unidad de Medida**	**Resultado Mínimo**
No Aplica	No Aplica	No Aplica	No Aplica	No Aplica

12. Conforme a lo establecido por los artículos **67** de la **"LAASSP"**, la adjudicación del **"CONTRATO"** del procedimiento de contratación será formalizada mediante un acuerdo de voluntades por:

Cantidades Determinadas	**Contrato (Art. 68 de la LAASSP)**
Aplica	No Aplica

Solo en caso de contratos abiertos						
Partida	**Unidad de Medida**	**Precio Unitario**	**Cantidad o Volúmenes Requeridos**		**Presupuesto**	
			Mínimo	**Máximo**	**Mínimo**	**Máximo**
No Aplica	No Aplica	No Aplica	No Aplica	No Aplica	No Aplica	No Aplica

13. La adjudicación del procedimiento de contratación se llevará mediante:

13.1. Forma de Contratación		
Partida	**Todas las partidas a un sólo proveedor**	**Por Abastecimiento Simultáneo**
Aplica	No Aplica	No Aplica

13.2. Abastecimiento Simultáneo		
Fuente	**Porcentaje asignado a cada una de ellas**	**Porcentaje diferencial en precio**
No Aplica	No Aplica	No Aplica

14. La firma del **"CONTRATO"** que se derive del procedimiento de contratación se realizará en los términos previstos en los artículos **66**, **67**, de la **"LAASSP"** y **126** del **"RLAASSP"**.

14.1. Periodo para la entrega de "EL SERVICIO"	
De	**Hasta**
A partir del siguiente día natural de la notificación del fallo o adjudicación del "CONTRATO"	**31** de **octubre** de **2026**

14.2. Vigencia del Contrato		
A partir del siguiente día natural de la notificación del fallo o adjudicación	**A partir de la firma del Contrato**	**Periodo**
		Hasta
Aplica	No Aplica	**31** de **octubre** de **2026**

15. Garantías

15.1 Garantía de Anticipo
"EL CENACE" no otorgará ninguna clase de anticipo, en consecuencia, no se requiere la presentación de garantía de anticipo.

15.2 Garantía de Cumplimiento

De conformidad con lo establecido en los artículos **66**, fracción **XI ; 69** y **70**, fracción **II**; de la **"LAASSP"**; y **151** del **"RLAASSP"**, **"EL PROVEEDOR"** se obliga a garantizar el cumplimiento de las obligaciones que se derive del procedimiento de contratación a través de alguna de las formas previstas en los artículos **48** de la Ley de Tesorería de la Federación; y **79**, fracción **III** del Reglamento de la Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria, por un importe equivalente al **10%** (diez por ciento) del monto del **"CONTRATO"** sin incluir el Impuesto al Valor Agregado, en favor de **"EL CENACE"** a más tardar dentro de los **10** (diez) días naturales siguientes a la firma del instrumento jurídico.

En contratos con los siguientes montos corresponderá el tipo de Documento de Garantía siguiente:

Valor en Unidad de Medida y Actualización (UMA)		**Tipo de documento de garantía**
Rango		
De 300	A 2,357.00	Billete de Depósito o Cheque Certificado o Cheque de Caja
De 2,357.01	A 5,000.00	Cheque de Caja o Fianza
De 5,000.01	En adelante	Fianza

Las modificaciones en monto, plazo o vigencia del **"CONTRATO"** conllevarán el respectivo ajuste a la garantía de cumplimiento cuando dicho incremento no se encuentre cubierto por la garantía originalmente otorgada, para lo cual deberá estipularse en el convenio modificatorio respectivo el plazo para entregar la ampliación

de garantía, el cual no deberá exceder de **10** (diez) días naturales siguientes a la firma de dicho convenio, así como la fecha del suministro y entrega de **"EL SERVICIO"** para las cantidades adicionales.

La garantía deberá presentarse de forma física en el **Departamento de Abastecimientos** de la Gerencia de Control Regional Noroeste ubicada en Reforma y Periférico Norte S/N, Col. Balderrama, C.P. 83180, Hermosillo, Sonora, en días hábiles dentro del horario de **08:00** a **17:00** horas. Si las disposiciones jurídicas aplicables lo permiten, la entrega de la garantía de cumplimiento se podrá realizar de manera electrónica, a los correos: alejandro.romos@cenace.gob.mx y/o beatriz.villa@cenace.gob.mx
Para efectos de este procedimiento de contratación y conforme al criterio de divisibilidad o indivisibilidad de las obligaciones contractuales y aplicación total de la garantía de cumplimiento de los contratos sujetos a la "**LAASSP**", para efectos de hacer efectiva la garantía de cumplimiento objeto del **CONTRATO**, se considera que la obligación contractual es **Indivisible.**

15.3. Garantía por Defectos o Vicios Ocultos

"EL PROVEEDOR" queda obligado ante **"EL CENACE"** responder en caso de negligencia, mala fe, impericia y dolo, de la respuesta inmediata en la atención y prestación de **"EL SERVICIO"**, así como cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido, en los términos señalados en el **"CONTRATO"** y en el presente **"ANEXO TÉCNICO"**, lo anterior de conformidad con lo establecido en el artículo **75** párrafo segundo de la **"LAASSP"**.

Garantía por Defectos o Vicios Ocultos
No Aplica

15.4. Póliza de Responsabilidad Civil

Para responder por los daños que pueda causar a **"EL CENACE"** y/o terceros, ya sean personas o bienes materiales, **"EL PROVEEDOR"** se obliga a otorgar Póliza de Responsabilidad Civil expedida por institución legalmente autorizada, a favor del Centro Nacional de Control de Energía equivalente al **5%** (cinco por ciento) del monto total del **"CONTRATO"**, sin incluir el Impuesto al Valor Agregado, la cual deberá entregar dentro de los **10** (DIEZ) días naturales siguientes a la firma del **"CONTRATO"**.

Póliza de Responsabilidad Civil
No Aplica

16. Penas Convencionales

"EL PROVEEDOR" se obliga a pagar a **"EL CENACE"** una pena convencional equivalente al **0.5%** (cero punto cinco por ciento) por cada día natural de atraso sobre el importe de **"EL SERVICIOS"** no entregados oportunamente. Lo anterior, de conformidad con lo establecido en los artículos **75** de la **"LAASSP"**; **141** y **142** del **"RLAASSP"**.

Las penas convencionales serán documentadas y calculadas por el **"ADMINISTRADOR DEL CONTRATO"** y serán aplicadas por la **Subgerencia de Administración** de la Gerencia de Control Regional Noroeste.

La suma de dichas penalizaciones no excederá del **10%** (diez por ciento) del monto del **"CONTRATO"**; en caso de que la suma de las penas convencionales rebase este monto, **"EL CENACE"** podrá optar entre exigir el cumplimiento del **"CONTRATO"** o rescindirlo en los términos del artículo **77** de la **"LAASSP"**.

"EL PROVEEDOR" acepta en forma expresa, que **"EL CENACE"** descuente el importe de las penas convencionales que en su caso se haya hecho acreedor de la facturación que presente para cobro.

17. Deducciones. No Aplica.

"EL CENACE" NO aplicará a **"EL PROVEEDOR"** deducciones al pago de **"EL SERVICIO"** con motivo del incumplimiento parcial o deficiente en que haya incurrido respecto a las partidas o conceptos que integran **"EL CONTRATO"**. Lo anterior, de conformidad con lo establecido en el artículo **76** de la **"LAASSP"**; y **143** del **"RLAASSP"**., en los términos siguientes:

No.	Tipo de Sanción	Concepto	Sanción Aplicable
1	No Aplica	No Aplica	No Aplica

Las deducciones serán documentadas y calculadas por el "**ADMINISTRADOR DE CONTRATO"**, y serán aplicadas por la **Subgerencia de Administración** de la Gerencia de Control Regional Noroeste. La aplicación de deductivas es independiente de la aplicación de las penas convencionales.

La suma de deducciones y penas convencionales no excederán del **10%** (diez por ciento) del monto del **"CONTRATO"**; en caso de que la suma de deductivas rebase este monto**, "EL CENACE"** podrá optar entre exigir el cumplimiento de **"CONTRATO"** o rescindirlo en los términos del artículo **77** de la **"LAASSP"**.

"EL PROVEEDOR" acepta en forma expresa, que **"EL CENACE"** descuente el importe de las deductivas que en su caso se haya hecho acreedor de la facturación que presente para cobro

18. Forma y Lugar de Pago

El pago se realizará en exhibiciones vencidas sobre los servicios prestados en el período que corresponda, previa aceptación de **"LOS SERVICIOS"** dentro de los **17** (diecisiete) **días hábiles** contados a partir del envío y verificación de la factura respectiva, el cual deberá cumplir con los requisitos fiscales conforme a lo establecido en los artículos **73** de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público; **89** y **90** de su Reglamento. El cómputo del plazo para realizar el pago se contabilizará a partir del día hábil siguiente de la recepción del Comprobante Fiscal Digital que ampare **"EL SERVICIO"** recibidos. El pago se efectuará preferentemente mediante transferencia electrónica ala cuenta bancaria del beneficiario.

En caso de que el Comprobante Fiscal Digital entregado por **"EL PROVEEDOR"** para su pago presente errores o deficiencias, **"EL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO"**, dentro de los **3** (tres) días hábiles siguientes al de su recepción, indicará por escrito a **"EL PROVEEDOR"** las deficiencias que deberán corregir. El periodo que transcurre a partir de la entrega del citado escrito y hasta que **"EL PROVEEDOR"** presente las correcciones no se computará para efectos del artículo **73** de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

Para efectos de lo anterior descrito, **"EL PROVEEDOR"** deberá remitir al correo rafael.romo@cenace.gob.mx, alejandro.romos@cenace.gob.mx, beatriz.villa@cenace.gob.mx, adjuntando:

1. Constancia de Aceptación de bienes o servicios (Anexo 3)
2. Hoja de entrada de servicio y/o movimiento de materiales
3. Cálculo y firma de autorización de deductivas y/o penalizaciones (en caso de que aplique)
4. CFDI en su representación impresa en formato PDF y archivo XML de la factura y nota de crédito (en caso de aplicar)

La documentación para trámite de pago junto con el CFDI correspondiente deberá presentarse en días hábiles los lunes y martes, para su revisión y aceptación a través del **Departamento de Finanzas** de la **Gerencia de Control Regional Noroeste**, sita en Reforma y Periférico Norte S/N, Colonia Balderrama, Hermosillo Sonora, Código Postal 83180.

En caso de atraso en el cumplimiento de las fechas pactadas para prestación de **"EL SERVICIO"** y/o éstos presenten incumplimiento parcial o deficiente, **"EL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO"** documentará y determinará el importe que se aplicará al Comprobante Fiscal Digital correspondiente por concepto de penas convencionales y/o deducciones, asimismo, será el responsable de informar al **Departamento de Finanzas** de la **Gerencia de Control Regional Noroeste** de **"EL CENACE"** el importe de éstas.

El trámite de pago correspondiente se efectuará con los siguientes datos fiscales: a nombre del **Centro Nacional de Control de Energía**, con el domicilio fiscal: Boulevard Adolfo López Mateos No. 2157, Colonia Los Alpes, C.P. 01010, Demarcación Álvaro Obregón, Ciudad de México, con el Registro Federal de Contribuyentes **CNC140828PQ4**, y de ser enviado el comprobante fiscal digital vía electrónica para su validación al correo que señale **"EL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO",** al correo rafael.romo@cenace.gob.mx, alejandro.romos@cenace.gob.mx, beatriz.villa@cenace.gob.mx,

Para efectos de trámite de pago, **"EL PROVEEDOR"** deberá ser titular de una cuenta de cheques vigente, en la que se efectuará la transferencia electrónica de pago, debiendo anexar:

a) Carta de solicitud de pago mediante transferencia (original con firma autógrafa por el representante o apoderado legal).
b) Estado de cuenta con antigüedad no mayor a 3 meses de antigüedad.

El pago de **"EL SERVICIO"** contratados, quedará condicionado al pago que **"EL PROVEEDOR"** deba efectuar por concepto de penas convencionales y/o deducciones a que, en su caso, haya sido acreedor.

En el supuesto de que sea rescindido el Contrato, no procederá el cobro de dichas penas, ni la contabilización de éstas al hacer efectiva la garantía de cumplimiento. Lo anterior, de conformidad con lo previsto en el artículo **141** párrafo segundo del Reglamento de la **"LAASSP"**.
El **"CENACE"** realizará la retención del **100% del IVA** a **"LOS POSIBLES PROVEEDORES"** siendo personas físicas con Actividad Empresarial de acuerdo con el Artículo 3°, tercer párrafo de la Ley del Impuesto al Valor Agregado.

19. Prorroga

"EL CENACE" no otorgará prórroga para la entrega de **"LOS SERVICIOS"**

20. Devoluciones

"EL CENACE" devolverá el entregable que no cumpla con las formalidades descritas y requeridas en apartado de **TABLA DE ENTREGABLES** del presente "**ANEXO TÉCNICO".**

PROTESTO LO NECESARIO

ATENTAMENTE

ARMANDO GÓMEZ LÓPEZ
REPRESENTANTE LEGAL
ZYANIA TELECOMUNICACIONES SA DE CV

"COORDINADOR"

Hermosillo Sonora; 14 de mayo del 2026.

				X	SC-2026-00014790
Licitación Pública	**ITP**	**Adjudicación Directa**	**Asignación Contrato Específico**	**Solicitud de Información**	**Número de Procedimiento**
Tipo de Procedimiento					

Centro Nacional de Control de Energía
Presente.

El que suscribe **Armando Gómez López**, en mi carácter de representante legal, con las facultades que mi representada la empresa denominada **Zyania Telecomunicaciones** me otorga por medio del presente se designa como **COORDINADOR** para el "SERVICIO DE MANTENIMIENTO AL SISTEMA DE ALARMA, DETECCIÓN Y SUPRESIÓN DE INCENDIOS EN EL EDIFICIO DE LA GERENCIA DE CONTROL REGIONAL NOROESTE" a:

- NOMBRE: **JUAN CARLOS VERA BONILLA.**
- PUESTO: **INGENIERO ESPECIALISTA.**
- NÚMERO CELULAR: **56 1623 4793**
- NÚMERO DE OFICINA: **55 5580 7705.**
- CORREO ELECTRÓNICO: **juancarlos.vera@zyania.com.mx**
- SUPERIOR INMEDIATO: **CESAR ANTONIO ESPINOSA.**

PROTESTO LO NECESARIO

ATENTAMENTE

ARMANDO GÓMEZ LÓPEZ
REPRESENTANTE LEGAL
ZYANIA TELECOMUNICACIONES SA DE CV

EDWARDS
LEARNING CENTER

This is to Certify that

Juan Carlos Vera Bonilla

Zyania Telecomunicaciones SA de CV

has successfully completed

EST3 Series Certification

A factory training program for Applications and Programming of the EST3 Series and is hereby awarded factory certification.

Course Hour(s): 30

Date Marked Completed: 12/13/2024

Director, Training Operations

Certificate of Completion

This is to certify that

Juan Carlos Vera

an employee of

ZYANIA TELECOMUNICACIONES

an Authorized Kidde Fire Systems Distributor

has successfully completed a certification training session covering the design of the following Kidde Fire Systems product:

Clean Agent Systems: Fluoro-K (FK-5-1-12) and HFC-227ea

Michael Kraus
Training Manager

Kidde Fire Systems

Issue Date: 2/8/2024
Expiration Date: 2/8/2027

This certificate is not transferrable. Certificate is only valid as long as the above named company employs the training participant. Acceptance of this certificate implies that the parties agree to abide by the terms of the distributor agreement or absent an agreement Kidde Fire Systems Terms and Conditions of Sale. Any violation or alteration of this certificate will result in the immediate voiding of this certificate and possible revocation of access to the Kidde Fire Systems product line pertaining to this certificate.

Certificate of Completion

This is to certify that

Juan Carlos Vera

an employee of

ZYANIA TELECOMUNICACIONES

an Authorized Kidde Fire Systems Distributor

has successfully completed a certification training session covering the installation, operation and maintenance of the following Kidde Fire Systems product:

Clean Agent Systems: Fluoro-K (FK-5-1-12) and HFC-227ea

Michael Kraus
Training Manager

Kidde Fire Systems

Issue Date: 2/9/2024
Expiration Date: 2/9/2027

This certificate is not transferrable. Certificate is only valid as long as the above named company employs the training participant. Acceptance of this certificate implies that the parties agree to abide by the terms of the distributor agreement or absent an agreement Kidde Fire Systems Terms and Conditions of Sale. Any violation or alteration of this certificate will result in the immediate voiding of this certificate and possible revocation of access to the Kidde Fire Systems product line pertaining to this certificate.

FORMATO 15

Modelo de Propuesta Económica

Hermosillo Sonora; 14 de mayo del 2026.

				X	SC-2026-00014790
Licitación Pública	**ITP**	**Adjudicación Directa**	**Asignación Contrato Específico**	**Solicitud de Información**	**Número de Procedimiento**
Tipo de Procedimiento					

Zyania Telecomunicaciones S.A. de C.V	ZTE110603IC3
Nombre del COTIZANTE	**R:F:C**

Partida	Descripción Técnica	Unidad de Medida	Cantidad	Costo Unitario	Importe
1	Servicio de mantenimiento al sistema de alarma, detección y supresión de incendios en el edificio de la Gerencia de Control Regional Noroeste.	Servicio	1	$ 127,978.54	$ 127,978.54
				Subtotal	$ 127,978.54
				I.V.A.	$ 20,476.57
				Total	$ 148,455.11

Ciento cuarenta y ocho mil cuatrocientos cincuenta y cinco pesos 11/100 M.N.
Monto total con letras

Moneda Nacional
Divisa de la cotización

90 días o mas
Vigencia de la cotización

Fijos
Carácter de los precios

Mexicana
Nacionalidad del Cotizante

México
Origen de los bienes (en caso de ser adquisición)

PROTESTO LO NECESARIO

ATENTAMENTE

ARMANDO GÓMEZ LÓPEZ
REPRESENTANTE LEGAL
ZYANIA TELECOMUNICACIONES SA DE CV