PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO
2025-018TOM999-A-I-S-011/0001

PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO **2025-018TOM999-A-I-S-011**, EN ADELANTE **"EL CONVENIO"** PARA LA PRESTACIÓN DEL **SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA 2025, PARTIDA 9 GERENCIA DECONTROL REGIONAL NOROESTE**, QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, EL **CENTRO NACIONAL DE CONTROL DE ENERGÍA**, REPRESENTADO POR EL **ING. JUAN FELIPE FEDERICO VALLE,** EN SU CARÁCTER DE **SUBGERENTE DE OPERACIÓN Y DESPACHO, Y ENCARGADO DE LA GERENCIA DE CONTROL REGIONAL NOROESTE Y TITULAR DEL AREA REQUIRENTE;** EL **ING. ALEJANDRO ROMO SÁNCHEZ**, **SUBGERENTE DE ADMINISTRACIÓN,** COMO **ADMINISTRADOR DEL CONTRATO**, EN LO SUCESIVO **"EL CENACE"**, Y POR LA OTRA LA PERSONA MORAL DENOMINADA **"ROMA LIMPIEZA INMOBILIARIA S.A. DE C.V."**, EN LO SUCESIVO **"EL PROVEEDOR"**, REPRESENTADO POR LA **C. AILYN FERNANDA REYES VILLELA,** EN SU CARÁCTER DE **ADMINISTRADOR ÚNICO**, A QUIENES DE MANERA CONJUNTA SE LES DENOMINARÁ **"LAS PARTES",** AL TENOR DE LOS SIGUIENTES ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES: ----------
---

---------- **ANTECEDENTES** ----------

I. Con fecha **14 de marzo de 2025**, **"LAS PARTES"** celebraron el contrato **CENACE-2025-018TOM999-A-I-S-011**, cuyo objeto consiste en la prestación del **SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA 2025, PARTIDA 9 GERENCIA DE CONTROL REGIONAL NOROESTE**, con una vigencia de 01/03/2025 al 31/12/2025, conforme a lo establecido en los anexos que forman parte integral del mismo, el cual en lo sucesivo se denominará **"EL CONTRATO"**. ----------
---

II. En la Cláusula **SEPTIMA** de **"EL CONTRATO"**, "**LAS PARTES"** acordaron que están de acuerdo que **"EL CENACE"** por razones fundadas y explícitas podrá ampliar el monto o la cantidad de los servicios, de conformidad con el artículo 52 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, en adelante la **"LAASSP",** siempre y cuando las modificaciones no rebasen en su conjunto el 20% (veinte por ciento) de los establecidos originalmente, el precio unitario sea igual al originalmente pactado y "**EL CONTRATO**" esté vigente. La modificación se formalizará mediante la celebración de un Convenio Modificatorio. ----------
---

III. A efecto de incrementar el **MONTO TOTAL DEL CONTRATO Y CANTIDAD** de los **SERVICIOS PRESTADOS**, **"EL CENACE"** a través de su área requirente, con Oficio No. **CENACE/DOPS-SO-GCRNO/0839/2025** de fecha **05 de diciembre de 2025**, solicitó a **"EL PROVEEDOR"** su consentimiento para la modificación de **"EL CONTRATO"** aumentando el **MONTO TOTAL DEL CONTRATO Y CANTIDAD** de los **SERVICIOS**, y ampliando su vigencia, manteniéndose el precio y forma de pago estipulados en el **"EL CONTRATO"**, sin que se rebase el porcentaje establecido en el artículo 52, párrafo primero, de la "**LAASSP"**. ----------
---

IV. Dicha petición fue aceptada por **"EL PROVEEDOR**", mediante escrito de fecha **09 de diciembre de 2025**, conforme lo previsto en los artículos 52, párrafo cuarto de la **"LAASSP**. ----------

---------- **DECLARACIONES** ----------

I. "EL CENACE" declara que: ----------

I.1 De conformidad con los artículos 1º, párrafo primero y tercero; 3º, fracción I; y 45, de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal; 2º y 12 de la Ley Federal de las Entidades Paraestatales; 3º del Reglamento de la Ley Federal de las Entidades Paraestatales; y apartado A, fracción I, numeral 16 de la Relación de Entidades Paraestatales de la Administración Pública Federal, que se publica anualmente en el Diario Oficial de la Federación, es un Organismo Público Descentralizado creado por Decreto del Ejecutivo Federal, con personalidad jurídica y patrimonio propios. De acuerdo con el artículo SEGUNDO del Decreto por el que se crea el Centro Nacional de Control de Energía, tiene por objeto ejercer el Control Operativo del Sistema Eléctrico Nacional; la operación del Mercado Eléctrico Mayorista y garantizar el acceso abierto y no indebidamente discriminatorio a la Red Nacional de Transmisión y a las Redes. Generales de Distribución, y proponer la ampliación y modernización de la Red Nacional de Transmisión y los elementos de las Redes Generales de Distribución que correspondan al Mercado Eléctrico Mayorista, por lo cual ejercerá sus funciones bajo los principios de eficiencia, transparencia y objetividad, así como en condiciones de eficiencia, calidad, confiabilidad, continuidad, seguridad y sustentabilidad en cuanto a la operación del Sistema Eléctrico Nacional. ----------
---

I.2 Conforme a lo dispuesto en Escritura Pública **22,226** de fecha **06 de marzo de 2024**, otorgada ante la fe del Lic. Santiago Caparroso Chaves, Notario Público 213 de la Ciudad de México, el **Ing. Juan Felipe Federico Valle**, en su carácter de **Subgerente de Operación y Despacho, y Encargado de la Gerencia de Control Regional Noroeste**, es el servidor público que cuenta con facultades legales para celebrar **"EL CONVENIO"**. Así mismo, conformidad con el ACUERDO mediante el cual se delega en el Subgerente de Operación y Despacho de la Gerencia de Control Regional Noroeste del Centro Nacional de Control de Energía, las facultades que se indican. Publicado en el Diario Oficial de la Federación el día 05 de junio de 2018. ----------
---

I.3 Comparece a la firma de **"EL CONVENIO"**, el Administrador de **"EL CONTRATO"**, el **Ing. Alejandro Romo Sánchez,** en su carácter de **Subgerente de Administración de la Gerencia de Control Regional Noroeste**. ----------
---

I.4 Se afectará la partida 35801-0007 "Servicios de Limpieza" del Clasificador por Objeto del Gasto para la Administración Pública Federal y aclara que conforme a lo establecido en el Art. 146 del Reglamento de la Ley de Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria Último párrafo, Las modificaciones en monto o vigencia de contratos celebrados de conformidad con la **"LAASSP",** por requerir la continuidad una vez concluido un ejercicio fiscal, no necesitarán la autorización de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, siempre y cuando se trate de arrendamiento de bienes, prestación de servicios, o de adquisición de bienes de insumos para la salud; la ampliación de vigencia no exceda el primer trimestre del ejercicio fiscal siguiente, y el arrendamiento o prestación resulte indispensable para no interrumpir la operación regular

de la dependencia o entidad, o en su caso, los insumos para la salud sean necesarios para garantizar la misma. El ejercicio y pago de dichas contrataciones quedarán sujetos a la disponibilidad presupuestaria del ejercicio fiscal siguiente. ----------
---

II. **"EL PROVEEDOR"** declara que: ----------

II.1 Bajo protesta de decir verdad, la personalidad y facultades con que se ostentó en **"EL CONTRATO"** no han sido modificadas, limitadas o revocadas, por lo que actúa en este acto a través de la **C. AILYN FERNANDA REYES VILLELA,** en su carácter de **ADMINISTRADOR ÚNICO**. ----------
---

III. **"LAS PARTES"**, declaran que: ----------

III.1 Es su voluntad celebrar "**EL CONVENIO",** a efecto de modificar las **CLAUSULAS SEGUNDA** y **SEXTA,** con fundamento en lo establecido en los artículos 52, párrafos primero y cuarto de la **"LAASSP"**. ----------

III.1 Se reconocen mutuamente la personalidad con la que comparecen a la formalización de **"EL CONVENIO",** misma que está debidamente acreditada, sin que exista modificación, revocación o limitación alguna que manifestar. ----------**III.3** En **"EL CONVENIO",** no se realizan modificaciones que se refieran a precios, anticipos, pagos progresivos, especificaciones y, en general, cualquier cambio que implique otorgar condiciones más ventajosas o beneficios a **"EL PROVEEDOR"** comparadas con las establecidas originalmente. ----------
---

Expuesto lo anterior, **"LAS PARTES"** celebran **"EL CONVENIO"** de conformidad con las siguientes:

---------- **CLÁUSULAS** ----------

PRIMERA.
"LAS PARTES" acuerdan la modificación de las cláusulas **SEGUNDA** relativa al MONTO de **"EL CONTRATO"** Y **SEXTA** relativa a la VIGENCIA, a efecto de modificar MONTO, CANTIDAD y VIGENCIA, para que dar como se observa a continuación:

SEGUNDA. MONTO DEL CONTRATO.
"EL CENACE" pagará a **"EL PROVEEDOR"** como contraprestación por los servicios objeto de este contrato, la cantidad de **$ 834,000.00** (Ochocientos treinta y cuatro mil pesos 00/100 m.n.) más impuestos que asciende a **$ 133,440.00** (Ciento treinta y tres mil cuatrocientos cuarenta pesos 00/100 m.n.), que hace un total de **$ 967,440.00** (Novecientos sesenta y siete mil cuatrocientos cuarenta pesos 00/100 m.n.).

Los precios unitarios del presente contrato, expresados en moneda nacional son:

Partida	Descripción *	Unidad*	Cantidad *	Precio unitario *	Precio total antes de imp. *	Precio total después de imp. *
9	Servicio Integral de Limpieza 2025, Gerencia de Control Regional Noroeste	Servicio	12	$69,500.00	$834,000.00	$ 834,000.00
					Subtotal	$ 834,000.00
					I.V.A.	$ 133,440.00
					Total	$ 967,440.00

El precio unitario es considerado fijo y en moneda nacional **PESO MEXICANO** hasta que concluya la relación contractual que se formaliza, incluyendo todos los conceptos y costos involucrados en la prestación del **SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA 2025**, **PARTIDA 9 GERENCIA DECONTROL REGIONAL NOROESTE,** por lo que **"EL PROVEEDOR"** no podrá agregar ningún costo extra y los precios serán inalterables durante la vigencia del presente contrato.

SEXTA. VIGENCIA.
"LAS PARTES" convienen en que la vigencia del presente contrato será del 01/03/2025 al 28/02/2026.

SEGUNDA. - "EL PROVEEDOR" se obliga a realizar el endoso modificatorio correspondiente a la póliza de fianza de garantía de cumplimiento, misma que deberá entregar dentro de los 10 (diez) días naturales siguientes a la firma del presente instrumento jurídico. Así mismo, el endoso correspondiente a la Póliza de Responsabilidad Civil. ----------
---

TERCERA. - "LAS PARTES" convienen expresamente que, salvo lo previsto en **"EL CONVENIO"**, no se modifica, altera o nova en forma alguna lo estipulado en **"EL CONTRATO"**, por lo que subsisten en sus alcances y efectos legales las declaraciones, cláusulas y anexos del que forman parte integral del mismo. ----------
---

CUARTA. - "LAS PARTES" manifiestan que en la celebración de **"EL CONVENIO"**, no media error, dolo, lesión, violencia, mala fe, ni vicio alguno del consentimiento que pudiera invalidarlo o nulificarlo parcial o totalmente. ----------
---

Por lo expuesto, **"LAS PARTES"**, manifiestan estar conformes con las modificaciones pactadas, y enteradas de las consecuencias, valor y alcance legal de cada una de las estipulaciones que el presente instrumento jurídico contiene, lo ratifican y firman electrónicamente en las fechas especificadas. ----------
---

POR:

"EL CENACE"

NOMBRE	CARGO	R.F.C.
Ing. Juan Felipe Federico Valle	Subgerente de Operación y Despacho, y Encargado de la Gerencia de Control Regional Noroeste	FEVJ740911GV2
Ing. Alejandro Romo Sánchez	Subgerente de Administración	ROSA780826H69

POR:

"EL PROVEEDOR"

NOMBRE	R.F.C.
C. Ailyn Fernanda Reyes Villela Administrador Único ROMA LIMPIEZA INMOBILIARIA S.A. DE C.V	RLI1911214T0

Ref. Conv.: 2025-A-I-NAC-A-C-18-TOM-00012365-0001
Contrato: 2025-018TOM999-A-I-S-011

Cadena original:

276b85f74dab058bb5f1c7bc3e554b5662ad4515f85242896720f5d674c4ab46

Firmante: ALEJANDRO ROMO SANCHEZ
RFC: ROSA780826H69

Número de Serie: 10000007098713336
Fecha de Firma: 26/12/2025 18:03

Certificado:

MIIGQTCCBCmgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA3MDk4NzEzMzYwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGVMTUwMwYDVQQDDCxBQyBERUwgU0VSVklDSU8gREUgQURNSU5JU1RSQUNJT04gVFJJQlVUQVJJQTEuMCwGA1UECgwlU0VSVklDSU8gREUgQURNSU5JU1RSQUNJT04gVFJJQlVUQVJJQTEaMBgGA1UECwwRU0FULUlFUyBBdXRob3JpdHkxMjAwBgkqhkiG9w0BCQEWI3NlcnZpY2lvc2FsY29udHJpYnV5ZW50ZUBzYXQuZ29iLm14MSYwJAYDVQQJDB1Bdi4gSGlkYWxnbyA3NywgQ29sLiBHdWVycmVybzEOMAwGA1UEEQwFMDYzMDAxCzAJBgNVBAYTAk1YMQ0wCwYDVQQIDARDRE1YMRMwEQYDVQQHDApDVUFVSFRFTU9DMRUwEwYDVQQtEwxTQVQ5NzA3MDFOTjMxXDBaBgkqhkiG9w0BCQITTXJlc3BvbnNhYmxlOiBBRE1JTklTVFJBQ0lPTiBDRU5UUkFMIERFIFNFUlZJQ0lPUyBUUklCVVRBUklPUyBBTCBDT05UUklCVVlFTlRFMB4XDTI0MDkwNDE2MTIyOVoXDTI4MDkwNDE2MTMwOVowgcwxHzAdBgNVBAMTFkFMRUpBTkRSTyBST01PIFNBTkNIRVoxHzAdBgNVBCkTFkFMRUpBTkRSTyBST01PIFNBTkNIRVoxHzAdBgNVBAoTFkFMRUpBTkRSTyBST01PIFNBTkNIRVoxCzAJBgNVBAYTAk1YMSUwIwYJKoZIhvcNAQkBFhZhbGV4cm9tbzQ2QGhvdG1haWwuY29tMRYwFAYDVQQtEw1ST1NBNzgwODI2SDY5MRswGQYDVQQFExJST1NBNzgwODI2SFNSTU5MMDEwggEiMA0GCSqGSIb3DQEBAQUAA4IBDwAwggEKAoIBAQCpPXINuUmEFVFUj4JvoQGCt2goiDKEg5UUQJEDu9Nl7KcPAamRFOLSWa/AjtSDwwNSVviHAINraFtS/0EaAtJ1ZLYH955q+p7h20BR04k+QjqstXnUqBrSa+Qf64ixpkcTNlvJYV+kHv5o/ncTu6lhS9OTJ7oBVlOwIMm0stDmCwNQGr2ZVKc5gDn6qOuW8vN0NxA3NFmyA4Tqa2MwEAk6Z7/72WSH25iJTOXrMNjDvCSnpBXjNY0XA17bNEH5aEmRgdrFAwHL5Xd5mfgHFRcap+NJfKAARWu2RDqoA+x+Y9UOGXiDyIOFgW4dYrIdmmeGM0IXXK81W8d+fPt557klAgMBAAGjTzBNMAwGA1UdEwEB/wQCMAAwCwYDVR0PBAQDAgPYMBEGCWCGSAGG+EIBAQQEAwIFoDAdBgNVHSUEFjAUBggrBgEFBQcDBAYIKwYBBQUHAwIwDQYJKoZIhvcNAQELBQADggIBAHRk8/3I06hacPojW+ER/GXxpnQUAC03f3dgyVSwR8AcvXdvF0KU0sFB60ue4hFR6GVDWS3n9fFjQ4C8ciDOUHyZCNujYg/bCMCYC9ekalrVzFuMKrBfexlpmkObcltk1izur7WZ2Kl67SdZ7vWeRcMU2shl8SvqtN4UF0hQhi+CDX3D6llc4YuWipY0p5frHtxjM/TN9cqmuRJil/z3wdR2TFipIbrpiaARVTgc1j4seWK26FbU/hxCmn9Y7oV5mEY903AK43ogDTDyTKP3sKBPYvMRfJ3mpsCqlOZiFfu2c+BbM0+cddaksGy6k6/82s2SHG9RH/ms687vlzI02oxEd5vare1H79n//QaT4iN6dPATw7WbjIAw5M3MvKiggWXIofTloUc5t3DDxquEHTq+MgBXWY/pgOUtytttKc8oV0/hADRkO9qQcnoTTls9j0BKbuV4n4dqNmAHraTnxaDZmqZ9fDaVzrn8SF96qjVZXG7+Yvkzn2+fOYga2cyC0i7fphV2ddz/1a6+YK2O+REZPYqZp/dTwkVqzJ7h9Kz3r2dwXmAAnhjXXS0/FA2nTumQJeZfRfr7AjEMzjc1W4xJ++Yv6R+xobE7jRD45b+Mc6DGRCx0MtLS2hS5b3M1/pVC6sMVXMdYclkjGHgligbgGepYNCFjOCbjUKV+hvRQ

Firma:

CSw2wzhWHDgelWecnacN6USwsR8xXQLHTcXj3VVxjVX7tlRmVB26qrPR2v6KUxFxkhxjSzyRr6NU5O5hCXI1TTzsXvOL1CDuLYP0DL4AuXQ1YBzyGf3vfKFAdxFR8nm3eIxW1fIE2hJvOAauruU/sYDWdGlve53hpa6d3GcPYKQC2VKsADtH84HfSuwChJ2NeCpILb5wT6xkoopOD+0Dht2lKtC7k+fpFX53ZdlJTsVYDb1wENCzfKUyNRbTXe0dg/2wcrayUr/beu6TMQSEu39S7P24n0j3fM+DNFHpBr0tAUs+e99jtMEVvFKo6uBSKAhURdjQrgtSBHnrkMv7WA==

Firmante: JUAN FELIPE FEDERICO VALLE
RFC: FEVJ740911GV2

Número de Serie: 10000007010350651
Fecha de Firma: 26/12/2025 18:08

Certificado:

MIIGUjCCBDqgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA3MDEwMzUwNjUwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGVMTUwMwYDVQQDDCxBQyBERUwgU0VSVklDSU8gREUgQURNSU5JU1RSQUNJT04gVFJJQlVUQVJJQTEuMCwGA1UECgwlU0VSVklDSU8gREUgQURNSU5JU1RSQUNJT04gVFJJQlVUQVJJQTEaMBgGA1UECwwRU0FULUlFUyBBdXRob3JpdHkxMjAwBgkqhkiG9w0BCQEWI3NlcnZpY2lvc2FsY29udHJpYnV5ZW50ZUBzYXQuZ29iLm14MSYwJAYDVQQJDB1Bdi4gSGlkYWxnbyA3NywgQ29sLiBHdWVycmVybzEOMAwGA1UEEQwFMDYzMDAxCzAJBgNVBAYTAk1YMQ0wCwYDVQQIDARDRE1YMRMwEQYDVQQHDApDVUFVSFRFTU9DMRUwEwYDVQQtEwxTQVQ5NzA3MDFOTjMxXDBaBgkqhkiG9w0BCQITTXJlc3BvbnNhYmxlOiBBRE1JTklTVFJBQ0lPTiBDRU5UUkFMIERFIFNFUlZJQ0lPUyBUUklCVVRBUklPUyBBTCBDT05UUklCVVlFTlRFMB4XDTIzMDcxMzE2MDk0NFoXDTI3MDcxMzE2MTAyNFowgd0xIzAhBgNVBAMTGkpVQU4gRkVMSVBFIEZFREVSSUNPIFZBTExFMSMwIQYDVQQpExpKVUFOIEZFTElQRSBGRURFUklDTyBWQUxMRTEjMCEGA1UEChMaSlVBTiBGRUxJUEUgRkVERVJJQ08gVkFMTEUxCzAJBgNVBAYTAk1YMSowKAYJKoZIhvcNAQkBFhtmZWxpcGUuZmVkZXJpY28xMkBnbWFpbC5jb20xFjAUBgNVBC0TDUZFVko3NDA5MTFHVjIxGzAZBgNVBAUTEkZFVko3NDA5MTFIREZETE4wMjCCASIwDQYJKoZIhvcNAQEBBQADggEPADCCAQoCggEBAL4XV5zq0kTHSKN8ZRzNfIbKICrFd/T1CVqYVVLsNCXXtAcjyDy/hMrLaLovrbH/YcfTOh4sL9lGNPYxUXLueGRG7/zFcrQ9z2Ww+ZAUXWn03PuXggmLBQwe6lw0M4QZtnX8lyamhYL3Bcng0nnvUnnTHThkfhCWOgdHoL7HBJ8s2Q0ESgVQqAr1M1SEyGSZgCUKi5iymhstX1l26F6Xl7p2zgW754MjY3QqSbkvZzUcy9nE9XDA4wJKCSl15k0+fnbtlRalu45BbmXUkKCUN/+FE4Xmv9GZMWFn3EOVyak/Ie5xOI83Os/SYurfhDw7sAa3BZ/G0sCu6Huv7esLiZ8CAwEAAaNPME0wDAYDVR0TAQH/BAIwADALBgNVHQ8EBAMCA9gwEQYJYIZIAYb4QgEBBAQDAgWgMB0GA1UdJQQWMBQGCCsGAQUFBwMEBggrBgEFBQcDAjANBgkqhkiG9w0BAQsFAAOCAgEAom+yjgCDaJzF+PwC4xTf8X5CAR+IWp9SzjLItts3X5xMqzBPwM67BuGSQT82l3CJrw1uoOuWjjrHfvWNrCNH/vjQIErDwovptJJxT0phswf0vrUb4CK5rOfjhkgISy3x3SzfWNbXBOMMGudhBXTRgUiaQAUDMzHgGP6g2DokSyrNuXS2iJvCROHaHLjg83n/AxdKL6xFcHA9HNfVJdYuGKXObzzZh40YyHneR7LWsC67axw84RSDTy4pjJIJrdDLPMYDX0+l3wZTUSIxeBnVyscETi510qvudGjGy1uRVx6hgr/Kqrq/G6n3dmLpD5ftExONX61cr2AGGD760uIDHDzjtV3zR9++n96SytAWBBGLEueTeuKR9YgYa7jJfDORfxjPP8bWGPs/RoLj6BFPXCnzGUQB9AYpeRZsBqF7xslLo2ehcj2qeG91emjA+VZDoZPLuv0rm/NhvE0m/dApWNuvVD2muYpW6X8bm/NwsFOSRjRF8GbidPWkD2MxwHi0L1OFAlO+iOImb4yM8P+eja67ycqWMRRD/Tmii6JYw2/s59faxhOZdX72vBk8SVU83HNAFeGSElwwyXbYpG+Qz1mZ7/RI9GAkga5TOmLPOYKILQFBdCn2eFQ0dM46dOgIC+i4u02yPwzxksAEoJeIEgl8vYLhZ/XJV9sUKaeURY4=

Firma:

SbvECoUCZmVLB4t5OEIhagGzkK4L39HrzC2s7I6qQ/0MHN1+lKQ5kIgafebiF3jvfIcEkuIeu5u0BMuP2ZL6a8EgqvQHlQmaV2Pu0Yye3CvwvYARA8xILBcbU3Qo1//VxuLYz0fvB3TXdLU0qCVZf9cT0x+rnt325SJOYSz6X+FwwHL+dQcowG6nM7gzYfhO3uvJmfxGyYXmqLMCadSZsJ2nc1/X8/7akrrmigwQTas8vfLz4BUEhHUdsvgUy4z9s6BzCNJcg/lUyvvaPqrOAdcjMDgcvgPlrHuTyuAA/RDdOGv7LfCI5La2Ziiq3rP15LDkyTBs/t14H3QZtlJNJQ==

Firmante: ROMA LIMPIEZA INMOBILIARIA SA DE CV
RFC: RLI1911214T0

Número de Serie: 10000007124252191
Fecha de Firma: 26/12/2025 20:12

Certificado:

MIIGgjCCBGqgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA3MTI0MjUyMTkwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGVMTUwMwYDVQQDDCxBQyBERUwgU0VSVklDSU8gREUgQURNSU5JU1RSQUNJT04gVFJJQlVUQVJJQTEuMCwGA1UECgwlU0VSVklDSU8gREUgQURNSU5JU1RSQUNJT04gVFJJQlVUQVJJQTEaMBgGA1UECwwRU0FULUlFUyBBdXRob3JpdHkxMjAwBgkqhkiG9w0BCQEWI3NlcnZpY2lvc2FsY29udHJpYnV5ZW50ZUBzYXQuZ29iLm14MSYwJAYDVQQJDB1Bdi4gSGlkYWxnbyA3NywgQ29sLiBHdWVycmVybzEOMAwGA1UEEQwFMDYzMDAxCzAJBgNVBAYTAk1YMQ0wCwYDVQQIDARDRE1YMRMwEQYDVQQHDApDVUFVSFRFTU9DMRUwEwYDVQQtEwxTQVQ5NzA3MDFOTjMxXDBaBgkqhkiG9w0BCQITTXJlc3BvbnNhYmxlOiBBRE1JTklTVFJBQ0lPTiBDRU5UUkFMIERFIFNFUlZJQ0lPUyBUUklCVVRBUklPUyBBTCBDT05UUklCVVlFTlRFMB4XDTI1MDEwOTE2MTQzOVoXDTI5MDEwOTE2MTUxOVowggEMMSwwKgYDVQQDEyNST01BIExJTVBJRVpBIElOTU9CSUxJQVJJQSBTQSBERSBDVjEsMCoGA1UEKRMjUk9NQSBMSU1QSUVaQSBJTk1PQklMSUFSSUEgU0EgREUgQ1YxLDAqBgNVBAoTI1JPTUEgTElNUElFWkEgSU5NT0JJTElBUklBIFNBIERFIENWMQswCQYDVQQGEwJNWDEsMCoGCSqGSIb3DQEJARYdZmVybmFuZGF2aWxsZWxhMTkxNkBnbWFpbC5jb20xJTAjBgNVBC0THFJMSTE5MTEyMTRUMCAvIFJFVkE5NjExMTZQTDExHjAcBgNVBAUTFSAvIFJFVkE5NjExMTZNVFNZTEwwMzCCASIwDQYJKoZIhvcNAQEBBQADggEPADCCAQoCggEBAK+rkbe4lk7LTe5t8uglUJp1pP00cSt1dagYoE2MbJuzfIpwtNHC2CEi/4Ok x/FYTcobmcu+EtqBOLZAo8hPEfS1zJ/C5/PdZfYn/kqJSOBlUHykxZxaqK7JibViUq0gzZt2qVMdQfitZyLxKZ5ebgvzyyGTuNH5Hfpql6XdsqUWXNEiBV52KcLyTJOGSig5UHAbGVI4/O/jHFAXT5mJOSZK/uMLIV5dolAe470QCbTM9xX01/DPwpQjq4GXPWRMX5nB5dAlitJQ2VeQ1VJDBT8LH5/uJBdLak7pZMk6CrspkcJH8aruli1jrlE6cWxYmQiMtwiRTZRIiCgBsSkw0FzkCAwEAAaNPME0wDAYDVR0TAQH/BAIwADALBgNVHQ8EBAMCA9gwEQYJYIZIAYb4QgEBBAQDAgWgMB0GA1UdJQQWMBQGCCsGAQUFBwMEBggrBgEFBQcDAjANBgkqhkiG9w0BAQsFAAOCAgEADJS5dSGvdyL+MIx80g5jP5od1qkjJY1gxvF38m76hKD5AafIyvG9yEIo80jkMq81mdITbsWCkU3n/BGofbQ2Nkw3/e2pmDG37de+T3ZwPvcn/GItixBKdu1IFCDNJ9qIl5ysxluQpYDfrOeGAxyuOyGkweSfDFDLWJ+WC71PGdltFWX7nfTY/l2CDFd/OFeyfZHUs0SXgdIKTfWjssivzOUZPMBbmtea8UgZgqDFtkImlLQSYC4BvJ4+TqjE6AMG2hlqjAzLXJ0eJT4WWS/Zlr/5nOyKY+I4aYWf56634mAOIbuIWjjbdOWAUZyuCqsRNpLuIvulcYRW8FiO+Uf1S4jGoDyB7gPZd2cDToPmoiYipOTePJcKmzz736dU9oTLe9j//xhJhcbZNtW6Yqzo306XdfdBwG6Y+5aSm5TEY0eeYa0nWgraOvCeLr24J9XCAPQ80uZ7D4J9f9y+hvNzx9yhMR4RIwM5g8yp5qL/cr+wvaMEmP7ChAYS1NmaqRp84m0qZh56TOcpXuHRUkM2H2cfY7+lKqFzjLX6QtOE6vb7jLazQOAJBkaL1NU60vSoFLQJ9ScRKQfptQHkFwrpvK6kxFnwRkPrMTb5EPNTBj9Yvsul7kTKzejBpH10XAtEZtip56hG2JeMwqvYA4oZj8XEqrGZM73Qr6vP1129SrI=

Firma:

Ref. Conv.: 2025-A-I-NAC-A-C-18-TOM-00012365-0001
Contrato: 2025-018TOM999-A-I-S-011

nc78x5s6+vxyk0P7vzlfmEicCiG1xwWNAtZPfZRI5o4hql3CHLEV8y0T6s5vBTUEju7FwXJ/KDUhhKB1TA2i94Tkfw+y0oV1WsHHN3MuuPewABI0KdJ2ka6EXXOLj0YA50P3eFHcTUAxxF/McHYsWXcjQUl0+5bM
Y1XZlSVB7mPgSoMXg4kYVbJNJsUU2jZciYe9pFYvTZ3l8XRGmZf+TsixqVWNSPLQmw+kTk25CpD8k9oFE3QYrJpSuo23NiY8Nd3LI9YaDhE/ii6yX4deLTIqDIKd53RhaZD1qvPQJqpFY8oHvdACyHzPg+gAG5ho
a+AVvuTV2ICjInA3+K3PyA==