

CONTRATO CERRADO PARA LA PRESTACIÓN DEL **"SERVICIO DE MANTENIMIENTO AL SISTEMA CONTRAINCENDIOS DE LA GERENCIA DE CONTROL REGIONAL ORIENTAL"**, EN LO SUCESIVO **"LOS SERVICIOS"**, CON CARÁCTER **NACIONAL**, QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, EL **CENTRO NACIONAL DE CONTROL DE ENERGÍA** REPRESENTADO POR EL **ING. OFELIO GAONA LÓPEZ** EN SU CARÁCTER DE ENCARGADO DE LA GERENCIA DE CONTROL REGIONAL ORIENTAL DEL CENTRO NACIONAL DE CONTROL DE ENERGÍA, EN ADELANTE **"EL CENACE"**, Y POR LA OTRA, LA PERSONA MORAL DENOMINADA. **"ADA SOLUCIONES CON INGENIERÍA, S.A. DE C.V."**, EN LO SUCESIVO **"EL PROVEEDOR"**, REPRESENTADO POR LA C. **ARACELI BARDALES POSADA** EN SU CARÁCTER DE APODERADA LEGAL A QUIENES DE MANERA CONJUNTA SE LES DENOMINARÁ **"LAS PARTES"**, AL TENOR DE LOS ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

I. ANTECEDENTES.

I.1. Mediante Oficio **CENACE/DOPS-SO-GCROR/245/2026**, de fecha **22 de junio de 2026** el Área Requirente solicitó la contratación de **"LOS SERVICIOS"**, para dar cumplimiento a lo señalado en el Programa Anual de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público de **"EL CENACE"**.

I.2. Con fecha de **24 de junio de 2026**, se publicó a través de la Plataforma digital de contrataciones públicas la **SOLICITUD DE COTIZACIÓN** con numero: **SC-026-00025193**.

DECLARACIONES

II. "EL CENACE" declara que:

II.1. De conformidad con los artículos 1º, párrafo primero y tercero; 3º, fracción I; y 45, de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal; 2º y 12 de la Ley Federal de las Entidades Paraestatales; 3º del Reglamento de la Ley Federal de las Entidades Paraestatales; y apartado A, fracción I, numeral 16 de la Relación de Entidades Paraestatales de la Administración Pública Federal, que se publica anualmente en el Diario Oficial de la Federación, es un Organismo Público Descentralizado creado por Decreto del Ejecutivo Federal, con personalidad jurídica y patrimonio propios. De acuerdo con el artículo SEGUNDO del Decreto por el que se crea el Centro Nacional de Control de Energía, tiene por objeto ejercer el Control Operativo del Sistema Eléctrico Nacional; la operación del Mercado Eléctrico Mayorista y garantizar el acceso abierto y no indebidamente discriminatorio a la Red Nacional de Transmisión y a las Redes Generales de Distribución, y proponer la ampliación y modernización de la Red Nacional de Transmisión y los elementos de las Redes Generales de Distribución que correspondan al Mercado Eléctrico Mayorista, por lo cual ejercerá sus funciones bajo los principios de eficiencia, transparencia y objetividad, así como en condiciones de eficiencia, calidad, confiabilidad, continuidad, seguridad y sustentabilidad en cuanto a la operación del Sistema Eléctrico Nacional.

II.2. El **Ing. Ofelio Gaona López**, encargado de la Gerencia de Control Regional Oriental, con R.F.C. GAL07805304M8, es el servidor público que cuenta con las facultades previstas en los artículos 15, fracciones I, III, V, VII, VIII, IX XIV, XV, XVII y XX y 20, párrafo primero, cuarto y sexto del Estatuto Orgánico del Centro Nacional de Control de Energía, publicado el 20 de abril de 2018 en el Diario Oficial de la Federación, en concordancia con el Artículo Quinto del ACUERDO por el que se delegan en el ingeniero Ofelio Gaona López, Subgerente de

Código de referencia: 2026-A-A-NAC-A-C-18-TOM-00051275

Operación y Despacho adscrito a la Gerencia del Centro Alterno; las facultades y atribuciones que se indican; publicado en el Diario Oficial de la Federación el 01 de abril de 2024; quien podrá ser sustituido en cualquier momento en su cargo o funciones, sin que por ello sea necesario celebrar un convenio modificatorio.

- II.3.** De conformidad con las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios del Centro Nacional de Control de Energía, en adelante las **"POBALINES"**, suscribe el presente instrumento, la **Lic. Yelasnetzi Crespo Flores**, en su carácter de Jefa de Departamento de Abastecimientos en la Gerencia de Control Regional Oriental, con R.F.C CEFY860822JC5, facultada para administrar el cumplimiento de las obligaciones que deriven del objeto del presente contrato, que tiene por objeto la prestación del **"SERVICIO DE MANTENIMIENTO AL SISTEMA CONTRA INCENDIOS DE LA GERENCIA DE CONTROL REGIONAL ORIENTAL"**, quien podrá ser sustituida en cualquier momento, bastando para tales efectos un comunicado por escrito y firmado por el servidor público facultado para ello, informando a **"EL PROVEEDOR"** para los efectos del presente contrato.
- II.4.** De conformidad con el artículo 20, cuarto párrafo, del Estatuto Orgánico del Centro Nacional de Control de Energía, el Arq. **Ariff Conde López**, Subgerente de Administración en la Gerencia de Control Regional Oriental, con, R.F.C COLA750507SE4, en su carácter de representante del **Área Contratante y Área Técnica**, cuenta con facultades para celebrar el presente contrato y obligar a su representada, manifestando que, la representación y facultades que ostenta y por las que actúa están vigentes en sus términos, por no haber sido revocadas, limitadas, ni en forma alguna modificadas.
- II.5.** La adjudicación del presente contrato se realizó mediante el procedimiento de **ADJUDICACIÓN DIRECTA** por medio **ELECTRÓNICO** de carácter **NACIONAL**, al amparo de lo establecido en los artículos **134** de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; **35** fracción **III**, **55** y **58** de la **Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público**, en lo sucesivo la **"LAASSP"**, y **112** del **Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público**, en lo sucesivo el **"RLAASSP"**, con Número de procedimiento No. **AA-18-TOM-018TOM992-N-27-2026**, para el **"SERVICIO DE MANTENIMIENTO AL SISTEMA CONTRA INCENDIOS DE LA GERENCIA DE CONTROL REGIONAL ORIENTAL"**, del cual resultó adjudicada a la persona moral. **"ADA SOLUCIONES CON INGENIERÍA, S.A. DE C.V."**, de conformidad con el **ACTA DE ADJUDICACIÓN** de fecha **30 de junio de 2026**.
- II.6.** Cuenta con recursos suficientes y con autorización para ejercerlos para el cumplimiento de sus obligaciones derivadas del presente contrato, como se desprende de la suficiencia presupuestaria, denominada **SOLPED** con folio de autorización No. **600035442**, de fecha **29 de mayo de 2026**, correspondiente a la partida **35701 "Mantenimiento y conservación de maquinaria y equipo"**, del Clasificador por Objeto del Gasto para la Administración Pública Federal.
- II.7.** Cuenta con el Registro Federal de Contribuyentes: **CNC140828PQ4**.

Código de referencia: 2026-A-A-NAC-A-C-18-TOM-00051275

II.8. Su domicilio fiscal se encuentra en: **Boulevard Adolfo López Mateos No. 2157, piso 3 Colonia Los Alpes, C.P. 01010, Alcaldía Álvaro Obregón, Ciudad de México**, mismo que señala para los fines y efectos legales del presente contrato.

III. "EL PROVEEDOR", por conducto de su representante declara que:

III.1. Es una persona **MORAL** legalmente constituida conforme a las leyes mexicanas, como lo acredita con la escritura pública número **87,562** de fecha 08 de marzo de 2019, pasada ante la fe del Lic. Francisco Daniel Sánchez Domínguez Titular de la Notaría Pública número 117, de la Ciudad de México, inscrita en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio de la Ciudad de México, bajo el folio mercantil número N-2019019052, de fecha de registro 14 de marzo de 2019 denominada, **"ADA SOLUCIONES CON INGENIERÍA, S.A. DE C.V."**, cuyo objeto social es, entre otros: 1. La fabricación, suministro, diseño, elaboración de ingeniería básica y de detalle, instalación, montaje y proveeduría de servicios para toda clase de sistemas de seguridad, detección, alarmas, control de combustión y quemadores, sistemas contra incendios, software e integración para uso comercial, residencia, militar, transporte terrestre, aéreo y marítimo. 2. La distribución e integración de sistemas de control, diseño, ingeniería, así como suministro e instalación de todo tipo de sistemas aplicables. 3. La compra-venta, renta, fabricación, distribución, consignación, importación, exportación, transportación, instalación, asesoramiento, mantenimiento y comercialización de toda clase de tubería, soportes, ventiladores, compresores, válvulas, medidores, accesorios, refacciones, maquinarias y herramientas para la industria del agua, gas y servicios de climatización, sistemas de detección, alarmas y supresión, comprendiendo lo relacionado a los sistemas de seguridad industrial. 4. La compra, venta, fabricación, importación, exportación, comercialización y distribución en general de toda clase de materiales y artículos de lícito comercio relacionados con el hogar, la industria y el comercio en general.

III.2. La C. **ARACELI BARDALES POSADA** en su carácter de apoderada legal, cuenta con facultades suficientes para suscribir el presente contrato y obligar a su representada en los términos del mismo, de conformidad con lo previsto en la escritura pública número **87,562** de fecha 08 de marzo de 2019, pasada ante la fe del Lic. Francisco Daniel Sánchez Domínguez, Titular de la Notaría Pública No. 117, de la Ciudad de México, misma que bajo protesta de decir verdad manifiesta que dichas facultades no le han sido limitadas ni revocadas en forma alguna, al momento de la firma del presente instrumento legal.

III.3. Reúne las condiciones técnicas, jurídicas y económicas, y cuenta con la organización y elementos necesarios para su cumplimiento.

III.4. Cuenta con su Registro Federal de Contribuyentes: **ASI190308LQ5**.

III.5. Bajo protesta de decir verdad, declara que está al corriente en los pagos de sus obligaciones fiscales, en específico las previstas en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación vigente, así como de sus obligaciones fiscales en materia de seguridad social, ante el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (INFONAVIT) y el Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS); lo que acredita con las Opiniones de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales y en materia de Seguridad Social en sentido positivo, emitidas por el SAT

Código de referencia: 2026-A-A-NAC-A-C-18-TOM-00051275

e IMSS, respectivamente, así como con la Constancia de Situación Fiscal en materia de Aportaciones Patronales y Entero de Descuentos, sin adeudo, emitida por el INFONAVIT, las cuales se encuentran vigentes y obran en el expediente respectivo.

III.6. Bajo protesta de decir verdad, manifiesta que ni ella, ni ninguno de los socios o accionistas desempeñan un empleo, cargo o comisión en el servicio público, ni se encuentran inhabilitados para ello, o en su caso que, a pesar de desempeñarlo, con la formalización del presente contrato, no se actualiza un conflicto de interés, en términos del artículo **49**, fracción **IX** de la Ley General de Responsabilidades Administrativas, lo cual se constató por el Órgano Interno de Control en "**EL CENACE**", asimismo no se encuentra en alguno de los supuesto de los artículos **71** y **90** de la "**LAASSP**", y acepta expresamente ser notificado mediante servicios de mensajería o correo certificado con acuse de recibo, así como por medio de comunicación electrónica y cualquier medio permitido, en términos del artículo **35**, último párrafo y demás aplicables de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, debiendo considerar para su validez, el confirmar la recepción de los mismos, además, señalar con su domicilio con efectos legales

Señala el siguiente número telefónico: **55 6055 29 17**, y su correo electrónico es: **araceli.bardales@adaingenieria.com.mx**, así mismo, acepta expresamente ser notificado mediante servicios de mensajería o correo certificado con acuse de recibo, así como por medio de comunicación electrónica y cualquier medio permitido, en términos del artículo **35**, último párrafo y demás aplicables de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, debiendo considerar para su validez, el confirmar la recepción de los mismos, además.

III.7. Señala como su domicilio para todos los efectos legales el ubicado en: **Calle Sabino, MZ 25, lote 14, Col. Bosques del Pedregal, C.P. 14738, Tlalpan, Ciudad de México.**

IV. De "LAS PARTES":

IV.1 Que es su voluntad celebrar el presente contrato y sujetarse a sus términos y condiciones, por lo que de común acuerdo se obligan de conformidad con las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA. OBJETO DEL CONTRATO.

"**EL PROVEEDOR**" acepta y se obliga a proporcionar a "**EL CENACE**" el "**SERVICIO DE MANTENIMIENTO AL SISTEMA CONTRAINCENDIOS DE LA GERENCIA DE CONTROL REGIONAL ORIENTAL**", en los términos y condiciones establecidos en el presente **CONTRATO**, en la **SOLICITUD DE COTIZACIÓN**, su **ANEXO TÉCNICO**, y demás documentos referidos en las Declaraciones de este instrumento que son parte integrante del mismo, para los efectos legales y administrativos a que haya lugar, de acuerdo con los alcances, periodicidad, descripción, unidad de medida y cantidad, descritos en los mismos.

SEGUNDA. MONTO DEL CONTRATO.

"EL CENACE" a través de la Subgerencia de Administración de la Gerencia de Control Regional Oriental pagará a **"EL PROVEEDOR"** contra por la prestación de **"LOS SERVICIOS"** objeto del presente **CONTRATO**, la cantidad de **\$112,009.37 (Ciento doce mil nueve pesos 37/100 M.N.)** sin incluir el Impuesto al Valor Agregado, **\$17,921.49 (Diecisiete mil novecientos veintín pesos 49/100 M.N.)** el Impuesto al Valor Agregado, **\$129,930.86 (Ciento veintinueve mil novecientos treinta pesos 86/100 M.N.)** sumando el Impuesto al Valor Agregado de acuerdo con lo siguiente:

El(los) precio(s) unitario(s) del presente **CONTRATO**, expresado(s) en moneda nacional es(son):

Partida	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Subtotal	I.V. A	Total
1	Servicio de mantenimiento al sistema Contraincendios de la Gerencia de Control Regional Oriental	Servicio	1	\$112,009.37	\$112,009.37	\$17,921.49	\$129,930.86
						Subtotal	\$112,009.37
						I.V.A.	\$17,921.49
						TOTAL	\$129,930.86

El precio unitario es considerado fijo y en moneda nacional **PESO MEXICANO** hasta que concluya la relación contractual que se formaliza, incluyendo todos los conceptos y costos involucrados en el **"SERVICIO DE MANTENIMIENTO AL SISTEMA CONTRA INCENDIOS DE LA GERENCIA DE CONTROL REGIONAL ORIENTAL"**, por lo que **"EL PROVEEDOR"** no podrá agregar ningún costo extra y los precios serán inalterables durante la vigencia del presente **CONTRATO**.

TERCERA. ANTICIPO.

Para el presente **CONTRATO "EL CENACE"** no otorgará anticipo a **"EL PROVEEDOR"**.

CUARTA. FORMA Y LUGAR DE PAGO.

El pago se realizará mediante transferencia electrónica a la cuenta bancaria del beneficiario dentro de los **17** (diecisiete) días hábiles posteriores a la presentación del Comprobante Fiscal Digital respectivo, el cual deberá cumplir con los requisitos fiscales conforme a lo establecido en los artículos **73** de la **"LA LAASSP"**; **134** y **135** del **"RLAASSP"**. El cómputo del plazo para realizar el pago se contabilizará a partir del día hábil siguiente de la recepción del Comprobante Fiscal Digital que ampare **"LOS SERVICIOS"** recibidos. El pago, se efectuará mediante transferencia electrónica, por lo que **"EL PROVEEDOR"** deberá presentar documento expedido por institución bancaria.

En caso de que el Comprobante Fiscal Digital entregado por **"EL PROVEEDOR"** para su pago presente errores o deficiencias, el **"ADMINISTRADOR DEL CONTRATO"**, dentro de los **3** (tres) días hábiles siguientes al de su recepción, indicará por escrito a **"EL PROVEEDOR"** las deficiencias que deberán corregir. El periodo que transcurre a partir de la entrega del citado

Código de referencia: 2026-A-A-NAC-A-C-18-TOM-00051275

escrito y hasta que **"EL PROVEEDOR"** presente las correcciones no se computará para efectos del artículo **73** de la **"LAASSP"**.

En caso de atraso en el cumplimiento de las fechas pactadas para la prestación de **"LOS SERVICIOS"** y/o éstos presenten incumplimiento parcial o deficiente, el **"ADMINISTRADOR DEL CONTRATO"** documentará y determinará el importe que se aplicará al Comprobante Fiscal Digital correspondiente por concepto de penas convencionales, asimismo, será el responsable de informar a **"EL PROVEEDOR"** el importe de éstas.

El trámite de pago correspondiente se efectuará con los siguientes datos fiscales: a nombre del **Centro Nacional de Control de Energía**, con el domicilio fiscal: Boulevard Adolfo López Mateos No. 2157, Colonia Los Alpes, C.P. 01010, Demarcación Álvaro Obregón, Ciudad de México, con el Registro Federal de Contribuyentes **CNC140828PQ4**, y debe ser enviado el **comprobante** fiscal digital vía electrónica para su a los correos **jaime.hernandez09@cenace.gob.mx** y **oliver.casco@cenace.gob.mx**.

El pago de **"LOS SERVICIOS"** quedará condicionado al pago que **"EL PROVEEDOR"** deba efectuar por concepto de penas convencionales.

En el supuesto de que sea rescindido el **CONTRATO**, no procederá el cobro de dichas penas, ni la contabilización de éstas, al hacer efectiva la garantía de cumplimiento. Lo anterior, de conformidad con el contenido del segundo párrafo del artículo **141** del **"RLAASSP"**.

De forma específica, el pago por la prestación de **"LOS SERVICIOS"** se realizará de la siguiente manera:

➤ **Partida 1:**

En una sola emisión por la totalidad de la prestación del servicio, posterior a la aceptación por el **"ADMINISTRADOR DEL CONTRATO"**, y conforme a las especificaciones descritas en el **ANEXO TÉCNICO**.

QUINTA. LUGAR, PLAZOS Y CONDICIONES PARA LA PRESTACIÓN DE "LOS SERVICIOS".

La prestación de **"LOS SERVICIOS"** se realizará conforme a los plazos, condiciones y entregables establecidos por **"EL CENACE"** en el **"ANEXO TÉCNICO"**, que se llevará a cabo la entrega en el domicilio de la **Gerencia de Control Regional Oriental**, indicado en el **ANEXO TÉCNICO**, **"LOS SERVICIOS"** serán entregados en el domicilio señalado en el **"ANEXO TÉCNICO"** y fechas establecidas en el mismo.

Plazo: 03 de agosto de 2026 y hasta el 01 de septiembre de 2026.

SEXTA. VIGENCIA.

"LAS PARTES" convienen en que la vigencia del presente contrato será del: **01 de julio de 2026 hasta el 31 de diciembre de 2026.**

SÉPTIMA. MODIFICACIONES DEL CONTRATO.

"LAS PARTES" están de acuerdo que **"EL CENACE"** por razones fundadas y explícitas podrá ampliar el monto o la cantidad de **"LOS SERVICIOS"**, de conformidad con el artículo **74** de la

Código de referencia: 2026-A-A-NAC-A-C-18-TOM-00051275

"LAASSP", siempre y cuando las modificaciones no rebasen en su conjunto el **20% (VEINTE POR CIENTO)** de los establecidos originalmente, el precio unitario sea igual al originalmente pactado y el **CONTRATO** esté vigente. La modificación se formalizará mediante la celebración de un Convenio Modificatorio.

"EL CENACE", podrá ampliar la vigencia del presente instrumento, siempre y cuando, no implique incremento del monto contratado o de la cantidad del servicio, siendo necesario que se obtenga el previo consentimiento de **"EL PROVEEDOR"**.

De presentarse caso fortuito o fuerza mayor, o por causas atribuibles a **"EL CENACE"**, se podrá modificar el plazo del presente instrumento jurídico, debiendo acreditar dichos supuestos con las constancias respectivas. La modificación del plazo por caso fortuito o fuerza mayor podrá ser solicitada por cualquiera de **"LAS PARTES"**.

En los supuestos previstos en los dos párrafos anteriores, no procederá la aplicación de penas convencionales por atraso.

Cualquier modificación al presente **CONTRATO** deberá formalizarse por escrito, y deberá suscribirse por el servidor público de **"EL CENACE"** que lo haya hecho, o quien lo sustituya o esté facultado para ello, para lo cual **"EL PROVEEDOR"** realizará el ajuste respectivo de la garantía de cumplimiento, en términos del artículo **136**, último párrafo del **"RLAASSP"**, salvo que por disposición legal se encuentre exceptuado de presentar garantía de cumplimiento.

"EL CENACE" se abstendrá de hacer modificaciones que se refieran a precios, anticipos, pagos progresivos, especificaciones y, en general, cualquier cambio que implique otorgar condiciones más ventajosas a un proveedor comparadas con las establecidas originalmente.

OCTAVA. GARANTÍA DE LOS SERVICIOS.

En términos del artículo 75, párrafo segundo de la **"LAASSP"**, para la prestación de **"LOS SERVICIOS"** materia del presente **CONTRATO**, no se requiere que **"EL PROVEEDOR"** presente una garantía por la calidad de **"LOS SERVICIOS"** contratados, sin embargo, el **"EL PROVEEDOR"** se compromete a prestar **"LOS SERVICIOS"** con calidad.

NOVENA. GARANTÍA(S).

A) CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

Conforme a los artículos **69**, fracción **II**, **70**, **II** de la **"LAASSP"**; **130** párrafo tercero, y **151** del **"RLAASSP"**, **"EL PROVEEDOR"** se obliga a constituir una garantía **INDIVISIBLE** por el cumplimiento fiel y exacto de todas las obligaciones derivadas de este **CONTRATO**.

Para garantizar a **"EL CENACE"**, el exacto cumplimiento de las obligaciones que **"EL PROVEEDOR"** contraiga en virtud del instrumento contractual que se derive del procedimiento de contratación, se obliga a otorgar garantía mediante **FIANZA** emitida por Institución legalmente autorizada, a favor del Centro Nacional de Control de Energía equivalente al **10%** (diez por ciento) del monto total del **CONTRATO**, sin incluir el Impuesto al Valor Agregado, la cual debe entregar dentro de los **10** (diez) días naturales siguientes a la firma del **CONTRATO**.

Las modificaciones en monto, plazo o vigencia del **CONTRATO** conllevarán el respectivo ajuste a la garantía de cumplimiento cuando dicho incremento no se encuentre cubierto por la garantía originalmente otorgada, para lo cual deberá estipularse en el convenio modificatorio respectivo el plazo para entregar la ampliación de garantía, el cual no deberá exceder de **10** (diez) días naturales siguientes a la firma de dicho convenio, así como la fecha de la prestación de **"LOS SERVICIOS"** para las cantidades adicionales.

Si las disposiciones jurídicas aplicables lo permiten, la entrega de la garantía de cumplimiento se podrá realizar de manera electrónica.

En caso de que **"EL PROVEEDOR"** incumpla con la entrega de la garantía en el plazo establecido, **"EL CENACE"** podrá rescindir el **CONTRATO** y dará vista al Órgano Interno de Control para que proceda en el ámbito de sus facultades.

La garantía de cumplimiento no será considerada como una limitante de responsabilidad de **"EL PROVEEDOR"**, derivada de sus obligaciones y garantías estipuladas en el presente instrumento jurídico, y no impedirá que **"EL CENACE"** reclame la indemnización por cualquier incumplimiento que pueda exceder el valor de la garantía de cumplimiento.

En caso de incremento al monto del presente instrumento jurídico o modificación al plazo, **"EL PROVEEDOR"** se obliga a entregar a **"EL CENACE"**, dentro de los 10 (diez) días naturales siguientes a la formalización del mismo, de conformidad con el artículo **136**, último párrafo del **"RLAASSP"**, los documentos modificatorios o endosos correspondientes, debiendo contener en el documento la estipulación de que se otorga de manera conjunta, solidaria e inseparable de la garantía otorgada inicialmente.

"EL PROVEEDOR" acepta expresamente que la garantía expedida para garantizar el cumplimiento se hará efectiva independientemente de que se interponga cualquier tipo de recurso ante instancias del orden administrativo o judicial, así como que permanecerá vigente durante la substanciación de los juicios o recursos legales que interponga con relación a dicho **CONTRATO** específico, hasta que sea pronunciada resolución definitiva que cause ejecutoria por la Autoridad competente.

Una vez cumplidas las obligaciones a satisfacción, el **ADMINISTRADOR DEL CONTRATO**, procederá inmediatamente a extender la constancia de cumplimiento de las obligaciones contractuales y dará inicio a los trámites para la cancelación de la garantía cumplimiento del **CONTRATO**, lo que comunicará a **"EL PROVEEDOR"**.

Se deberá utilizar el Modelo de Póliza de Fianza Requerida para la garantía de cumplimiento de **"LOS SERVICIOS"** en materia de adquisiciones, arrendamientos o servicios, ante la Administración Pública Federal. (Entidades) publicado en el Diario Oficial de la Federación con fecha del 15 de abril de 2022 *"DISPOSICIONES DE CARÁCTER GENERAL POR LAS QUE SE APRUEBAN LOS MODELOS DE PÓLIZAS DE FIANZAS CONSTITUIDAS COMO GARANTÍA EN LAS CONTRATACIONES PÚBLICAS REALIZADAS AL AMPARO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO Y LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS"*.

Código de referencia: 2026-A-A-NAC-A-C-18-TOM-00051275

B) GARNTÍA POR DEFECTOS O VICIOS OCULTOS

Para garantizar la reparación y/o sustitución de partes dañadas sin que implique un costo adicional a **"EL CENACE"**, **"EL PROVEEDOR"**, se obliga a otorgar **FIANZA** expedida por institución legalmente autorizada, a favor del Centro Nacional de Control de Energía equivalente al **10% (diez por ciento)** del monto total de **"EL CONTRATO"**, sin incluir el Impuesto al Valor Agregado, la cual deberá entregar dentro de los 10 (diez) días naturales siguientes a la recepción de **"EL SERVICIO"**. **"EL PROVEEDOR"** queda obligado ante **"EL CENACE"** a responder de los defectos y vicios ocultos en la calidad de **"EL SERVICIO"**, así como de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido, en los términos señalados en el presente **"CONTRATO"** y en el **"ANEXO TÉCNICO"**, lo anterior de conformidad con lo establecido en el artículo 75 párrafo segundo de la **"LAASSP"**.

La **vigencia** de la Garantía por Defectos o Vicios Ocultos será considerada mínimo de **09 meses** a partir del día natural siguiente a la recepción de **"EL SERVICIO"** por parte del **"ADMINISTRADOR DEL CONTRATO"**.

C) PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL

Para responder por los daños que pueda causar a **"EL CENACE"** y/o terceros, ya sean personas o bienes materiales, **"EL PROVEEDOR"** se obliga a otorgar Póliza de Responsabilidad Civil expedida por institución legalmente autorizada, a favor del Centro Nacional de Control de Energía equivalente al **10%** (diez por ciento) del monto total del **"CONTRATO"**, sin incluir el Impuesto al Valor Agregado, la cual deberá entregar dentro de los **10 (DIEZ)** días naturales siguientes a la firma del **"CONTRATO"**.

En caso de que **"EL PROVEEDOR"** cuente con una Póliza de Responsabilidad Civil Global, podrá entregar al Área Contratante el endoso que garantice el **CONTRATO** que celebre con **"EL CENACE"** por el monto o porcentaje que haya establecido, sin que sea necesario exigirle la presentación, exhibición o entrega de la Póliza original.

DÉCIMA. OBLIGACIONES DE "EL PROVEEDOR".

"EL PROVEEDOR", se obliga a:

- a) Prestar **"LOS SERVICIOS"** en las fechas o plazos y lugares establecidos conforme a lo pactado en el presente **CONTRATO** y el **"ANEXO TÉCNICO"** respectivos.
- b) Cumplir con las especificaciones técnicas, de calidad y demás condiciones establecidas en el presente **CONTRATO** y el **"ANEXO TÉCNICO"**.
- c) Asumir la responsabilidad de cualquier daño que llegue a ocasionar a **"EL CENACE"** o a terceros con motivo de la ejecución y cumplimiento del presente **CONTRATO**.
- d) Proporcionar la información que le sea requerida por la Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno y el Órgano Interno de Control, de conformidad con el artículo 156 del **"RLAASSP"**.
- e) Mantener al corriente sus obligaciones fiscales durante la vigencia del presente **CONTRATO**.

DÉCIMA PRIMERA. OBLIGACIONES DE "EL CENACE".

"EL CENACE", se obliga a:

- a) Otorgar las facilidades necesarias, a efecto de que **"EL PROVEEDOR"** lleve a cabo en los términos convenidos en la prestación de **"LOS SERVICIOS"** objeto del **CONTRATO**.
- b) Realizar el pago correspondiente en tiempo y forma.
- c) Extender a **"EL PROVEEDOR"**, por conducto del servidor público facultado, la constancia de cumplimiento de obligaciones contractuales una vez que se cumplan éstas a satisfacción expresa de dicho servidor público para que se dé trámite a la cancelación de la garantía de cumplimiento del presente **CONTRATO**.

DÉCIMA SEGUNDA. ADMINISTRACIÓN, VERIFICACIÓN, SUPERVISIÓN Y ACEPTACIÓN DE "LOS SERVICIOS".

"EL CENACE" designa como **ADMINISTRADOR** del presente **CONTRATO** a la **Lic. Yelasnetzi Creso Flores**, en su carácter de Subgerente de Tecnologías de la Información y Comunicaciones en la Gerencia de Control Regional Oriental, con R.F.C CEFY860822JC5, quien dará seguimiento y verificará el cumplimiento de los derechos y obligaciones establecidos en este instrumento.

"LOS SERVICIOS" se tendrán por aceptados previa revisión de la administradora del presente **CONTRATO**, la cual consistirá en la verificación del cumplimiento de las especificaciones establecidas y en su caso en el **"ANEXO TÉCNICO"**, así como las contenidas en la propuesta técnica.

"EL CENACE", a través del **"ADMINISTRADOR DEL CONTRATO"**, rechazará **"LOS SERVICIOS "** que no cumplan las especificaciones establecidas en este **CONTRATO** y en el **"ANEXO TÉCNICO"**, obligándose **"EL PROVEEDOR"** en este supuesto a realizarlos nuevamente bajo su responsabilidad y sin costo adicional para **"EL CENACE"**, sin perjuicio de la aplicación de las penas convencionales y/o deducciones al cobro correspondientes.

DÉCIMA TERCERA. PENAS CONVENCIONALES.

En caso de que **"EL PROVEEDOR"** incurra en atraso en el cumplimiento conforme a lo pactado para la prestación de **"LOS SERVICIOS"**, objeto del presente **CONTRATO**, conforme a lo establecido en el **"ANEXO TÉCNICO"** **"EL PROVEEDOR"** se obliga a pagar a **"EL CENACE"** una pena convencional equivalente al **0.5% (CERO PUNTO CINCO POR CIENTO)** por cada día natural de atraso de la prestación de **"LOS SERVICIOS"** no otorgados oportunamente del **CONTRATO**. Lo anterior, de conformidad con lo establecido en los artículos **75** de la **"LAASSP"**; **141** y **142** del **"RLAASSP"**.

Las penas convencionales serán documentadas y calculadas por el **"ADMINISTRADOR DEL CONTRATO"** y serán aplicadas por el **DEPARTAMENTO DE FINANZAS**.

La suma de dichas penalizaciones no excederá del monto de la garantía de cumplimiento del **CONTRATO**; en caso de que la suma de las penas convencionales rebase este monto, **"EL**

Código de referencia: 2026-A-A-NAC-A-C-18-TOM-00051275

CENACE podrá optar entre exigir el cumplimiento del **CONTRATO** o rescindirlo en los términos del artículo **77** de la **"LAASSP"**.

"EL PROVEEDOR" acepta en forma expresa, que **"EL CENACE"** descuenta el importe de las penas convencionales que en su caso se haya hecho acreedor de la facturación del **CONTRATO** que presente para cobro.

el **"ADMINISTRADOR DEL CONTRATO"** determinará el cálculo de las penas convencionales, en las que **"EL PROVEEDOR"** incurra, notificándolo por escrito o vía correo electrónico dentro de los **5 (CINCO)** días posteriores al atraso en el cumplimiento de la obligación de que se trate.

El pago de **"LOS SERVICIOS"** quedará condicionado, proporcionalmente, al pago que **"EL PROVEEDOR"** deba efectuar por concepto de penas convencionales por atraso; en el supuesto que el **CONTRATO** sea rescindido en términos de lo previsto en la **CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA DE RESCISIÓN**, no procederá el cobro de dichas penas ni la contabilización de las mismas al hacer efectiva la garantía de cumplimiento del **CONTRATO**.

El pago de la pena podrá efectuarse a través de un comprobante de egreso (CFDI de Egreso) conocido comúnmente como Nota de Crédito, en el momento en el que emita el comprobante de Ingreso (Factura o CFDI de Ingreso) por concepto de **"LOS SERVICIOS"**, en términos de las disposiciones jurídicas aplicables.

DÉCIMA CUARTA. LICENCIAS, AUTORIZACIONES Y PERMISOS.

"EL PROVEEDOR" se obliga a observar y mantener vigentes las licencias, autorizaciones, permisos o registros requeridos para el cumplimiento de sus obligaciones conforme al **ANEXO TÉCNICO**.

DÉCIMA QUINTA. TRANSPORTE.

"EL PROVEEDOR" se obliga bajo su costa y riesgo, a transportar los servicios e insumos necesarios para la prestación de **"LOS SERVICIOS"**, desde su lugar de origen, hasta las instalaciones en el lugar señalado en el **"ANEXO TÉCNICO"**.

DÉCIMA SEXTA. IMPUESTOS Y DERECHOS.

Los impuestos, derechos y gastos que procedan con motivo de **"LOS SERVICIOS"**, objeto del presente **CONTRATO**, serán pagados por **"EL PROVEEDOR"**, mismos que no serán repercutidos a **"EL CENACE"**.

"EL CENACE" sólo cubrirá, cuando aplique, lo correspondiente al Impuesto al Valor Agregado (IVA), en los términos de la normatividad aplicable y de conformidad con las disposiciones fiscales vigentes.

DÉCIMA SÉPTIMA. PROHIBICIÓN DE CESIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES.

Código de referencia: 2026-A-A-NAC-A-C-18-TOM-00051275

"EL PROVEEDOR" no podrá ceder total o parcialmente los derechos y obligaciones derivados del presente **CONTRATO**, a favor de cualquier otra persona física o moral, con excepción de los derechos de cobro, en cuyo caso se deberá contar con la conformidad previa y por escrito de **"EL CENACE"**.

DÉCIMA OCTAVA. DERECHOS DE AUTOR, PATENTES Y/O MARCAS.

"EL PROVEEDOR" será responsable en caso de infringir patentes, marcas o viole otros registros de derechos de propiedad industrial a nivel nacional e internacional, con motivo del cumplimiento de las obligaciones del presente **CONTRATO**, por lo que, se obliga a responder personal e ilimitadamente de los daños y perjuicios que pudiera causar a **"EL CENACE"** o a terceros.

De presentarse alguna reclamación en contra de **"EL CENACE"**, por cualquiera de las causas antes mencionadas, **"EL PROVEEDOR"**, se obliga a salvaguardar los derechos e intereses de **"EL CENACE"** de cualquier controversia, liberándola de toda responsabilidad de carácter civil, penal, mercantil, fiscal o de cualquier otra índole, sacándola en paz y a salvo.

En caso de que **"EL CENACE"** tuviese que erogar recursos por cualquiera de estos conceptos, **"EL PROVEEDOR"** se obliga a reembolsar de manera inmediata los recursos erogados por aquella.

DÉCIMA NOVENA. CONFIDENCIALIDAD Y PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES.

"LAS PARTES" acuerdan que la información que se intercambie de conformidad con las disposiciones del presente instrumento, se tratarán de manera confidencial, siendo de uso exclusivo para la consecución del objeto del presente **CONTRATO** y no podrá difundirse a terceros de conformidad con lo establecido en las Ley General y Federal, respectivamente, de Transparencia y Acceso a la Información Pública, Ley General de Protección de Datos Personales en posesión de Sujetos Obligados, y demás legislación aplicable.

Para el tratamiento de los datos personales que **"LAS PARTES"** recaben con motivo de la celebración del presente **CONTRATO**, deberá de realizarse con base en lo previsto en los Avisos de Privacidad respectivos.

Por tal motivo, **"EL PROVEEDOR"** asume cualquier responsabilidad que se derive del incumplimiento de su parte, o de sus empleados, a las obligaciones de confidencialidad descritas en el presente **CONTRATO**.

Asimismo **"EL PROVEEDOR"** deberá observar lo establecido en el Anexo aplicable a la Confidencialidad de la información del presente **CONTRATO**.

VIGÉSIMA. TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO.

"EL CENACE" cuando concurren razones de interés general, de común acuerdo o bien, cuando por causas justificadas se extinga la necesidad de requerir **LOS SERVICIOS** originalmente contratados y se demuestre que de continuar con el cumplimiento de las obligaciones

Código de referencia: 2026-A-A-NAC-A-C-18-TOM-00051275

pactadas, se ocasionaría algún daño o perjuicio a la **"EL CENACE"**, o se determine la nulidad de los actos que dieron origen al presente **CONTRATO**, con motivo de la resolución de una inconformidad o intervención de oficio, emitida por la Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno, podrá dar por terminado anticipadamente el presente **CONTRATO** sin responsabilidad alguna para **"EL CENACE"**.

Cuando **"EL CENACE"** determine dar por terminado anticipadamente el **CONTRATO**, lo notificará al **"EL PROVEEDOR"** hasta con **30** (treinta) días naturales anteriores al hecho, debiendo sustentarlo en un dictamen que precise las razones o las causas justificadas que le dieron origen a la misma, una vez notificada la terminación anticipada, se extinguirá el **CONTRATO**, lo que dará lugar a formalizar el finiquito entre las partes.

En el finiquito se harán constar los pagos que, en su caso, deba efectuar **"EL CENACE"** por concepto de **LOS SERVICIOS** recibidos hasta el momento de la terminación anticipada, además, en su caso, pactará en el mismo el reembolso al proveedor de los gastos no recuperables en que haya incurrido, siempre que estos sean razonables, estén debidamente comprobados y se relacionen directamente con el presente **CONTRATO**.

VIGÉSIMA PRIMERA. RESCISIÓN.

"EL CENACE" podrá iniciar en cualquier momento el procedimiento de rescisión, cuando **"EL PROVEEDOR"** incurra en alguna de las siguientes causales:

- a) Contravenir los términos pactados para la prestación de **"LOS SERVICIOS"**., establecidos en el presente **CONTRATO**.
- b) Transferir en todo o en parte las obligaciones que deriven del presente **CONTRATO** a un tercero ajeno a la relación contractual.
- c) Ceder los derechos de cobro derivados del **CONTRATO**, sin contar con la conformidad previa y por escrito de **"EL CENACE"**.
- d) Suspender total o parcialmente y sin causa justificada la prestación de **"LOS SERVICIOS"** del presente **CONTRATO**.
- e) No realizar la prestación de **"LOS SERVICIOS"** en tiempo y forma conforme a lo establecido en el presente **CONTRATO** y el **ANEXO TÉCNICO**.
- f) No proporcionar a los Órganos de Fiscalización, la información que le sea requerida con motivo de las auditorías, visitas e inspecciones que realicen.
- g) Ser declarado en concurso mercantil, o por cualquier otra causa distinta o análoga que afecte su patrimonio.
- h) En caso de que compruebe la falsedad de alguna manifestación, información o documentación proporcionada para efecto del presente **CONTRATO**;
- i) No entregar dentro de los **10 (DIEZ)** días naturales siguientes a la fecha de firma del presente **CONTRATO**, la garantía de cumplimiento del mismo.
- j) En caso de que la suma de las penas convencionales o las deducciones al pago, igualan el monto total de la garantía de cumplimiento del **CONTRATO** y/o alcanzan el **10% (DIEZ POR CIENTO)** del monto total de este **CONTRATO** cuando no se haya requerido la garantía de cumplimiento;
- k) Divulgar, transferir o utilizar la información que conozca en el desarrollo del cumplimiento del objeto del presente **CONTRATO**, sin contar con la autorización de **"EL**

Código de referencia: 2026-A-A-NAC-A-C-18-TOM-00051275

CENACE en los términos de lo dispuesto en la **CLÁUSULA VIGÉSIMA DE CONFIDENCIALIDAD Y PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES** del presente instrumento jurídico;

- l) Impedir el desempeño normal de labores de **"EL CENACE"**;
- m) Cambiar su nacionalidad por otra e invocar la protección de su gobierno contra reclamaciones y órdenes de **"EL CENACE"**, cuando sea extranjero.
- n) No presentar la opinión favorable de sus obligaciones fiscales, durante la vigencia del presente **CONTRATO**, y
- o) Incumplir cualquier obligación distinta de las anteriores y derivadas del presente **CONTRATO**.

Para el caso de optar por la rescisión del **CONTRATO**, **"EL CENACE"** comunicará por escrito a **"EL PROVEEDOR"** el incumplimiento en que haya incurrido, para que en un término de **5 (CINCO)** días hábiles contados a partir del día siguiente de la notificación, exponga lo que a su derecho convenga y aporte en su caso las pruebas que estime pertinentes.

Transcurrido dicho término **"EL CENACE"**, en un plazo de **10 (DIEZ)** días hábiles siguientes, tomando en consideración los argumentos y pruebas que hubiere hecho valer **"EL PROVEEDOR"**, determinará de manera fundada y motivada dar o no por rescindido el **CONTRATO**, y comunicará a **"EL PROVEEDOR"** dicha determinación dentro del citado plazo.

Cuando se rescinda el **CONTRATO**, se formulará el finiquito correspondiente, a efecto de hacer constar los pagos que deba efectuar **"EL CENACE"** por concepto del **CONTRATO** hasta el momento de rescisión, o los que resulten a cargo de **"EL PROVEEDOR"**.

Iniciado un procedimiento de conciliación **"EL CENACE"** podrá suspender el trámite del procedimiento de rescisión.

Si previamente a la determinación de dar por rescindido el **CONTRATO** se realiza la prestación de **"LOS SERVICIOS"**, el procedimiento iniciado quedará sin efecto, previa aceptación y verificación de **"EL CENACE"** de que continúa vigente la necesidad la prestación de **"LOS SERVICIOS"**, aplicando, en su caso, las penas convencionales correspondientes.

"EL CENACE" podrá determinar no dar por rescindido el **CONTRATO**, cuando durante el procedimiento advierta que la rescisión del mismo pudiera ocasionar algún daño o afectación a las funciones que tiene encomendadas. En este supuesto, **"EL CENACE"** elaborará un dictamen en el cual justifique que los impactos económicos o de operación que se ocasionarían con la rescisión del **CONTRATO** resultarían más inconvenientes.

De no rescindirse el **CONTRATO**, **"EL CENACE"** establecerá con **"EL PROVEEDOR"**, otro plazo, que le permita subsanar el incumplimiento que hubiere motivado el inicio del procedimiento, aplicando las sanciones correspondientes. El convenio modificadorio que al efecto se celebre deberá atender a las condiciones previstas por los dos últimos párrafos del artículo **77 antepenúltimo párrafo** de la **"LAASSP"**.

No obstante, de que se hubiere firmado el convenio modificadorio a que se refiere el párrafo anterior, si se presenta de nueva cuenta el incumplimiento, **"EL CENACE"** quedará

Código de referencia: 2026-A-A-NAC-A-C-18-TOM-00051275

expresamente facultada para optar por exigir el cumplimiento del **CONTRATO**, o rescindirlo, aplicando las sanciones que procedan.

Si se llevara a cabo la rescisión del **CONTRATO**, y en el caso de que a **"EL PROVEEDOR"** se le hubieran entregado pagos progresivos, éste deberá de reintegrarlos más los intereses correspondientes, conforme a lo indicado en el artículo **73**, párrafo cuarto, de la **"LAASSP"**.

Los intereses se calcularán sobre el monto de los pagos progresivos efectuados y se computarán por días naturales desde la fecha de su entrega hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición de **"EL CENACE"**.

VIGÉSIMA SEGUNDA. RELACIÓN Y EXCLUSIÓN LABORAL.

"EL PROVEEDOR" reconoce y acepta ser el único patrón de todos y cada uno de los trabajadores que intervienen en la prestación de **"LOS SERVICIOS"**, deslindando de toda responsabilidad a **"EL CENACE"** respecto de cualquier reclamo que en su caso puedan efectuar sus trabajadores, sea de índole laboral, fiscal o de seguridad social y en ningún caso se le podrá considerar patrón sustituto, patrón solidario, beneficiario o intermediario.

"EL PROVEEDOR" asume en forma total y exclusiva las obligaciones propias de patrón respecto de cualquier relación laboral, que el mismo contraiga con el personal que labore bajo sus órdenes o intervenga o contrate para la atención de los asuntos encomendados por **"EL CENACE"**, así como en la ejecución de **"LOS SERVICIOS"**.

Para cualquier caso no previsto, **"EL PROVEEDOR"** exime expresamente a **"EL CENACE"** de cualquier responsabilidad laboral, civil o penal o de cualquier otra especie que en su caso pudiera llegar a generarse, relacionado con el presente **CONTRATO**.

Para el caso que, con posterioridad a la conclusión del presente **CONTRATO**, **"EL CENACE"** reciba una demanda laboral por parte de trabajadores de **"EL PROVEEDOR"**, en la que se demande la solidaridad y/o sustitución patronal a **"EL CENACE"**, **"EL PROVEEDOR"** queda obligado a dar cumplimiento a lo establecido en la presente cláusula.

VIGÉSIMA TERCERA. DISCREPANCIAS.

"LAS PARTES" convienen que, las estipulaciones que se establezcan en el presente **CONTRATO** no deberán modificar las condiciones previstas en la **SOLICITUD DE COTIZACIÓN**, y sus **JUNTAS DE ACLARACIONES**; en caso de discrepancia, prevalecerá lo estipulado en éstas, conforme a lo previsto en el artículo **66**, párrafo segundo de la **"LAASSP"**.

VIGÉSIMA CUARTA. CONCILIACIÓN.

"LAS PARTES" acuerdan que para el caso de que se presenten desavenencias derivadas de la ejecución y cumplimiento del presente **CONTRATO**, podrán someterse al procedimiento de conciliación establecido en los artículos **109, 111 y 112** de la **"LAASSP"**, y **186 al 196** del **"RLAASSP"**.

VIGÉSIMA QUINTA. DOMICILIOS.

"LAS PARTES" señalan como sus domicilios legales para todos los efectos a que haya lugar y que se relacionan en el presente **CONTRATO**, los que se indican en el apartado de Declaraciones, por lo que cualquier notificación judicial o extrajudicial, emplazamiento, requerimiento o diligencia que en dichos domicilios se practique, será enteramente válida, al tenor de lo dispuesto en el Título Tercero del Código Civil Federal.

VIGÉSIMA SEXTA. LEGISLACIÓN APLICABLE.

"LAS PARTES" se obligan a sujetarse estrictamente para la prestación de **"LOS SERVICIOS"** objeto del presente **CONTRATO** a todas y cada una de las cláusulas que lo integran, el **"ANEXO TÉCNICO"** y la **SOLICITUD DE COTIZACIÓN** que forman parte integral del mismo, a la **"LAASSP"**, el **"RLAASSP"**; Código Civil Federal; Ley Federal de Procedimiento Administrativo, Código Federal de Procedimientos Civiles; Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria y su Reglamento.

VIGÉSIMA SÉPTIMA. JURISDICCIÓN.

"LAS PARTES" convienen que, para la interpretación y cumplimiento de este **CONTRATO**, así como para lo no previsto en el mismo, se someterán a la jurisdicción y competencia de los Tribunales Federales con sede en la **Ciudad de México**, renunciando expresamente al fuero que pudiera corresponderles en razón de su domicilio actual o futuro.

"LAS PARTES" manifiestan estar conformes y enterados de las consecuencias, valor y alcance legal de todas y cada una de las estipulaciones que el presente instrumento jurídico contiene, por lo que lo ratifican y firman en las fechas especificadas.

POR:
"EL CENACE"

NOMBRE	CARGO	R.F.C.
OFELIO GAONA LÓPEZ	ENCARGADO DE LA GERENCIA DE CONTROL REGIONAL ORIENTAL	GALO7805304M8
YELASNETZI CRESPO FLORES	JEFA DEPARTAMENTO	CEFY860822JC5
ARIFF CONDE LÓPEZ	SUBGERENTE DE ADMINISTRACIÓN	COLA750507SE4

POR:
"EL PROVEEDOR"

NOMBRE	R.F.C.
---------------	---------------

Código de referencia: 2026-A-A-NAC-A-C-18-TOM-00051275

ADA SOLUCIONES CON INGENIERÍA, S.A. DE C.V.	ASI190308LQ5
--	--------------

Contrato: 800061371

kI2QwrZfmLzG2R/gbweHZjJhMjueF/L03aahvVZ+iao3nYrKKT0XIT+X+1AK/CFvEJzqunm5Hz0T32qs4YjbuqQ0tt0B6g+jwZ3+EdVSxo6+ymR8tDFbgex4MkFR9SVymIacUASmqsnYm0tETaETXUcR7swUL8h8
iJYwmYRtCH7vdZH87pIn/sFx9BryLWKIeQK/Mxw4FDnNGCH1L15LxZES/nfjIdY/iDIAT55uxgfR3kYSF5Qfe+ZxxiSk1Aia7IRKj9XvcwCVf8WwWEmde9GUvzYxokCJQVGbTK4EPKzbCjRVwM09WPCWgo+jH+cB
Kog4e1n/RB8FHT0fyybk2g==

Firmante: ADA SOLUCIONES CON INGENIERIA SA DE CV
RFC: ASI190308LQ5

Número de Serie: 1000000519501862
Fecha de Firma: 31/07/2026 17:07

Certificado:
MIIGeDCCBgCgAwIBAqIUMDAwMDEwMDAwMDA1MTk1MDE4NjIwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGEMSAHwHYDVQDDb8BVVRPUk1EQUQgQ0VSVElGSUNBRE9SQTEuMCwGA1UECgw1U0VSvk1DSUs8gREUgQURNSU5JU1RS
QUNJT04gVFJJQ1VUQVJJQTEaMBGGA1UECwwRU0FULU1FuyBBdXRob3JpdHkxKjAoBgkqhkiG9w0BCQEWG2NvbHhY3RvLnRlY25pY29Ac2F0LmdvYy15t0EEmMCQGA1UECQwdQVYyIEhJREFMR08gNzcsIENPTC4g
R1VFU1JFuk8xDjAMBGNVBEBEMBTa2MzAwMQswCQYDVQGEWjNWDEZMBcGA1UECAwQ01VREFEIERFIE1FWE1DTzETMBEGA1UEBwwKQ1VBVUhuRUU1PQZEVMBMGA1UELRMmU0FU0TcwNzAxTk4zMVwwMgYJKoZIhvcN
AQkCE01yZXNwb25zYWJsZTogQURNSU5JU1RSQUNJT04gQ0V0VFJBTCBERSBTRVJWSUNJTT1MgVfJJQ1VUQVJJT1MgQUwgQ090VFJJQ1VZRU5URTAeFw0yMzA0Mjg0NDAXNDdaFw0yNzA0Mjg0NDAYMjdaMIIIEzEv
MC0GA1UEAxMmQURBIFNPTTFVDSU0RVVmgQ090IE1OR0V0SUVSSUEgu0EgREUgQ1YxLzAtBgNVBCKTJkFEQSBTT0xvQ01PTkVTIENPTiBjTkdFTk1Fuk1BIFNBIERFIENwMS8wLQYDVQQKEyZBREUgU09MVUNJT05F
UyBDT04gSU5HRU5JRUVJJQSBTQSBERSBDVjELMAkGA1UEBhMCTVgxKjAoBgkqhkiG9w0BCQEWG0FkYXNvbHhYjW9uZXMyMDE5QGdtYW1sLmNvbTElMCMGA1UELRMcQVNJMTkwMzA4TFE1IC8gQkFQQTg2MDMwO0VAs
NTEeMBwGA1UEBRMVIC8gQkFQQTg2MDMwOU1ER1JTUjA1MIIBIjANBgkqhkiG9w0BAQEFAAOCAQ8AMIIBCgKCAQEAgnA3UVTbmbaPm2JkV1i0Jcx8t1XGBAUSiQsIL5+JkEjqqd6Z33VU+LFifUPq0ItNLK6CChct9
58wbsmXBzJSQAs0Jng/8Ytj53sbhwt0cBAdrprQUH21n3SYu2ChWvKYG74zeiQ0kPheke36jQKrRqvjuR1kiDokIdIbXmcbj8McdMow08S7mntV2Q2oJ0w+P4jSjVnxyiAUFQCsmEfpAWfE1Wlb7azRy6fv1EE0
1FoKsc1BBayrQ3G2/7ahcusK35pyJh1Lpoe06TWZrd5MYPNJYRN3SETTavTmXnr07KHvdj0RghuqrubWmfAE447W/Fu7beLabQ+g16RguSratwIDAQAB008wTTAMBGNVHRMBAF8EAJAAMAsGA1UdDwQEAwID2DAR
Bg1ghkgBhvhCAQEEBAMCBAAwHQYDVR01BBYwFAYIKwYBBQUHAWQGCCsGAQUFBwMCMA0GCSqGSIb3DQEBCwUAA4ICAQB5d4d7QKeYH4anm1jzWsF2oYn11kmpKsKZdjM1RKI03RPGwwHgY7yoSN5zEYNWo5odv7WX
Tz1KySDFPDRejA69+0pb9G3jrs+KwhDVioJ9z1pBI3MF/87sQWk+Bqfw5nvPMYvgarRDU6uvtogrHsX2wI6bHbS39crkYH+agjhT0bLiCd3Nlc6AvtLoztCLUMfr/DzTBbr3BsWUziK05PEbXzhp9zfS10bAdED3
8sGqrRkNp93INEL+YU4xpnYbk4Q0yGXavmw1zmRSHYNqpBhj4c0eo/XjX1PHPAzQHfzgbYjg1zv8iedx+mtNAM43+I/thGENhbLudMwN0jau1o01BM5pft1rZIY8fBuWgmUSibrXHyJYk4J5dYVUFqTPWgdn8t8
co3k6eBxUUskf/qKR6Q0kxsURI+Y/nnGm1985ICbvZ3i0KRefnLZQs0YJcqayZqojVw3V7bzYgot2wB4j9jqwI7sPFYwHmW0pbDjK9UymtzmY99NYMVvnt3kv1CpRi+SjTr8ZATbEZUQC7wSV19w8ed+B5hXjz7U
bcTIsZrTLQm/kt+VJYhn/tK+dAWMnr2Qqd4+vu7g1fL+cYRiCq0pn0Qemy9Tg3DK6eR0TcPYWRkLBSMY1w+F0AmhJM12Pe0sy6qUdDI6Vr/7Aau5wzdcho/vHhWG+cXgmGgFVw==

Firma:
APdxKmgcZgk4vxbKSU1atP4nVZdytWGH1fkrM/1VfPei3o9b7QQR0ejkFks9Q9Kdt71b7B3JHmhmKqdEOLAUsg2GIGABkAVZEIJDpvvLUi0v/nIt0FR5Y901Kz5ApmiRWHI/AqPB6+Zuac+83gNX79y4G5BNI7Sm
Q/XGUPi9p8rtQ4XNSbtJOjum7XAZor6M5qNiI2vGDvMx18+40ver smZFC7UFUTm6t6tdMp9LjEvgl/hY3kIcpSH+RFhWRF0xvUjzWQC/KsE9zHP0HskL2yVRWquId5LuZ+2+JR+fuvs2MztESBuYBvKm0PTm8Z
gzi+oaRgRPZAejJpiXRS+g==



Dirección de Operación y Planeación del Sistema
Subdirección de Operación
Gerencia de Control Regional Oriental

ANEXO TÉCNICO

" Servicio de Mantenimiento al sistema contra incendios de la Gerencia de Control Regional Oriental "

1. Objeto de la Contratación

El Centro Nacional de Control de Energía, en lo sucesivo "**EL CENACE**" requiere la contratación del "**Servicio de mantenimiento al sistema contra incendios de la Gerencia de Control Regional Oriental**" en adelante "**EL SERVICIO**", conforme a los términos y condiciones señalados en el presente "**ANEXO TÉCNICO**"

2. Descripción técnica del objeto

Partida (s)	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad
1	Servicio de mantenimiento al sistema contra incendios de la Gerencia de Control Regional Oriental	Servicio	1

3. Lugar, plazo o periodicidad para la entrega de los bienes o la prestación del servicio:

Lugar	3.1. " EL PROVEEDOR " deberá proporcionar " EL SERVICIO " en las instalaciones de " EL CENACE " ubicadas en KM 4.5 Antigua Carretera a la Resurrección, Col. Bosques de Manzanilla, C.P. 72307, Puebla, Puebla.
Plazo o periodicidad	3.2. " EL PROVEEDOR " se obliga a proporcionar " EL SERVICIO ", objeto del presente " ANEXO TÉCNICO ", dentro de los 30 días naturales contados a partir del 03 de agosto de 2026 .

4. Objetivo.

Proporcionar "**LOS SERVICIOS**", en el inmueble propiedad y/o en uso del Centro Nacional de Control de Energía, en lo sucesivo "**EL CENACE**".

5. Condiciones

5.1. Descripción de los bienes o servicios con objeto del procedimiento de contratación.

El "**Servicio de mantenimiento al Sistema Contra incendios de la Gerencia de Control Regional Oriental**" marca Edwards modelo EST3 y de sus componentes consiste en:

Sistema de Detección:

1. Limpieza y sopleteado con aire comprimido de dispositivos (detectores, estaciones, módulos, estrobos, bocinas) incluidos en el Sistema.
2. En caso de que se requiera, realizar ajuste de conexiones de dispositivos (detectores, estaciones, módulos, estrobos, bocinas).
3. En caso de que requiera, realizar ajuste de tornillería de sujeción de dispositivos.
4. Revisión de conexión, voltaje y funcionamiento de detectores de hidrógeno.
5. Revisión de correcta comunicación de lazo de dispositivos.
6. Prueba de mapeo de dispositivos.
7. Revisión y ajuste de conexiones de tablero de detección de incendios.
8. Revisión del voltaje de alimentación y baterías de respaldo de tablero de detección de incendios.



Dirección de Operación y Planeación del Sistema
Subdirección de Operación
Gerencia de Control Regional Oriental

ANEXO TÉCNICO

" Servicio de Mantenimiento al sistema contra incendios de la Gerencia de Control Regional Oriental "

9. Reubicación de sensor de hidrogeno a área de baterías, aproximado a 6.5 metros de distancia, incluyendo la configuración y adaptación al sistema de alarma detección de incendios, así como todo lo necesario para su instalación y funcionamiento.
10. Pruebas de funcionamiento de sistema de detección de incendios.
11. Pruebas de alarmas audiovisuales si funcionan al activar un dispositivo (al menos 3 estaciones, 1 detector térmico, 1 detector de hidrógeno y 5 detectores de humo).
12. Pruebas de operación del software de monitoreo remoto, depuración en caso necesario.
13. Corrección de configuraciones en caso necesario.

Sistema de Supresión:

1. Limpieza de dispositivos (detectores, estación de disparo, botón de aborto, alarma audible/visible).
2. Limpieza de tanque contenedor de Agente Limpio (manómetro, cabeza de control, manguera de descarga, indicador de descarga).
3. Limpieza de ramal de descarga de Agente Limpio y boquillas de descarga.

El servicio incluye todos los materiales, herramientas y equipo de protección para realizar la correcta ejecución de los servicios, así como la protección del personal en trabajos en altura aproximada de 6 metros (para el caso de los 6 detectores que se encuentran a esta altura).

5.2. COMPONENTES DE "LOS SERVICIOS".

Los Componentes de todo el Sistema Contra Incendio son:

1. 1 panel central marca Edwards modelo EST3 incluye pantalla LCD, CPU, tarjeta de lazo para 250 detectores y 250 dispositivos direccionables.
2. 2 anunciadores remotos marca Edwards modelo 3- LCDANN.
3. 153 detectores de humo direccionados tipo Fotoeléctrico marca Edwards modelo SIGA-PD, considerando que se encuentran en una altura aproximadamente:
 - 6 detectores de una altura de 6.5 metros, y
 - 147 detectores de una altura de 2.5 mts
4. 6 detectores térmicos direccionados marca Edwards modelo SIGA-HRD.
5. 3 detectores de Hidrógeno (área de baterías) marca Det-Tronics modelo de sensor CGS con display modelo UD10.
6. 13 módulos de monitoreo modelo SIGA MCT2 marca Edwards.
7. 23 módulos de control modelo SIGA CR marca Edwards.
8. 22 bocinas con lámpara estroboscópica marca Edwards modelo 757.
9. 6 módulos de señalización para audio modelo 3-ZA40B.
10. 20 estación manual de alarma direccionada marca Edwards modelo SIGA-278.





Dirección de Operación y Planeación del Sistema
Subdirección de Operación
Gerencia de Control Regional Oriental

ANEXO TÉCNICO

" Servicio de Mantenimiento al sistema contra incendios de la Gerencia de Control Regional Oriental "

- 11. Módulo de comunicación Ethernet MN-COM1S.
- 12. Software Fireworks

5.3. CONDICIONES PARA LA ENTREGA DE "LOS SERVICIOS".

La entrega será por la totalidad de "LOS SERVICIOS" incluyendo el reporte de los servicios realizados.

El **horario de trabajo** será de las **08:00 a las 16:00 horas en días hábiles**, salvo acuerdo entre ambas partes y se deberá notificar al **CENACE** con al menos 2 días hábiles de anticipación cualquier cambio en la fecha que asistirán a realizar el servicio, mediante correo electrónico dirigido al **"ADMINISTRADOR DEL CONTRATO"**.

"EL PROVEEDOR" deberá acatar todas las disposiciones existentes en materia de seguridad vigentes en la Gerencia de Control Regional Oriental.

"EL PROVEEDOR" deberá apegarse a la prevención de la contaminación del medio ambiente y el fomento a la seguridad y salud en el trabajo, cumpliendo con la legislación y reglamentación ambiental y de seguridad en el trabajo aplicable vigente dentro de las instalaciones de Gerencia de Control Regional Oriental, así mismo, retirar los materiales y residuos considerados como peligrosos para el medio ambiente generados por los trabajos realizados materia del presente Anexo Técnico y su respectivo Contrato.

5.4. ACEPTACIÓN DE "LOS SERVICIOS".

Para la aceptación de **"LOS SERVICIOS"**, deben cumplir satisfactoriamente con el presente **"ANEXO TÉCNICO"** y aceptación por parte del **"ADMINISTRADOR DEL CONTRATO"**, el cual contemplará como mínimo lo siguiente: Verificar que se realizaron los servicios conforme a lo especificado en las condiciones de este **"ANEXO TÉCNICO"** y cumplir con el **"REPORTE DE LOS SERVICIOS REALIZADOS"** descrito en el presente **"ANEXO TÉCNICO"**.

5.5. REPORTE DE LOS SERVICIOS.

EL PROVEEDOR entregará un documento en hoja membretada y firmada por el responsable que realizó **LOS SERVICIO** al término de éste.

Al término del servicio, el proveedor deberá entregar al **ADMINISTRADOR DEL CONTRATO** el reporte de los servicios realizados, con los siguientes componentes de manera enunciativa, más no limitativa:

Sistema de detección:





**Dirección de Operación y Planeación del Sistema
Subdirección de Operación
Gerencia de Control Regional Oriental**

ANEXO TÉCNICO

" Servicio de Mantenimiento al sistema contra incendios de la Gerencia de Control Regional Oriental "

1. Diagnóstico del estado físico de dispositivos (detectores, estaciones, módulos, estrobos, bocinas), indicando el número de cada dispositivo.
2. Listado de cada componente al que se realizó el servicio, indicando el número de dispositivo y el servicio realizado.
3. En su caso, si se realizó ajuste de conexiones, indicar el número de dispositivo.
4. En su caso, si se realizó ajuste de tornillería de sujeción de dispositivos, indicar el número de dispositivo.
5. Diagnóstico del estado de detectores de hidrógeno, indicando el número de cada dispositivo.
6. Diagnóstico de la comunicación de lazo de dispositivos, indicando si en su caso existe una falla.
7. Diagnóstico de base de datos.
8. Diagnóstico si en su caso se realizó el ajuste de conexiones de tablero de detección de incendios.
9. Diagnóstico del voltaje de alimentación y baterías de respaldo de tablero de detección de incendios.
10. Diagnóstico del estado de señalamiento del tablero si muestra el lugar en el cual se activó el dispositivo, indicando si en su caso existe una falla y el número de dispositivo.
11. Recomendaciones

Sistema de supresión:

1. Diagnóstico del estado físico de dispositivos (detectores, estación de disparo, botón de aborto, alarma audible/visible).
2. En su caso, listado de falla indicando el número de dispositivo o componente.
3. Simulación de condiciones de descarga y prueba de correcta operación del sistema, se deberá asegurar que no se descargue el agente extintor.
4. Recomendaciones

El reporte deberá contener lo siguiente como mínimo:

- Nombre(s) del personal que realizó el servicio.
- Firma del personal que realizó el servicio.
- Hoja membretada por **EL PROVEEDOR**.
- Teléfono y dirección de **EL PROVEEDOR**.

El servicio no incluye la reparación de fallas de dispositivos y/o componentes del sistema que se detecte durante el servicio, sin embargo, sin costo alguno **EL PROVEEDOR** deberá reparar, si durante **EL SERVICIO** genera algún daño en alguno de los componentes del Sistema, en caso contrario, EL CENACE no dará por aceptados **LOS SERVICIOS**, quedando **EL PROVEEDOR** como responsable de estos atrasos. El Sistema actualmente se encuentra en estado **"NORMAL"**.

5.6. ENTREGABLES





Dirección de Operación y Planeación del Sistema
Subdirección de Operación
Gerencia de Control Regional Oriental

ANEXO TÉCNICO

" Servicio de Mantenimiento al sistema contra incendios de la Gerencia de Control Regional Oriental "

5.6.1. Para la conformación de la Oferta Técnica de los **"cotizante"**:

ID	Entregable	Contenido	Regla de entrega	Recibe	Partida
PT-01	Evidencia de Técnico especialista para la ejecución de los trabajos.	Documentación como reconocimiento, carta, certificación o documento similar, con el que el "cotizante" pueda avalar que su personal está certificado para el mantenimiento de equipos contra incendios de equipo Edwards EST3.	En la propuesta técnica.	Propuesta Técnica	1

5.6.2. Para **"EL PROVEEDOR"** debe cumplir satisfactoriamente con el procedimiento técnico de inspección y deberá entregar al **"ADMINISTRADOR DEL CONTRATO"** previo a la aceptación de **"LOS SERVICIOS"**, lo siguiente:

ENTREGABLES aplicables al "PROVEEDOR":

ID	Entregable	Contenido	Regla de entrega	Recibe	Partida
E-01	Reporte de los servicios realizados.	Reporte de mantenimiento definido en la "Descripción técnica del objeto" del presente "ANEXO TÉCNICO" .	Término de LOS SERVICIOS .	Administrador del Contrato o persona que éste designe.	1

5.7. CONDICIONES

5.7.1. Los permisos y tramites del transporte para la ejecución de **"LOS SERVICIOS"** y de los transportistas, son requisitos que debe cumplir el **"EL PROVEEDOR"** ante las autoridades competentes, el no cumplimiento será responsabilidad directamente de **"EL PROVEEDOR"** y no será caso fortuito o fuerza mayor por el atraso de la entrega de **"LOS SERVICIOS"**.

5.8. UTILIZACIÓN DE LOS DOCUMENTOS E INFORMACIÓN DE ESTE ANEXO TÉCNICO.

Los **"LICITATES"** y **"EL PROVEEDOR"** se obligan a la confidencialidad del presente documento y los que se deriven, y se obligan a no utilizar, sin previo consentimiento por escrito a la Gerencia de Control Regional Oriental, los documentos o información contenida del presente y los documentos que se deriven, salvo los que tengan relación indispensable para el buen cumplimiento de su objeto y será bajo su propia responsabilidad.

6. Equipo en Comodato





Dirección de Operación y Planeación del Sistema
Subdirección de Operación
Gerencia de Control Regional Oriental

ANEXO TÉCNICO

" Servicio de Mantenimiento al sistema contra incendios de la Gerencia de Control Regional Oriental "

1.1. Se requiere que "EL PROVEEDOR" proporcione equipo en Comodato		
Aplica		Equipo Requerido
Si	No	
	X	No Aplica

7. Autorizaciones

7.1. Licencias, Permisos o Autorizaciones que debe cumplir la Contratación	
Autoridad Emisora	Denominación
No Aplica	No Aplica

8. Administrador del Contrato y Área Técnica

8.1. Nombre y cargo de la (s) persona (s) servidora (s) pública (s) responsables de administrar y verificar el cumplimiento del contrato, y en su caso, realizarán la inspección y supervisión del mismo					
Partida	Rol	Nombre	Cargo	Correo Electrónico	Teléfono
1	Administradora del Contrato	Lic. Yelasnetzi Crespo Flores	Jefa de Departamento	yelasnetzi.crespo@cenace.gob.mx	55 75 88 42 00, ext 52140
	Área Técnica	Arq. Ariff Conde López	Subgerente	ariff.conde@cenace.gob.mx	55 75 88 42 00, ext 52110

9. Indicación respecto a si la contratación abarcará uno o más ejercicios fiscales, o si se pagará con recursos del ejercicio fiscal inmediato posterior al año en que se hace la publicación, en los términos del segundo párrafo del artículo 33 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, en lo sucesivo "LA LAASSP".

Tipo de Contratación		Recursos Fiscales		Ejercicio(s) Fiscal(es)
Anual	Plurianual	Anual	Plurianual	
Aplica	No Aplica	Aplica	No Aplica	2026

10. Para el presente procedimiento de contratación, el ÁREA REQUIRENTE cuenta con disponibilidad presupuestaria en la(s):

10.1. Disponibilidad Presupuestaria	
Partida(s) de Gasto	Denominación de la partida(s) de gasto conforme al Clasificador por Objeto del Gasto
35701	"Mantenimiento y conservación de maquinaria y equipo"



Dirección de Operación y Planeación del Sistema
Subdirección de Operación
Gerencia de Control Regional Oriental

ANEXO TÉCNICO

" Servicio de Mantenimiento al sistema contra incendios de la Gerencia de Control Regional Oriental "

10.2. Naturaleza de los Recursos			
Propios	Fiscales	Créditos Externos	Recursos de terceros
Aplica	No Aplica	No Aplica	No Aplica

- 11.** Normas Oficiales Mexicanas, Normas Mexicanas, Normas Internacionales, Normas de Referencia o Especificaciones, cuyo cumplimiento se exija a los **"PARTICIPANTES"** conforme a la Ley de Infraestructura de la Calidad y los artículos **54 y 55** del Reglamento de **"LA LAASSP"**, con las que deberán demostrar que **"EL SERVICIO"** o los procesos de fabricación cumplen los estándares de calidad o unidades de medida requeridas.

11.1. Normas Aplicables a la Contratación		
Norma Número	Descripción	Partida a la que Aplica
NOM-009-STPS-2011	Condiciones de seguridad para realizar trabajos en altura	1
NOM-017-STPS-2024	Equipo de protección personal- Selección, uso y manejo en los centros de trabajo.	1

No obstante, **"EL PROVEEDOR"** será responsable de observar el cumplimiento de aquellas que indirectamente se relacionen con la prestación de **"EL SERVICIO"**, de conformidad con lo dispuesto en los artículos **64 y 73** de la referida Ley.

- 12.** Para el caso previsto en la fracción **XII** del artículo **40 "LA LAASSP"**, se deberá especificar el método que se utilizará para realizar las pruebas que permitan verificar el cumplimiento de las especificaciones de los bienes a adquirir o arrendar o servicios a contratar; la institución pública o privada que las realizará y el momento para efectuarlas, así como la unidad de medida con la cual se determinará el resultado mínimo que deberá obtenerse en las pruebas señaladas. Será responsabilidad del **"ÁREA TÉCNICA"** determinar que los niveles de aceptación sean los adecuados para la Entidad y no se constituyan en un requisito que limite la libre participación de los interesados.

12.1. Pruebas				
Método	Institución Pública o Privada	Momento	Unidad de Medida	Resultado Mínimo
No Aplica	No Aplica	No Aplica	No Aplica	No Aplica

- 13.** Conforme a lo establecido por los artículos **67 "LA LAASSP"**, la adjudicación del **"CONTRATO"** del procedimiento de contratación será formalizada mediante un acuerdo de voluntades por:

Cantidades Determinadas	Contrato Abierto (Art. 68 de la LAASSP)
Aplica	No Aplica





Dirección de Operación y Planeación del Sistema
Subdirección de Operación
Gerencia de Control Regional Oriental

ANEXO TÉCNICO

" Servicio de Mantenimiento al sistema contra incendios de la Gerencia de Control Regional Oriental "

Sólo en caso de contratos abiertos							
Partida	Unidad de Medida	Producto	Precio Unitario	Cantidad requerida		Presupuesto	
				Mínimo	Máximo	Mínimo	Máximo
No Aplica							

14. La adjudicación del procedimiento de contratación se llevará mediante:

14.1. Forma de Contratación		
Partida	Todas las partidas a un solo participante	Abastecimiento Simultáneo
No Aplica	Aplica	No Aplica

14.2. Abastecimiento Simultáneo		
Fuente	Porcentajes asignados a cada una de ellas	Porcentaje diferencial en precio
Única	No Aplica	No Aplica

15. La firma del "CONTRATO" que se derive del procedimiento de contratación se realizará en los términos previstos en los artículos **66, 67 "LA LAASSP"** y **126** de su Reglamento.

15.1. Periodo para la prestación de "EL SERVICIO"		
Partida	De	Hasta
1	03 de agosto de 2026	30 días naturales contados a partir del 03 de agosto de 2026.

15.2. Vigencia del Contrato		
A partir del día siguiente a la emisión del Fallo o Adjudicación	A partir de la firma del Contrato	Hasta
A partir del siguiente día natural de la emisión de la Adjudicación.	No Aplica	31 de diciembre de 2026.

16. Garantías





Dirección de Operación y Planeación del Sistema
Subdirección de Operación
Gerencia de Control Regional Oriental

ANEXO TÉCNICO

" Servicio de Mantenimiento al sistema contra incendios de la Gerencia de Control Regional Oriental "

16.1. Garantía de Anticipo

"EL CENACE" no otorgará ninguna clase de anticipo, en consecuencia, no se requiere la presentación de garantía de anticipo.

16.2. Garantía de Cumplimiento

De conformidad con lo establecido en los artículos **66**, fracción **XI**; **69** y **70**, fracción **I** de "**LA LAASSP**"; y **151** de su Reglamento, "**EL PROVEEDOR**" se obliga a garantizar el cumplimiento de las obligaciones que se derive del procedimiento de contratación a través de alguna de las formas previstas en los artículos **48** de la Ley de Tesorería de la Federación; y **79**, fracción **III** del Reglamento de la Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria, por un importe equivalente al **10%** (diez por ciento) del monto del "**CONTRATO**" sin incluir el Impuesto al Valor Agregado, en favor de "**EL CENACE**" a más tardar dentro de los **10** (diez) días naturales siguientes a la firma del instrumento jurídico.

Las modificaciones en monto, plazo o vigencia del "**CONTRATO**" conllevarán el respectivo ajuste a la garantía de cumplimiento cuando dicho incremento no se encuentre cubierto por la garantía originalmente otorgada, para lo cual deberá estipularse en el convenio modificatorio respectivo el plazo para entregar la ampliación de garantía, el cual no deberá exceder de **10** (diez) días naturales siguientes a la firma de dicho convenio, así como la fecha de prestación de "**EL SERVICIO**" para las cantidades adicionales.

La garantía deberá presentarse en el **Subgerencia de Administración - Oficinas del Departamento de Abastecimientos de la Gerencia de Control Regional Oriental**, ubicada en **Km 4.5 Antigua Carretera a la Resurrección, Col. Bosques de Manzanilla, Puebla, Puebla**, en días hábiles dentro del horario de **09:00 a 14:00** horas y de **15:00 a 17:00** horas.

Para efectos de este procedimiento de contratación y conforme al criterio de divisibilidad o indivisibilidad de las obligaciones contractuales y aplicación total de la garantía de cumplimiento de los contratos sujetos a "**LA LAASSP**", para efectos de hacer efectiva la garantía de cumplimiento objeto del "**CONTRATO**", se considera que la obligación contractual es: **Indivisible**.

16.3. Garantía por Defectos o Vicios Ocultos

"EL PROVEEDOR" queda obligado ante "**EL CENACE**" responder en caso de negligencia, mala fe, impericia y dolo, de la respuesta inmediata en la atención y prestación de "**EL SERVICIO**", así como cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido, en los términos señalados en el "**CONTRATO**" y en el presente "**ANEXO TÉCNICO**", lo anterior de conformidad con lo establecido en el artículo **75** párrafo segundo "**LA LAASSP**".

Garantía por Defectos o Vicios Ocultos

Para garantizar la reparación y/o sustitución de partes dañadas sin que implique un costo adicional a "**EL CENACE**", "**EL PROVEEDOR**", se obliga a otorgar **FIANZA** expedida por institución legalmente autorizada, a favor del Centro Nacional de Control de Energía equivalente al **10% (diez por ciento)** del monto total de "**EL CONTRATO**", sin incluir



Dirección de Operación y Planeación del Sistema
Subdirección de Operación
Gerencia de Control Regional Oriental

ANEXO TÉCNICO

" Servicio de Mantenimiento al sistema contra incendios de la Gerencia de Control Regional Oriental "

16.3. Garantía por Defectos o Vicios Ocultos

el Impuesto al Valor Agregado, la cual deberá entregar dentro de los 10 (diez) días naturales siguientes a la recepción de **"EL SERVICIO"**. **"EL PROVEEDOR"** queda obligado ante **"EL CENACE"** a responder de los defectos y vicios ocultos en la calidad de **"EL SERVICIO"**, así como de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido, en los términos señalados en el **"CONTRATO"** y en el presente **"ANEXO TÉCNICO"**, lo anterior de conformidad con lo establecido en el artículo 75 párrafo segundo de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

La **vigencia** de la Garantía por Defectos o Vicios Ocultos será considerada por **9 meses** a partir del día natural siguiente a la recepción de **"EL SERVICIO"** por parte del **"ADMINISTRADOR DEL CONTRATO"**.

Aplica

16.4. Póliza de Responsabilidad Civil

Para responder por los daños que pueda causar a **"EL CENACE"** y/o terceros, ya sean personas o bienes materiales, **"EL PROVEEDOR"** se obliga a otorgar Póliza de Responsabilidad Civil expedida por institución legalmente autorizada, a favor del Centro Nacional de Control de Energía equivalente al **5%** (cinco por ciento) del monto total del **"CONTRATO"**, sin incluir el Impuesto al Valor Agregado, la cual deberá entregar dentro de los **10 (DIEZ)** días naturales siguientes a la firma del **"CONTRATO"**.

En caso de que **"EL PROVEEDOR"** cuente con una Póliza de Responsabilidad Civil Global, podrá entregar al Área Contratante el endoso que garantice el contrato que celebre con **"EL CENACE"** por el monto o porcentaje que haya establecido, sin que sea necesario exigirle la presentación, exhibición o entrega de la Póliza original.

Póliza de Responsabilidad Civil

Aplica

17. Penas Convencionales

"EL PROVEEDOR" se obliga a pagar a **"EL CENACE"** una pena convencional equivalente al **0.5%** (cero punto cinco por ciento) por cada día natural de atraso en la prestación de **"EL SERVICIO"**, sobre el importe total del mismo.

Lo anterior, de conformidad con lo establecido en los artículos **75 "LA LAASSP"**; **141** y **142** de su Reglamento.

Las penas convencionales serán documentadas y calculadas por el **"ADMINISTRADOR DEL CONTRATO"** y serán aplicadas por la **Departamento de Finanzas de la Gerencia de Control Regional Oriental**.

La suma de dichas penalizaciones no excederá del **10%** (diez por ciento) del monto del **"CONTRATO"**; en caso de que la suma de las penas convencionales rebase este monto, **"EL CENACE"** podrá optar entre exigir el cumplimiento del **"CONTRATO"** o rescindirlo en los términos del artículo **77 "LA LAASSP"**.

"EL PROVEEDOR" acepta en forma expresa, que **"EL CENACE"** descuenta el importe de las penas convencionales que en su caso se haya hecho acreedor de la facturación que presente para cobro.



Dirección de Operación y Planeación del Sistema
Subdirección de Operación
Gerencia de Control Regional Oriental

ANEXO TÉCNICO

" Servicio de Mantenimiento al sistema contra incendios de la Gerencia de Control Regional Oriental "

18. Deducciones

No.	Tipo de Sanción	Concepto	Sanción Aplicable
		No aplica	

19. Forma y Lugar de Pago

El pago se realizará mediante transferencia electrónica a la cuenta bancaria del beneficiario dentro de los **17** (diecisiete) días hábiles posteriores a la presentación del Comprobante Fiscal Digital respectivo, el cual deberá cumplir con los requisitos fiscales conforme a lo establecido en los artículos **73 "LA LAASSP"; 134 y 135** de su Reglamento. El cómputo del plazo para realizar el pago se contabilizará a partir del día hábil siguiente de la recepción del Comprobante Fiscal Digital que ampare **"EL SERVICIO"** recibido. El pago, se efectuará mediante transferencia electrónica, por lo que **"EL PROVEEDOR"** deberá presentar documento expedido por institución bancaria.

En caso de que el Comprobante Fiscal Digital entregado por **"EL PROVEEDOR"** para su pago presente errores o deficiencias, **el Departamento de Finanzas de la Gerencia de Control Regional Oriental**, dentro de los **3** (tres) días hábiles siguientes al de su recepción, indicará por escrito a **"EL PROVEEDOR"** las deficiencias que deberán corregir. El periodo que transcurre a partir de la entrega del citado escrito y hasta que **"EL PROVEEDOR"** presente las correcciones no se computará para efectos del artículo **73** de **"LA LAASSP"**.

Para efectos de lo anterior, **"EL PROVEEDOR"** deberá remitir al **Departamento de Finanzas de la Gerencia de Control Regional Oriental del "EL CENACE"**, a los correos jaime.hernandez09@cenace.gob.mx y oliver.casco@cenace.gob.mx, solicitud por escrito para que se tramite el pago, adjuntando el Comprobante Fiscal Digital correspondiente, la documentación en original con la que acredite la recepción en tiempo, en forma y a entera satisfacción de **"EL SERVICIO"**.

En caso de atraso en el cumplimiento de las fechas pactadas para prestación de **"EL SERVICIO"** y/o éstos presenten incumplimiento parcial o deficiente, el **"ADMINISTRADOR DEL CONTRATO"**, documentará y determinará el importe que se aplicará al Comprobante Fiscal Digital correspondiente por concepto de penas convencionales y/o deducciones, asimismo, será el responsable de informar a **"EL PROVEEDOR"** el importe de éstas.

El trámite de pago correspondiente se efectuará con los siguientes datos fiscales: a nombre del **Centro Nacional de Control de Energía**, con el domicilio fiscal: Boulevard Adolfo López Mateos No. 2157, Colonia Los Alpes, C. P. 01010, Demarcación Territorial Álvaro Obregón, Ciudad de México, con el Registro Federal de Contribuyentes **CNC140828PQ4**, y debe ser enviado el comprobante fiscal digital vía electrónica a los correos jaime.hernandez09@cenace.gob.mx y oliver.casco@cenace.gob.mx

El pago de **"EL SERVICIO"** quedará condicionado al pago que **"EL PROVEEDOR"** deba efectuar por concepto de penas convencionales y/o deducciones.





Dirección de Operación y Planeación del Sistema
Subdirección de Operación
Gerencia de Control Regional Oriental

ANEXO TÉCNICO

" Servicio de Mantenimiento al sistema contra incendios de la Gerencia de Control Regional Oriental "

En el supuesto de que sea rescindido el Contrato, no procederá el cobro de dichas penas, ni la contabilización de éstas al hacer efectiva la garantía de cumplimiento. Lo anterior, de conformidad con lo previsto en el artículo **141** párrafo segundo del Reglamento de "LA LAASSP".

De forma específica, el pago por la prestación de **EL SERVICIO** se realizará de la siguiente manera:

➤ **Partida 1:**

En una sola emisión por la totalidad de la prestación del servicio, posterior a la aceptación por el "**ADMINISTRADOR DEL CONTRATO**", y conforme a las especificaciones descritas en el presente **ANEXO TÉCNICO** y/o el CONTRATO.

20. Prórroga

"EL CENACE" no otorgará prórroga para la prestación de "**EL SERVICIO**".

21. Devoluciones

No aplica.

Nombre	Cargo	Actividad	Firma
Yelasnetzi Crespo Flores	Jefa de departamento de abastecimientos	Administrador del Contrato	
Ariff Conde López	Subgerente de Administración	Área Técnica	
Ofelio Gaona López	Gerencia de Control Regional Oriental	Área Requiriente	

Puebla, Puebla a, **12 de junio de 2026.**

