



ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

Contrato Específico Derivado de Acuerdo Marco AM-18-TOM-018TOM993-N-1-2026 "Servicio Integral de Limpieza de la Gerencia de Control Regional Peninsular por Adhesión al Acuerdo Marco"	REQUERIMIENTO REALIZADO POR LA: Gerencia de Control Regional Peninsular
---	---

En la Ciudad de **Mérida, Yucatán**, siendo las **10:00 horas**, del **24 de febrero de 2026**, en la **Sala de Juntas de la Subgerencia de Administración de la Gerencia de Control Regional Peninsular**, ubicada en: **Calle 10 No. 312-A entre 1 y 1bis, Fraccionamiento Gonzalo Guerrero**, se reunieron las personas servidoras públicas cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente Acta, con el objeto de llevar a cabo el **Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones**, motivo de este **Procedimiento**, de conformidad con lo dispuesto por los artículos **59** de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público en lo sucesivo la **Ley**, **34** y **92** de su Reglamento y lo previsto en la **Cláusula Sexta**, párrafo tercero, fracción **II**, inciso **d)**, fracción **III** y **IV** del Acuerdo Marco para el Servicio Integral de Limpieza.

Este acto fue presidido por la **C.P. Julia Ines Sánchez Ramírez**, Subgerenta de Administración, servidor público designado por la convocante para realizar la apertura.

Existen proposiciones para esta Convocatoria en el servidor de la **Plataforma**, como se muestra a continuación:

No.	Nombre, Razón o Denominación Social
1.	Alcose del Centro, S.A. de C.V.
2.	Kamej, S.A. de C.V.
3.	Roma Limpieza Inmobiliario, S.A. de C.V.

Se integra imagen de la pantalla de la **Plataforma**.

Procedimiento AM-18-TOM-018TOM993-N-1-2026

Código del expediente

E-2026-00012098

Número de procedimiento de contratación ⑦

AM-18-TOM-018TOM993-N-1-2026

Estatus del procedimiento de contratación. ⑦

EN APERTURA

Código interno del procedimiento

P-2026-00009098

Nombre del procedimiento de contratación

SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA GENERAL DE LA GCR PENINSULAR

Licitantes que han presentado proposición:

3

Datos Generales Requerimientos Posibles proveedores **Proposiciones** Evaluación Configuración de OSD Asignación Datos relevantes del contrato Bitácora de acciones

Apertura de proposiciones

Exportar listado Descarga

Lista de licitantes participantes

Núm.	Licitante	Fecha y hora de registro de participación	Fecha y hora de envío de proposición	Fecha y hora de apertura de proposición	En participación conjunta con	Forma de participación	Estatus de evaluación	Estatus de revisión	Acciones
1	ALCOSE DEL CENTRO SA DE CV	18/02/2026 16:44	21/02/2026 23:09	24/02/2026 10:05		Electrónica	PRESENTADA	Revisado	Ver
2	KAMEJ SA DE CV	18/02/2026 16:44	23/02/2026 17:58	24/02/2026 10:05		Electrónica	PRESENTADA	Revisado	Ver
3	ROMA LIMPIEZA INMOBILIARIA SA DE CV	18/02/2026 16:44	24/02/2026 09:10	24/02/2026 10:06		Electrónica	PRESENTADA	Revisado	Ver



ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

Contrato Específico Derivado de Acuerdo Marco AM-18-TOM-018TOM993-N-1-2026 "Servicio Integral de Limpieza de la Gerencia de Control Regional Peninsular por Adhesión al Acuerdo Marco"	REQUERIMIENTO REALIZADO POR LA: Gerencia de Control Regional Peninsular
---	---

Se llevó a cabo la apertura de las proposiciones que se recibieron a través de la **Plataforma**, revisando la documentación presentada, sin entrar al análisis detallado de su contenido.

Después de verificar la recepción de la documentación presentada por los **Licitantes** y anexar copia de las propuestas económicas de los **Licitantes** a la presente Acta, ésta cumple con lo dispuesto en el artículo **92** del Reglamento de la **Ley**.

De conformidad con el artículo **46**, párrafo primero, fracción **II** de la **Ley**; y **92**, párrafo séptimo de su Reglamento se hace contar constar el importe total de cada una de las proposiciones recibidas, y se anexa copia de la **propuesta económica** de los **Licitantes** a la presente acta:

Nombre del Licitante	Importe de la Proposición	
	Partida	Subtotal
Alcose del Centro, S.A. de C.V.	1.	\$782,500.00
Importe Total		\$782,500.00

Nombre del Licitante	Importe de la Proposición	
	Partida	Subtotal
Kamej, S.A. de C.V.	1.	\$767,500.00
Importe Total		\$767,500.00

Nombre del Licitante	Importe de la Proposición	
	Partida	Subtotal
Roma Limpieza Inmobiliario, S.A. de C.V.	1.	\$774,147.50
Importe Total		\$774,147.50

Las proposiciones se recibieron para su evaluación y con base en ella, el **Área Requirente** emitirá el **Dictamen Técnico** que servirá para la asignación del contrato específico correspondiente, el cual será dado a conocer en junta pública el día **27** de **febrero** de **2026** a las **10:00** horas, en la **Sala de Juntas de la Subgerencia de Administración de la Gerencia de Control Regional Peninsular**, ubicada en: **Calle 10 No. 312-A entre 1 y 1bis, Fraccionamiento Gonzalo Guerrero**, mismo que podrá ser diferido, siempre y cuando, el nuevo plazo no exceda de **20** (veinte) días naturales contados a partir del plazo establecido originalmente.

En términos del artículo **50** de la **Ley**, se difundirá un ejemplar de la presente acta en la dirección electrónica: <https://comprasmx.buengobierno.gob.mx/> para efectos de su notificación. Este procedimiento sustituye a la notificación personal. Asimismo.



ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

Contrato Específico Derivado de Acuerdo Marco AM-18-TOM-018TOM993-N-1-2026 "Servicio Integral de Limpieza de la Gerencia de Control Regional Peninsular por Adhesión al Acuerdo Marco"	REQUERIMIENTO REALIZADO POR LA: Gerencia de Control Regional Peninsular
---	---

Por tratarse de un procedimiento electrónico, en el presente procedimiento de contratación no se rubricarán las cotizaciones que se reciban.

De conformidad con los artículos **35**, antepenúltimo párrafo de la **Ley** y **92**, párrafo cuarto de su Reglamento, a este acto no asistió ningún representante o persona que manifestara su interés de estar presente en el mismo.

Después de dar lectura a la presente Acta, se dio por terminado este acto, siendo las **15:10** horas del **24** de **febrero** de **2026**.

Esta Acta consta de un total de 17 fojas, integradas por 3 fojas del **acta**, 9 fojas del **acuse** y 5 fojas de las **propuestas económicas** de presentación de proposiciones emitido por la **Plataforma**, firmada en forma electrónica para los efectos legales y de conformidad por los asistentes a este acto.

POR EL ÁREA CONTRATANTE

NOMBRE	ÁREA	FIRMA
C.P. Julia Inés Sánchez Ramírez	Subgerencia de Administración	Firma Electrónica al final de la presente Acta

AREA REQUIRENTE

NOMBRE	ÁREA	FIRMA
Ing. Hugo Daniel Gil Oliva	Gerencia de Control Regional Peninsular	Firma Electrónica al final de la presente Acta

POR EL ÁREA TÉCNICA

NOMBRE	ÁREA	FIRMA
C.P. Jose Eduardo Puc Fuentes	Departamento de Abastecimientos	Firma Electrónica al final de la presente Acta

----- **FIN DEL ACTA** -----



ACUSE DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIÓN ELECTRÓNICA A TRAVÉS DE COMPRAS MX

Fecha y hora de la emisión del acuse: 24 de febrero de 2026 a las 09:10

Nombre o Razón Social: ROMA LIMPIEZA INMOBILIARIA SA DE CV

Datos del Procedimiento de Contratación

Código del Expediente: E-2026-00012098
Número de procedimiento de contratación: AM-18-TOM-018TOM993-N-1-2026
Dependencia o Entidad: 018TOM - CENTRO NACIONAL DE CONTROL DE ENERGIA
Unidad Compradora: 018TOM993 - GERENCIA DE CONTROL REGIONAL PENINSULAR
Nombre del procedimiento de contratación: SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA GENERAL DE LA GCR PENINSULAR
Fecha de publicación del Procedimiento de contratación: 18 de febrero de 2026
Responsable de la captura: José Eduardo Puc Fuentes
Tipo de procedimiento de contratación: CONTRATO ESPECÍFICO DERIVADO DE ACUERDO MARCO
Ley que rige la contratación: LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO
Tipo de contratación: SERVICIOS
Carácter del procedimiento: NACIONAL
Año del ejercicio presupuestal: 2026
Contrato Abierto: No
Plurianual: No
Participación conjunta: No
¿Compra consolidada?: No

Datos proporcionados para validación

Requerimientos Legales-Administrativos

Número de requerimientos solicitados: 19
Número de requerimientos con respuesta: 19
Número de archivos: 19

Descripción	Nombre del archivo	Tamaño del archivo	Fecha de envío
MANIFIESTO DE ACREDITAMIENTO DE LA PERSONALIDAD JURÍDICA	1 PERSONALIDAD.pdf	213.8 KB	23 de Febrero de 2026 a las 17:39
DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO	2 DIRECCION.pdf	176.5 KB	23 de Febrero de 2026 a las 17:39
MANIFIESTO DE NO EXISTIR IMPEDIMENTO PARA PARTICIPAR	3 MANIFIESTO.pdf	176.9 KB	23 de Febrero de 2026 a las 17:39
DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD	4 DECLARACION.pdf	176.3 KB	23 de Febrero de 2026 a las 17:40
ACREDITAR LA PRESENTACIÓN DEL MANIFIESTO, MEDIANTE EL CUAL AFIRMEN O NIEGUEN, BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, LOS VÍNCULOS	5 ACREDITAR.pdf	55.4 KB	23 de Febrero de 2026 a las 17:40
DECLARACIÓN DE ACCIONES	6 DECLARACION.pdf	176.8 KB	23 de Febrero de 2026 a las 17:40
DECLARACIÓN DE SUBCONTRATACIÓN	7 DECLARACION.pdf	176.4 KB	23 de Febrero de 2026 a las 17:40
MANIFESTACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE NORMAS	8 MANIFESTACION.pdf	180.9 KB	23 de Febrero de 2026 a las 17:40
MANIFIESTO DE NACIONALIDAD MEXICANA	9 MANIFIESTO.pdf	176.8 KB	23 de Febrero de 2026 a las 17:40
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES	10 DOMICILIO.pdf	213.9 KB	23 de Febrero de 2026 a las 17:40
DECLARACIÓN DE ESTRATIFICACION	11 DECLARACION.pdf	183.1 KB	23 de Febrero de 2026 a las 17:41
COPIA SIMPLE POR AMBOS LADOS DE LA IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE	12 COPIA.pdf	215.2 KB	23 de Febrero de 2026 a las 17:41



MANIFIESTO DE NO DESEMPEÑO EMPLEO, CARGO O COMISIÓN ART. 49	13 MANIFIESTO.pdf	176.6 KB	23 de Febrero de 2026 a las 17:41
MODELO DE CONTRATO	14 MODELO.pdf	178.0 KB	23 de Febrero de 2026 a las 17:41
MODELO DE GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO	15 MODELO.pdf	254.3 KB	23 de Febrero de 2026 a las 17:41
SOLICITUD DE PAGO MEDIANTE TRANSFERENCIA O DEPÓSITO BANCARIO	16 SOLICITUD.pdf	590.6 KB	23 de Febrero de 2026 a las 17:41
AVISO DE PRIVACIDAD INTEGRAL DE LOS PROCEDIMIENTOS DE ADQUISICIONES DE BIENES, CONTRATACIÓN DE ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS.	17 AVISO.pdf	228.5 KB	23 de Febrero de 2026 a las 17:41
ENCUESTA DE TRANSPARENCIA DEL PROCEDIMIENTO.	18 ENCUESTA.pdf	205.6 KB	23 de Febrero de 2026 a las 17:42
EL ADJUDICADO, DEBERÁ PRESENTAR DOCUMENTO VIGENTE EN EL QUE CONSTE LA OPINIÓN POSITIVA DE LA AUTORIDAD COMPETENTE, RESPECTO DEL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES FISCALES.	19 ADJUDICADO.pdf	876.8 KB	24 de Febrero de 2026 a las 08:43

Requerimientos Técnicos (Criterio de evaluación: BINARIO)

Número de requerimientos solicitados: 1
Número de requerimientos con respuesta: 1
Número de archivos: 1

Descripción	Nombre del archivo	Tamaño del archivo	Fecha de envío
PROPUESTA TÉCNICA	1 PROPUESTA.pdf	1.9 MB	23 de Febrero de 2026 a las 17:43

Requerimientos Económicos (Tipo anexo)

Número de requerimientos solicitados: 1
Número de requerimientos con respuesta: 1
Número de archivos: 1

Descripción	Nombre del archivo	Tamaño del archivo	Fecha de envío
PROPUESTA ECONÓMICA	1 PROPUESTA ECO.pdf	195.4 KB	23 de Febrero de 2026 a las 17:57

Requerimientos Económicos (Contrato Abierto / No)

Número de requerimientos solicitados: 1
Número de requerimientos con respuesta: 1

Num.	Clave CUCoP	Descripción detallada	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Subtotal	Monto total de la oferta
1	35801-0007	SERVICIOS DE LIMPIEZA	SERVICIO	10	\$ 774,147.5	\$ 774,147.5	\$ 898,011.1

Nombre o Razón Social: ROMA LIMPIEZA INMOBILIARIA SA DE CV

Nombre del firmante: ROMA LIMPIEZA INMOBILIARIA SA DE CV

RFC: RLI1911214T0

Al firmar de manera electrónica el firmante confirma haber revisado y aprobado la información contenida en el procedimiento de contratación: **AM-18-TOM-018TOM993-N-1-2026**

Asimismo, acepta que en caso de que los archivos electrónicos de las proposiciones y/o demás información no puedan abrirse por contener algún virus informático o por cualquier causa ajena a la dependencia o entidad, se tendrán como no presentada.



Buen Gobierno

Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno

Compras MX



Firma (Cadena de firma electrónica)

eNvDXUt1RqpeInzckSHLf6EM4BhfLmUEl9NCFhf5GhTEzx8fEnzUwTm15D5SUKi+gi6TeJDcgpJ+qmAffH+UkduuUafePNkwY1ym0T0L4MyJirI1ULVgSZ5NC0F3g+RNjjfRc09yWpgueIecpdHvRwm4cmUGPLSUph0C+4rjWQq8pWL22tC/Qgpn4mouN1Yn4nsWTkmyhe6JfeAY9awoDeYbQLRTLJrRhAGjKpmkgvgoLaHQMNsdFX+oEt8D50gmt3RyeUjhU+81e818h11Eo1C1zx0y+WJ395LcZTy6rDhDoIxUFs4QhnL/SJthfna22Wh9m97v+1EXutdFadpA==



2025
Año de
**La Mujer
Indígena**

<https://www.gob.mx/buengobierno>



ACUSE DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIÓN ELECTRÓNICA A TRAVÉS DE COMPRAS MX

Fecha y hora de la emisión del acuse: 23 de febrero de 2026 a las 17:58

Nombre o Razón Social: KAMEJ SA DE CV

Datos del Procedimiento de Contratación

Código del Expediente: E-2026-00012098
Número de procedimiento de contratación: AM-18-TOM-018TOM993-N-1-2026
Dependencia o Entidad: 018TOM - CENTRO NACIONAL DE CONTROL DE ENERGIA
Unidad Compradora: 018TOM993 - GERENCIA DE CONTROL REGIONAL PENINSULAR
Nombre del procedimiento de contratación: SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA GENERAL DE LA GCR PENINSULAR
Fecha de publicación del Procedimiento de contratación: 18 de febrero de 2026
Responsable de la captura: José Eduardo Puc Fuentes
Tipo de procedimiento de contratación: CONTRATO ESPECÍFICO DERIVADO DE ACUERDO MARCO
Ley que rige la contratación: LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO
Tipo de contratación: SERVICIOS
Carácter del procedimiento: NACIONAL
Año del ejercicio presupuestal: 2026
Contrato Abierto: No
Plurianual: No
Participación conjunta: No
¿Compra consolidada?: No

Datos proporcionados para validación

Requerimientos Legales-Administrativos

Número de requerimientos solicitados: 19
Número de requerimientos con respuesta: 17
Número de archivos: 17

Descripción	Nombre del archivo	Tamaño del archivo	Fecha de envío
MANIFIESTO DE ACREDITAMIENTO DE LA PERSONALIDAD JURÍDICA	1 PERSONAL.pdf	7.3 MB	23 de Febrero de 2026 a las 17:55
DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO	2 DIRECCION.pdf	206.6 KB	23 de Febrero de 2026 a las 17:55
MANIFIESTO DE NO EXISTIR IMPEDIMENTO PARA PARTICIPAR	3 MANIFIEST.pdf	205.7 KB	23 de Febrero de 2026 a las 17:55
DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD	4 DECLARAC.pdf	206.0 KB	23 de Febrero de 2026 a las 17:55
ACREDITAR LA PRESENTACIÓN DEL MANIFIESTO, MEDIANTE EL CUAL AFIRMEN O NIEGUEN, BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, LOS VÍNCULOS	5 ACREDITAR.pdf	256.4 KB	23 de Febrero de 2026 a las 17:55
DECLARACIÓN DE ACCIONES	6 DECLARA.pdf	204.7 KB	23 de Febrero de 2026 a las 17:55
DECLARACIÓN DE SUBCONTRATACIÓN	7 DECLARA.pdf	212.5 KB	23 de Febrero de 2026 a las 17:56
MANIFESTACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE NORMAS	8 MANIFESTA.pdf	207.0 KB	23 de Febrero de 2026 a las 17:56
MANIFIESTO DE NACIONALIDAD MEXICANA	9 MANIFIESTO.pdf	204.9 KB	23 de Febrero de 2026 a las 17:56
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES	10 DOMICILIO.pdf	247.9 KB	23 de Febrero de 2026 a las 17:56
DECLARACIÓN DE ESTRATIFICACION	11 DECLARACI.pdf	207.8 KB	23 de Febrero de 2026 a las 17:56
COPIA SIMPLE POR AMBOS LADOS DE LA IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE	12 COPIA.pdf	305.6 KB	23 de Febrero de 2026 a las 17:56



MANIFIESTO DE NO DESEMPEÑO EMPLEO, CARGO O COMISIÓN ART. 49 13 MANIFIEST.pdf 204.1 KB 23 de Febrero de 2026 a las 17:56

MODELO DE CONTRATO

MODELO DE GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO

SOLICITUD DE PAGO MEDIANTE TRANSFERENCIA O DEPÓSITO BANCARIO 16 SOLICITUD.pdf 205.3 KB 23 de Febrero de 2026 a las 17:57

AVISO DE PRIVACIDAD INTEGRAL DE LOS PROCEDIMIENTOS DE ADQUISICIONES DE BIENES, CONTRATACIÓN DE ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS. 17 AVISO.pdf 252.6 KB 23 de Febrero de 2026 a las 17:57

ENCUESTA DE TRANSPARENCIA DEL PROCEDIMIENTO. 18 ENCUESTA.pdf 244.4 KB 23 de Febrero de 2026 a las 17:57

EL ADJUDICADO, DEBERÁ PRESENTAR DOCUMENTO VIGENTE EN EL QUE CONSTE LA OPINIÓN POSITIVA DE LA AUTORIDAD COMPETENTE, RESPECTO DEL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES FISCALES. 19 OPINION.pdf 889.8 KB 23 de Febrero de 2026 a las 17:57

Requerimientos Técnicos (Criterio de evaluación: BINARIO)

Número de requerimientos solicitados: 1
Número de requerimientos con respuesta: 1
Número de archivos: 1

Descripción	Nombre del archivo	Tamaño del archivo	Fecha de envío
PROPUESTA TÉCNICA	1 PROPUESTA T.pdf	1.7 MB	23 de Febrero de 2026 a las 17:57

Requerimientos Económicos (Tipo anexo)

Número de requerimientos solicitados: 1
Número de requerimientos con respuesta: 1
Número de archivos: 1

Descripción	Nombre del archivo	Tamaño del archivo	Fecha de envío
PROPUESTA ECONÓMICA	1 PROPUESTA E.pdf	261.6 KB	23 de Febrero de 2026 a las 17:58

Requerimientos Económicos (Contrato Abierto / No)

Número de requerimientos solicitados: 1
Número de requerimientos con respuesta: 1

Num.	Clave CUCoP	Descripción detallada	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Subtotal	Monto total de la oferta
1	35801-0007	SERVICIOS DE LIMPIEZA	SERVICIO	10	\$ 76,750.00	\$ 767,500.00	\$ 890,300.00

Nombre o Razón Social: KAMEJ SA DE CV

Nombre del firmante: KAMEJ SA DE CV

RFC: KAM9607171Z1

Al firmar de manera electrónica el firmante confirma haber revisado y aprobado la información contenida en el procedimiento de contratación: **AM-18-TOM-018TOM993-N-1-2026**

Asimismo, acepta que en caso de que los archivos electrónicos de las proposiciones y/o demás información no puedan abrirse por contener algún virus informático o por cualquier causa ajena a la dependencia o entidad, se tendrán como no presentada.



Buen Gobierno

Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno

Compras MX



Firma (Cadena de firma electrónica)

1StHREl6wvtWzXxFX2/ulqwBCvEK0J8ohMv0i.rcdHilse2905NsUU84TwJIf/Nq169/s0e1Xa3a/aGABX7n4WseqDryIRnJ768kwPbvc+n2xzCQ00D0S0H5F4wsowmfWSVugSfbMZ08CuhhMaLrHFtN3S12+ogEiZ1enerTNwxYh52jIdWLeWmdqnhcutuUvptt4nDmPiphwFAXhPhkwPqyzwrrGi6Qh73/VInKF1nJtszRc0r21UFZjsuNC987+9k/WGLEsfhdo+NqpLuhF7Qoh9BYWcNc6zG0JNCWjvw35MaEH9NP+xqPv9zQMnum94ZEvSJWbap5H2C8nydw1jQ==



2025
Año de
**La Mujer
Indígena**

<https://www.gob.mx/buengobierno>



ACUSE DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIÓN ELECTRÓNICA A TRAVÉS DE COMPRAS MX

Fecha y hora de la emisión del acuse: 21 de febrero de 2026 a las 23:09

Nombre o Razón Social: ALCOSE DEL CENTRO SA DE CV

Datos del Procedimiento de Contratación

Código del Expediente: E-2026-00012098
Número de procedimiento de contratación: AM-18-TOM-018TOM993-N-1-2026
Dependencia o Entidad: 018TOM - CENTRO NACIONAL DE CONTROL DE ENERGIA
Unidad Compradora: 018TOM993 - GERENCIA DE CONTROL REGIONAL PENINSULAR
Nombre del procedimiento de contratación: SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA GENERAL DE LA GCR PENINSULAR
Fecha de publicación del Procedimiento de contratación: 18 de febrero de 2026
Responsable de la captura: José Eduardo Puc Fuentes
Tipo de procedimiento de contratación: CONTRATO ESPECÍFICO DERIVADO DE ACUERDO MARCO
Ley que rige la contratación: LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO
Tipo de contratación: SERVICIOS
Carácter del procedimiento: NACIONAL
Año del ejercicio presupuestal: 2026
Contrato Abierto: No
Plurianual: No
Participación conjunta: No
¿Compra consolidada?: No

Datos proporcionados para validación

Requerimientos Legales-Administrativos

Número de requerimientos solicitados: 19
Número de requerimientos con respuesta: 19
Número de archivos: 19

Descripción	Nombre del archivo	Tamaño del archivo	Fecha de envío
MANIFIESTO DE ACREDITAMIENTO DE LA PERSONALIDAD JURÍDICA	1 F1 PER JUR.pdf	1.3 MB	21 de Febrero de 2026 a las 22:56
DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO	2 F2 CORREO.pdf	1.1 MB	21 de Febrero de 2026 a las 22:56
MANIFIESTO DE NO EXISTIR IMPEDIMENTO PARA PARTICIPAR	3 F3NOIMP.pdf	1.1 MB	21 de Febrero de 2026 a las 22:57
DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD	4 F4 INTEG.pdf	1.1 MB	21 de Febrero de 2026 a las 22:57
ACREDITAR LA PRESENTACIÓN DEL MANIFIESTO, MEDIANTE EL CUAL AFIRMEN O NIEGUEN, BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, LOS VÍNCULOS	5 F5 NOVIN.pdf	726.4 KB	21 de Febrero de 2026 a las 22:57
DECLARACIÓN DE ACCIONES	6 F6 ACCIO.pdf	1.1 MB	21 de Febrero de 2026 a las 22:57
DECLARACIÓN DE SUBCONTRATACIÓN	7 F7 SUBC.pdf	1.1 MB	21 de Febrero de 2026 a las 22:57
MANIFESTACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE NORMAS	8 F9 NORMAS.pdf	1.1 MB	21 de Febrero de 2026 a las 22:57
MANIFIESTO DE NACIONALIDAD MEXICANA	9 F10 NAC.pdf	1.1 MB	21 de Febrero de 2026 a las 22:58
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES	10 F11 DOM.pdf	1.1 MB	21 de Febrero de 2026 a las 22:58
DECLARACIÓN DE ESTRATIFICACION	11 F8 PYME.pdf	1.2 MB	21 de Febrero de 2026 a las 22:58
COPIA SIMPLE POR AMBOS LADOS DE LA IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE	12 F14 INE.pdf	1.1 MB	21 de Febrero de 2026 a las 22:58



MANIFIESTO DE NO DESEMPEÑO EMPLEO, CARGO O COMISIÓN ART. 49	13 F15 NOINT.pdf	1.1 MB	21 de Febrero de 2026 a las 22:58
MODELO DE CONTRATO	14 F16 CONT.pdf	1.1 MB	21 de Febrero de 2026 a las 22:59
MODELO DE GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO	15 F17 FIANZ.pdf	1.4 MB	21 de Febrero de 2026 a las 22:59
SOLICITUD DE PAGO MEDIANTE TRANSFERENCIA O DEPÓSITO BANCARIO	16 F18 BANC.pdf	1.2 MB	21 de Febrero de 2026 a las 22:59
AVISO DE PRIVACIDAD INTEGRAL DE LOS PROCEDIMIENTOS DE ADQUISICIONES DE BIENES, CONTRATACIÓN DE ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS.	17 F19 APRIV.pdf	1.2 MB	21 de Febrero de 2026 a las 22:59
ENCUESTA DE TRANSPARENCIA DEL PROCEDIMIENTO.	18 F20 TRANS.pdf	1.2 MB	21 de Febrero de 2026 a las 22:59
EL ADJUDICADO, DEBERÁ PRESENTAR DOCUMENTO VIGENTE EN EL QUE CONSTE LA OPINIÓN POSITIVA DE LA AUTORIDAD COMPETENTE, RESPECTO DEL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES FISCALES.	19 OPINION.pdf	1.4 MB	21 de Febrero de 2026 a las 23:00

Requerimientos Técnicos (Criterio de evaluación: BINARIO)

Número de requerimientos solicitados: 1
Número de requerimientos con respuesta: 1
Número de archivos: 1

Descripción	Nombre del archivo	Tamaño del archivo	Fecha de envío
PROPUESTA TÉCNICA	1 TECCENPENIN.pdf	7.6 MB	21 de Febrero de 2026 a las 23:07

Requerimientos Económicos (Tipo anexo)

Número de requerimientos solicitados: 1
Número de requerimientos con respuesta: 1
Número de archivos: 1

Descripción	Nombre del archivo	Tamaño del archivo	Fecha de envío
PROPUESTA ECONÓMICA	1 F13 ECON.pdf	1.3 MB	21 de Febrero de 2026 a las 22:28

Requerimientos Económicos (Contrato Abierto / No)

Número de requerimientos solicitados: 1
Número de requerimientos con respuesta: 1

Num.	Clave CUCoP	Descripción detallada	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Subtotal	Monto total de la oferta
1	35801-0007	SERVICIOS DE LIMPIEZA	SERVICIO	10	\$ 78,250.00	\$ 782,500.00	\$ 907,700.00

Nombre o Razón Social: ALCOSE DEL CENTRO SA DE CV

Nombre del firmante: ALCOSE DEL CENTRO SA DE CV

RFC: ACE091020CF6

Al firmar de manera electrónica el firmante confirma haber revisado y aprobado la información contenida en el procedimiento de contratación: **AM-18-TOM-018TOM993-N-1-2026**

Asimismo, acepta que en caso de que los archivos electrónicos de las proposiciones y/o demás información no puedan abrirse por contener algún virus informático o por cualquier causa ajena a la dependencia o entidad, se tendrán como no presentada.



Buen Gobierno

Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno

Compras MX



Firma (Cadena de firma electrónica)

TnLyzeQai7m/26yYTPvx/jVGHXr+WqLIRYLLpUCW8V5b3Hpp4TrY79SpFVmuu5eKlXr+9piNpP/7kRoE9f1kRNoUULyblWsQNZrh/derBD56UdCYB3jhKVA1RSQB8SPXiDTuRqqHi171kNzRXLs8JS/pPrB60IrNYhM0Bg3gRY9LS
Fc935ETZ1EZ1LLVnKCUGb1v0fkxt1rT1aXyVFqSeweQPv+86j8LXToYoazWYD5MpPT0Nq+J5e/0slgiCsD7awzy0HHxzgFodpoyw0SVQ0F5TVK1QRqv0hr24r4vL+/s+rj/kEGrKuVtwhQ+BaJCNVcPFE96wQLTUezitdbP0w==



2025
Año de
**La Mujer
Indígena**

<https://www.gob.mx/buengobierno>



CONVOCATORIA INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS CONTRATO MARCO NÚMERO.
AM-18-TOM-018TOM993-N-1-2026 PARA EL SERVICIO DE LIMPIEZA EN LAS OFICINA DE CENTRO
NACIONAL DE CONTROL DE ENERGIA EN GERENCIA DE CONTROL REGIONAL PENINSULAR.

FORMATO 13

Modelo de Propuesta Económica

Ciudad de México, a 24 de febrero del 2026.

			X		AM-18-TOM-018TOM993-N-1-2026
Licitación Pública	ITP	Adjudicación Directa	Asignación Contrato Específico	Solicitud de Información	Número de Procedimiento
Tipo de Procedimiento					

ROMA LIMPIEZA INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.	RLI1911214T0
Nombre del LICITANTE	R:F:C

DESGLOSE DE DÍAS E IMPORTES MENSUALES

Días	Importe Mensual	Número de operarios	Costo Mensual
Lunes- viernes (Matutino)	\$15,482.95	3	\$46,448.85
Lunes- viernes (Vespertino)	\$15,482.95	2	\$30,965.90
		Subtotal	\$77,414.75
		IVA	\$12,386.36
		TOTAL	\$89,801.11

Partida	Descripción	Unidad de medida	Cantidad (A)	Cotización	
				Precio Unitario (B)	Total 10 meses (C=A*B)
1	"Servicio Integral de Limpieza 2026, "Gerencia de Control Regional Peninsular"	Servicio	10	\$77,414.75	\$774,147.50
				Subtotal	\$774,147.50
				IVA	\$123,863.60
				TOTAL	\$898,011.10

El Licitante deberá presentar la **Propuesta Económica** considerando lo siguiente:

- Los **Posibles Proveedores** no podrán cotizar mayor a los precios de reserva indicados en el Acuerdo Marco.
- Los **Posibles Proveedores** deberán cotizar el **Precio Unitario** de cada partida sin incluir impuestos.
- Los **Posibles Proveedores** deberán verificar que la ecuación aritmética para determinar el **costo total** guarde relación entre la **cantidad**, **precio unitario** y el **período de servicio efectivo** de cada partida, así como la del **subtotal**.
- El **Precio Unitario** será fijos e inalterables durante la vigencia del contrato; deberá incluir los materiales, sueldos, honorarios, organización, dirección técnica propia, administración y todos los demás gastos que se originen como consecuencia del **"SERVICIO"**, incluyendo su utilidad, por tanto, **"EL PROVEEDOR"** no podrá exigir mayor retribución por ningún otro concepto.
- La **Propuesta Económica** deberá ser presentada en hoja membretada, rubricada en cada hoja y con firma autógrafa en la última.
- La **Propuesta Económica** deberá tener una vigencia de al menos 60 días naturales a partir de su emisión.

OCHOCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL ONCE PESOS 10/100 M.N.

Monto total con letras

Moneda Nacional

Divisa de la cotización

Fijos

Carácter de los precios

10 meses de servicio efectivo

Duración del contrato

No Aplica

Origen de los bienes (en caso de ser adquisición)

AILYN FERNANDA REYES VILLELA
REPRESENTANTE LEGAL DE
ROMA LIMPIEZA INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.

CUAJIMALPA, CIUDAD DE MÉXICO A 24 DE FEBRERO DE 2026

**CENTRO NACIONAL DE CONTROL DE ENERGIA
P R E S E N T E**

**FORMATO 13
Modelo de propuesta económica**

			X		AM-18-TOM-018TOM993-N-1-2026
Licitación Pública	ITP	Adjudicación Directa	Asignación Contrato Específico	Solicitud de Información	Número de Procedimiento
Tipo de Procedimiento					

KAMEJ, S.A. DE C.V.	KAM9607171Z1
Nombre del LICITANTE	R:F:C

DESGLOSE DE DÍAS E IMPORTES MENSUALES

Días	Importe Mensual	Número de operarios	Costo Mensual
Lunes- viernes (Matutino)	\$ 15,350.00	3	\$ 46,050.00
Lunes- viernes (Vespertino)	\$ 15,350.00	2	\$ 30,700.00
		Subtotal	\$ 76,750.00
		IVA	\$ 12,280.00
		TOTAL	\$ 89,030.00

Partida	Descripción	Unidad de medida	Cantidad (A)	Cotización	
				Precio Unitario (B)	Total 10 meses (C=A*B)
1	"Servicio Integral de Limpieza 2026, "Gerencia de Control Regional Peninsular"	Servicio	10	\$ 76,750.00	\$767,500.00
				SUBTOTAL	\$767,500.00
				IVA	\$122,800.00
				TOTAL	\$890,300.00

TOTAL POR EL PERIODO DE CONTRATACIÓN: OCHOCIENTOS NOVENTA MIL TRESCIENTOS PESOS 00/100 M.N.

El **Licitante** deberá presentar la **Propuesta Económica** considerando lo siguiente:

AV. JOSÉ MARÍA CASTORENA 425, OFI. 37 CUAJIMALPA, CUAJIMALPA DE MORELOS, 05000 CIUDAD DE MÉXICO, CDMX. TEL. 5527931629. E-MAIL: contacto@kamej.com.mx

- a) Los **Posibles Proveedores** no podrán cotizar mayor a los precios de reserva indicados en el Acuerdo Marco.
- b) Los **Posibles Proveedores** deberán cotizar el **Precio Unitario** de cada partida sin incluir impuestos.
- c) Los **Posibles Proveedores** deberán verificar que la ecuación aritmética para determinar el **costo total** guarde relación entre la **cantidad, precio unitario** y el **período de servicio efectivo** de cada partida, así como la del **subtotal**.
- d) El **Precio Unitario** será fijos e inalterables durante la vigencia del contrato; deberá incluir los materiales, sueldos, honorarios, organización, dirección técnica propia, administración y todos los demás gastos que se originen como consecuencia del **"SERVICIO"**, incluyendo su utilidad, por tanto, **"EL PROVEEDOR"** no podrá exigir mayor retribución por ningún otro concepto.
- e) La **Propuesta Económica** deberá ser presentada en hoja membretada, rubricada en cada hoja y con firma autógrafa en la última.
- f) La **Propuesta Económica** deberá tener una vigencia de al menos 60 días naturales a partir de su emisión.

OCHOCIENTOS NOVENTA MIL TRESCIENTOS PESOS 00/100 M.N.

Monto total con letras

Moneda Nacional

Divisa de la cotización

Fijos

Carácter de los precios

10 meses de servicio efectivo

Duración del contrato

No Aplica

Origen de los bienes (en caso de ser adquisición)

**ATENTAMENTE
KAMEJ S.A. DE C.V.**



**LIC. ARELI CASTILLO HERNÁNDEZ
REPRESENTANTE LEGAL**

Mérida, Yuc. A 24 de febrero de 2026.

Contrato específico derivado de acuerdo marco No. **AM-18-TOM-018TOM993-N-1-2026**.

			X		AM-18-TOM-018TOM993-N-1-2026
Licitación Pública	ITP	Adjudicación Directa	Asignación Contrato Específico	Solicitud de Información	Número de Procedimiento
Tipo de Procedimiento					

ALCOSE DEL CENTRO S.A. DE C.V.	ACE-091020-CF6
Nombre del LICITANTE	R:F:C

Centro Nacional de Control de Energía.

PRESENTE:

DESGLOSE DE DÍAS E IMPORTES MENSUALES

Días	Importe Mensual	Número de operarios	Costo Mensual
Lunes- viernes (Matutino)	\$ 15,650.00	3	\$ 46,950.00
Lunes- viernes (Vespertino)	\$ 15,650.00	2	\$ 31,300.00
		Subtotal	\$ 78,250.00
		IVA	\$ 12,520.00
		TOTAL	\$ 90,770.00

Partida	Descripción	Unidad de medida	Cantidad (A)	Cotización	
				Precio Unitario (B)	Total 10 meses (C=A*B)
1	"Servicio Integral de Limpieza 2026, "Gerencia de Control Regional Peninsular"	Servicio	10	\$ 78,250.00	\$ 782,500.00
				SUBTOTAL	\$ 782,500.00
				IVA	\$ 125,200.00
				TOTAL	\$ 907,700.00

Calle Los Naranjos No. 132, Col. Las Flores, C.P. 78430 Soledad de Graciano Sánchez, S.L.P.

Tel y Fax: (444) 831-05-07, E-MAIL: alcose2000@yahoo.com.mx



AlcosedelCentro

Servicio de limpieza

El **Licitante** deberá presentar la **Propuesta Económica** considerando lo siguiente:

- a) Los **Posibles Proveedores** no podrán cotizar mayor a los precios de reserva indicados en el Acuerdo Marco.
- b) Los **Posibles Proveedores** deberán cotizar el **Precio Unitario** de cada partida sin incluir impuestos.
- c) Los **Posibles Proveedores** deberán verificar que la ecuación aritmética para determinar el **costo total** guarde relación entre la **cantidad, precio unitario** y el **período de servicio efectivo** de cada partida, así como la del **subtotal**.
- d) El **Precio Unitario** será fijos e inalterables durante la vigencia del contrato; deberá incluir los materiales, sueldos, honorarios, organización, dirección técnica propia, administración y todos los demás gastos que se originen como consecuencia del **"SERVICIO"**, incluyendo su utilidad, por tanto, **"EL PROVEEDOR"** no podrá exigir mayor retribución por ningún otro concepto.
- e) La **Propuesta Económica** deberá ser presentada en hoja membretada, rubricada en cada hoja y con firma autógrafa en la última.
- f) La **Propuesta Económica** deberá tener una vigencia de al menos 60 días naturales a partir de su emisión.

Setecientos ochenta y dos Mil Quinientos Pesos 00/100 M.N.

Monto total con letras

Moneda Nacional

Divisa de la cotización

Fijos

Carácter de los precios

10 meses de servicio efectivo

Duración del contrato

No Aplica

Origen de los bienes (en caso de ser adquisición)

ATENTAMENTE

Francisco Heredia Sánchez
Apoderado Legal de
Alcose Del Centro S.A. de C.V.



Calle Los Naranjos No. 132, Col. Las Flores, C.P. 78430 Soledad de Graciano Sánchez,
S.L.P.

Tel y Fax: (444) 831-05-07, E-MAIL: alcose2000@yahoo.com.mx



Buen Gobierno

Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno

Compras MX



El presente documento electrónico ha sido firmado mediante el uso de la e.firma, amparada por un certificado vigente a la fecha de la resolución, de conformidad con los artículos 2, fracción XIII, 7 y 9 de la Ley de Firma Electrónica Avanzada, y 12 del Reglamento de la Ley de Firma Electrónica Avanzada.

De conformidad con lo establecido en los artículos 25, fracciones II, V y VI de la Ley de Firma Electrónica Avanzada, la integridad y autoría del presente documento se podrá comprobar conforme a lo previsto en el artículo 19 del Reglamento de la Ley de Firma Electrónica Avanzada.



2026
año de
**Margarita
Maza**

<https://www.gob.mx/buengobierno>