



Dirección de Operación y Planeación del Sistema
Subdirección de Operación
Gerencia de Control Regional Peninsular

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL ELECTRÓNICA No. IA-18-TOM-018TOM993-N-8-2026

OBJETO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS DE PRECISIÓN DE ZONAS CRÍTICAS DE LA GERENCIA DE CONTROL REGIONAL PENINSULAR

En la Ciudad de **Mérida, Yucatán**, siendo las **10:00 horas**, del **22 de abril de 2026**, en la **Sala de Juntas de la Subgerencia de Administración de la Gerencia de Control Regional Peninsular**, ubicada en: **Calle 10 No. 312-A entre 1 y 1 bis Fracc. Gonzalo Guerrero, Mérida Yucatán C.P. 97115**; se reunieron los servidores públicos cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente Acta, con objeto de llevar a cabo el Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones, motivo de esta Invitación, de conformidad con los artículos 36, 46 fracción II, y 56 fracción II de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público en adelante, (la Ley), y 92 de su Reglamento y lo previsto en la Sección III, inciso a); b); e); f); h); i) de la convocatoria a la Invitación a Cuando Menos Tres Personas

El acto fue presidido por la **C.P. Julia Inés Sánchez Ramírez**, servidor público designado por la convocante **Gerencia de Control Regional Peninsular** del **Centro Nacional de Control de Energía**, mediante oficio No. CENACE/DOPS-SO-GCRP/127/2026.

Asimismo, por tratarse de un procedimiento electrónico éste se llevará a cabo a través de la Plataforma Digital de Contrataciones Públicas denominada Compras MX y sin la presencia de los licitantes a participar en este procedimiento de contratación.

La **C.P. Julia Inés Sánchez Ramírez**, fue acompañado por el servidor público representante del área requirente y del área técnica, el **Ing. Gerardo Gonzalo Jiménez López**.

Posteriormente se procedió a verificar el envío de proposiciones por medios remotos de comunicación electrónica (ComprasMx), reportando la Plataforma lo siguiente:

Existen proposiciones para esta Invitación en la Plataforma Digital de Contrataciones Públicas, como se muestra en pantalla:

Procedimiento IA-18-TOM-018TOM993-N-8-2026

Código del expediente

E-2026-00033369

Número de procedimiento de contratación

IA-18-TOM-018TOM993-N-8-2026

Estatus del procedimiento de contratación

EN APERTURA

Código interno del procedimiento

P-2026-00025138

Nombre del procedimiento de contratación

SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS DE PRECISIÓN DE ZONAS CRÍTICAS

Licitantes que han presentado proposición:

1

Datos Generales

Requerimientos

Participantes

Solicitudes de aclaración

Proposiciones

Evaluación

Configuración de OSD

Fallo

Datos relevantes del contrato

Bitácora de acciones

Apertura de proposiciones

Exportar listado

Descarga

Lista de licitantes participantes

Núm.	Licitante	Fecha y hora de registro de participación	Fecha y hora de envío de proposición	Fecha y hora de apertura de proposición	En participación conjunta con	Forma de participación	Estatus de evaluación	Estatus de revisión	Acciones
1	ROKA INSTALACIONES Y EQUIPOS SA DE CV	07/04/2026 10:31	22/04/2026 08:27	22/04/2026 10:04		Electrónica	PRESENTADA	Revisado	Ver

<<

<

1

>

>>

10



Dirección de Operación y Planeación del Sistema
Subdirección de Operación
Gerencia de Control Regional Peninsular

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL ELECTRÓNICA
No. IA-18-TOM-018TOM993-N-8-2026

OBJETO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS DE PRECISIÓN DE ZONAS CRÍTICAS DE LA GERENCIA DE CONTROL REGIONAL PENINSULAR

No.	LICITANTES QUE PRESENTARON SUS PROPOSICIONES (VÍA COMPRAS MX)
1	ROKA INSTALACIONES Y EQUIPOS, S.A. DE C.V.

Se llevó a cabo la apertura de las proposiciones que se recibieron a través del Sistema Electrónico de Información Pública Gubernamental sobre Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios denominado Compras MX, revisando la documentación presentada, sin entrar al análisis detallado de su contenido. De lo anterior se adjunta a esta Acta Acuse de Presentación de Proposición Electrónica a través de **Compras MX** de cada Licitante emitido por la misma plataforma.

De conformidad con artículo **46**, párrafo primero, **fracción II** de la Ley; y **92**, párrafo séptimo de su Reglamento se hace constar el importe de cada una de las proposiciones recibidas, y se anexa copia de la propuesta económica de los Licitantes a la presente acta:

A continuación, se enlista **las propuestas económicas presentadas** por los Licitante emitido por el sistema Compras MX, como se enlistan a continuación

Nombre del licitante	IMPORTE DE LA PROPOSICIÓN			
	PARTIDA	POSICIÓN	P.U.	SUBTOTAL
ROKA INSTALACIONES Y EQUIPOS S.A. DE C.V. Propuesta Económica	1	1	5,260.00	15,780.00
		2	7,250.00	7,250.00
		3	9,225.00	9,225.00
		4	6,850.00	13,700.00
		5	8,750.00	17,500.00
	2	1	14,425.00	43,275.00
		2	15,850.00	15,850.00
	3	1	7,250.00	7,250.00
		2	7,890.00	7,890.00
		3	4,125.00	24,750.00
		4	8,750.00	17,500.00
		5	8,625.00	8,625.00
		6	13,975.00	13,975.00
	4	1	17,571.00	17,571.00
		2	78,750.00	78,750.00
IMPORTE PARTIDA 1:			63,455.00	
IMPORTE PARTIDA 2:			59,125.00	
IMPORTE PARTIDA 3:			79,990.00	
IMPORTE PARTIDA 4:			96,321.00	
IMPORTE TOTAL PROPUESTA ECONÓMICA:			298,891.00	



Dirección de Operación y Planeación del Sistema
Subdirección de Operación
Gerencia de Control Regional Peninsular

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL ELECTRÓNICA
No. IA-18-TOM-018TOM993-N-8-2026

OBJETO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS DE PRECISIÓN DE ZONAS CRÍTICAS DE LA GERENCIA DE CONTROL REGIONAL PENINSULAR

De acuerdo con el artículo 103 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios, se informa a los licitantes que, en caso de existir discrepancia entre los precios unitarios y algún error de cálculo, el precio unitario ofertado prevalecerá en cada uno de los casos.

De conformidad con lo indicado en la Convocatoria a la **Invitación**, se omite la rúbrica de las propuestas técnica y económica por tratarse de un acto electrónico.

Las propuestas se recibieron para su evaluación y con base en ella, el Área Requiriente emitirá el dictamen.

De conformidad con el artículo 46 fracción II, 47 de la Ley y **99** de su Reglamento, las proposiciones se recibieron para su evaluación y con base en ella, se emitirá el Dictamen que servirá para la emisión del **fallo** correspondiente, la cual será dada a conocer en la Plataforma el día **28 de abril del 2026 a las 11:00 horas**, misma que podrá ser diferida, siempre y cuando, el nuevo plazo no exceda de 20 días naturales contados a partir del plazo establecido originalmente.

En términos del artículo **50** de la **Ley**, a partir de esta fecha se difundirá un ejemplar de la presente acta en la Plataforma en la dirección electrónica: <https://comprasmx.buengobierno.gob.mx/>, para efectos de su notificación.

De conformidad con los artículos **35** antepenúltimo párrafo de la **Ley** y **92** cuarto párrafo de su Reglamento, a este acto no asistió ningún representante o persona que manifestara su interés de estar presente en el mismo.

Después de dar lectura a la presente Acta, se dio por terminado este acto, siendo las **12:30** horas, del día **22** del mes de **abril** del año **2026**.

Esta Acta consta de un total de **10 fojas**, integradas por **4** fojas del acta, **4** fojas del acuse de presentación de proposiciones electrónicas a través del Sistema Electrónico de Información Pública Gubernamental sobre Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios denominado **Compras MX**, y **2** fojas de las propuestas económicas presentadas, firmada en forma electrónica para los efectos legales.

POR EL CENTRO NACIONAL DE CONTROL DE ENERGÍA

Nombre	Área	Firma
C.P. JULIA INÉS SÁNCHEZ RAMÍREZ	SUBGERENCIA DE ADMINISTRACIÓN	FIRMA ELECTRÓNICA
C.P. JOSE EDUARDO PUC FUENTES	DEPARTAMENTO DE ABASTECIMIENTOS	FIRMA ELECTRÓNICA
ING. GERARDO GONZALO JIMÉNEZ LÓPEZ	DEPARTAMENTO DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN.	FIRMA ELECTRÓNICA



Dirección de Operación y Planeación del Sistema
Subdirección de Operación
Gerencia de Control Regional Peninsular

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL ELECTRÓNICA
No. IA-18-TOM-018TOM993-N-8-2026

OBJETO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS DE PRECISIÓN DE ZONAS CRÍTICAS DE LA
GERENCIA DE CONTROL REGIONAL PENINSULAR

POR EL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL DEL CENACE

Nombre	Área	Firma
LIC. SUSAN JAHAIRA TERÁN GUTIERREZ	ÓRGANO INTERNO DE CONTROL	FIRMA ELECTRÓNICA

----- **FIN DEL ACTA** -----



ACUSE DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIÓN ELECTRÓNICA A TRAVÉS DE COMPRAS MX

Fecha y hora de la emisión del acuse: 22 de abril de 2026 a las 08:27

Nombre o Razón Social: ROKA INSTALACIONES Y EQUIPOS SA DE CV

Datos del Procedimiento de Contratación

Código del Expediente: E-2026-00033369
Número de procedimiento de contratación: IA-18-TOM-018TOM993-N-8-2026
Dependencia o Entidad: 018TOM - CENTRO NACIONAL DE CONTROL DE ENERGIA
Unidad Compradora: 018TOM993 - GERENCIA DE CONTROL REGIONAL PENINSULAR
Nombre del procedimiento de contratación: SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS DE PRECISIÓN DE ZONAS CRÍTICAS
Fecha de publicación del Procedimiento de contratación: 7 de abril de 2026
Fecha y hora del acto de presentación y apertura de proposiciones: 22 de abril de 2026 a las 10:00
Responsable de la captura: José Eduardo Puc Fuentes
Tipo de procedimiento de contratación: INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
Ley que rige la contratación: LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO
Tipo de contratación: SERVICIOS
Carácter del procedimiento: NACIONAL
Año del ejercicio presupuestal: 2026
Contrato Abierto: No
Plurianual: No
Participación conjunta: No
¿Compra consolidada?: No

Datos proporcionados para validación

Requerimientos Legales-Administrativos

Número de requerimientos solicitados: 22
Número de requerimientos con respuesta: 22
Número de archivos: 22

Descripción	Nombre del archivo	Tamaño del archivo	Fecha de envío
FORMATO 1 MANIFIESTO DE ACREDITAMIENTO DE LA PERSONALIDAD JURÍDICA	FORMATO 1.pdf	241.3 KB	22 de Abril de 2026 a las 07:52
FORMATO 2 DIRECCIÓN DE CORREO ELECTRÓNICO	FORMATO 2.pdf	221.3 KB	22 de Abril de 2026 a las 07:52
FORMATO 3 MANIFIESTO DE NO EXISTIR IMPEDIMENTO PARA PARTICIPAR	FORMATO 3.pdf	222.3 KB	22 de Abril de 2026 a las 07:52
FORMATO 4 DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD	FORMATO 4.pdf	223.4 KB	22 de Abril de 2026 a las 07:53
FORMATO 5 ACREDITAR LA PRESENTACIÓN DEL MANIFIESTO, MEDIANTE EL CUAL AFIRMEN O NIEGUEN, BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, LOS VÍNCULOS O RELACIONES DE NEGOCIOS, LABORALES, PROFESIONALES, PERSONALES O DE PARENTESCO POR CONSANGUINIDAD O AFINIDAD HASTA EL CUARTO GRADO CON LAS PERSONAS SERVIDORAS PÚBLICAS QUE ESTABLECE EL PROTOCOLO DE ACTUACIÓN EN CONTRATACIONES.	FORMATO 5.pdf	472.3 KB	22 de Abril de 2026 a las 07:53
FORMATO 6 DECLARACIÓN DE ACCIONES	FORMATO 6.pdf	220.1 KB	22 de Abril de 2026 a las 07:53
FORMATO 7 DECLARACIÓN DE SUBCONTRATACIÓN	FORMATO 7.pdf	219.7 KB	22 de Abril de 2026 a las 07:53
FORMATO 11 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES	FORMATO 11.pdf	451.7 KB	22 de Abril de 2026 a las 07:55



2026
año de
Margarita Maza



FORMATO 10 MANIFIESTO DE NACIONALIDAD MEXICANA	DE	FORMATO 10.pdf	219.5 KB	22 de Abril de 2026 a las 07:56
FORMATO 9 MANIFESTACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE NORMAS	DE	FORMATO 9.pdf	254.7 KB	22 de Abril de 2026 a las 07:56
FORMATO 22 CONVENIO DE PROPOSICIÓN CONJUNTA		FORMATO 22.pdf	239.8 KB	22 de Abril de 2026 a las 07:57
FORMATO 8 DECLARACIÓN DE ESTRATIFICACION	DE	FORMATO 8.pdf	224.1 KB	22 de Abril de 2026 a las 07:57
FORMATO 14 COPIA SIMPLE POR AMBOS LADOS DE LA IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE		FORMATO 14.pdf	227.4 KB	22 de Abril de 2026 a las 07:57
FORMATO 15 MANIFIESTO DE NO DESEMPEÑO EMPLEO, CARGO O COMISIÓN ART. 49		FORMATO 15.pdf	222.5 KB	22 de Abril de 2026 a las 07:57
ACUSE ELECTRÓNICO EMITIDO POR LA PLATAFORMA AL REALIZAR EL REGISTRO.		ACUSE ELECTRON.pdf	1.4 MB	22 de Abril de 2026 a las 07:58
FORMATO 16 MODELO DE CONTRATO		FORMATO 16.pdf	207.8 KB	22 de Abril de 2026 a las 08:00
FORMATO 17 MODELO DE GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO		FORMATO 17.pdf	236.6 KB	22 de Abril de 2026 a las 08:00
FORMATO 18 SOLICITUD DE PAGO MEDIANTE TRANSFERENCIA O DEPÓSITO BANCARIO		FORMATO 18.pdf	666.1 KB	22 de Abril de 2026 a las 08:00
FORMATO 19 AVISO DE PRIVACIDAD		FORMATO 19.pdf	221.1 KB	22 de Abril de 2026 a las 08:00
FORMATO 20 ENCUESTA DE TRANSPARENCIA DEL PROCEDIMIENTO.		FORMATO 20.pdf	189.0 KB	22 de Abril de 2026 a las 08:01
FORMATO 21 EL ADJUDICADO, DEBERÁ PRESENTAR DOCUMENTO VIGENTE EN EL QUE CONSTE LA OPINIÓN POSITIVA DE LA AUTORIDAD COMPETENTE, RESPECTO DEL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES FISCALES.		FORMATO 21.pdf	1.1 MB	22 de Abril de 2026 a las 08:01
FORMATO 23 MODELO DE GARANTÍA POR DEFECTOS O VICIOS OCULTOS		FORMATO 23.pdf	234.4 KB	22 de Abril de 2026 a las 08:02

Requerimientos Técnicos (Criterio de evaluación: BINARIO)

Número de requerimientos solicitados: 1
Número de requerimientos con respuesta: 1
Número de archivos: 1

Descripción	Nombre del archivo	Tamaño del archivo	Fecha de envío
DEPOSITAR EN ESTE APARTADO EL ANEXO TECNICO SOLICITADO EN LA CONVOCATORIA	FORMATO 12.pdf	3.8 MB	22 de Abril de 2026 a las 07:07

Requerimientos Económicos (Tipo anexo)

Número de requerimientos solicitados: 4
Número de requerimientos con respuesta: 4
Número de archivos: 4

Descripción	Nombre del archivo	Tamaño del archivo	Fecha de envío
DEPOSITAR EN ESTE APARTADO FORMATO 13 CON SU PROPUESTA ECONOMICA	FORMATO 13PART1.pdf	288.3 KB	22 de Abril de 2026 a las 08:04



DEPOSITAR EN ESTE APARTADO FORMATO 13 CON SU PROPUESTA ECONOMICA	FORMATO 13PART4.pdf	289.6 KB	22 de Abril de 2026 a las 08:04
DEPOSITAR EN ESTE APARTADO FORMATO 13 CON SU PROPUESTA ECONOMICA	FORMATO 13PART2.pdf	288.3 KB	22 de Abril de 2026 a las 08:04
DEPOSITAR EN ESTE APARTADO FORMATO 13 CON SU PROPUESTA ECONOMICA	FORMATO 13PART3.pdf	288.3 KB	22 de Abril de 2026 a las 08:05

Requerimientos Económicos (Contrato Abierto / No)

Número de requerimientos solicitados: 15

Número de requerimientos con respuesta: 15

Num.	Clave CUCoP	Descripción detallada	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Subtotal	Monto total de la oferta
1	35701-0001	PARTIDA 1, POSICIÓN 1 - SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN CLIMAVENETA DE 3 TR	SERVICIO	3	\$ 5,260.00	\$ 15,780.00	\$ 18,304.8
2	35701-0001	PARTIDA 1, POSICIÓN 2 - SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y AJUSTE A AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN CLIMAVENETA DE 3 TR	SERVICIO	1	\$ 7,250.00	\$ 7,250.00	\$ 8,410.00
3	35701-0001	PARTIDA 1, POSICIÓN 3 - SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN CLIMAVENETA DE 3 TR	SERVICIO	1	\$ 9,225.00	\$ 9,225.00	\$ 10,701.00
4	35701-0001	PARTIDA 1, POSICIÓN 4 - SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN CLIMAVENETA DE 5 TR	SERVICIO	2	\$ 6,850.00	\$ 13,700.00	\$ 15,892.00
5	35701-0001	PARTIDA 1, POSICIÓN 5 - SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN CLIMAVENETA DE 8 TR	SERVICIO	2	\$ 8,750.00	\$ 17,500.00	\$ 20,300.00
6	35701-0001	PARTIDA 2, POSICIÓN 1 - SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN LIEBERT DE 20 TR	SERVICIO	3	\$ 14,425.00	\$ 43,275.00	\$ 50,199.00
7	35701-0001	PARTIDA 2, POSICIÓN 2 - SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN LIEBERT DE 20 TR	SERVICIO	1	\$ 15,850.00	\$ 15,850.00	\$ 18,386.00
8	35701-0001	PARTIDA 3, POSICIÓN 1 - SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y AJUSTE A AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN HI-REF DE 3 TR	SERVICIO	1	\$ 7,250.00	\$ 7,250.00	\$ 8,410.00
9	35701-0001	PARTIDA 3, POSICIÓN 2 - SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN HI-REF DE 3 TR	SERVICIO	1	\$ 7,890.00	\$ 7,890.00	\$ 9,152.4
10	35701-0001	PARTIDA 3, POSICIÓN 3 - SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN HI-REF TIPO SPLIT DE 3 TR	SERVICIO	6	\$ 4,125.00	\$ 24,750.00	\$ 28,710.00
11	35701-0001	PARTIDA 3, POSICIÓN 4 - SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN HI-REF TIPO SPLIT DE 5 TR	SERVICIO	2	\$ 8,750.00	\$ 17,500.00	\$ 20,300.00
12	35701-0001	PARTIDA 3, POSICIÓN 5 - SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN HI-REF TIPO SPLIT DE 5 TR - CONTACTOR	SERVICIO	1	\$ 8,625.00	\$ 8,625.00	\$ 10,005.00
		PARTIDA 3, POSICIÓN 6 - SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A					





13	35701-0001	DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A AIRE ACONDICIONADO DE PRECISION HI-REF TIPO SPLIT DE 5 TR - VENTILADOR	SERVICIO	1	\$ 13,975.00	\$ 13,975.00	\$ 16,211.00
14	35701-0001	PARTIDA 4, POSICIÓN 1 - SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y CONFIGURACIÓN A AIRE ACONDICIONADO DE PRECISION CLIMAVENETA DE 8 TR	SERVICIO	1	\$ 17,571.00	\$ 17,571.00	\$ 20,382.36
15	35701-0001	PARTIDA 4, POSICIÓN 2 - SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A AIRE ACONDICIONADO DE PRECISION CLIMAVENETA DE 8 TR - TARJETA	SERVICIO	1	\$ 78,750.00	\$ 78,750.00	\$ 91,350.00

Nombre o Razón Social: ROKA INSTALACIONES Y EQUIPOS SA DE CV

Nombre del firmante: ROKA INSTALACIONES Y EQUIPOS SA DE CV

RFC: RIE0905269D9

Al firmar de manera electrónica el firmante confirma haber revisado y aprobado la información contenida en el procedimiento de contratación: **IA-18-TOM-018TOM993-N-8-2026**

Asimismo, acepta que en caso de que los archivos electrónicos de las proposiciones y/o demás información no puedan abrirse por contener algún virus informático o por cualquier causa ajena a la dependencia o entidad, se tendrán como no presentada.

Firma (Cadena de firma electrónica)

fFWU83Mo+n72+nnCwICtEb9aU8ZyTF7nqCchxMnC25zRZTEE2r2ow57srYvHpEi0j+sKdxXruHbh8UMIwwZ6d0ayE75MuWVifncaYMBW3b0VP4zQj4YdMvNKSZfxW/OP1jgG4RvSTBwd0nY4u9AT7N0uT+kwIWr4k+n7CpLCAT1S1mCdqgr78+2eV8esjzPyx3IRxXUVxxkWWILawRyHY5clT/8ATY8N/qMML68j3f59R5aRSg3UexvdyXbYpvexkKmJz7Q2bLN3EPfrI5cuCHDbUXMyLuJLrbszkiVRRS7LCvS8yJgI5Xe5hXYvHTRTjAP3cpux6rXVZNIu4brA==





CENTRO NACIONAL DE CONTROL DE ENERGÍA
GERENCIA DE CONTROL REGIONAL PENINSULAR
SUBGERENCIA DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y
IA-18-TOM-018TOM993-N-8-2026
FORMATO 13 (PARTIDA 1)
Modelo de Propuesta Económica

Ciudad de México, a 22 de abril de 2026

Servicio de Mantenimiento de Aires Acondicionados de Precisión de Zonas Críticas de la Gerencia de Control Regional Peninsular del Centro Nacional de Control de Energía"

NOMBRE DEL LICITANTE: **ROKA INSTALACIONES Y EQUIPOS, S.A. DE C.V.**

R.F.C. : RIE0905269D9

PARTIDA Y POSICIÓN	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD (A)	COSTO UNITARIO SIN I.V.A. (B)	I.V.A. 16% (B)*16%	IMPORTE TOTAL ANTES DEL I.V.A. (A*B)
16%						
1.1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN CLIMAVENETA DE 3 TR	SERVICIO	3	\$ 5,260.00	\$ 841.60	\$ 15,780.00
1.2	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y AJUSTE A AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN CLIMAVENETA DE 3 TR	SERVICIO	1	\$ 7,250.00	\$ 1,160.00	\$ 7,250.00
1.3	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN CLIMAVENETA DE 3 TR	SERVICIO	1	\$ 9,225.00	\$ 1,476.00	\$ 9,225.00
1.4	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN CLIMAVENETA DE 5 TR	SERVICIO	2	\$ 6,850.00	\$ 1,096.00	\$ 13,700.00
1.5	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN CLIMAVENETA DE 8 TR	SERVICIO	2	\$ 8,750.00	\$ 1,400.00	\$ 17,500.00
2.1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN LIEBERT DE 20 TR	SERVICIO	3	\$ 14,425.00	\$ 2,308.00	\$ 43,275.00
2.2	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN LIEBERT DE 20 TR	SERVICIO	1	\$ 15,850.00	\$ 2,536.00	\$ 15,850.00
3.1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y AJUSTE A AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN HI-REF DE 3 TR	SERVICIO	1	\$ 7,250.00	\$ 1,160.00	\$ 7,250.00
3.2	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN HI-REF DE 3 TR	SERVICIO	1	\$ 7,890.00	\$ 1,262.40	\$ 7,890.00
3.3	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN HI-REF TIPO SPLIT DE 3 TR	SERVICIO	6	\$ 4,125.00	\$ 660.00	\$ 24,750.00
3.4	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN HI-REF DE 5 TR	SERVICIO	2	\$ 8,750.00	\$ 1,400.00	\$ 17,500.00
3.5	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN HI-REF TIPO SPLIT DE 5 TR - CONTACTOR	SERVICIO	1	\$ 8,625.00	\$ 1,380.00	\$ 8,625.00
3.6	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN HI-REF TIPO SPLIT DE 5 TR - VENTILADOR	SERVICIO	1	\$ 13,975.00	\$ 2,236.00	\$ 13,975.00
4.1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y CONFIGURACIÓN A AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN CLIMAVENETA DE 8 TR	SERVICIO	1	\$ 17,571.00	\$ 2,811.36	\$ 17,571.00
4.2	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y CONFIGURACIÓN A AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN CLIMAVENETA DE 8 TR	SERVICIO	1	\$ 78,750.00	\$ 12,600.00	\$ 78,750.00
SUB-TOTAL						\$ 298,891.00
I.V.A.						\$ 47,822.56
TOTAL						\$ 346,713.56

(Trescientos Cuarenta y Seis Mil Setecientos Trece Pesos 56/100 M.N.) I.V.A. Incluido



CENTRO NACIONAL DE CONTROL DE ENERGÍA
GERENCIA DE CONTROL REGIONAL PENINSULAR
SUBGERENCIA DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y
IA-18-TOM-018TOM993-N-8-2026
FORMATO 13 (PARTIDA 1)
Modelo de Propuesta Económica

Ciudad de México, a 22 de abril de 2026

Servicio de Mantenimiento de Aires Acondicionados de Precisión de Zonas Críticas de la Gerencia de Control Regional Peninsular del Centro Nacional de Control de Energía"

NOMBRE DEL LICITANTE: **ROKA INSTALACIONES Y EQUIPOS, S.A. DE C.V.**

R.F.C. : RIE0905269D9

Términos y Condiciones

- Acepto las especificaciones y características contenidas en el **ANEXO TECNICO**.
- **Es importante adjuntar la propuesta técnica firmada.**
- Los precios serán: Fijos.
- Cotización: Pesos mexicanos/Moneda Nacional.
- No se otorgará Anticipo.

Tiempo de entrega

§ **Partida 1**

- o 1er Período: Del 18 de mayo al 5 de junio de 2026.
- o 2do Período: Del 2 al 21 de noviembre de 2026.

§ **Partida 2**

- o 1er Período: Del 18 de mayo al 5 de junio de 2026.
- o 2do Período: Del 2 al 21 de noviembre de 2026.

§ **Partida 3**

- o 1er Período: Del 18 de mayo al 5 de junio de 2026.
- o 2do Período: Del 2 al 21 de noviembre de 2026.

§ **Partida 4:** Del 18 de mayo al 21 de noviembre de 2026.

- Vigencia de la cotización: 90 (NOVENTA) días naturales.
- Aplica Fianza de Garantía de Cumplimiento, de Defectos o Vicios Ocultos y Póliza de Responsabilidad Civil.
- Aplican Penalizaciones y Deducciones por atraso en la entrega de "LOS SERVICIOS".
- El pago por "LOS SERVICIOS" se realizará en moneda nacional, mediante transferencia de fondos dentro de los 17 (DIECISIETE) días naturales contados a partir de la entrega y aceptación de la factura correspondiente.

El **Cotizante** deberá presentar la **Propuesta Económica** considerando lo siguiente:

- a) Cotizar **Costo Unitario** de cada partida sin incluir impuestos.
- b) Cotizar en Moneda Nacional (pesos mexicanos), cuando no cotiche en moneda nacional, debe expresar las razones de ello.
- c) Verificar que las operaciones aritméticas guarden relación con la cantidad y costo unitario de cada partida.
- d) Verificar que la operación aritmética del subtotal sea correcta.
- e) El Costo Unitario será fijos e inalterables durante la vigencia del contrato, en caso de resultar adjudicado.
- f) El Costo Unitario deberá incluir los materiales, sueldos, honorarios, organización, dirección técnica propia, administración y todos los demás gastos que se originen como consecuencia de la prestación de "LOS SERVICIOS", así como su utilidad, por tanto, "EL PROVEEDOR" no podrá exigir mayor retribución por ningún otro concepto.
- g) La **Propuesta Económica** deberá ser presentada en hoja membretada, rubricada en cada hoja y firmada en la última.

ATENTAMENTE

ING. LUCIANO BARRAZA CERVANTES
APODERADO LEGAL

