



**ROKA INSTALACIONES Y EQUIPOS**  
R.F.C. RIE0905269D9  
Régimen fiscal: 626 Régimen Simplificado de Confianza  
FUNDIDORES 67 3 TRABAJADORES DEL HIERRO  
AZCAPOTZALCO, CIUDAD DE MÉXICO, México, C.P. 02650

**FACTURA**  
**A441**

|                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Nombre o razón social                                                                                | R.F.C.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Lugar, fecha y hora de emisión / certificación  |
| CENTRO NACIONAL DE CONTROL DE ENERGIA                                                                | CNC140828PQ4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 02650 2026-06-19T12:20:17 / 2026-06-22T11:56:25 |
| Dirección                                                                                            | Otros datos fiscales                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                 |
| BOULEVARD ADOLFO LÓPEZ MATEOS 2157 LOS ALPES<br>ALVARO OBREGON, CIUDAD DE MÉXICO, México, C.P. 01010 | Folio fiscal: 9BFFAD2A-DDF7-418B-95D0-1EAD94F2D784<br>Serie del certificado del emisor: 00001000000703684087<br>Serie del certificado del SAT: 00001000000706199269<br>Efecto de comprobante: I Ingreso<br>Tipo de moneda: MXN - Peso Mexicano<br>RFC del proveedor de certificación: SED1102088J7<br>Régimen fiscal del receptor: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos<br>Versión de CFDI: 4.0 |                                                 |

| No. Ident. | Cantidad | Unidad   | Descripción                                                                                                                                   | Valor unitario | Importe  |
|------------|----------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------|
|            | 1.00     | SERVICIO | 1ER SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN CLIMAVENETA DE 3 TR.<br>No. CONTRATO: CENACE-GCRP-ITP-NAC-001-2026 | 5,260.00       | 5,260.00 |

| Clave prod/serv                                                     | Clave unidad             |
|---------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 72102900 - Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones | E48 - Unidad de servicio |
| IVA 16.0%: 841.60 (02 - Si objeto de impuesto)                      |                          |

| No. Ident. | Cantidad | Unidad   | Descripción                                                                                                                                            | Valor unitario | Importe  |
|------------|----------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------|
|            | 1.00     | SERVICIO | 1ER SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y AJUSTE A AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN CLIMAVENETA DE 3 TR.<br>No. CONTRATO: CENACE-GCRP-ITP-NAC-001-2026 | 7,250.00       | 7,250.00 |

| Clave prod/serv                                                     | Clave unidad             |
|---------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 72102900 - Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones | E48 - Unidad de servicio |
| IVA 16.0%: 1160.00 (02 - Si objeto de impuesto)                     |                          |

| No. Ident. | Cantidad | Unidad   | Descripción                                                                                                                                   | Valor unitario | Importe  |
|------------|----------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------|
|            | 1.00     | SERVICIO | 1ER SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN CLIMAVENETA DE 5 TR.<br>No. CONTRATO: CENACE-GCRP-ITP-NAC-001-2026 | 6,850.00       | 6,850.00 |

| Clave prod/serv                                                     | Clave unidad             |
|---------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 72102900 - Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones | E48 - Unidad de servicio |
| IVA 16.0%: 1096.00 (02 - Si objeto de impuesto)                     |                          |

| No. Ident. | Cantidad | Unidad   | Descripción                                                                                                                                   | Valor unitario | Importe  |
|------------|----------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------|
|            | 1.00     | SERVICIO | 1ER SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN CLIMAVENETA DE 8 TR.<br>No. CONTRATO: CENACE-GCRP-ITP-NAC-001-2026 | 8,750.00       | 8,750.00 |

| Clave prod/serv                                                     | Clave unidad             |
|---------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 72102900 - Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones | E48 - Unidad de servicio |
| IVA 16.0%: 1400.00 (02 - Si objeto de impuesto)                     |                          |

| No. Ident. | Cantidad | Unidad   | Descripción                                                                                                                                | Valor unitario | Importe   |
|------------|----------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------|
|            | 1.00     | SERVICIO | 1ER SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN LIEBERT DE 20 TR.<br>No. CONTRATO: CENACE-GCRP-ITP-NAC-001-2026 | 14,425.00      | 14,425.00 |

| Clave prod/serv                                                     |  | Clave unidad             |  |
|---------------------------------------------------------------------|--|--------------------------|--|
| 72102900 - Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones |  | E48 - Unidad de servicio |  |
| IVA 16.0%: 2308.00 (02 - Si objeto de impuesto)                     |  |                          |  |

| No. Ident. | Cantidad | Unidad   | Descripción                                                                                                                                | Valor unitario | Importe   |
|------------|----------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------|
|            | 1.00     | SERVICIO | 1ER SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN LIEBERT DE 20 TR.<br>No. CONTRATO: CENACE-GCRP-ITP-NAC-001-2026 | 15,850.00      | 15,850.00 |

| Clave prod/serv                                                     | Clave unidad             |
|---------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 72102900 - Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones | E48 - Unidad de servicio |
| IVA 16.0%: 2536.00 (02 - Si objeto de impuesto)                     |                          |

| No. Ident.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Cantidad | Unidad   | Descripción                                                                                                                                                          | Valor unitario | Importe    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.00     | SERVICIO | 1ER SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y AJUSTE A AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN HI-REF DE 3 TR.<br><br>No. CONTRATO: CENACE-GCRP-ITP-NAC-001-2026                | 7,250.00       | 7,250.00   |
| Clave prod/serv                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |          |          | Clave unidad                                                                                                                                                         |                |            |
| 72102900 - Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |          |          | E48 - Unidad de servicio                                                                                                                                             |                |            |
| IVA 16.0%: 1160.00 (02 - Si objeto de impuesto)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |          |          |                                                                                                                                                                      |                |            |
| No. Ident.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Cantidad | Unidad   | Descripción                                                                                                                                                          | Valor unitario | Importe    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 3.00     | SERVICIO | 1ER SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A AIRE ACONDICIONADO DEPRECISIÓN HI-REF TIPO SPLIT DE 3 TR.<br><br>No. CONTRATO: CENACE-GCRP-ITP-NAC-001-2026               | 4,125.00       | 12,375.00  |
| Clave prod/serv                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |          |          | Clave unidad                                                                                                                                                         |                |            |
| 72102900 - Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |          |          | E48 - Unidad de servicio                                                                                                                                             |                |            |
| IVA 16.0%: 1980.00 (02 - Si objeto de impuesto)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |          |          |                                                                                                                                                                      |                |            |
| No. Ident.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Cantidad | Unidad   | Descripción                                                                                                                                                          | Valor unitario | Importe    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.00     | SERVICIO | 1ER SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A AIRE ACONDICIONADO DEPRECISIÓN HI-REF TIPO SPLIT DE 5 TR - CONTACTOR.<br><br>No. CONTRATO: CENACE-GCRP-ITP-NAC-001-2026   | 8,625.00       | 8,625.00   |
| Clave prod/serv                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |          |          | Clave unidad                                                                                                                                                         |                |            |
| 72102900 - Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |          |          | E48 - Unidad de servicio                                                                                                                                             |                |            |
| IVA 16.0%: 1380.00 (02 - Si objeto de impuesto)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |          |          |                                                                                                                                                                      |                |            |
| No. Ident.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Cantidad | Unidad   | Descripción                                                                                                                                                          | Valor unitario | Importe    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.00     | SERVICIO | 1ER SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A AIRE ACONDICIONADO DE PRECISIÓN HI-REF TIPO SPLIT DE 5 TR - VENTILADOR.<br><br>No. CONTRATO: CENACE-GCRP-ITP-NAC-001-2026 | 13,975.00      | 13,975.00  |
| Clave prod/serv                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |          |          | Clave unidad                                                                                                                                                         |                |            |
| 72102900 - Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |          |          | E48 - Unidad de servicio                                                                                                                                             |                |            |
| IVA 16.0%: 2236.00 (02 - Si objeto de impuesto)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |          |          |                                                                                                                                                                      |                |            |
| Importe con letra =CIENTO DIECISEIS MIL SETECIENTOS SIETE PESOS 60/100 M.N.=                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |          |                                                                                                                                                                      |                |            |
| Este documento es una representación impresa de un CFDI<br>Método de pago: PPD Pago en parcialidades o diferido<br>Forma de pago: 99 Por definir<br>Uso de cfdi: G03 Gastos en general                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |          |                                                                                                                                                                      | Subtotal       | 100,610.00 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |          |          |                                                                                                                                                                      | 002-IVA 16%    | 16,097.60  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |          |          |                                                                                                                                                                      | Total          | 116,707.60 |
| <div><div></div><div><p><b>Sello digital del emisor:</b><br/>axyDR5DsOggKJ8nGaVLApL9l/2jcVxmsyGHuRHxMw6t2S7zk2fKkERokPXgCZRQcjcOHD7EBJxCXjopoccJHWHHZEi20h3qL+eh2RletQSy9Qo2bz1eNYmyfudEtuRg6Xe8MBVDgloPWp5dPxSJQ7x0nmpMgM34Unjwa17B6owK7sLpCielNjTuKXqIFdKddjvtLasgyFPZp02Jt3iDbdlDhqueEdMxH6DLNiYrhNY6hDpXjz6956gqRHH8wtjaBXxkUmZzBqgWp71ptW/p/OkmcNXYJV2i3C7lu9nlpWYOAM7qvR+7i9t5Px8Q/8cUE6il/Gc23ylg9a+cos2cg==</p><p><b>Sello digital del SAT:</b><br/>blZAEuROd0X8CzW8Mjx1hwisF8tSL30mCzJBTb+ubudTvfxfvjfQoTXQ2NPhe//LwZnk58dZL81pDv2xd1RpmJrWeQBUBlk8p1qnQYm3y4V2J6gB1qgZTBbY+08w/rs1gzJylq+UmAVMWYU5Bg3pghd3romWHT/1s3nKPeBpPNEnePlxoRNJhHCCwbwRbGlibPBZc4lviPv4g5MgQJKJ/3sGvcUny6ytJUV7He9ixyqOksXo87h8NtZ4qHozipjMV8to2HhLwHK59t3NfH6LUXToV38iJkLkhdBvVfZNXULMVTgbE+90/4TIPIf3zaY3U4ObhpC45OvL3sF5A==</p><p><b>Cadena original del complemento de certificación digital del SAT:</b><br/>[1.1]9BFFAD2A-DDF7-418B-95D0-1EAD94F2D784[2026-06-22T11:56:25]SED1102088J7jaxyDR5DsOggKJ8nGaVLApL9l/2jcVxmsyGHuRHxMw6t2S7zk2fKkERokPXgCZRQcjcOHD7EBJxCXjopoccJHWHHZEi20h3qL+eh2RletQSy9Qo2bz1eNYmyfudEtuRg6Xe8MBVDgloPWp5dPxSJQ7x0nmpMgM34Unjwa17B6owK7sLpCielNjTuKXqIFdKddjvtLasgyFPZp02Jt3iDbdlDhqueEdMxH6DLNiYrhNY6hDpXjz6956gqRHH8wtjaBXxkUmZzBqgWp71ptW/p/OkmcNXYJV2i3C7lu9nlpWYOAM7qvR+7i9t5Px8Q/8cUE6il/Gc23ylg9a+cos2cg= 00001000000706199269 </p></div></div> |          |          |                                                                                                                                                                      |                |            |

 **CENACE**  
CENTRO NACIONAL DE  
CONTROL DE ENERGÍA

**RECIBIDO**

25 JUN 2026

RECIBE Y AUTORIZA DE CONFORMIDAD

FIRMA: 

NOMBRE: Evelina Rodriguez H.

CATEG.: Subgerencia TIC

R.P.E.: 80018

USO: Serv. mto AAP de  
Tram. criticos de gerencia  
trato CENACE-GCAP-ITP-  
NAC-001-2026

AUTORIZÓ



ING. HUGO DANIEL GIL OLIVA  
ENCARGADO DE LA GERENCIA